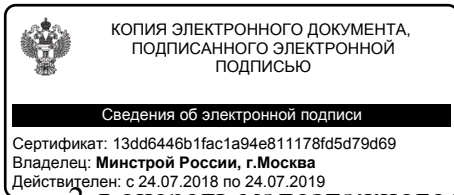
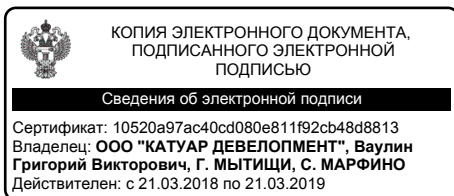


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-50-000651-04 от 11.07.2018

2-я очередь малоэтажного жилого комплекса (дома №№ 39,40,41,42,43) по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, северо-западнее д. Сухарево, уч.12

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАТУАР ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "КАТУАР ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	141052
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	город Мытищи
	1.2.4	Вид населенного пункта	Село
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Марфино

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 9
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(495)7404822
	1.4.2	Адрес электронной почты	katuar@ferrostroy.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://katuar.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ваулин
	1.5.2	Имя	Григорий
	1.5.3	Отчество	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Катуар Девелопмент"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5029165879
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125029007916
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	ФИЛНИКСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛТД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	КИПР
	3.2.3	Дата регистрации	11.04.2012
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 304632
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	МИНИСТЕРСТВО ТОРГОВЛИ, ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТУРИЗМА В ДЕПАРТАМЕНТЕ РЕГИСТРАТОРА КОМПАНИЙ И ОФИЦИАЛЬНОГО ЛИКВИДАТОРА
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	64 ОМИРУ, ИМПЕРИУМ ТАУЭР, 3096, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	% голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	

	3.3.6	% голосов в органе управления	
--	-------	-------------------------------	--

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-285,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	28459,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	640584,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Разрешение на строительство № RU50-12-11127-2018 от 29.06.2018г. является корректировкой предыдущего разрешения на строительство № RU50-12-10401-2018 от 29.03.2018г. Первые Договоры участия в долевом строительстве по указанным в разрешении на строительство объектам были зарегистрированы 02.03.2018г.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Федоскинское, северо-западнее д. Сухарево, уч.12
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	39
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	2-я очередь малоэтажного жилого комплекса (дома №№ 39,40,41,42,43)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 522,13
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	8 119,6
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	8 119,6
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский район

	9.2.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Федоскинское, северо-западнее д. Сухарево, уч.12
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	40
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	2-я очередь малоэтажного жилого комплекса (дома №№ 39,40,41,42,43)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 273,96
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)

	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	2 533,73
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	2 533,73
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Федоскинское, северо-западнее д. Сухарево, уч.12
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	41
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	

	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	2-я очередь малоэтажного жилого комплекса (дома №№ 39,40,41,42,43)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 286,15
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	2 544,94
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	2 544,94
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение

	9.2.5	Наименование населенного пункта	Федоскинское, северо-западнее д. Сухарево, уч.12
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	42
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	2-я очередь малоэтажного жилого комплекса (дома №№ 39,40,41,42,43)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 273,96
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	2 533,73
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	2 533,73
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта	Сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Федоскинское, северо-западнее д. Сухарево, уч.12
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	43
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	2-я очередь малоэтажного жилого комплекса (дома №№ 39,40,41,42,43)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 286,61
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	2 544,94
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	2 544,94

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора	02101401-И
	10.1.3	Дата заключения договора	10.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	27.10.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	10.03.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	07.07.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	27.07.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	30.03.2017
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Лабораторный центр "ЭкоПоле"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7702663509

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Инженерно-экологический центр "ИНЖЭКО ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7705030046
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Эвольвента+"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7702690990
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Проектно-строительная организация "АЗИМУТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7718193746
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-1-0890-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7701106600

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-2-0874-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7701106600
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0110-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7701106600
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0053-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7701106600
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-12-11127-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	29.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Согласие (решение) собственника на образование 69 земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:12:0020201:36
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:12:0020201:103
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3 874 кв.м.

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:12:0020201:104
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 161 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:12:0020201:105
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 207 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:12:0020201:106
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 231 кв.м.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:12:0020201:107
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 242 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проектом предусматривается устройство проездов с асфальтобетонным покрытием, тротуаров с покрытием тротуарной плиткой в одном уровне с газонами, площадки для отдыха детей и взрослых
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	открытая автостоянка – 240 машино-мест, расположена на внешней придомовой территории

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	предусмотрены детские площадки оборудованные качелями, горкой, песочницей, каруселью и площадки для отдыха взрослых, расположенные на внутренней придомовой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	отдельные огражденные площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены на внешней придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	газоны из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Решения по ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Московская объединенная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-916296/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.05.2019

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	24 203 000
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Некрасовский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5007091951
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	135 630 000
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Мособлгаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	219-5/42
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2019

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	413 000
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент по недропользованию по Центральному федеральному округу
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7724521579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	МСК № 05790 ВП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	57 854 000
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«ЛОИС-нэт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5008050299

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	164
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
--	----------	------------------------------------	---

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	54
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	51
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	54
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	Количество жилых помещений	51
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	36,5	1
2	жилое	1	1	43,25	1
3	жилое	1	1	55,08	2

4	жилое	1	1	54,06	2
5	жилое	1	1	60,32	2
6	жилое	1	1	55,08	2
7	жилое	2	1	36,5	1
8	жилое	2	1	43,25	1
9	жилое	2	1	55,08	2

10	жилое	2	1	54,06	2
11	жилое	2	1	60,32	2
12	жилое	2	1	36,17	1
13	жилое	2	1	36,17	1
14	жилое	3	1	36,5	1
15	жилое	3	1	43,25	1

16	жилое	3	1	55,08	2
17	жилое	3	1	54,06	2
18	жилое	3	1	60,32	2
19	жилое	3	1	36,17	1
20	жилое	3	1	36,17	1
21	жилое	4	1	36,5	1

22	жилое	4	1	43,25	1
23	жилое	4	1	55,08	2
24	жилое	4	1	54,06	2
25	жилое	4	1	60,32	2
26	жилое	4	1	36,17	1
27	жилое	4	1	36,17	1

28	жилое	1	2	36,52	1
29	жилое	1	2	43,25	1
30	жилое	1	2	55,08	2
31	жилое	1	2	54,06	2
32	жилое	1	2	60,32	2
33	жилое	1	2	55,1	2

34	жилое	2	2	36,5	1
35	жилое	2	2	43,25	1
36	жилое	2	2	55,08	2
37	жилое	2	2	54,06	2
38	жилое	2	2	60,32	2
39	жилое	2	2	36,17	1

40	жилое	2	2	36,17	1
41	жилое	3	2	36,5	1
42	жилое	3	2	43,25	1
43	жилое	3	2	55,08	2
44	жилое	3	2	54,06	2
45	жилое	3	2	60,32	2

46	жилое	3	2	36,17	1
47	жилое	3	2	36,17	1
48	жилое	4	2	36,5	1
49	жилое	4	2	43,25	1
50	жилое	4	2	55,08	2
51	жилое	4	2	54,06	2

52	жилое	4	2	60,32	2
53	жилое	4	2	36,17	1
54	жилое	4	2	36,17	1
55	жилое	1	3	78,09	3
56	жилое	1	3	75,09	3
57	жилое	1	3	36,6	1

58	жилое	1	3	37,6	1
59	жилое	1	3	39,57	1
60	жилое	2	3	36,6	1
61	жилое	2	3	37,6	1
62	жилое	2	3	61,77	2
63	жилое	2	3	78,09	3

64	жилое	2	3	75,09	3
65	жилое	3	3	36,6	1
66	жилое	3	3	37,6	1
67	жилое	3	3	61,77	2
68	жилое	3	3	78,09	3
69	жилое	3	3	75,09	3

70	жилое	4	3	36,6	1
71	жилое	4	3	37,6	1
72	жилое	4	3	61,77	2
73	жилое	4	3	78,09	3
74	жилое	4	3	75,09	3
75	жилое	1	4	54,29	2

76	жилое	1	4	35,48	1
77	жилое	1	4	35,48	1
78	жилое	1	4	54,3	2
79	жилое	2	4	54,29	2
80	жилое	2	4	35,48	1
81	жилое	2	4	35,48	1

82	жилое	2	4	73,22	3
83	жилое	3	4	54,29	2
84	жилое	3	4	35,48	1
85	жилое	3	4	35,48	1
86	жилое	3	4	73,22	3
87	жилое	4	4	54,29	2

88	жилое	4	4	35,48	1
89	жилое	4	4	35,48	1
90	жилое	4	4	73,22	3
91	жилое	1	5	39,57	1
92	жилое	1	5	37,6	1
93	жилое	1	5	36,6	1

94	жилое	1	5	75,09	3
95	жилое	1	5	78,09	3
96	жилое	2	5	75,09	3
97	жилое	2	5	78,09	3
98	жилое	2	5	61,77	2
99	жилое	2	5	37,6	1

100	жилое	2	5	36,6	1
101	жилое	3	5	75,09	3
102	жилое	3	5	78,09	3
103	жилое	3	5	61,77	2
104	жилое	3	5	37,6	1
105	жилое	3	5	36,6	1

106	жилое	4	5	75,09	3
107	жилое	4	5	78,09	3
108	жилое	4	5	61,77	2
109	жилое	4	5	37,6	1
110	жилое	4	5	36,6	1
111	жилое	1	6	36,5	1

112	жилое	1	6	43,25	1
113	жилое	1	6	55,08	2
114	жилое	1	6	54,06	2
115	жилое	1	6	60,32	2
116	жилое	1	6	55,08	2
117	жилое	2	6	36,5	1

118	жилое	2	6	43,25	1
119	жилое	2	6	55,08	2
120	жилое	2	6	54,06	2
121	жилое	2	6	60,32	2
122	жилое	2	6	36,17	1
123	жилое	2	6	36,17	1

124	жилое	3	6	36,5	1
125	жилое	3	6	43,25	1
126	жилое	3	6	55,08	2
127	жилое	3	6	54,06	2
128	жилое	3	6	60,32	2
129	жилое	3	6	36,17	1

130	жилое	3	6	36,17	1
131	жилое	4	6	36,5	1
132	жилое	4	6	43,25	1
133	жилое	4	6	55,08	2
134	жилое	4	6	54,06	2
135	жилое	4	6	60,32	2

136	жилое	4	6	36,17	1
137	жилое	4	6	36,17	1
138	жилое	1	7	36,52	1
139	жилое	1	7	43,25	1
140	жилое	1	7	55,08	2
141	жилое	1	7	54,06	2

142	жилое	1	7	60,32	2
143	жилое	1	7	55,1	2
144	жилое	2	7	36,5	1
145	жилое	2	7	43,25	1
146	жилое	2	7	55,08	2
147	жилое	2	7	54,06	2

148	жилое	2	7	60,32	2
149	жилое	2	7	36,17	1
150	жилое	2	7	36,17	1
151	жилое	3	7	36,5	1
152	жилое	3	7	43,25	1
153	жилое	3	7	55,08	2

154	жилое	3	7	54,06	2
155	жилое	3	7	60,32	2
156	жилое	3	7	36,17	1
157	жилое	3	7	36,17	1
158	жилое	4	7	36,5	1
159	жилое	4	7	43,25	1

160	жилое	4	7	55,08	2
161	жилое	4	7	54,06	2
162	жилое	4	7	60,32	2
163	жилое	4	7	36,17	1
164	жилое	4	7	36,17	1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	жилое	1	1	36,5	1
2	жилое	1	1	43,25	1
3	жилое	1	1	55	2
4	жилое	1	1	53,99	2
5	жилое	1	1	60,24	2
6	жилое	1	1	55,05	2

7	жилое	2	1	36,5	1
8	жилое	2	1	43,25	1
9	жилое	2	1	55	2
10	жилое	2	1	53,99	2
11	жилое	2	1	60,24	2
12	жилое	2	1	36,17	1

13	жилое	2	1	36,17	1
14	жилое	3	1	36,5	1
15	жилое	3	1	43,25	1
16	жилое	3	1	55	2
17	жилое	3	1	53,99	2
18	жилое	3	1	60,24	2

19	жилое	3	1	36,17	1
20	жилое	3	1	36,17	1
21	жилое	4	1	36,5	1
22	жилое	4	1	43,25	1
23	жилое	4	1	55	2
24	жилое	4	1	53,99	2

25	жилое	4	1	60,24	2
26	жилое	4	1	36,17	1
27	жилое	4	1	36,17	1
28	жилое	1	2	36,5	1
29	жилое	1	2	43,25	1
30	жилое	1	2	55	2

31	жилое	1	2	53,99	2
32	жилое	1	2	60,24	2
33	жилое	1	2	52,8	2
34	жилое	2	2	36,5	1
35	жилое	2	2	43,25	1
36	жилое	2	2	55	2

37	жилое	2	2	53,99	2
38	жилое	2	2	60,24	2
39	жилое	2	2	36,17	1
40	жилое	2	2	36,17	1
41	жилое	3	2	36,5	1
42	жилое	3	2	43,25	1

43	жилое	3	2	55	2
44	жилое	3	2	53,99	2
45	жилое	3	2	60,24	2
46	жилое	3	2	36,17	2
47	жилое	3	2	36,17	2
48	жилое	4	2	36,5	1

49	жилое	4	2	43,25	1
50	жилое	4	2	55	2
51	жилое	4	2	53,99	2
52	жилое	4	2	60,24	2
53	жилое	4	2	36,17	1
54	жилое	4	2	36,17	1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	36,5	1
2	жилое	1	1	43,25	1
3	жилое	1	1	55	2
4	жилое	1	1	53,99	2
5	жилое	1	1	60,24	2

6	жилое	1	1	52,8	2
7	жилое	2	1	36,5	1
8	жилое	2	1	43,25	1
9	жилое	2	1	55	2
10	жилое	2	1	53,99	2
11	жилое	2	1	60,24	2

12	жилое	2	1	36,17	1
13	жилое	2	1	36,17	1
14	жилое	3	1	36,5	1
15	жилое	3	1	43,25	1
16	жилое	3	1	55	2
17	жилое	3	1	53,99	2

18	жилое	3	1	60,24	2
19	жилое	3	1	36,17	1
20	жилое	3	1	36,17	1
21	жилое	4	1	36,5	1
22	жилое	4	1	43,25	1
23	жилое	4	1	55	2

24	жилое	4	1	53,99	2
25	жилое	4	1	60,24	2
26	жилое	4	1	36,17	1
27	жилое	4	1	36,17	1
28	жилое	1	2	54,26	2
29	жилое	1	2	41,19	1

30	жилое	1	2	50,62	2
31	жилое	1	2	54,69	2
32	жилое	1	2	59,42	2
33	жилое	1	2	45,36	2
34	жилое	2	2	54,67	2
35	жилое	2	2	59,42	2

36	жилое	2	2	61,79	2
37	жилое	2	2	59,41	2
38	жилое	2	2	41,19	1
39	жилое	2	2	50,64	2
40	жилое	3	2	54,67	2
41	жилое	3	2	59,42	2

42	жилое	3	2	61,79	2
43	жилое	3	2	59,41	2
44	жилое	3	2	41,19	1
45	жилое	3	2	50,64	2
46	жилое	4	2	54,67	2
47	жилое	4	2	59,42	2

48	жилое	4	2	61,79	2
49	жилое	4	2	59,41	2
50	жилое	4	2	41,19	1
51	жилое	4	2	50,64	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	36,5	1

2	жилое	1	1	43,25	1
3	жилое	1	1	55	2
4	жилое	1	1	53,99	2
5	жилое	1	1	60,24	2
6	жилое	1	1	55,05	2
7	жилое	2	1	36,5	1

8	жилое	2	1	43,25	1
9	жилое	2	1	55	2
10	жилое	2	1	53,99	2
11	жилое	2	1	60,24	2
12	жилое	2	1	36,17	1
13	жилое	2	1	36,17	1

14	жилое	3	1	36,5	1
15	жилое	3	1	43,25	1
16	жилое	3	1	55	2
17	жилое	3	1	53,99	2
18	жилое	3	1	60,24	2
19	жилое	3	1	36,17	1

20	жилое	3	1	36,17	1
21	жилое	4	1	36,5	1
22	жилое	4	1	43,25	1
23	жилое	4	1	55	2
24	жилое	4	1	53,99	2
25	жилое	4	1	60,24	2

26	жилое	4	1	36,17	1
27	жилое	4	1	36,17	1
28	жилое	1	2	36,5	1
29	жилое	1	2	43,25	1
30	жилое	1	2	55	2
31	жилое	1	2	53,99	2

32	жилое	1	2	60,24	2
33	жилое	1	2	52,8	2
34	жилое	2	2	36,5	1
35	жилое	2	2	43,25	1
36	жилое	2	2	55	2
37	жилое	2	2	53,99	2

38	жилое	2	2	60,24	2
39	жилое	2	2	36,17	1
40	жилое	2	2	36,17	1
41	жилое	3	2	36,5	1
42	жилое	3	2	43,25	1
43	жилое	3	2	55	2

44	жилое	3	2	53,99	2
45	жилое	3	2	60,24	2
46	жилое	3	2	36,17	2
47	жилое	3	2	36,17	2
48	жилое	4	2	36,5	1
49	жилое	4	2	43,25	1

50	жилое	4	2	55	2
51	жилое	4	2	53,99	2
52	жилое	4	2	60,24	2
53	жилое	4	2	36,17	1
54	жилое	4	2	36,17	1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	жилое	1	1	45,36	1
2	жилое	1	1	59,47	2
3	жилое	1	1	54,55	2
4	жилое	1	1	49,63	2
5	жилое	1	1	41,24	1
6	жилое	1	1	54,26	2

7	жилое	2	1	50,47	2
8	жилое	2	1	41,24	1
9	жилое	2	1	59,47	2
10	жилое	2	1	61,81	2
11	жилое	2	1	59,47	2
12	жилое	2	1	54,78	2

13	жилое	3	1	50,47	2
14	жилое	3	1	41,24	1
15	жилое	3	1	59,47	2
16	жилое	3	1	61,81	2
17	жилое	3	1	59,47	2
18	жилое	3	1	54,78	2

19	жилое	4	1	50,47	2
20	жилое	4	1	41,24	1
21	жилое	4	1	59,47	2
22	жилое	4	1	61,81	2
23	жилое	4	1	59,47	2
24	жилое	4	1	54,78	2

25	жилое	1	2	36,5	1
26	жилое	1	2	43,25	1
27	жилое	1	2	55	2
28	жилое	1	2	53,99	2
29	жилое	1	2	60,24	2
30	жилое	1	2	52,8	2

31	жилое	2	2	36,5	1
32	жилое	2	2	43,25	1
33	жилое	2	2	55	2
34	жилое	2	2	53,99	2
35	жилое	2	2	60,24	2
36	жилое	2	2	36,17	1

37	жилое	2	2	36,17	1
38	жилое	3	2	36,5	1
39	жилое	3	2	43,25	1
40	жилое	3	2	55	2
41	жилое	3	2	53,99	2
42	жилое	3	2	60,24	2

43	жилое	3	2	36,17	1
44	жилое	3	2	36,17	1
45	жилое	4	2	36,5	1
46	жилое	4	2	43,25	1
47	жилое	4	2	55	2
48	жилое	4	2	53,99	2

49	жилое	4	2	60,24	2
50	жилое	4	2	36,17	1
51	жилое	4	2	36,17	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	6,37
2	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	6,37
3	Лестница	1 этаж 1 подъезд	Общественное	11,05
4	Лестница	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
5	Лестница	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
6	Лестница	1 этаж 2 подъезд	Общественное	11,05
7	Лестница	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
8	Лестница	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
9	Коридор	1 этаж 1 подъезд	Общественное	30,73
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
11	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
12	Коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	30,73
13	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
14	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
15	Лестница	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
16	Лестница	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
17	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
18	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
19	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10
20	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10
21	Тамбур	1 этаж 3 подъезд	Общественное	7,35

22	Тамбур	1 этаж 4 подъезд	Общественное	6,37
23	Лестница	1 этаж 3 подъезд	Общественное	12,04
24	Лестница	2 этаж 3 подъезд	Общественное	18,2
25	Лестница	3 этаж 3 подъезд	Общественное	18,2
26	Лестница	1 этаж 4 подъезд	Общественное	11,05
27	Лестница	2 этаж 4 подъезд	Общественное	18,19
28	Лестница	3 этаж 4 подъезд	Общественное	18,19
29	Коридор	1 этаж 3 подъезд	Общественное	28,28
30	Коридор	2 этаж 3 подъезд	Общественное	28,28
31	Коридор	3 этаж 3 подъезд	Общественное	28,28
32	Коридор	1 этаж 4 подъезд	Общественное	18,46
33	Коридор	2 этаж 4 подъезд	Общественное	17,92
34	Коридор	3 этаж 4 подъезд	Общественное	19,92
35	Лестница	4 этаж 3 подъезд	Общественное	18,2
36	Лестница	4 этаж 4 подъезд	Общественное	19,92
37	Коридор	4 этаж 3 подъезд	Общественное	28,28
38	Коридор	4 этаж 4 подъезд	Общественное	29,38
39	Вестибюль	1 этаж 3 подъезд	Общественное	13,36
40	Вестибюль	1 этаж 4 подъезд	Общественное	10,93
41	Тамбур	1 этаж 5 подъезд	Общественное	7,35
42	Тамбур	1 этаж 6 подъезд	Общественное	6,37

43	Лестница	1 этаж 5 подъезд	Общественное	12,04
44	Лестница	2 этаж 5 подъезд	Общественное	18,2
45	Лестница	3 этаж 5 подъезд	Общественное	18,2
46	Лестница	1 этаж 6 подъезд	Общественное	11,05
47	Лестница	2 этаж 6 подъезд	Общественное	18,2
48	Лестница	3 этаж 6 подъезд	Общественное	18,2
49	Коридор	1 этаж 5 подъезд	Общественное	28,28
50	Коридор	2 этаж 5 подъезд	Общественное	28,28
51	Коридор	3 этаж 5 подъезд	Общественное	28,28
52	Коридор	1 этаж 6 подъезд	Общественное	18,46
53	Коридор	2 этаж 6 подъезд	Общественное	29,38
54	Коридор	3 этаж 6 подъезд	Общественное	29,38
55	Лестница	4 этаж 5 подъезд	Общественное	18,2
56	Лестница	4 этаж 6 подъезд	Общественное	18,2
57	Коридор	4 этаж 5 подъезд	Общественное	28,28
58	Коридор	4 этаж 6 подъезд	Общественное	29,38
59	Вестибюль	1 этаж 5 подъезд	Общественное	13,36
60	Вестибюль	1 этаж 6 подъезд	Общественное	10
61	Колясочная	1 этаж 6 подъезд	Общественное	6,13
62	Тамбур	1 этаж 7 подъезд	Общественное	6,37
63	Лестница	1 этаж 7 подъезд	Общественное	11,05

64	Лестница	2 этаж 7 подъезд	Общественное	18,2
65	Лестница	3 этаж 7 подъезд	Общественное	18,2
66	Лестница	4 этаж 7 подъезд	Общественное	18,2
67	Коридор	1 этаж 7 подъезд	Общественное	30,73
68	Коридор	2 этаж 7 подъезд	Общественное	29,38
69	Коридор	3 этаж 7 подъезд	Общественное	29,38
70	Коридор	4 этаж 7 подъезд	Общественное	29,38
71	Вестибюль	1 этаж 7 подъезд	Общественное	10

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	6,37
2	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	6,37
3	Лестница	1 этаж 1 подъезд	Общественное	11,05
4	Лестница	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
5	Лестница	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
6	Лестница	1 этаж 2 подъезд	Общественное	11,05
7	Лестница	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
8	Лестница	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
9	Коридор	1 этаж 1 подъезд	Общественное	30,73
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38

11	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
12	Коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	30,73
13	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
14	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
15	Лестница	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
16	Лестница	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
17	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
18	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
19	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10
20	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	6,25
2	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	6,37
3	Лестница	1 этаж 1 подъезд	Общественное	14,28
4	Лестница	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
5	Лестница	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
6	Лестница	1 этаж 2 подъезд	Общественное	11,05
7	Лестница	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
8	Лестница	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2

9	Коридор	1 этаж 1 подъезд	Общественное	34,69
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	29,98
11	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	29,98
12	Коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	30,73
13	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
14	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
15	Лестница	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
16	Лестница	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
17	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
18	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	29,98
19	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общественное	8,74
20	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	6,37
2	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	6,37
3	Лестница	1 этаж 1 подъезд	Общественное	11,05
4	Лестница	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
5	Лестница	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
6	Лестница	1 этаж 2 подъезд	Общественное	11,05

7	Лестница	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
8	Лестница	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
9	Коридор	1 этаж 1 подъезд	Общественное	30,73
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
11	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
12	Коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	30,73
13	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
14	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
15	Лестница	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
16	Лестница	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
17	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
18	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	29,38
19	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10
20	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	6,37
2	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	6,25
3	Лестница	1 этаж 1 подъезд	Общественное	11,05
4	Лестница	2 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2

5	Лестница	3 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
6	Лестница	1 этаж 2 подъезд	Общественное	14,28
7	Лестница	2 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
8	Лестница	3 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
9	Коридор	1 этаж 1 подъезд	Общественное	30,73
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
11	Коридор	3 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
12	Коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	34,69
13	Коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	29,98
14	Коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	29,98
15	Лестница	4 этаж 1 подъезд	Общественное	18,2
16	Лестница	4 этаж 2 подъезд	Общественное	18,2
17	Коридор	4 этаж 1 подъезд	Общественное	29,38
18	Коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	29,98
19	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Общественное	10
20	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общественное	8,74

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Техподполье	Водомерный узел	Водоснабжение

2	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), помещения общественного назначения, квартиры	Электрощитовая	Распределение электроэнергии по потребителям, обеспечение искусственного освещения в помещениях ЖК
3	Квартиры, тех помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение сточных вод
5	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
6	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Квартиры	Система телефонной связи	Обеспечение потребителей телефонной связью
8	Квартиры, помещения общественного назначения, тех. помещения	Система телевидения	Прием и распределение ТВ сигнала
9	Квартиры	Радиофикация	Прием и распределение сигнала ГО и ЧС
10	Квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
11	Квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
12	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система отопления	Компенсация теплопотерь
13	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация электроэнергии
14	Квартиры (кухни), фасады	Система газоснабжения	Для нужд, отопления, ГВС и пищевого приготовления
15	Квартиры (кухни)	Система дымоудаления	Отвод продуктов сгорания от котлов и подвод воздуха к горелке

16	Квартиры (кухни)	Система автоматизированного учета расхода газа	Контроль и диспетчеризация расхода газа
----	------------------	--	---

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Техподполье	Водомерный узел	Водоснабжение
2	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), помещения общественного назначения, квартиры	Электрощитовая	Распределение электроэнергии по потребителям, обеспечение искусственного освещения в помещениях ЖК
3	Квартиры, тех помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение сточных вод
5	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
6	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Квартиры	Система телефонной связи	Обеспечение потребителей телефонной связью
8	Квартиры, помещения общественного назначения, тех. помещения	Система телевидения	Прием и распределение ТВ сигнала
9	Квартиры	Радиофикация	Прием и распределение сигнала ГО и ЧС
10	Квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
11	Квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь

12	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система отопления	Компенсация теплопотерь
13	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация электроэнергии
14	Квартиры (кухни), фасады	Система газоснабжения	Для нужд, отопления, ГВС и пищевого приготовления
15	Квартиры (кухни)	Система дымоудаления	Отвод продуктов сгорания от котлов и подвод воздуха к горелке
16	Квартиры (кухни)	Система автоматизированного учета расхода газа	Контроль и диспетчеризация расхода газа

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Техподполье	Водомерный узел	Водоснабжение
2	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), помещения общественного назначения, квартиры	Электрощитовая	Распределение электроэнергии по потребителям, обеспечение искусственного освещения в помещениях ЖК
3	Квартиры, тех помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение сточных вод
5	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
6	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Квартиры	Система телефонной связи	Обеспечение потребителей телефонной связью

8	Квартиры, помещения общественного назначения, тех. помещения	Система телевидения	Прием и распределение ТВ сигнала
9	Квартиры	Радиофикация	Прием и распределение сигнала ГО и ЧС
10	Квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
11	Квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
12	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система отопления	Компенсация теплопотерь
13	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация электроэнергии
14	Квартиры (кухни), фасады	Система газоснабжения	Для нужд, отопления, ГВС и пищеприготовления
15	Квартиры (кухни)	Система дымоудаления	Отвод продуктов сгорания от котлов и подвод воздуха к горелке
16	Квартиры (кухни)	Система автоматизированного учета расхода газа	Контроль и диспетчеризация расхода газа

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Техподполье	Водомерный узел	Водоснабжение
2	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), помещения общественного назначения, квартиры	Электрощитовая	Распределение электроэнергии по потребителям, обеспечение искусственного освещения в помещениях ЖК

3	Квартиры, тех помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение сточных вод
5	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
6	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Квартиры	Система телефонной связи	Обеспечение потребителей телефонной связью
8	Квартиры, помещения общественного назначения, тех. помещения	Система телевидения	Прием и распределение ТВ сигнала
9	Квартиры	Радиофикация	Прием и распределение сигнала ГО и ЧС
10	Квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
11	Квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
12	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система отопления	Компенсация теплопотерь
13	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация электроэнергии
14	Квартиры (кухни), фасады	Система газоснабжения	Для нужд, отопления, ГВС и пищевого приготовления
15	Квартиры (кухни)	Система дымоудаления	Отвод продуктов сгорания от котлов и подвод воздуха к горелке

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Техподполье	Водомерный узел	Водоснабжение

2	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), помещения общественного назначения, квартиры	Электрощитовая	Распределение электроэнергии по потребителям, обеспечение искусственного освещения в помещениях ЖК
3	Квартиры, тех помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение сточных вод
5	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
6	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Квартиры	Система телефонной связи	Обеспечение потребителей телефонной связью
8	Квартиры, помещения общественного назначения, тех. помещения	Система телевидения	Прием и распределение ТВ сигнала
9	Квартиры	Радиофикация	Прием и распределение сигнала ГО и ЧС
10	Квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
11	Квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
12	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система отопления	Компенсация теплопотерь
13	Тех. помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация электроэнергии
14	Квартиры (кухни), фасады	Система газоснабжения	Для нужд, отопления, ГВС и пищевого приготовления
15	Квартиры (кухни)	Система дымоудаления	Отвод продуктов сгорания от котлов и подвод воздуха к горелке

16	Квартиры (кухни)	Система автоматизированного учета расхода газа	Контроль и диспетчеризация расхода газа
----	------------------	--	---

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
--------------------------------------	--------	---------------------------------------	-------------------------

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	730 423 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
--	--------	--	-------------

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:12:0020201:103
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:12:0020201:104
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:12:0020201:105
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:12:0020201:106
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:12:0020201:107
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Невозобновляемая кредитная линия
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	1 026 879 078
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	28.03.2024

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	50:12:0020201:103 50:12:0020201:104 50:12:0020201:105 50:12:0020201:106 50:12:0020201:107
--	--------	--	---

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	66 500 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Здание

и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Инвестиционный договор по строительству комплексной малоэтажной застройки в д. Сухарево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		10.02.2014
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		02101401-И
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области»
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	22.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	1	2	3
	1	Строительство ДДУ на 200 мест	33 694

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Строительство осуществляется за счет собственных средств Застройщика (ООО «Катуар Девелопмент») – 25%, средств, привлекаемых Застройщиком по договорам о долевом участии в строительстве – 25,4%, суммы кредитных средств Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - 49,6%.</p> <p>Право собственности на земельные участки передано в залог Публичному акционерному обществу «Сбербанк России» на основании договора ипотеки № 00090018/40003202 от 08.06.2018 г., заключенного между ООО «Катуар Девелопмент» и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России». Права залога зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество в сделок с ним Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (Московской области) 20 июня 2018 г.</p> <p>Регистрационные записи от 20 июня 2018 г. за номерами: 50:12:0020201:97- 50/001/2018-5, 50:12:0020201:98- 50/001/2018-5 50:12:0020201:99- 50/001/2018-5, 50:12:0020201:100- 50/001/2018-5 50:12:0020201:101- 50/001/2018-5, 50:12:0020201:102- 50/001/2018-5</p>
---------------------------------	--------	---

		50:12:0020201:103- 50/001/2018-7, 50:12:0020201:104- 50/001/2018-7 50:12:0020201:105- 50/001/2018-7, 50:12:0020201:106- 50/001/2018-7 50:12:0020201:107- 50/001/2018-7
--	--	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 10520a97ac40cd080e811f92cb48d8813
Владелец: **ООО "КАТУАР ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Ваулин
Григорий Викторович, Г. МЫТИЩИ, С. МАРФИНО
Действителен: с 21.03.2018 по 21.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019