



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

**Акционерному обществу  
«Специализированный  
застройщик «Жилищное и  
социальное строительство  
Калининградской области  
№1»  
ИНН 3906378397**

236029, Калининградская  
область, г. Калининград,  
ул. Зеленая, д. 81-85

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

18 мая 2022 года

№ 39-RU39330000-313-2022

**Министерство градостроительной политики  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома в г. Балтийске Калининградской области. Жилой дом №1 по ПЗУ (1 этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-029290-2022 от 13 мая 2022 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:14:010313:338		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:14:010313		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02 декабря 2021 года № РФ-39-2-13-0-00-2021-4146/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Центр комплексного проектирования», 2022 год, шифр 018-2022/1		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Общая площадь (кв. м):	7628,64	Площадь земельного участка (кв.м):	6978,00
	Объем (куб. м):	24638,05	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м):	2375,72
	Количество этажей (шт.):	9	в том числе подземных (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	960,46	Высота (м):	27,22
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Балтийск, пер. Базарный		

Срок действия настоящего разрешения – до 18 мая 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 018-2022/1-ПОС).

**Министр**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 054422C09908F5A1BACA37E14E1B53A1  
Владелец **Касьянова Вера Леонидовна**  
Действителен с 23.03.2022 по 16.06.2023

**В.Л. Касьянова**  
(расшифровка подписи)

18 мая 2022 года