

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Молодежно-спортивный жилой комплекс с физкультурно-оздоровительным центром и гаражом стоянкой.  
Жилой дом №1**

**№ 50-001420 по состоянию на 24.07.2019**

**Дата подачи декларации: 31.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕСТА-ДОМ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ВЕСТА-ДОМ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140104</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Раменский район</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Раменское</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Высоковольтная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>21;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>8;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)723-40-55; +7(963)979-04-82</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>vestadom@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.vestadom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>ГОБЕТИ</b>
	1.5.2	Имя: <b>ЖАННА</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>АРКАДЬЕВНА</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ВЕСТА-Дом</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5040120092</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125040009390</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рожков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вадимович</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>РБ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>170-998-072 10</b>
	3.4.7	ИНН: <b>504023493931</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>договор купли-продажи доли в уставном капитале от 12.07.2018 г.</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(6 040) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16 019 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>21 088 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Жуковский</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Баженова</b>
	9.2.10	Дом: <b>1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, город Жуковский, улица Баженова, дом 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14777,31 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные с утеплителем и з пенополистирольных плит с последующим оштукатуриванием декоративной штукатуркой по армирующей сетке)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9462,46 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>916,58 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10379,04 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>б/н</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>31.10.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Гео Содружество</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Малютин</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Малютин</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7713543179</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Инженерные изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Шульго</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Шульго</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050093095</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Жуковский Гражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5013007186</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0101-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ПРОМЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7704348975</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0095-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ПРОМЭКСПЕРТИЗА</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7704348975</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Полетград"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-23-11201-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>175-УЗ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Муниципальное образование -городской округ Жуковский</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:52:0000000:18937</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3863 кв.м. м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Тротуары, пешеходные переходы, проезды.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>133 машиномест в многоуровневой автостоянке - вторая очередь строительства, за пределами землеотвода - 19 машиномест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, площадки отдыха взрослых, спортивные площадки оборудуются малыми архитектурными формами в соответствии с их назначением.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Хозяйственная площадка с установкой контейнеров для сбора мусора.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников, посев газона, цветников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию, и территории. Доступность входных узлов для инвалидов - колясочников обеспечивается при помощи пандуса. Входные тамбуры имеют габариты, соответствующие возможности беспрепятственного проезда и поворота. Жилой дом оборудуется пассажирскими лифтами - размер кабины 1150*2100 мм, размер двери-900 мм. В непосредственной близости от лифтового холла оборудованы зоны безопасности МГН.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Фонари с консольными и венчающими светильниками, устанавливаемыми на металлических опорах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Велопарковки для жителей.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Канал-Сервис+</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013044981</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1838</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Канал-Сервис+</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013044981</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>300</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Канал-Сервис+</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013044981</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1839</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Канал-Сервис+</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013044981</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>301</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Инжтехсервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013001748</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№Ю-17-00-900704/102/ИА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>23.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>PO4221</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>Ю8-18-202-13193(990840/102/Ю8)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоцентрль</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013006792</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>409</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоцентральный</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5013006792</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2382</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное объединение «Прогрессивные Технологии»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5013008091</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное объединение «Прогрессивные Технологии»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5013008091</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное объединение «Прогрессивные Технологии»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5013008091</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Фирма «Лифтремонт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5026001657</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>224</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>73</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>73</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	54,88	2
2	Квартира	2	1	21,74	1
3	Квартира	2	1	54,83	2
4	Квартира	2	1	31,9	1
5	Квартира	2	1	25,49	1
6	Квартира	2	1	25,49	1
7	Квартира	2	1	40,31	1
8	Квартира	2	1	72,48	3
9	Квартира	2	1	51,15	2
10	Квартира	2	1	51,15	2
11	Квартира	2	1	48,39	2
12	Квартира	2	1	48,34	1
13	Квартира	3	1	54,88	2
14	Квартира	3	1	21,74	1
15	Квартира	3	1	54,83	2
16	Квартира	3	1	31,9	1
17	Квартира	3	1	25,49	1
18	Квартира	3	1	25,49	1
19	Квартира	3	1	40,31	1
20	Квартира	3	1	72,48	3
21	Квартира	3	1	51,15	2
22	Квартира	3	1	51,15	2
23	Квартира	3	1	48,39	2
24	Квартира	3	1	48,34	1
25	Квартира	4	1	54,88	2
26	Квартира	4	1	21,74	1
27	Квартира	4	1	54,83	2
28	Квартира	4	1	31,9	1
29	Квартира	4	1	25,49	1
30	Квартира	4	1	25,49	1
31	Квартира	4	1	40,31	1
32	Квартира	4	1	72,48	3
33	Квартира	4	1	51,15	2
34	Квартира	4	1	51,15	2
35	Квартира	4	1	48,39	2

36	Квартира	4	1	48,34	1
37	Квартира	5	1	54,88	2
38	Квартира	5	1	21,74	1
39	Квартира	5	1	54,83	2
40	Квартира	5	1	31,9	1
41	Квартира	5	1	25,49	1
42	Квартира	5	1	25,49	1
43	Квартира	5	1	40,31	1
44	Квартира	5	1	72,48	3
45	Квартира	5	1	51,15	2
46	Квартира	5	1	51,15	2
47	Квартира	5	1	48,39	2
48	Квартира	5	1	48,34	1
49	Квартира	6	1	54,88	2
50	Квартира	6	1	21,74	1
51	Квартира	6	1	54,83	2
52	Квартира	6	1	31,9	1
53	Квартира	6	1	25,49	1
54	Квартира	6	1	25,49	1
55	Квартира	6	1	40,31	1
56	Квартира	6	1	72,48	3
57	Квартира	6	1	51,15	2
58	Квартира	6	1	51,15	2
59	Квартира	6	1	48,39	2
60	Квартира	6	1	48,34	1
61	Квартира	7	1	54,88	2
62	Квартира	7	1	21,74	1
63	Квартира	7	1	54,83	2
64	Квартира	7	1	31,9	1
65	Квартира	7	1	25,49	1
66	Квартира	7	1	25,49	1
67	Квартира	7	1	40,31	1
68	Квартира	7	1	72,48	3
69	Квартира	7	1	51,15	2
70	Квартира	7	1	51,15	2
71	Квартира	7	1	48,39	2
72	Квартира	7	1	48,34	1
73	Квартира	8	1	54,88	2
74	Квартира	8	1	21,74	1
75	Квартира	8	1	54,83	2
76	Квартира	8	1	31,9	1
77	Квартира	8	1	25,49	1
78	Квартира	8	1	25,49	1

79	Квартира	8	1	40,31	1
80	Квартира	8	1	72,48	3
81	Квартира	8	1	51,15	2
82	Квартира	8	1	51,15	2
83	Квартира	8	1	48,39	2
84	Квартира	8	1	48,34	1
85	Квартира	9	1	54,88	2
86	Квартира	9	1	21,74	1
87	Квартира	9	1	54,83	2
88	Квартира	9	1	31,9	1
89	Квартира	9	1	25,49	1
90	Квартира	9	1	25,49	1
91	Квартира	9	1	40,31	1
92	Квартира	9	1	72,48	3
93	Квартира	9	1	51,15	2
94	Квартира	9	1	51,15	2
95	Квартира	9	1	48,39	2
96	Квартира	9	1	48,34	1
97	Квартира	10	1	54,88	2
98	Квартира	10	1	21,74	1
99	Квартира	10	1	54,83	2
100	Квартира	10	1	31,9	1
101	Квартира	10	1	25,49	1
102	Квартира	10	1	25,49	1
103	Квартира	10	1	40,31	1
104	Квартира	10	1	72,48	3
105	Квартира	10	1	51,15	2
106	Квартира	10	1	51,15	2
107	Квартира	10	1	48,39	2
108	Квартира	10	1	48,34	1
109	Квартира	11	1	54,88	2
110	Квартира	11	1	21,74	1
111	Квартира	11	1	54,83	2
112	Квартира	11	1	31,9	1
113	Квартира	11	1	25,49	1
114	Квартира	11	1	25,49	1
115	Квартира	11	1	40,31	1
116	Квартира	11	1	72,48	3
117	Квартира	11	1	51,15	2
118	Квартира	11	1	51,15	2
119	Квартира	11	1	48,39	2
120	Квартира	11	1	48,34	1
121	Квартира	12	1	54,88	2

122	Квартира	12	1	21,74	1
123	Квартира	12	1	54,83	2
124	Квартира	12	1	31,88	1
125	Квартира	12	1	25,47	1
126	Квартира	12	1	25,47	1
127	Квартира	12	1	38,54	1
128	Квартира	12	1	69,1	3
129	Квартира	12	1	49,45	2
130	Квартира	12	1	49,45	2
131	Квартира	12	1	52,47	2
132	Квартира	12	1	25,81	1
133	Квартира	12	1	26,03	1
134	Квартира	13	1	54,88	2
135	Квартира	13	1	21,74	1
136	Квартира	13	1	54,83	2
137	Квартира	13	1	31,88	1
138	Квартира	13	1	25,47	1
139	Квартира	13	1	25,47	1
140	Квартира	13	1	38,54	1
141	Квартира	13	1	69,1	3
142	Квартира	13	1	49,45	2
143	Квартира	13	1	49,45	2
144	Квартира	13	1	52,47	2
145	Квартира	13	1	25,81	1
146	Квартира	13	1	26,03	1
147	Квартира	14	1	54,88	2
148	Квартира	14	1	21,74	1
149	Квартира	14	1	54,83	2
150	Квартира	14	1	31,88	1
151	Квартира	14	1	25,47	1
152	Квартира	14	1	25,47	1
153	Квартира	14	1	38,54	1
154	Квартира	14	1	69,1	3
155	Квартира	14	1	49,45	2
156	Квартира	14	1	49,45	2
157	Квартира	14	1	52,47	2
158	Квартира	14	1	25,81	1
159	Квартира	14	1	26,03	1
160	Квартира	15	1	54,88	2
161	Квартира	15	1	21,74	1
162	Квартира	15	1	54,83	2
163	Квартира	15	1	31,88	1
164	Квартира	15	1	25,47	1

165	Квартира	15	1	25,47	1
166	Квартира	15	1	38,54	1
167	Квартира	15	1	69,1	3
168	Квартира	15	1	49,45	2
169	Квартира	15	1	49,45	2
170	Квартира	15	1	52,47	2
171	Квартира	15	1	25,81	1
172	Квартира	15	1	26,03	1
173	Квартира	16	1	54,88	2
174	Квартира	16	1	21,74	1
175	Квартира	16	1	54,83	2
176	Квартира	16	1	31,88	1
177	Квартира	16	1	25,47	1
178	Квартира	16	1	25,47	1
179	Квартира	16	1	38,54	1
180	Квартира	16	1	69,1	3
181	Квартира	16	1	49,45	2
182	Квартира	16	1	49,45	2
183	Квартира	16	1	52,47	2
184	Квартира	16	1	25,81	1
185	Квартира	16	1	26,03	1
186	Квартира	17	1	54,88	2
187	Квартира	17	1	21,74	1
188	Квартира	17	1	54,83	2
189	Квартира	17	1	31,88	1
190	Квартира	17	1	25,47	1
191	Квартира	17	1	25,47	1
192	Квартира	17	1	38,54	1
193	Квартира	17	1	69,1	3
194	Квартира	17	1	49,45	2
195	Квартира	17	1	49,45	2
196	Квартира	17	1	52,47	2
197	Квартира	17	1	25,81	1
198	Квартира	17	1	26,03	1
199	Квартира	18	1	54,88	2
200	Квартира	18	1	21,74	1
201	Квартира	18	1	54,83	2
202	Квартира	18	1	31,88	1
203	Квартира	18	1	25,47	1
204	Квартира	18	1	25,47	1
205	Квартира	18	1	38,54	1
206	Квартира	18	1	69,1	3
207	Квартира	18	1	49,45	2

208	Квартира	18	1	49,45	2
209	Квартира	18	1	52,47	2
210	Квартира	18	1	25,81	1
211	Квартира	18	1	26,03	1
212	Квартира	19	1	54,88	2
213	Квартира	19	1	21,74	1
214	Квартира	19	1	54,83	2
215	Квартира	19	1	31,88	1
216	Квартира	19	1	25,47	1
217	Квартира	19	1	25,47	1
218	Квартира	19	1	38,54	1
219	Квартира	19	1	69,1	3
220	Квартира	19	1	49,45	2
221	Квартира	19	1	49,45	2
222	Квартира	19	1	52,47	2
223	Квартира	19	1	25,81	1
224	Квартира	19	1	26,03	1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,24	Кладовая	4,24
2	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,24	Кладовая	4,24
3	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,34	Кладовая	5,34
4	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,37	Кладовая	4,37
5	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,32	Кладовая	4,32
6	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,32	Кладовая	4,32
7	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,41	Кладовая	4,41
8	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,41	Кладовая	4,41
9	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,31	Кладовая	4,31
10	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,74	Кладовая	5,74
11	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,42	Кладовая	6,42
12	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,91	Кладовая	5,91
13	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,46	Кладовая	6,46
14	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	5,84	Кладовая	5,84
15	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	2,99	Кладовая	2,99
16	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	3,98	Кладовая	3,98
17	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,96	Кладовая	4,96
18	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,06	Кладовая	4,06
19	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	4,04	Кладовая	4,04
20	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	6,7	Кладовая	6,7
21	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	8,22	Кладовая	8,22
22	Хозяйственная кладовая	Подвал	1	8,22	Кладовая	8,22





66	Административно-общественное помещение №1	1 этаж	1	64,62	Входная зона	24,86
					Рабочая зона	27,48
					Зона приема пищи и отдыха	10,25
					Санузел	2,03
67	Административно-общественное помещение №2	1 этаж	1	64,97	Входная зона	16,46
					Рабочая зона	33,66
					Зона приема пищи и отдыха	12,82
					Санузел	2,03
68	Административно-общественное помещение №3	1 этаж	1	56,73	Входная зона	14,42
					Рабочая зона	29,06
					Зона приема пищи и отдыха	11,02
					Санузел	2,03
69	Административно-общественное помещение №4	1 этаж	1	56,75	Входная зона	21,8
					Рабочая зона	22,85
					Зона приема пищи и отдыха	10,07
					Санузел	2,03
70	Административно-общественное помещение №5	1 этаж	1	101,27	Входная зона	27,51
					Рабочая зона	46,93
					Зона приема пищи и отдыха	24,32
					Санузел	2,51
71	Административно-общественное помещение №6	1 этаж	1	75,75	Входная зона	21,02
					Рабочая зона	39,64
					Зона приема пищи и отдыха	13,25
					Санузел	1,84
72	Административно-общественное помещение №7	1 этаж	1	62,99	Входная зона	20,07
					Рабочая зона	28,78
					Зона приема пищи и отдыха	12,36
					Санузел	1,78
73	Административно-общественное помещение №8	1 этаж	1	102,78	Входная зона	28,71
					Рабочая зона	54,37
					Зона приема пищи и отдыха	13,72
					Санузел	2,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	11,99
2	Помещение коммуникаций	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	5,42
3	Вестибюль	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28,84
4	Диспетчерский пункт. Дежурная	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	15,76

5	Санузел	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	1.23
6	Колясочная	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	9.41
7	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2.41
8	Тамбуры	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.6
9	Тамбуры	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.6
10	Мусорокамера	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.52
11	Лестница	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	16.02
12	Внеквартирные коридоры	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	22.03
13	Внеквартирные коридоры	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28.62
14	Лифтовой холл	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24.97
15	Зона безопасности МГН	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.48
16	Помещение коммуникаций	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.79
17	Тамбур с мусоропроводом	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.93
18	Лестничные площадки	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	5.69
19	Лестничные площадки	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.18
20	Переходная лоджия	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.66
21	Внеквартирные коридоры	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	22.03
22	Внеквартирные коридоры	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28.62
23	Лифтовой холл	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24.97
24	Зона безопасности МГН	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.48
25	Помещение коммуникаций	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.79
26	Тамбур с мусоропроводом	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.93
27	Лестничные площадки	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	5.69
28	Лестничные площадки	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.18
29	Переходная лоджия	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.66
30	Внеквартирные коридоры	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	22.03
31	Внеквартирные коридоры	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28.62
32	Лифтовой холл	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24.97
33	Зона безопасности МГН	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.48
34	Помещение коммуникаций	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.79
35	Тамбур с мусоропроводом	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.93
36	Лестничные площадки	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	5.69
37	Лестничные площадки	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.18
38	Переходная лоджия	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.66
39	Внеквартирные коридоры	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	22.03
40	Внеквартирные коридоры	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	28.62
41	Лифтовой холл	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24.97
42	Зона безопасности МГН	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.48
43	Помещение коммуникаций	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.79
44	Тамбур с мусоропроводом	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	4.93
45	Лестничные площадки	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	5.69
46	Лестничные площадки	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.18
47	Переходная лоджия	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.66







16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	минус первый этаж, помещение индивидуального теплового пункта (ИТП)	Подключение систем отопления и горячего водоснабжения осуществляется по независимой схеме через пластинчатые подогреватели.	Отопление
2	минус первый этаж, помещение насосной	Насосная установка ООО ПКФ "Линас" АНУ 3 CR 5-7 РКЧ-BC; АНУ 3 CR 5-11 РКЧ-BC	Водоснабжение
3	секция 1	Лифты фирмы ПАО "КМЗ"	Вертикальный транспорт
4	минус первый этаж, электрощитовая	Панели ВРУ	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>520 086 182 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:52:0000000:18937</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810640000039360</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Открыт счет в уполномоченном банке: ПАО Сбербанк, БИК044525225, кор3010181040000000225, сч.40702810640000039360</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0111E8A2902500D080E811EE9A14F01C6F

Владелец: **ООО ВЕСТА-Дом, Гобети Жанна Аркадьевна,  
Раменский район, город Раменское**

Действителен: с 08.08.2018 по 08.08.2019