

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Торгово-строительное управле-
 полное наименование организации —
ние Энгельсстрой»
 для юридических лиц), его почтовый индекс
г. Энгельс, просп. Строителей,
 и адрес, адрес электронной почты)
д. 7 А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15 июня 2016

№ 64-64538109-51-2016

Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный</i> Жилой комплекс «Перспектива» в районе ул. Овражной г. Энгельса Саратовской области. 2-я очередь
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр Экспертизы Проектов»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации (без смет на строительство) и результатов инженерных изысканий № 2-1-1-0034-14 от 08.12.2014 года

	приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:020612:9	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50: 020612	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 64538101-0000000000001585 утвержден Постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 19.09.2014 года №5310	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Торгово-строительное управление «Энгельсстрой» в 2014 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: —		
	Общая площадь (кв. м):	3664,5	Площадь участка (кв. м): 6856
	Объем (куб. м):	14204	в том числе подземной части (куб. м): 1214
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,260
	В том числе количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв. м):	435,5	

	Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом лоджий – 2511 кв. м; общая площадь квартир без учета лоджий – 2253 кв. м; количество квартир – 50 шт; 1 б/с.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, город Энгельс, ул. Овражная, д. 30
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	–
	Категория (класс):	–
	Протяженность:	–
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
	Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения — до « 20 » июня 20 17 г. в соответствии с проектной документацией (проектом организации строительства)

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального рай-
она по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 15 » июня 20 16 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « 20 » июня 20 18 г.

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального рай-
она по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 20 » июня 20 17 г.

М. П.


(подпись)

С.С. Пизунов
(расшифровка подписи)

*Добавленному „многоквартирный“
верить.
Зам. главы администрации
Энгельсского муниципального
района по строительству, ЖКХ,
ТЭК, транспорту и связи
С.С. Пизунов*


(подпись)

С.С. Пизунов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «19» июня 2019 г.

Первый заместитель главы администрации Энгельского муниципального района

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

«12» апреля 2018 г.

М. П.

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Высшая власть
Распоряжение № 46 от 18.03.2019.
Зам. главы администрации ЭМР
по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорт и связи
А.М. Рудченко
18.03.2019.

Действие настоящего разрешения продлено до «10» июня 2020 г.

Заместитель главы администрации Энгельского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М. Рудченко

(расшифровка подписи)

«15» апреля 2019 г.

М. П.

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Действие настоящего разрешения продлено до «20» июня 2021 г.

Заместитель главы администрации Энгельского муниципального района по архитектуре и градостроительству

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.С. Лихачев

(расшифровка подписи)

«8» июня 2020 г.

М. П.