



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Брусника-Юг",
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51,
оф. 37/5

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(с изменениями № 1 от 06.12.2019г.)

Дата 18.09.2019

№ RU 66302000-1674-2019

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Шестисекционный переменной этажности жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-021584-2019 от 16.08.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:112758
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-01150 от 19.05.2017, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах улиц Фурманова – Московской – Амундсена – Шаумяна – Чкалова – переулка Воронежского – улиц Громова – Шаумяна – Чкалова – Обувщиков от 19.04.2017, № 470-П
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Институт проектирования, архитектуры и дизайна" "Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 2 очередь строительства. Жилой блок А3" (шифр: 044/4-04.19-00-..., 2019)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

шестисекционный переменной этажности жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)			
Общая площадь, в том числе: (кв.м.)	26239,59	Площадь участка (кв.м.)	6460,0
площадь подземной автостоянки (кв.м.)	1739,4		
Объем (куб.м.)	99785,1	в том числе подземной части (куб.м.)	9229,78
Количество этажей (шт.)	8-10-18	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	19,225-25,225-49,225	Вместимость (м/мест)	74
Площадь застройки (кв.м.)	3052,47		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (кв.м.)	17867,74		
Количество квартир (шт.)	381		
Общая площадь офисных помещений (кв.м.)	1150,62		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.08.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 044/4-04.19-00-ПОС).

Заместитель Министра

М.В. Пучков



18 сентября 2019г.

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-1674-2019 от 18.09.2019

Прошито, пронумеровано, срезшено печатью

Заместитель Министра
М.В. Лукин

