

Кому Обществу с ограниченной ответ-

(наименование застройщика)

ственностью Специализированный

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

застройщик «ТЭКОРЕСУРС»

полное наименование организации —

420107, г.Казань, ул.Спартакoвская, д.6,

для юридических лиц), его почтовый индекс

офис 1517

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.02.2021

№ 16-RU16301000-38-2021

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Тукая, кадастровый номер 16:50:011716:172 в Вахитовском районе г.Казани»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-057435-2020 от 13.11.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:011716:172
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:011716
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-18470 от 27.01.2020
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-Конструкторская Студия Идей Олега Маклакова» 2020г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м), в т.ч. площадь летних помещений	6171,3 139,7	Площадь участка (кв. м):	2685
	Строительный объем (куб. м):	24935,6	в т.ч. подземной части (куб. м):	7819,1
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	14,000
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки здания (кв. м):	1320		
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений – 415,3 кв.м; Общая площадь квартир с летними помещениями – 2554,45 кв.м; Общая площадь квартир без летних помещений – 2517,2 кв.м; Количество квартир – 56. Общее количество машино-мест в подземной автостоянке – 43 м-мест.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Вахитовский район, ул.Габдуллы Тукая		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » _____ мая _____ 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Исполняющий обязанности
первого заместителя
Руководителя ИКМО г.Казани-
начальник УГР ИКМО г.Казани**
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

М.М.Абдулхаков
(расшифровка подписи)

« 15 » февраля _____ 2021 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М. П.