

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1


<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-17-478-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Муниципальное казенное учреждение Администрация города Когалыма
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Си Групп Урал »
2.2.2. ИНН:	7422042139
2.2.3. ОГРН:	1087422000676
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом (строительный №3) в мкр. № 11 по пр. Шмидта, г. Когалым, Тюменская обл., ХМАО-Югра
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра Автономный округ
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных	

на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Когалым
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пр-кт Шмидта
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	14
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:17:0010111:1302; 86:17:0010111:29
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.06.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU86-301-716-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Когалыма
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом (строительный номер № 3) в мкр. № 11 по пр. Шмидта, г. Когалым, Тюменская обл., ХМАО–Югра»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	733,10
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	733,10
6.5. Площадь (кв. м):	3526,20
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	291,80
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2251,30
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2149,90
6.8. Количество помещений (штук):	38
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.10. Количество жилых помещений (штук):	36
6.11. в том числе квартир (штук):	36
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	6
6.14. в том числе, количество подземных	1

этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	141
6.16. Высота (м):	18,60
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А
6.18. Иные показатели:	Площадь участка - 3938.00 (кв. м) Площадь участка - (кв. м) Площадь участка - (кв. м) Площадь участка - (кв. м) Площадь участка - (кв. м) Площадь участка - (кв. м) Площадь участка - (кв. м)
6.19. Дата подготовки технического плана:	29.03.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12689384608
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети электроснабжения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	125,00
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	29.03.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12689384608
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети наружного освещения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	162,00
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	

7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	29.03.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12689384608
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети водоснабжения
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	31,00
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	29.03.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12689384608
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети водоотведения
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	22,00
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	29.03.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера,	12689384608

подготовившего технический план:	
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети теплоснабжения
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	31,00
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	29.03.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12689384608
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети связи
7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.6.2. Протяженность (м):	23,00
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.6.3. Категория (класс):	
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6.6. Иные показатели:	
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	29.03.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12689384608

Специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат a84197d9ba76b586726e2b722372a2a0 Владелец Краева Ольга Витальевна Действителен с 25.01.23 17:14:00 по 19.04.24 17:14:00</p>	О. В. Краева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия