

Кому: **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЭКСПЕРТ-СТРОЙ»**

(наименование застройщика)

ИНН 6950211427 ОГРН 1176952016284

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,  
**Россия, Тверская область, 170017,**  
адрес электронной почты)

**г. Тверь, ул. Светогоровская, дом 7,  
корпус: строение гараж, офис: помещение  
А2**

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата 18.12.2020

№ 69-ru69304000-76-2020

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0400080:35 по адресу относительно ориентира: г. Тверь, ул. Лидии Базановой, д.48
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной	ООО «Строительная экспертная группа»

	документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 69-2-1-3-063797-2020 от 14.12.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0400080:35		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0400080		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>- градостроительный план № РФ-69-2-40-0-00-2020-151 от 01.06.2020</b>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное бюро «Линия», шифр объекта 20К/045, г. Тверь, 2020 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Площадь жилого дома:	4555,40	Площадь участка (кв. м):	2297,0
	Объем (куб. м):	20678,0	в том числе подземной части (куб. м):	3217,0
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	22,75
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	819,40		



	Иные показатели:	Кол-во кв-р: 28, Собщ.кв-р =2693,12 кв.м, Собщ.офисных помещ..= 585,31 кв.м, Сподз.паркинга=741,02 кв.м (кол-во машино-мест: 20 шт.)
5.	Адрес (местоположение) объекта:	почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лидии Базановой,48
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "21" июня 2022 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ООО «Проектное бюро «Линия», шифр объекта 20К/045, г. Тверь, 2020 г.

Начальник департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Твери,  
главный архитектор  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

А.Е. Жоголев  
(расшифровка подписи)

"18" декабря 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.