

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «ИнтегСтрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420124, г.Казань, ул.Меридианная, д.1

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.06.2018

№ 16-RU16301000-1207-2018

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«ЖК «Мой ритм», жилой дом строй. №5 корпус 1, 2, 3 ПК-5, микрорайона М-2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЦентрЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-0016-18 от 14.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060102:8730
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060102
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-12506 от 28.04.2018
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Фикоте Инжиниринг» 2018г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1			
Общая площадь здания (кв. м):	38625,3	Площадь участка (кв. м):	29918
Строительный объем (куб. м):	130840,9	в т.ч. подземная часть (куб. м):	
Количество этажей):	10, 17 эт.	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	4040		
Иные показатели:	Этажность – 10, 17 эт.; Площадь квартир (без летних помещений) – 23558,91 кв.м; Площадь квартир (с летними помещениями) – 24498,32 кв.м; Жилая площадь – 12808,26 кв.м; Площадь встроенных нежилых помещений – 1579,88 кв.м Количество квартир – 490 квартир		
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2			
Общая площадь здания (кв. м):	11145	Площадь участка (кв. м):	29918
Строительный объем (куб. м):	36376,5	в т.ч. подземная часть (куб. м):	
Количество этажей):	19 эт.	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	858		
Иные показатели:	Этажность – 19 эт.; Площадь квартир (без летних помещений) – 7236,2 кв.м; Площадь квартир (с летними помещениями) – 7496,6 кв.м; Жилая площадь – 3598,0 кв.м; Площадь встроенных нежилых помещений – 375 кв.м Количество квартир – 162 квартир		
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 3			
Общая площадь здания (кв. м):	11128	Площадь участка (кв. м):	29918
Строительный объем (куб. м):	36485,6	в т.ч. подземная часть (куб. м):	
Количество этажей):	19	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	858		
Иные показатели:	Этажность – 19 эт.; Площадь квартир (без летних помещений) – 7236,2 кв.м; Площадь квартир (с летними помещениями) – 7496,6 кв.м; Жилая площадь – 3598,0 кв.м; Площадь встроенных нежилых помещений – 373,9 кв.м Количество квартир – 162 квартир		
5. Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Советский район, ул.Патриса Лумумбы		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » августа 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства



Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 18 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

(Large handwritten signature)

Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.