

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-47-2050-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЮгСтройИмперил»
2.2.2. ИНН:	2309137163
2.2.3. ОГРН:	1132309005289
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство жилого микрорайона комплексной застройки многоквартирными жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако. Корректировка 7 (Литер 1)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для	городской округ город Новороссийск

городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новороссийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Имени Алексея Матвейкина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 1А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:47:0000000:3579
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13 июля 2016 года
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-308000-1260-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Строительство жилого микрорайона комплексной застройки многоквартирными жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако. Корректировка 7 (Литер 1)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	881,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	12636,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	501,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9346,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8456,8

6.1.8. Количество помещений (штук):	200
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	190
6.1.11. в том числе квартир (штук):	190
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	22
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
Количество секций (шт.)	1
Общий строительный объем (куб.м)	49228,0
в т.ч. подземной части	1425,0
Количество квартир/общая площадь/жилая площадь (шт./кв.м/кв.м), всего в том числе:	190/8456,8/3675,2
Студии (шт./кв.м/кв.м)	38/896,7/363,5
1-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	95/3516,2/1252,2
2-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	38/2466,2/1194,1
3-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	19/1577,7/865,4
4-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	-
более чем 4-комнатные (шт./кв.м/кв.м)	-
Площадь лоджий, террас (кв.м)	889,7
Площадь лестничных клеток, переходных лоджий, тех. помещений, коридоров общего пользования, машинного отделения, помещений цокольного этажа (кв.м)	2788,8
Количество нежилых помещений, в т.ч:	10
- количество нежилых помещений (шт.)	7
- количество помещений (общее имущество в многоквартирном доме) (шт.)	3
Площадь земельного участка (кв.м.)	29804
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10 августа 2023 года
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-752-59 380

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск

Степаненко Е.Н.

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

подпись

инициалы, фамилия

