

Проектная декларация

Жилой дом № 2, расположенный по адресу: Московская область, г. Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона.

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент проект»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Континент проект»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141400
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично- дорожной сети: Вашутинское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 1 корпус 2-3
	1.2.9	Тип помещений: помещение № 8 А
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник - пятница

	1.3.2	Рабочее время: с 9.00 ч. до 18.00 ч.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 662-82-34
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sol-system.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://sol-system.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пучков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Urban Group
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7743826544
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117746642980
	2.1.3	Год регистрации: 18.08.2011 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом	3.1.1	Организационно-правовая форма:

Российской Федерации	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: VERKINO INVESTMENTS LIMITED
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика КИПР
	3.2.3	Дата регистрации: 30.05.2011
	3.2.4	Регистрационный номер: 287857
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: регистратор Республики Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: улица Караискакис, 13, п/я 3032 Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления: 99,99%
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
<p align="center">Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 корпуса (1,2 со встроенным ДОУи наземно-подземной автостоянкой)
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	4.1.4.	Вид населенного пункта: город
	4.1.5.	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6.	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	4.1.8.	Тип здания (сооружения): корпус 1
	4.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.04.2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.10.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-63-

	6337-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.14	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 корпуса (1,2 со встроенным ДОУ и наземно-подземной автостоянкой)
4.1.15	Субъект Российской Федерации: Московская область
4.1.16	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
4.1.17	Вид населенного пункта: город
4.1.18	Наименование населенного пункта: Химки
4.1.19	Элемент улично-дорожной сети:
4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
4.1.21	Тип здания (сооружения): корпус 2 со встроенным ДОУ
4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.04.2016 г.
4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.10.2016 г.
4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-63-6337-2016
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.27	Вид объекта капитального строительства:

	Жилой дом № 2 корпуса (1,2 со встроенным ДОУи наземно-подземной автостоянкой)
4.1.28	Субъект Российской Федерации: Московская область
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
4.1.30	Вид населенного пункта: город
4.1.31	Наименование населенного пункта: Химки
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети:
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
4.1.34	Тип здания (сооружения): строение (автостоянка строительный номер № П02)
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.04.2016г.
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.10.2016г.
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-63-6337-2016
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.40	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (корпуса 1,2,3 со встроенным ДОУ и наземно-подземной автостоянкой)
4.1.41	Субъект Российской Федерации: Московская область
4.1.42	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки

	4.1.43	Вид населенного пункта: город
	4.1.44	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.45	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	4.1.47	Тип здания (сооружения): корпус 1
	4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.01.2016 г.
	4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2015 г.
	4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-63-3079-2015
	4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.53	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (корпуса 1,2,3 со встроенным ДООУ и наземно-подземной автостоянкой)
	4.1.54	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.55	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	4.1.56	Вид населенного пункта: город
	4.1.57	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.58	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.59	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	4.1.60	Тип здания (сооружения): корпус 2
	4.1.61	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.62	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.01.2016 г.
	4.1.63	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2015г.
	4.1.64	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-63-3079-2015
	4.1.65	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.66	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (корпуса 1,2,3 со встроенным ДОУ и наземно-подземной автостоянкой)
	4.1.67	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.68	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	4.1.69	Вид населенного пункта: город
	4.1.70	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.71	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.72	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	4.1.73	Тип здания (сооружения): корпус 3 со встроенным ДОУ
	4.1.74	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

	обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
4.1.75	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.01.2016 г.
4.1.76	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2015г.
4.1.77	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-63-3079-2015
4.1.78	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.79	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (корпуса 1,2,3 со встроенным ДОУ и наземно-подземной автостоянкой)
4.1.80	Субъект Российской Федерации: Московская область
4.1.81	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
4.1.82	Вид населенного пункта: город
4.1.83	Наименование населенного пункта: Химки
4.1.84	Элемент улично-дорожной сети:
4.1.85	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
4.1.86	Тип здания (сооружения): строение (автостоянка строительный номер № П03)
4.1.87	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
4.1.88	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.01.2016 г.
4.1.89	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2015 г.

	4.1.90	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-63-3079-2015
	4.1.91	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.92	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 7 (корпуса 1,2 со встроенно-пристроенным ДОУ и наземно-подземной автостоянкой)
	4.1.93	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.94	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	4.1.95	Вид населенного пункта: город
	4.1.96	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.97	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	4.1.99	Тип здания (сооружения): корпус 1 со встроенно-пристроенным ДОУ
	4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2016 г.
	4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2017 г.
	4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-35-7511-2017
	4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.105	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 7 (корпуса 1,2 со встроенно-пристроенным ДОУ и наземно-подземной автостоянкой)
4.1.106	Субъект Российской Федерации: Московская область
4.1.107	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
4.1.108	Вид населенного пункта: город
4.1.109	Наименование населенного пункта: Химки
4.1.110	Элемент улично-дорожной сети:
4.1.111	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
4.1.112	Тип здания (сооружения): корпус 2
4.1.113	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
4.1.114	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.12.2016 г.
4.1.115	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2017г.
4.1.116	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-35-7511-2017
4.1.117	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.118	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 7 (корпуса 1,2 со встроенно-пристроенным ДОУ и наземно-подземной автостоянкой)
4.1.119	Субъект Российской Федерации: Московская область

	4.1.120	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	4.1.121	Вид населенного пункта: город
	4.1.122	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.123	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.124	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	4.1.125	Тип здания (сооружения): автостоянка (строительный номер № П07)
	4.1.126	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.127	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.12.2016 г.
	4.1.128	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2017 г.
	4.1.129	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 50-35-7511-2017
	4.1.130	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
	4.1.131	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (корпус 1.1.) с наземно-подземной автостоянкой (корпус 1.2)
	4.1.132	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.133	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	4.1.134	Вид населенного пункта: город
	4.1.135	Наименование населенного пункта: Химки

	4.1.136	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.137	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	4.1.138	Тип здания (сооружения): жилой дом
	4.1.139	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.140	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.141	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.142	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.143	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.144	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (корпус 1.1.) с наземно-подземной автостоянкой (корпус 1.2)
	4.1.145	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.146	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	4.1.147	Вид населенного пункта: город
	4.1.148	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.149	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.150	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
	4.1.151	Тип здания (сооружения): наземно-подземная автостоянка (корпус 1.2)

	4.1.152	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.153	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.154	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.155	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.156	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.157	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 4 с наземно-подземной автостоянкой
	4.1.158	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.159	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.160	Вид населенного пункта: город
	4.1.161	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.162	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.163	Наименование элемента улично-дорожной сети: микрорайон Клязьма-Старбеево, квартал Вашутино
	4.1.164	Тип здания (сооружения): жилой дом
	4.1.165	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.166	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.167	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.168	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.169	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.170	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 4 с наземно-подземной автостоянкой
	4.1.171	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.172	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.173	Вид населенного пункта: город
	4.1.174	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.175	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.176	Наименование элемента улично-дорожной сети: микрорайон Клязьма-Старбеево, квартал Вашутино
	4.1.177	Тип здания (сооружения): наземно-подземная автостоянка
	4.1.178	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.179	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.180	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.181	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.182	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.183	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 5 со встроенно-пристроенным ДОУ с наземно-подземной автостоянкой

	4.1.184	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.185	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.186	Вид населенного пункта: город
	4.1.187	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.188	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.189	Наименование элемента улично-дорожной сети: микрорайон Клязьма-Старбеево, квартал Вашутино
	4.1.190	Тип здания (сооружения): жилой дом
	4.1.191	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.192	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.193	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.194	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.195	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.196	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 5 со встроенно-пристроенным ДОУ с наземно-подземной автостоянкой
	4.1.197	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.198	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.199	Вид населенного пункта: город
	4.1.200	Наименование населенного пункта: Химки

	4.1.201	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.202	Наименование элемента улично-дорожной сети: микрорайон Клязьма-Старбеево, квартал Вашутино
	4.1.203	Тип здания (сооружения): наземно-подземная автостоянка
	4.1.204	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.205	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.206	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.207	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.208	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.209	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 6 (корпус 1 с наземно-подземной автостоянкой № 6.2)
	4.1.210	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.211	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.212	Вид населенного пункта: город
	4.1.213	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.214	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.215	Наименование элемента улично-дорожной сети: микрорайон Клязьма-Старбеево, квартал Вашутино
	4.1.216	Тип здания (сооружения): жилой дом

	4.1.217	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.218	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.219	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.220	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.221	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.222	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 6 (корпус 1 с наземно-подземной автостоянкой № 6.2)
	4.1.223	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.224	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.225	Вид населенного пункта: город
	4.1.226	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.227	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.228	Наименование элемента улично-дорожной сети: микрорайон Клязьма-Старбеево, квартал Вашутино
	4.1.229	Тип здания (сооружения): наземно-подземная автостоянка
	4.1.230	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.231	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.232	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.233	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.234	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.235	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 8 со встроенно-пристроенным ДОУ
	4.1.236	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.237	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.238	Вид населенного пункта: город
	4.1.239	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.240	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.241	Наименование элемента улично-дорожной сети: микрорайон Клязьма-Старбеево, квартал Вашутино
	4.1.242	Тип здания (сооружения): жилой дом
	4.1.243	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Солнечная система»
	4.1.244	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.245	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.246	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.247	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику</p>		

<p>свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов:</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: 30 сентября 2017 года</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3434,00 тыс. рублей</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской</p>

		(финансовой) отчетности: 16 884 414,00 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 317 633,00 тыс. рублей
<p align="center">Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и

	<p>капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано</p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает</p>

		двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям :

<p>домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя :
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя :
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений :
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) :	
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя :	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке :	
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации :	

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя :
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя :
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
<p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</p> <p>Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.</p>		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 (Один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства : Жилой дом №2
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: городской округ Химки
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Северо- Западная промышленно-коммунальная зона
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16799,4 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Монолитный железобетонный каркас и стенами из мелкоштучных каменных материалов : наружный слой кирпич (в.т.ч. под штукатурку или отделку декоративными фасадными элементами), газобетонный блок, железобетонная стена (пилон); внутренний слой – штукатурный слой
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные безблочные плиты.
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной</p>		

документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Стройизыскатель ЛТД»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718722950
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное

		проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская М. Атаянца"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825439810
	10.3.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.8	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Урбан-Проектирование»
	10.3.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):
	10.3.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713721103
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы : Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0237-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Проектное бюро №1»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Солнечная Система»

Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-35-7099-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30 декабря 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12 января 2019 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № ЮА-33
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06 июля 2017 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок : 11 июля 2017 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок : 17 ноября 2021г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Государственная собственность на участок не разграничена
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0010303:1058

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7493,0 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются мероприятия по: - устройству дорог, проездов; - устройству тротуаров с мощением бетонной плиткой; Вдоль фасада здания запроектирован тротуар из плитки с возможностью проезда пожарной техники шириной 4,2 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Хранение гостевого автотранспорта жильцов и посетителей встроенных помещений общественного назначения предусмотрено на открытой автостоянке, вместимостью 31 м/м. Недостающие 144 м/места постоянного хранения автотранспорта, согласно утвержденному проекту, предполагается разместить в существующих и строящихся (отдельные проекты) открытых автостоянках и подземных паркингах микрорайона
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей, площадки для занятий физкультурой и для отдыха взрослого населения обустраиваются в рамках проекта соседнего жилого дома № 1 и предполагают, согласно утвержденному проекту планировки территории, совместное использование. Компенсационные мероприятия в части недостаточной площади для занятий физкультурой, согласно утвержденному проекту планировки территории, предусматривают возможность использования спортивных и физкультурных площадок общеобразовательной организации (школа) микрорайона и единый физкультурно-оздоровительный центр (расположенный в шаговой доступности) на базе многофункционального центра на территории ЖК «Две столицы».
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка ТБО находится на северо-востоке территории объекта строительства. Места расположения площадок с мусорными контейнерами на территории объекта, а так же их количество определено согласно требованиям санитарно-эпидемиологических норм. Мусорные контейнеры стальные с круглой крышкой. Контейнеры установлены под навесом на бетонном основании.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В границах проектируемой застройки предусматривается посадка декоративных деревьев и кустарников, оформление газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам МГН по участку к зданию и по территории с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации. Доступ для маломобильных групп населения обеспечен только на 1-ый этаж здания.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено внутридворовое освещение с применением осветительных комплексов и принятым в соответствии с СП52.13330.2011 уровнем освещенности. (ТУ № 12/2016-ЭС от 20.11.2016г., выданное ЗАО «Континет проект»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <i>*Размер платы за подключение указаны за подключение к сетям инженерно-технологического обеспечения многоквартирных домов ЖК «Солнечная Система»</i>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комплексный центр инженерно-технического обеспечения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702691259

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: срок действия 1 (один) год.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 969 065 269.руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Континент проект»
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743826544
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.16г.
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/С
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 290 844 356,00 руб.
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комплексный центр инженерно-технического обеспечения"
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702691259
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016г.
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 год
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 348 441 690,00 руб.
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: : Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комплексный центр инженерно-технического обеспечения"
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702691259
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016г.

	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 год
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 124 878 340,00 руб.
	14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения : Электроснабжение
	14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Континент проект»
	14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743826544
	14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2016г.
	14.1.38	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №12/2016-ЭС
	14.1.39	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 204 642,876 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на

		подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «НЕО Принт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 502906582
	14.2.5	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «НЕО Принт»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 502906582
	14.2.9	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «НЕО Принт»
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 502906582
	14.2.13	Вид сети связи: : Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.14	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.15	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «НЕО Принт»
	14.2.16	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 502906582
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240 квартир
Количество нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений: 57
в том числе машино-мест	15.1.2.1	в том числе машино-мест:
в том числе иных нежилых помещений	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 57

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
02-001	Жилое	1	1	71.1	2	1	20.9	Прихожая	15.7
						2	13.9	Кухня	12.9
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Тамбур	3.4
								Лоджия	4.0
02-002	Жилое	1	1	35.9	1	1	16.0	Прихожая	4.5
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.7
02-003	Жилое	1	1	23.3	1	1	11.6	Прихожая	3.7
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.3
02-004	Жилое	1	1	25.8	1	1	12.6	Прихожая	5.2
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.4
02-005	Жилое	2	1	69.3	3	1	18.0	Прихожая	11.2

						2	14.5	Кухня	10.3
						3	11.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.0
02-006	Жилое	2	1	35.3	1	1	17.2	Прихожая	4.4
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.7
02-007	Жилое	2	1	35.9	1	1	16.0	Прихожая	4.5
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.7
02-008	Жилое	2	1	23.5	1	1	11.9	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.3
02-009	Жилое	2	1	24.2	1	1	12.6	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.4
02-010	Жилое	2	1	48.2	2	1	16.0	Прихожая	7.7
						2	9.9	Кухня	10.2
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-011	Жилое	2	1	86.4	4	1	17.0	Прихожая	10.2
						2	14.9	Кухня	14.0
						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.9	Сан.узел	2.2

								Ванная	5.1
								Лоджия	2.9
02-012	Жилое	3	1	68.1	3	1	18.0	Прихожая	11.2
						2	13.3	Кухня	10.3
						3	11.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.0
02-013	Жилое	3	1	35.3	1	1	17.2	Прихожая	4.4
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.7
02-014	Жилое	3	1	35.9	1	1	16.0	Прихожая	4.5
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.7
02-015	Жилое	3	1	23.3	1	1	11.7	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.3
02-016	Жилое	3	1	24.2	1	1	12.6	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.4
02-017	Жилое	3	1	48.1	2	1	16.0	Прихожая	7.7
						2	9.9	Кухня	10.2
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-018	Жилое	3	1	86.4	4	1	17.0	Прихожая	10.2

						2	14.9	Кухня	14.0
						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.9	Сан.узел	2.2
								Ванная	5.1
								Лоджия	2.9
02-019	Жилое	4	1	68.1	3	1	18.0	Прихожая	11.2
						2	13.3	Кухня	10.3
						3	11.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.0
02-020	Жилое	4	1	35.3	1	1	17.2	Прихожая	4.4
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.7
02-021	Жилое	4	1	35.9	1	1	16.0	Прихожая	4.5
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.7
02-022	Жилое	4	1	23.3	1	1	11.7	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.3
02-023	Жилое	4	1	24.2	1	1	12.6	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.4
02-024	Жилое	4	1	48.1	2	1	16.0	Прихожая	7.7
						2	9.9	Кухня	10.2
								Сан.узел	1.3

								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-025	Жилое	4	1	86.4	4	1	17.0	Прихожая	10.2
						2	14.9	Кухня	14.0
						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.9	Сан.узел	2.2
								Ванная	5.1
								Лоджия	2.1
02-026	Жилое	5	1	68.1	3	1	18.0	Прихожая	11.2
						2	13.3	Кухня	10.3
						3	11.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.0
02-027	Жилое	5	1	35.3	1	1	17.2	Прихожая	4.4
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.7
02-028	Жилое	5	1	35.9	1	1	16.0	Прихожая	4.5
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.7
02-029	Жилое	5	1	23.3	1	1	11.7	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.3
02-030	Жилое	5	1	24.2	1	1	12.6	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.4

02-031	Жилое	5	1	48.1	2	1	16.0	Прихожая	7.7
						2	9.9	Кухня	10.2
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-032	Жилое	5	1	86.4	4	1	17.0	Прихожая	10.2
						2	14.9	Кухня	14.0
						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.9	Сан.узел	2.2
								Ванная	5.1
								Лоджия	2.1
02-033	Жилое	6	1	68.1	3	1	18.0	Прихожая	11.2
						2	13.3	Кухня	10.3
						3	11.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.0
02-034	Жилое	6	1	35.3	1	1	17.2	Прихожая	4.4
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.7
02-035	Жилое	6	1	35.9	1	1	16.0	Прихожая	4.5
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.7
02-036	Жилое	6	1	23.3	1	1	11.7	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.3
02-037	Жилое	6	1	24.2	1	1	12.6	Прихожая	3.6

								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.4
02-038	Жилое	6	1	48.1	2	1	16.0	Прихожая	7.7
						2	9.9	Кухня	10.2
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-039	Жилое	6	1	86.4	4	1	17.0	Прихожая	10.2
						2	14.9	Кухня	14.0
						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.9	Сан.узел	2.2
								Ванная	5.1
								Лоджия	2.1
02-040	Жилое	7	1	68.1	3	1	18.0	Прихожая	11.2
						2	13.3	Кухня	10.3
						3	11.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.0
02-041	Жилое	7	1	35.3	1	1	17.2	Прихожая	4.4
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.7
02-042	Жилое	7	1	35.9	1	1	16.0	Прихожая	4.5
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.7
02-043	Жилое	7	1	23.3	1	1	11.7	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0

								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.3
02-044	Жилое	7	1	24.2	1	1	12.6	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.4
02-045	Жилое	7	1	48.1	2	1	16.0	Прихожая	7.7
						2	9.9	Кухня	10.2
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-046	Жилое	7	1	86.4	4	1	17.0	Прихожая	10.2
						2	14.9	Кухня	14.0
						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.9	Сан.узел	2.2
								Ванная	5.1
								Лоджия	2.1
02-047	Жилое	8	1	68.1	3	1	18.0	Прихожая	11.2
						2	13.3	Кухня	10.3
						3	11.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.0
02-048	Жилое	8	1	35.3	1	1	17.2	Прихожая	4.4
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.7
02-049	Жилое	8	1	35.9	1	1	16.0	Прихожая	4.5
								Кухня	10.0
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7

								Лоджия	1.7
02-050	Жилое	8	1	23.3	1	1	11.7	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.3
02-051	Жилое	8	1	24.2	1	1	12.6	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.4
02-052	Жилое	8	1	48.1	2	1	16.0	Прихожая	7.7
						2	9.9	Кухня	10.2
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-053	Жилое	8	1	86.4	4	1	17.0	Прихожая	10.2
						2	14.9	Кухня	14.0
						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.9	Сан.узел	2.2
								Ванная	5.1
								Лоджия	2.1
02-054	Жилое	9	1	62.1	3	1	16.1	Прихожая	11.2
						2	11.6	Кухня	8.9
						3	10.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.1
02-055	Жилое	9	1	33.2	1	1	15.5	Прихожая	4.4
								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.4
02-056	Жилое	9	1	33.8	1	1	14.3	Прихожая	4.5

								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.4
02-057	Жилое	9	1	22.3	1	1	10.7	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.7
02-058	Жилое	9	1	23.0	1	1	11.4	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.8
02-059	Жилое	9	1	48.1	2	1	16.0	Прихожая	7.7
						2	9.9	Кухня	10.2
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-060	Жилое	9	1	78.3	4	1	17.0	Прихожая	10.2
						2	14.9	Кухня	6.0
						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.8	Сан.узел	2.2
								Ванная	5.1
								Лоджия	2.1
02-061	Жилое	10	1	62.1	3	1	16.1	Прихожая	11.2
						2	11.6	Кухня	8.9
						3	10.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.1
02-062	Жилое	10	1	33.2	1	1	15.5	Прихожая	4.4
								Кухня	9.6

								Лоджия	4.1
02-069	Жилое	11	1	33.2	1	1	15.5	Прихожая	4.4
								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.4
02-070	Жилое	11	1	33.8	1	1	14.3	Прихожая	4.5
								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.4
02-071	Жилое	11	1	22.3	1	1	10.7	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.7
02-072	Жилое	11	1	23.0	1	1	11.4	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.8
02-073	Жилое	11	1	80.6	4	1	19.5	Прихожая	7.3
						2	9.9	Кухня	6.0
						3	10.2	Сан.узел	1.3
						4	9.9	Ванная	3.0
								Ванная	3.0
								Подсобное помещение под лестницей	1.3
								Холл	9.2
								Лоджия	2.0
02-074	Жилое	11	1	78.3	4	1	17.0	Прихожая	10.2
						2	14.9	Кухня	6.0

						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.8	Сан.узел	2.2
								Ванная	5.1
								Лоджия	2.1
02-075	Жилое	12	1	62.1	3	1	16.1	Прихожая	11.2
						2	11.6	Кухня	8.9
						3	10.0	Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	4.1
02-076	Жилое	12	1	33.2	1	1	15.5	Прихожая	4.4
								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.4
02-077	Жилое	12	1	33.8	1	1	14.3	Прихожая	4.5
								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.7
								Лоджия	1.4
02-078	Жилое	12	1	22.3	1	1	10.7	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.7
02-079	Жилое	12	1	23.0	1	1	11.4	Прихожая	3.6
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.0
								Лоджия	1.8
02-080	Жилое	12	1	78.3	4	1	17.0	Прихожая	10.2
						2	14.9	Кухня	6.0
						3	10.9	Сан.узел	2.2
						4	9.8	Сан.узел	2.2

								Ванная	5.1
								Лоджия	2.1
02-081	Жилое	1	2	87.3	3	1	13.7	Прихожая	12.9
						2	17.6	Кухня	14.0
						3	15.3	Сан.узел	2.2
								Сан.узел	1.5
								Сан.узел	1.6
								Ванная	3.8
								Тамбур	4.7
02-082	Жилое	1	2	65.6	2	1	21.7	Прихожая	11.4
						2	14.3	Кухня	5.0
								Сан.узел	1.5
								Ванная	5.9
								Гардеробная	5.8
								Лоджия	3.2
02-083	Жилое	1	2	53.6	2	1	17.7	Прихожая	8.6
						2	10.0	Кухня	9.5
								Сан.узел	1.6
								Ванная	2.8
								Кладовая	3.4
02-084	Жилое	1	2	70.0	3	1	16.5	Прихожая	12.1
						2	12.4	Кухня	10.9
						3	13.4	Сан.узел	1.7
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.9
02-085	Жилое	1	2	49.2	2	1	16.1	Прихожая	7.3
						2	10.7	Кухня	10.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.7
								Лоджия	1.2

02-092	Жилое	2	2	69.9	3	1	16.5	Прихожая	12.1
						2	13.4	Кухня	10.8
						3	12.4	Сан.узел	1.7
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.9
02-093	Жилое	2	2	49.2	2	1	16.1	Прихожая	7.3
						2	10.7	Кухня	10.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.7
								Лоджия	1.2
02-094	Жилое	2	2	38.5	1	1	17.7	Прихожая	5.5
								Кухня	11.0
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-095	Жилое	3	2	51.8	2	1	17.7	Прихожая	7.5
						2	10.8	Кухня	11.2
								Сан.узел	1.6
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.1
02-096	Жилое	3	2	35.6	1	1	16.7	Прихожая	4.8
								Кухня	10.3
								Сан.узел	3.8
								Лоджия	1.5
02-097	Жилое	3	2	39.3	1	1	17.7	Прихожая	5.3
								Кухня	10.4
								Сан.узел	3.9
								Кладовая	2.0
								Лоджия	1.6
02-098	Жилое	3	2	35.5	1	1	16.1	Прихожая	4.5

								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.6
								Лоджия	1.7
02-099	Жилое	3	2	29.6	1	1	16.0	Прихожая	4.9
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
02-100	Жилое	3	2	45.9	2	1	15.0	Прихожая	8.0
						2	10.0	Кухня	8.8
								Сан.узел	2.8
								Сан.узел	1.3
								Лоджия	1.8
02-101	Жилое	3	2	66.5	3	1	16.5	Прихожая	10.6
						2	12.5	Кухня	10.8
						3	11.4	Сан.узел	1.7
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.9
02-102	Жилое	3	2	48.6	2	1	16.1	Прихожая	7.3
						2	10.1	Кухня	10.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.7
								Лоджия	1.2
02-103	Жилое	3	2	37.8	1	1	17.0	Прихожая	5.5
								Кухня	11.0
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-104	Жилое	4	2	51.8	2	1	17.7	Прихожая	7.5
						2	10.8	Кухня	11.2

								Сан.узел	1.6
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.1
02-105	Жилое	4	2	35.6	1	1	16.7	Прихожая	4.8
								Кухня	10.3
								Сан.узел	3.8
								Лоджия	1.5
02-106	Жилое	4	2	39.3	1	1	17.7	Прихожая	5.3
								Кухня	10.4
								Сан.узел	3.9
								Кладовая	2.0
								Лоджия	1.6
02-107	Жилое	4	2	35.5	1	1	16.1	Прихожая	4.5
								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.6
								Лоджия	1.7
02-108	Жилое	4	2	29.6	1	1	16.0	Прихожая	4.9
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
02-109	Жилое	4	2	45.9	2	1	15.0	Прихожая	8.0
						2	10.0	Кухня	8.8
								Сан.узел	2.8
								Сан.узел	1.3
								Лоджия	1.8
02-110	Жилое	4	2	66.5	3	1	16.5	Прихожая	10.6
						2	12.5	Кухня	10.8
						3	11.4	Сан.узел	1.7
								Ванная	3.0

								Лоджия	2.9
02-111	Жилое	4	2	48.6	2	1	16.1	Прихожая	7.3
						2	10.1	Кухня	10.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.7
								Лоджия	1.2
02-112	Жилое	4	2	37.8	1	1	17.0	Прихожая	5.5
								Кухня	11.0
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-113	Жилое	5	2	51.8	2	1	17.7	Прихожая	7.5
						2	10.8	Кухня	11.2
								Сан.узел	1.6
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.1
02-114	Жилое	5	2	35.6	1	1	16.7	Прихожая	4.8
								Кухня	10.3
								Сан.узел	3.8
								Лоджия	1.5
02-115	Жилое	5	2	39.3	1	1	17.7	Прихожая	5.3
								Кухня	10.4
								Сан.узел	3.9
								Кладовая	2.0
								Лоджия	1.6
02-116	Жилое	5	2	35.5	1	1	16.1	Прихожая	4.5
								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.6
								Лоджия	1.7

02-117	Жилое	5	2	29.6	1	1	16.0	Прихожая	4.9
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
02-118	Жилое	5	2	45.9	2	1	15.0	Прихожая	8.0
						2	10.0	Кухня	8.8
								Сан.узел	2.8
								Сан.узел	1.3
								Лоджия	1.8
02-119	Жилое	5	2	66.5	3	1	16.5	Прихожая	10.6
						2	12.5	Кухня	10.8
						3	11.4	Сан.узел	1.7
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.9
02-120	Жилое	5	2	48.6	2	1	16.1	Прихожая	7.3
						2	10.1	Кухня	10.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.7
								Лоджия	1.2
02-121	Жилое	5	2	37.8	1	1	17.0	Прихожая	5.5
								Кухня	11.0
								Сан.узел	1.3
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.0
02-122	Жилое	6	2	51.8	2	1	17.7	Прихожая	7.5
						2	10.8	Кухня	11.2
								Сан.узел	1.6
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.1
02-123	Жилое	6	2	35.6	1	1	16.7	Прихожая	4.8

								Кухня	10.3
								Сан.узел	3.8
								Лоджия	1.5
02-124	Жилое	6	2	39.3	1	1	17.7	Прихожая	5.3
								Кухня	10.4
								Сан.узел	3.9
								Кладовая	2.0
								Лоджия	1.6
02-125	Жилое	6	2	35.5	1	1	16.1	Прихожая	4.5
								Кухня	9.6
								Сан.узел	3.7
								Кладовая	1.6
								Лоджия	1.7
02-126	Жилое	6	2	29.6	1	1	16.0	Прихожая	4.9
								Кухня	5.0
								Сан.узел	3.7
								Лоджия	1.5
02-127	Жилое	6	2	45.9	2	1	15.0	Прихожая	8.0
						2	10.0	Кухня	8.8
								Сан.узел	2.8
								Сан.узел	1.3
								Лоджия	1.8
02-128	Жилое	6	2	66.5	3	1	16.5	Прихожая	10.6
						2	12.5	Кухня	10.8
						3	11.4	Сан.узел	1.7
								Ванная	3.0
								Лоджия	2.9
02-129	Жилое	6	2	48.6	2	1	16.1	Прихожая	7.3
						2	10.1	Кухня	10.0
								Сан.узел	1.4

								Сан.узел	1.6
								Ванная	3.0
								Лоджия	1.9
02-217	Жилое	3	3	73.7	3	1	17.9	Прихожая	11.8
						2	13.0	Кухня	13.7
						3	12.0	Сан.узел	2.1
								Ванная	3.2
								Лоджия	2.7
								Лоджия	1.9
02-218	Жилое	3	3	37.5	2	1	11.9	Прихожая	5.6
						2	10.0	Кухня	5.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.6
								Лоджия	1.6
02-219	Жилое	3	3	33.3	1	1	14.0	Прихожая	6.0
								Кухня	8.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Кладовая	1.2
								Лоджия	1.3
02-220	Жилое	3	3	48.8	2	1	16.0	Прихожая	7.1
						2	11.2	Кухня	9.9
								Сан.узел	1.6
								Ванная	3.0
								Лоджия	1.9
02-221	Жилое	4	3	73.7	3	1	17.9	Прихожая	11.8
						2	13.0	Кухня	13.7
						3	12.0	Сан.узел	2.1
								Ванная	3.2
								Лоджия	2.7

								Лоджия	1.9
02-222	Жилое	4	3	37.5	2	1	11.9	Прихожая	5.6
						2	10.0	Кухня	5.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.6
								Лоджия	1.6
02-223	Жилое	4	3	33.3	1	1	14.0	Прихожая	6.0
								Кухня	8.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Кладовая	1.2
								Лоджия	1.3
02-224	Жилое	4	3	46.5	2	1	15.6	Прихожая	7.9
						2	10.0	Кухня	8.9
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Лоджия	2.5
02-225	Жилое	5	3	73.7	3	1	17.9	Прихожая	11.8
						2	13.0	Кухня	13.7
						3	12.0	Сан.узел	2.1
								Ванная	3.2
								Лоджия	2.7
								Лоджия	1.9
02-226	Жилое	5	3	37.5	2	1	11.9	Прихожая	5.6
						2	10.0	Кухня	5.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.6
								Лоджия	1.6
02-227	Жилое	5	3	33.3	1	1	14.0	Прихожая	6.0
								Кухня	8.0

								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Кладовая	1.2
								Лоджия	1.3
02-228	Жилое	5	3	46.5	2	1	15.6	Прихожая	7.9
						2	10.0	Кухня	8.9
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Лоджия	2.5
02-229	Жилое	6	3	73.7	3	1	17.9	Прихожая	11.8
						2	13.0	Кухня	13.7
						3	12.0	Сан.узел	2.1
								Ванная	3.2
								Лоджия	2.7
								Лоджия	1.9
02-230	Жилое	6	3	37.5	2	1	11.9	Прихожая	5.6
						2	10.0	Кухня	5.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.6
								Лоджия	1.6
02-231	Жилое	6	3	33.3	1	1	14.0	Прихожая	6.0
								Кухня	8.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Кладовая	1.2
								Лоджия	1.3
02-232	Жилое	6	3	46.5	2	1	15.6	Прихожая	7.9
						2	10.0	Кухня	8.9
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7

								Лоджия	2.5
02-233	Жилое	7	3	73.7	3	1	17.9	Прихожая	11.8
						2	13.0	Кухня	13.7
						3	12.0	Сан.узел	2.1
								Ванная	3.2
								Лоджия	2.7
								Лоджия	1.9
02-234	Жилое	7	3	37.5	2	1	11.9	Прихожая	5.6
						2	10.0	Кухня	5.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.6
								Лоджия	1.6
02-235	Жилое	7	3	33.3	1	1	14.0	Прихожая	6.0
								Кухня	8.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Кладовая	1.2
								Лоджия	1.3
02-236	Жилое	7	3	46.5	2	1	15.6	Прихожая	7.9
						2	10.0	Кухня	8.9
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Лоджия	2.5
02-237	Жилое	8	3	73.7	3	1	17.9	Прихожая	11.8
						2	13.0	Кухня	13.7
						3	12.0	Сан.узел	2.1
								Ванная	3.2
								Лоджия	2.7
								Лоджия	1.9
02-238	Жилое	8	3	37.5	2	1	11.9	Прихожая	5.6

						2	10.0	Кухня	5.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	3.6
								Лоджия	1.6
02-239	Жилое	8	3	33.3	1	1	14.0	Прихожая	6.0
								Кухня	8.0
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Кладовая	1.2
								Лоджия	1.3
02-240	Жилое	8	3	46.5	2	1	15.6	Прихожая	7.9
						2	10.0	Кухня	8.9
								Сан.узел	1.4
								Ванная	2.7
								Лоджия	2.5

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
101	нежилое	подвал	1	3.2	кладовая	3.2
102	нежилое	подвал	1	3.1	кладовая	3.1
103	нежилое	подвал	1	3.2	кладовая	3.2
104	нежилое	подвал	1	3.2	кладовая	3.2
105	нежилое	подвал	1	3.2	кладовая	3.2

106	нежилое	подвал	1	3.2	кладовая	3.2
107	нежилое	подвал	1	3.2	кладовая	3.2
108	нежилое	подвал	1	3.3	кладовая	3.3
109	нежилое	подвал	1	3.0	кладовая	3.0
110	нежилое	подвал	1	3.0	кладовая	3.0
111	нежилое	подвал	1	3.4	кладовая	3.4
112	нежилое	подвал	1	3.3	кладовая	3.3
113	нежилое	подвал	1	3.4	кладовая	3.4
201	нежилое	подвал	2	4.0	кладовая	4.0
202	нежилое	подвал	2	4.1	кладовая	4.1
203	нежилое	подвал	2	4.0	кладовая	4.0
204	нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
205	нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
206	нежилое	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
207	нежилое	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
208	нежилое	подвал	2	3.0	кладовая	3.0
209	нежилое	подвал	2	3.4	кладовая	3.4
210	нежилое	подвал	2	3.3	кладовая	3.3
211	нежилое	подвал	2	3.4	кладовая	3.4
212	нежилое	подвал	2	3.2	кладовая	3.2
213	нежилое	подвал	2	3.2	кладовая	3.2
214	нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
215	нежилое	подвал	2	3.0	кладовая	3.0
216	нежилое	подвал	2	3.0	кладовая	3.0
217	нежилое	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
218	нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
219	нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
220	нежилое	подвал	2	3.0	кладовая	3.0
221	нежилое	подвал	2	3.0	кладовая	3.0
222	нежилое	подвал	2	3.2	кладовая	3.2

223	нежилое	подвал	2	3.2	кладовая	3.2
224	нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
225	нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
226	нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
227	нежилое	подвал	2	3.1	кладовая	3.1
228	нежилое	подвал	2	3.5	кладовая	3.5
229	нежилое	подвал	2	3.5	кладовая	3.5
230	нежилое	подвал	2	3.5	кладовая	3.5
231	нежилое	подвал	2	3.6	кладовая	3.6
232	нежилое	подвал	2	3.6	кладовая	3.6
233	нежилое	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
234	нежилое	подвал	2	3.2	кладовая	3.2
235	нежилое	подвал	2	3.2	кладовая	3.2
236	нежилое	подвал	2	3.6	кладовая	3.6
237	нежилое	подвал	2	3.2	кладовая	3.2
238	нежилое	подвал	2	3.2	кладовая	3.2
301	нежилое	подвал	3	3.0	кладовая	3.0
302	нежилое	подвал	3	3.0	кладовая	3.0
Н-0001	помещение общественного назначения	1	1	95.8	Помещение	85.9
					Санузел	2.4
					Помещение убочного инвентаря	2.5
					Тамбур	5.0
Н-0002	помещение общественного назначения	1	1	47.2	Помещение	39.9
					Санузел	2.0

					Тамбур	5.3
H-0003	помещение общественного назначения	1	3	61.2	Помещение	53.5
					Тамбур	5.6
					Санузел	2.1
H-0004	помещение общественного назначения	1	3	108.1	Помещение	95.2
					Тамбур	7.5
					Санузел	1.1
					Помещение убочного инвентаря	1.5
					тамбур с умывальником	2.8

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1		подвал	тамбур	3.0

	МОП (место общего пользования)		помещение уборочного инвентаря	6.9
			коридор	204.6
			коридор	129.5
			тамбур	4.0
			помещение уборочного инвентаря	6.5
			коридор	83.2
			коридор	130.8
			коридор	93.5
			тамбур	3.3
			помещение уборочного инвентаря	3.6
			коридор	168.9
			коридор	73.1
			2	МОП (место общего пользования)
вестибюль	51.3			
колясочная	4.5			
помещение уборочного инвентаря	4.7			
лифтовой холл	7.9			
лестница	16.4			
тамбур	7.1			
вестибюль	65.8			
колясочная	4.1			

			помещение уборочного инвентаря	2.4
			санузел	1.4
			лифтовой холл	7.9
			лестница	16.0
			тамбур	8.0
			вестибюль	11.0
			колясочная	4.4
			колясочная	4.3
			помещение уборочного инвентаря	3.2
			тамбур	4.6
			лестница	24.6
3	МОП (место общего пользования)	2 этаж	коридор	34.8
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
			лестничная клетка	31.4
4	МОП (место общего пользования)	3 этаж	коридор	34.8
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2

			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
			лестничная клетка	31.4
5	МОП (место общего пользования)	4 этаж	коридор	34.8
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
			лестничная клетка	31.4
			коридор	34.8
6	МОП (место общего пользования)	5 этаж	лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
			лестничная клетка	31.4
			коридор	34.8
			лифтовой холл	7.9
7	МОП (место общего пользования)	6 этаж	лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2

			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
			лестничная клетка	31.4
8	МОП (место общего пользования)	7 этаж	коридор	34.8
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
			лестничная клетка	31.4
			коридор	34.8
9	МОП (место общего пользования)	8 этаж	лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
			лестничная клетка	31.4
			коридор	34.8
			лифтовой холл	7.9
10	МОП (место общего пользования)	9 этаж	лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2

			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
11	МОП (место общего пользования)	10 этаж	коридор	34.8
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
12	МОП (место общего пользования)	11 этаж	коридор	34.8
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
13	МОП (место общего пользования)	12 этаж	коридор	34.8
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.1
			коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
		13 этаж	коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9

	МОП (место общего пользования)		лестничная клетка	16.0
14	МОП (место общего пользования)	14 этаж	коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0
15	МОП (место общего пользования)	15 этаж	коридор	48.2
			лифтовой холл	7.9
			лестничная клетка	16.0

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Индивидуальный тепловой пункт в подвале жилого дома №2	Тепловые сети; Автоматизация ИТП; Узлы учета тепловой энергии	Стальные трубы ГОСТ 10704-91 в ППУ изоляции по ГОСТ 30732-2006 с ОДК влажности изоляции; оборудование "ОВЕН", "Тритон", ВИС.Т	Теплоснабжение; Горячее водоснабжение
2	Слаботочная секция этажного распределительного щитка на 1-ом этаже и в	Система охраны входов	На базе оборудования «Vizit», «RVi»	Домофонизация

	электрощитовой подъезда жилого дома №2			
3	В подвале в серверной в секции 2 жилого дома №2	Связь	На базе оборудования "Планар", «TelCo Group».	Телевидение
4	На 1-м этаже в серверной в секции жилого дома № 2 Слаботочная секция этажного распределительного щитка, помещения в подвале жилого дома, МОП дома	Автоматическая пожарная сигнализация; Оповещение людей при пожаре; Управление инженерными системами при пожаре	На базе оборудования "НПО Пожарной Автоматики" (Рубеж); на базе технических средств компании «RUBEZH»; на базе технических средств компании «RUBEZH».	Противопожарная безопасность
5	Центральный диспетчерский пункт в жилом доме 18 по адресу: Московская область, г. Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона.	Диспетчеризация	На базе оборудования НПО «Текон-Автоматика»	Диспетчеризация лифтов; Диспетчеризация узлов учета; Диспетчерская двухсторонняя связь диспетчера с кабиной лифта и основного посадочного этажа, техническими помещениями, платформ для инвалидов; Контроль над открытием дверей в технические помещения.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Подвал	Помещение водомерного узла; Помещение насосных станций; Помещение электрощитовой; Помещение ИТП	Отметка ниже -3,330

2	Техническое помещение	Серверная	1 этаж
3	Техническое помещение	Машинное отделение лифта; Лестничная клетка	9 этаж
4	Техническое помещение	Лестничная клетка Машинное отделение лифта; Вент.камера	13 этаж
5	Техническое помещение	Лестничная клетка Машинное отделение лифта; Вент.камера	Отметка + 45.800

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.	17.1.1	Этап реализации объекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 года.
	17.1.3	Этап реализации объекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 года.
	17.1.5	Этап реализации объекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал

		2018 года.
	17.1.7	Этап реализации объекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 года.
	17.1.9	Этап реализации объекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 520 781 400 (руб.)
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве посредством заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:10:0010303:1058
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства

открыты счета эскроу		должны быть открыты счета эскроу, без указания организационного правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения

оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети:
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	21.3.8	Тип здания (сооружения):
	21.3.9	Тип помещений:
21.4. Об адресе электронной почты,	21.4.1	Номер телефона:

номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p>		

(создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2:</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2:</p>

которые не введены в эксплуатацию <76>				
<p align="center">Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по	Планируемые затраты застройщика

<p>объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>			договору участия в долевом строительстве	
	1	2	3,	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной	Описание изменений

		документации	
1	2	3	4
1	03.04.2017	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение сведений по истечению IV квартала 2016 года.
2	02.05.2017	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение сведений по истечению I квартала 2017 года.
3	26.05.2017	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	Размещена информация о строящихся объектах
4	26.05.2017	7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	Уточнена терминология
5	26.05.2017	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с	Уточнена терминология

		таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям :	
6	26.05.2017	13.1.8 Описание иных планируемых элементов благоустройства:	Уточнена терминология
7	26.05.2017	15.1.2.1 в том числе машино-мест:	Уточнена терминология
8	26.05.2017	19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Уточнена терминология
9	26.05.2017	22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	Уточнена терминология

10	26.05.2017	23.1.1. Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2:	Уточнена терминология
11	26.05.2017	21.1.1 Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:	Уточнена терминология
12	03.07.2017	3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	Внесены изменения в части % голосов в органе управления
13	12.07.2017	12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	Изменены данные по договору аренды земельного участка
14	12.07.2017	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	Изменены данные по номеру земельного участка

15	12.07.2017	19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	Изменены данные по номеру земельного участка
16	02.08.2017	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение сведений по истечению II квартала 2017 года.
17	01.11.2017	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размещение сведений по истечению III квартала 2017 года.

Генеральный директор АО «Континент проект»

Пучков А.В.

Дата составления 27.03.2017г. с учетом внесенных изменений на 01.11.2017г.



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Director mentioned in the text.