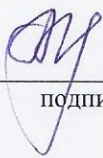


## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	02.09.2024 год
1.2. Номер разрешения на строительство:	40-13-15-24
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.09.2027 год
1.5. Дата внесения изменений или исправлений :	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Первый»
2.2.2. ИНН:	3700017090
2.2.3. ОГРН:	1243700001808
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Чистовича, 24 . Земельный участок с кадастровым номером 40:13:030710:9103. Многоквартирный многоэтажный жилой дом (1 этап)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Калужская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Малоярославецкий район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта	Город Малоярославец
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Чистовича
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	24

<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	40:13:030710:9103
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	23116 кв.м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.X.1. Дата:	22.08.2024 г.
4.3.X.2. Номер:	РФ-40-4-21-1-01-2024-0027-0
4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории -	
4.6.1.X.1. Дата решения:	-
4.6.1.X.2. Номер решения:	-
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории -	
4.6.2.X.1. Дата решения:	-
4.6.2.X.2. Номер решения:	-
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	Цаплин
5.1.2. Имя:	Дмитрий
5.1.3. Отчество:	Олегович
5.1.4. ИНН:	330510325596
5.1.5. ОГРНИП:	318332800070320
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	
5.2.2. ИНН:	-
5.2.3. ОГРН:	-
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-

5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Чистовича, 24 . Земельный участок с кадастровым номером 40:13:030710:9103. Многоквартирный многоэтажный жилой дом (1 этап)
7.X.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
7.X.2. Назначение объекта:	жилое
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.X.4. Площадь застройки (кв. м):	3088,3
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) (ОПУ):	-
7.X.5. Площадь (кв. м):	23294
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	791
7.X.7. Площадь жилых помещений (с учетом лоджий) (кв. м):	15143,5
7.X.8. Количество помещений (штук):	305
7.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	14
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	291
7.X.11. в том числе квартир (штук):	291
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.X.13. Количество этажей:	9
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.X.15. Вместимость (человек):	-
7.X.16. Высота (м):	33,26
7.X.17. Иные показатели:	
- общая площадь квартир без учета лоджий (кв.м);	14822,5
- площадь внеквартирных хозяйственных кладовых жильцов (продаваемая) (кв.м);	463,7
- количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт);	84

<b>Заместитель Главы администрации</b>		<b>Г.Г.Трофимова</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



ПРОШТО И ПРОНУМЕРОВАНО НА *10/01/2018* ДНИСТАХ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
«ГОРОД МАЛОЯРОСЛАВЕЦ»



Г.Г. ТРОФИМОВА