



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.09.2015

№ 11948-м

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦМОНТАЖСТРОЙ-1»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

248009, г.Калуга, Грабцевское шоссе, д.33

юридических лиц), его почтовый индекс

usms-1@rambler.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU40-301000-620-2015

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешений на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Двадцатого арбитражного апелляционного суда по делу № А23-5443/2014 от 04.09.2015, заявления от 07.09.2015 вх. № 2726-07-15, в соответствии с подпунктом 26 пункта 1 статьи 7 и подпунктом 44 пункта 1 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.13 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<input checked="" type="checkbox"/>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	<input type="checkbox"/>
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	<input type="checkbox"/>
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	<input type="checkbox"/>
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	<input type="checkbox"/>

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземными парковками		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Тулская негосударственная строительная экспертиза»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0145-14 от 13.08.2014		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000232:71		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000232		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.04.2013 № RU403010002289, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 06.05.2013 № 4788-пн		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПроектАльянс» 2014 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	52648,94	Площадь участка (кв. м):	15406,0
	Объем (куб. м):	184577,1	Объем подземной части (куб. м):	38911,77
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	46,65

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	8008,7		
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - площадь жилой части – 41473,3 кв.м; - площадь парковки – 3821,45 кв.м; - площадь офисов – 3606,3 кв.м; - площадь тех. подполья – 3747,9 кв.м; - площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 28256,3 кв.м; - площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 29464,6 кв.м; - количество секций – 7 шт; - количество квартир – 462 шт; - количество машино-мест – 96 шт 		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, пер.Баррикад, д.5,11,13,15,17,23,29	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до 03 июля 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Заместитель Городского Головы -
начальник управления строительства
земельных отношений города Калуги



(подпись)

Д.А.Денисов
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.
М.П.