



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью

«ГРАНИТ РИЭЛТ»

142110, Московская область,

г. Подольск, ул. Кирова,

д. 29

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «31» декабря 2015 г.

№ RU50-56-3807-2015

1. **Министерство строительного комплекса Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями первого этажа и верхним техническим этажом, с инженерными сетями и сооружениями»**,

(наименование объекта (этажа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за границами земельного участка в 14 м. на запад, почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Подольск, ул. Давыдова, вл. 3,

(реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, со изменением адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:55:000000:12,**

строительный адрес Московская область, г. Подольск, ул. Давыдова, 5.

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, № RU50334000-13-108, дата выдачи 31.05.2013г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Подольска Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	-	49893,00
в том числе надземной части	куб. м	-	46173,00
Общая площадь	кв. м	-	12168,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	14	14

в том числе подземных		-	
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	234	234
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
- наружные сети ливневой канализации	п. м.	-	110,00
- водопровод	п. м.	-	5,00
- хозяйственно-бытовая канализация	п. м.	-	35,00
- наружные тепловые сети	п. м.	-	30,00
- кабельные линии 0,4 кВ	п. м.	-	209,00
- кабельные линии 10 кВ	п. м.	-	339,00
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетонный
Материалы стен		-	бетонные блоки
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		-	мягкая рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- от 01.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Родионовой Еленой Александровной, № квалификационного аттестата: 77-14-179 (жилой дом);

- от 01.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Родионовой Еленой Александровной, № квалификационного аттестата: 77-14-179 (ливневая канализация);

- от 01.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Родионовой Еленой Александровной, № квалификационного аттестата: 77-14-179 (водопровод);

- от 01.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Родионовой Еленой Александровной, № квалификационного аттестата: 77-14-179 (хозяйственно-бытовая канализация);

- от 01.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Родионовой Еленой Александровной, № квалификационного аттестата: 77-14-179 (тепловые сети);

- от 01.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Родионовой Еленой Александровной, № квалификационного аттестата: 77-14-179 (кабельная линия 0,4 кВ);

- от 01.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Родионовой Еленой Александровной, № квалификационного аттестата: 77-14-179 (кабельная линия 10 кВ).

Заместитель министра строительного
комплекса Мбсковской области

 — Е.В. Соколова

«31» декабря 2015 г.

МП

