

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 29.02.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 02-55-1232Ж-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Урбаника» |
| 2.2.2. ИНН: | 0274945188 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1190280020369 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | "Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа РБ." Этап 1, литер 2 без благоустройства" |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Республика Башкортостан |

| | |
|---|---|
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ город Уфа |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и название населенного пункта: | город Уфа |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Художника Позднова |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | 11 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 02:55:010701:2415; 02:55:010701:2414 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 20.06.2019 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 02-RU 03308000-1232Ж-2019 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирные жилые дома |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (с учетом подземной парковки) (кв.м): | - |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.5. Площадь здания (с учетом подземной парковки) (кв.м): | 29047,1 |

| | |
|--|-------------|
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | - |
| 6.1.6.1. Площадь кладовых багажа клиентов (48 шт.) (кв.м): | 189,4 |
| 6.1.6.2. Площадь парковочных мест (кв.м): | 500,2 |
| 6.1.6.3. Общая площадь офисов (6 шт.) (кв.м): | 320,9 |
| 6.1.6.4. Общая площадь нежилых помещений (12 шт.) (кв.м): | 1292,6 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 15875,4 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 15867,9 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 434 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 66 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 368 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 368 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 33 |
| 6.1.13. Количество этажей (штук): | 2, 20, 26 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук): | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности: | B |
| 6.1.18. Иные показатели: | - |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 27.02.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 10866088070 |

| | | |
|---|--|-------------------|
| И.о. начальника отдела |  | И.Ю. Самойлов |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |  | инициалы, фамилия |

Пронумеровано и пронумеровано

2 (два) лист а

И.о. начальника отдела

градостроительного контроля

и выдачи разрешений Администрации

городского округа город Уфа РБ

И.Ю. Самойлов

