

Кому:

АО «ЮИТ Уралстрой»

(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

Свердловская обл., г. Екатеринбург,  
ул. Красных Командиров, д. 23

его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**№ RU66364000-95/2016Дата «27» октября 2016Городской округ Верхняя Пышма,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Свердловской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Малоэтажная жилая застройка южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма Свердловской области. Первая очередь строительства. Шестой, седьмой, восьмой пусковые комплексы (ПК-6, ПК-7, ПК-8).</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:3201001:1390
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:3201001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU66364000-080 Утвержден постановлением администрации ГО Верхняя Пышма от 16.12.2014 № 2324
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории, проект межевания территории «Жилая застройка в границах земельного участка по адресу: Свердловская область, города Верхняя Пышма, южнее села Балтым. I очередь». 18-14-ППТ. Постановление от 31.10.2014 № 1998
3.3.	Сведения о проектной документации объекта	ООО «ИнПАД»

	капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Регистрационный номер СРО-П-069-02122009. Свидетельство о допуске № 49-09-6658340247-П-069 от 20.11.2015г.						
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:							
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:							
	Общая площадь	ПК6	ПК7	ПК8	Площадь участка (кв. м):	54411,0		
	- жилого здания	3876,28	1378,63	3876,28				
	- квартир (кв.м.):	2762,17	1003,73	2762,17				
	Объем (куб.м.):	ПК6	ПК7	ПК8	в том числе подземной части (куб.м):	ПК6	ПК7	ПК8
	- выше отм. 0,000	15026,95	5395,14	15026,95		2808,95	1008,7	2808,95
		12218,0	4386,44	12218,0				
	Количество этажей (шт.):	ПК6	ПК7	ПК8	Высота(м):	-		
		3	3	3				
	Количество подземных этажей (шт.):	-			Вместимость (чел.):	-		
	Площадь застройки (кв.м.):	ПК6	ПК7	ПК8				
		1881,52	644,92	1881,25				
	Иные показатели:	-						
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, южнее с. Балтым						
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:							
	Категория: (класс)	-						
	Протяженность:	-						
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-						
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-						
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-						
	Иные показатели:	-						

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” ноября 20 19 г.  
В соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

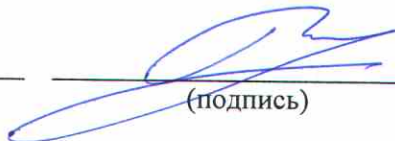
**Глава администрации  
городского округа  
Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

“ 27 ” октября 20 16 г.

М.П.



  
(подпись)

**В.С. Чирков**  
(расшифровка подписи)