



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Специализированный застройщик  
"Светопрозрачные конструкции  
Урал",  
620144, Свердловская область,  
г. Екатеринбург, ул. Сурикова, д. 53,  
оф. 202

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 07.09.2020

№ RU 66302000-1974-2020

**И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Двухсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 3 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-039400-2020 от 20.08.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0108111:2595	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0108111	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ - 66 - 3 - 02 - 0 - 00 - 2020 - 0059 от 25.05.2020, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "СТРОЙТЭКПРОЕКТ" "Жилая застройка с подземной автостоянкой в районе улицы Электриков в г. Екатеринбурге" (шифр 19-09-00-....., 2020)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.		
	<b>Двухсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 3 по ПЗУ)</b>		
	Общая площадь, в том числе: (кв.м.)	43393,72	Площадь участка (кв.м.)
	площадь подземной автостоянки (кв.м.)	8392,72	12702,0

Объем (куб.м.)	161835,0	в том числе подземной части (куб.м.)	34585,0
Количество этажей (шт.)	19, 14-27	Количество этажей подземной части, в том числе (шт.)	2
		в том числе подземной автостоянки (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость автостоянки (м/мест)	242
секция № 1.1 (м.)	49,160		
секция № 1.2 (м.)	73,160		
Площадь застройки (кв.м.)	2071,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		545	
Общая площадь квартир (кв.м.)		26841,67	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-кт Космонавтов, дом 26
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 07.12.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 19-09-00-ПОС, 2020).

Заместитель Министра \_\_\_\_\_

 М.В. Пучков \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ сентября 2020г.

Прошито 2 ( два ) листов

*Заместитель Министра*  
*М. В. Дучков*

