

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью Специализированный  
застройщик «Строймастер – Л»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
398001, г. Липецк, ул. Крайняя, д. 4,  
 полное наименование организации – для юридических лиц),  
пом.1, офис 10К, stroymaster-l@mail.ru  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

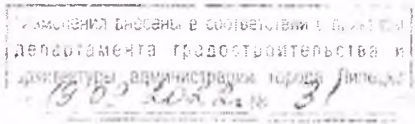
Дата 20.05.2022

№ 48-42 701 000-30-2022

**Департамент градостроительства и архитектуры**  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

**администрации города Липецка,**  
 власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу  
 разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>X</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043402:66</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»  
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	№ 48-2-1-3-028372-2022 от 06.05.2022г., № 0043-2022 от 16.05.2022г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

## П Р И К А З

19.09.2022

№ 31

г. Липецк

О внесении изменений в разрешение  
на строительство от 20.05.2022  
№ 48-42 701 000-30-2022

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Липецка от 27.12.2021 № 2975 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», на основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строймастер-Л» от 14.09.2022

### П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в разрешение на строительство от 20.05.2022 № 48-42 701 000-30-2022 следующие изменения:

Раздел 2 изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043402:66</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№48-2-1-3-028372-2022 от 06.05.2022 г., №0043-2022 от 16.05.2022 г., №0082-2022 от 14.09.2022 г.

(шт.):	1		
Площадь застройки (кв. м):	2050,8		
Иные показатели:	Площадь мест общего пользования – 4421,67 кв. м, площадь магазина продовольственных и непродовольственных товаров – 1637,59 кв.м., общая площадь подземной автостоянки – 4635,66 кв.м., площадь машиномест – 2398,34 кв.м., количество машиномест – 143 шт., в том числе: зависимые машиноместа – 9 шт., зависимые машиноместа (клаусы) – 6 шт, машиноместа для мотоциклов – 12 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, г. Липецк, ул. Буденного	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения до « 20 » октября 2027 г.  
в соответствии с 68-21-ПОС раздел 6

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Буянков

(расшифровка подписи)

« 20 » мая 2022 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «      »      20 г.

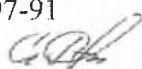
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«      »      20 г.

М.П.  
С.Н. Рвачева, 23-97-91



Изменения внесены в соответствии с приказом департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка  
19.09.2022 № 31

2022-  
ства  
да  
рода  
граци  
3, от  
ления  
шкой

от по

ого