



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью
«Аквацентр»

143441, Московская область,
Красногорский р-н, п. Путилково,
71-км МКАД, строение 16 «А»

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.12.2016

№ RU50-18-6705-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«12-ти этажный 7-ми секционный жилой дом со встроенно-пристроенным

(наименование объекта (этапа)

ДОУ на 80 мест, внутриплощадочными сетями и сооружениями (РТП, КНС)»

капитального строительства

2 этап – секции 1,2 со встроенным ДОУ; 3 этап – секции 3,4

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром, с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:16:0601003:12

строительный адрес: Московская область, Ногинский р-н, вблизи д. Шемилово

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: *ДЕЙСТВИТЕЛЕН*, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, VoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата : 12 декабря 2016г

(подпись)



В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50502105-123/14, дата выдачи 09.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области».

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 98074,0 | 98398,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | 89748,0 | - |
| Общая площадь | кв. м | 26491,4 | 25912,4 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 931,7 | 951,9 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений ДОУ на 80 мест | кв. м | 1360,9 | 1339,6 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 5 | 5 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: *ДЕЙСТВИТЕЛЕН*, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, VoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата : 12 декабря 2016г

(подпись)



| | | | |
|-----------------------|--|---|---|
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|-----------|---------|-------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 17718,4 | 17781,2 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 4240,0 | 4238,9 |
| Количество этажей | шт. | 13 | 13 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 4 | 4 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 454/- | 454/17781,2 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 231/- | 231/10233,0 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 89/- | 89/4317,3 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 44/- | 44/3240,9 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 18168,5 | 18233,3 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| 1. КНС с камерой (площадь застройки); | кв.м. | 10,7 | 10,7 |
| 2. ЛОС (площадь застройки); | кв.м. | 10,8 | 10,8 |
| 3. Накопительный резервуар; | куб. м | 150,0 | 150,0 |
| 4. Ливневая канализация. | м | 466 | 466 |
| Лифты | шт. | 10 | 10 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: *ДЕЙСТВИТЕЛЕН*, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, BozhtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата : 12 декабря 2016г

(подпись)



| | | | |
|-----------------------|-----------|----------------------------------|----------------------------------|
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | 5 | 5 |
| Материалы фундаментов | | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы стен | | Кирпич, пенополистирольные блоки | Кирпич, пенополистирольные блоки |
| Материалы перекрытий | | Сборные железобетонные | Сборные железобетонные |
| Материалы кровли | | Рулонная | Рулонная |
| Иные показатели | | | |
| Кладовые в подвале | шт./кв.м. | 189/1067,2 | 189/1064,5 |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|--|-----|---|---|
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | МВт | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: | | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: **ДЕЙСТВИТЕЛЕН**, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, BoshyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата : 12 декабря 2016г

(подпись)



| | | |
|--|---|---|
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - |
| Иные показатели ¹² | - | - |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Класс энергоэффективности здания | | С | С |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | 0,112 | 0,112 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Полистирольные блоки | Полистирольные блоки |
| Заполнение световых проемов | | Стеклопакеты из ПВХ профиля | Стеклопакеты из ПВХ профиля |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

кадастровый инженер – Фомченков Павел Юрьевич, аттестат №50-11-529
технический план от 04 августа 2016 г. (на здание);

технические планы от 10 октября 2016 г. (на сети и системы инженерно-технического обеспечения, 4 шт.)

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

Е.В. Скляров

(расшифровка подписи)

“ 08 ” декабря 20 16 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: **ДЕЙСТВИТЕЛЕН**, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, BozhtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата : 12 декабря 2016г

(подпись)



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

08.12.2016

дата

Боштырева Максим Павлович

ФИО



Подпись

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: **ДЕЙСТВИТЕЛЕН**, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, BozhtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата : 12 декабря 2016г

(подпись)

