

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001668 от 08.11.2023

Многоквартирный дом корпус – 44. Малоэтажная жилая застройка «Апрель»

Дата первичного размещения: 04.10.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ПКС Девелопмент |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ПКС Девелопмент |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 143360 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Городское поселение Апрелевка |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Августовская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1, этаж 3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 6 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:30 по 18:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)276-76-86 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ekaterina.letyuk@kfamily.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kfamily.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Громова |
| | 1.5.2 | Имя: Алла |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Каскад Эссет Менеджмент |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7705542238 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Семейство компаний KASKAD FAMILY |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708774886 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1127747132094 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 09.11.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шелягина |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Витальевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-772-024 63 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770904780439 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Маклецов |
| | 3.3.2 | Имя: Юрий |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 31,7 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 065-051-020 15 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501903116202 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мищенко |
| | 3.3.2 | Имя: Валерий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 31,7 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 045-924-266 70 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Цыркин |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Борис |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 31,6 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-699-369 25 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772616116680 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Шелягина |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Витальевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-772-024 63 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770904780439 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является акционером общества |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Маклецов |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 31,7 % |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 065-051-020 15 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501903116202 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является акционером общества |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Цыркин |
| | 3.4.2 | Имя: Борис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 31,6 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-699-369 25 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772616116680 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является акционером общества |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Мищенко |
| | 3.4.2 | Имя: Валерий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 31,7 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 045-924-266 70 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773371340941 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является акционером общества |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая Компания "Каскад Эссет Менеджмент" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705542238 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746502080 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): МЖЗ "Апрель" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. Многоквартирный дом корпус – 35» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17275-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 28 (5 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|---|-------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 25 (9 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 22 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 22 (12 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|---|-------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 19 (15 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 16 (18 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|---|-------|--|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 10 (29 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 9 (28 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Московская область</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Апрелевка</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 8</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель»</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 8 (27 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» 2-этажный 10-секционный жилой дом, поз. 7 (26 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|--|-------|--|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 6 (25 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 5 (24 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|--|-------|--|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 4 (6 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 3 (3 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Московская область</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Апрелевка</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 2</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель»</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 2 (2 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)» жилой дом, поз. 1 (1 этап) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-17072-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Московская область</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Апрелевка</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 14</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель»</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, НароФоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 20 этап. 10-ти секционный двухсторонний жилой дом (поз. по генплану № 14)» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-16926-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, НароФоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 16 этап. 10-ти секционный двухсторонний жилой дом (поз. по генплану №18)» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-16976-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Малоэтажная жилая застройка "Апрель" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Малоэтажная жилая застройка "Апрель" по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 8 этап. 10-ти секционный двухсторонний жилой дом (поз. по генплану №26) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-16970-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|--|-------|--|
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Наро-Фоминск |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парк Апрель |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Малоэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро- Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 4 этап. 10-ти секционный двухсторонний жилой дом (поз. по генплану № 29)» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-26-16942-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.10.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 213 675,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 994 891,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Московская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: г Наро-Фоминск |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Апрелевка |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Парк Апрель |
| | 9.2.11 | Дом: 44 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 13856,25 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 384,13 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 384,13 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 10 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЗОЛОТЫЕ КУПОЛА НЕЧЕРНОЗЕМЬЯ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7702330725 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ЭКОПОЛЕ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733905476 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Клевер Инжиниринг Групп» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7702796266 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Геолоджикс» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Премиум Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729586386 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.05.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0093-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Статус" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0202-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Статус" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-007843-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сегмент эксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-1-016575-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сегмент эксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Малоэтажная жилая застройка «Апрель»» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: МЖС-Генподрядчик |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7731358997 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-53-8166-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.01.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-53-8166-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-53-8166-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-53-8166-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.04.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 44/АПР |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 30.06.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "ИнвестКапитал" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705946907 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:26:0160602:666 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 047,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 194 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположено на территории жилого комплекса. Состоит из набора конструктивных сооружений, предназначенных для игр детей, преимущественно дошкольного возраста |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Размещено на территории жилого комплекса. Состоит из набора конструктивных сооружений, предназначенных для занятий спортом |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Размещаются на территории жилого комплекса |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрено озеленение территории в виде газонов и зеленых насаждений. Предусмотрено озеленение территории вблизи многоквартирных домов, спортивных и игровых площадок, площадок для отдыха взрослых, на территории общеобразовательной школы и дошкольной образовательной организации. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решение по освещению территории предусмотрено на всей территории жилой застройки. Технические условия на электроснабжение № АПР-44/ЭС от 01.10.2016г. ТУ выданы ООО «Каскад Девелопмент» |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории предполагает устройство покрытий с установкой бордюра, устройство озеленения, установка малых архитектурных форм |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 17.8 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПКС Девелопмент |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708774886 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПА-ВК-ЖД44 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПКС Девелопмент |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708774886 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПА-ВК-ЖД44 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПКС Девелопмент |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708774886 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПА-ВК-ЖД44 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПКС Девелопмент |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708774886 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: АПР-44/ЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПКС Девелопмент |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708774886 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ультра-Телеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5030053930 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ультра-Телеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5030053930 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ультра-Телеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5030053930 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 192 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 44/1 | Квартира | 1 | 1 | 34.95 | 1 | 12.14 | 2.70 |
| 44/2 | Квартира | 1 | 1 | 66.33 | 3 | 31.87 | 2.70 |
| 44/3 | Квартира | 1 | 1 | 44.73 | 1 | 24.2 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44/4 | Квартира | 1 | 1 | 35.45 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 44/5 | Квартира | 1 | 1 | 56.54 | 2 | 24.78 | 2.70 |
| 44/6 | Квартира | 1 | 1 | 56.82 | 2 | 25.05 | 2.70 |
| 44/7 | Квартира | 1 | 1 | 56.54 | 2 | 24.78 | 2.70 |
| 44/8 | Квартира | 2 | 1 | 56.82 | 2 | 25.05 | 2.70 |
| 44/9 | Квартира | 2 | 1 | 48.97 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 44/10 | Квартира | 2 | 1 | 66.33 | 3 | 42.02 | 2.70 |
| 44/11 | Квартира | 2 | 1 | 44.73 | 1 | 14.05 | 2.70 |
| 44/12 | Квартира | 2 | 1 | 35.45 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 44/13 | Квартира | 2 | 1 | 56.54 | 2 | 24.91 | 2.70 |
| 44/14 | Квартира | 2 | 1 | 56.82 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 44/15 | Квартира | 3 | 1 | 48.97 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 44/16 | Квартира | 3 | 1 | 66.33 | 3 | 42.02 | 2.70 |
| 44/17 | Квартира | 3 | 1 | 44.73 | 1 | 14.05 | 2.70 |
| 44/18 | Квартира | 3 | 1 | 35.45 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 44/19 | Квартира | 3 | 1 | 56.54 | 2 | 24.78 | 2.70 |
| 44/20 | Квартира | 3 | 1 | 56.82 | 2 | 21.77 | 2.70 |
| 44/21 | Квартира | 3 | 1 | 48.97 | 2 | 42.02 | 2.70 |
| 44/22 | Квартира | 4 | 1 | 66.33 | 3 | 12.91 | 2.70 |
| 44/23 | Квартира | 4 | 1 | 44.73 | 1 | 14.05 | 2.70 |
| 44/24 | Квартира | 4 | 1 | 35.45 | 1 | 12.91 | 2.70 |
| 44/25 | Квартира | 1 | 2 | 37.90 | 1 | 13.51 | 2.70 |
| 44/26 | Квартира | 1 | 2 | 62.42 | 2 | 28.38 | 2.70 |
| 44/27 | Квартира | 1 | 2 | 75.56 | 3 | 44.49 | 2.70 |
| 44/28 | Квартира | 1 | 2 | 59.09 | 2 | 25.91 | 2.70 |
| 44/29 | Квартира | 1 | 2 | 61.06 | 2 | 27.87 | 2.70 |
| 44/30 | Квартира | 1 | 2 | 59.09 | 2 | 25.91 | 2.70 |
| 44/31 | Квартира | 1 | 2 | 61.06 | 2 | 27.87 | 2.70 |
| 44/32 | Квартира | 2 | 2 | 53.00 | 2 | 24.22 | 2.70 |
| 44/33 | Квартира | 2 | 2 | 62.42 | 2 | 28.38 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44/34 | Квартира | 2 | 2 | 75.56 | 3 | 44.49 | 2.70 |
| 44/35 | Квартира | 3 | 2 | 59.09 | 2 | 25.91 | 2.70 |
| 44/36 | Квартира | 3 | 2 | 61.06 | 2 | 27.87 | 2.70 |
| 44/37 | Квартира | 3 | 2 | 53.00 | 2 | 24.22 | 2.70 |
| 44/38 | Квартира | 3 | 2 | 62.42 | 2 | 28.38 | 2.70 |
| 44/39 | Квартира | 3 | 2 | 75.56 | 3 | 44.49 | 2.70 |
| 44/40 | Квартира | 4 | 2 | 59.09 | 2 | 25.91 | 2.70 |
| 44/41 | Квартира | 4 | 2 | 61.06 | 2 | 27.87 | 2.70 |
| 44/42 | Квартира | 4 | 2 | 53.00 | 2 | 24.22 | 2.70 |
| 44/43 | Квартира | 4 | 2 | 62.42 | 2 | 28.38 | 2.70 |
| 44/44 | Квартира | 4 | 2 | 75.56 | 3 | 44.49 | 2.70 |
| 44/45 | Квартира | 1 | 3 | 57.92 | 2 | 29.84 | 2.70 |
| 44/46 | Квартира | 1 | 3 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/47 | Квартира | 1 | 3 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/48 | Квартира | 1 | 3 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/49 | Квартира | 1 | 3 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/50 | Квартира | 1 | 3 | 37.29 | 1 | 13.48 | 2.70 |
| 44/51 | Квартира | 1 | 3 | 43.12 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/52 | Квартира | 2 | 3 | 57.92 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/53 | Квартира | 2 | 3 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/54 | Квартира | 2 | 3 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/55 | Квартира | 2 | 3 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/56 | Квартира | 2 | 3 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/57 | Квартира | 2 | 3 | 37.29 | 1 | 13.48 | 2.70 |
| 44/58 | Квартира | 2 | 3 | 43.12 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/59 | Квартира | 3 | 3 | 57.92 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/60 | Квартира | 3 | 3 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/61 | Квартира | 3 | 3 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/62 | Квартира | 3 | 3 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/63 | Квартира | 3 | 3 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44/64 | Квартира | 3 | 3 | 37.29 | 1 | 13.48 | 2.70 |
| 44/65 | Квартира | 3 | 3 | 43.12 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/66 | Квартира | 4 | 3 | 57.92 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/67 | Квартира | 4 | 3 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/68 | Квартира | 4 | 3 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/69 | Квартира | 4 | 3 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/70 | Квартира | 4 | 3 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/71 | Квартира | 4 | 3 | 37.29 | 1 | 13.48 | 2.70 |
| 44/72 | Квартира | 4 | 3 | 43.12 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/73 | Квартира | 1 | 4 | 49.19 | 2 | 25.38 | 2.70 |
| 44/74 | Квартира | 1 | 4 | 35.05 | 1 | 11.49 | 2.70 |
| 44/75 | Квартира | 1 | 4 | 54.06 | 2 | 27.19 | 2.70 |
| 44/76 | Квартира | 2 | 4 | 49.19 | 2 | 25.38 | 2.70 |
| 44/77 | Квартира | 2 | 4 | 47.01 | 2 | 13.21 | 2.70 |
| 44/78 | Квартира | 2 | 4 | 65.36 | 2 | 27.19 | 2.70 |
| 44/79 | Квартира | 3 | 4 | 49.19 | 2 | 25.38 | 2.70 |
| 44/80 | Квартира | 3 | 4 | 47.01 | 2 | 13.21 | 2.70 |
| 44/81 | Квартира | 3 | 4 | 65.36 | 2 | 27.19 | 2.70 |
| 44/82 | Квартира | 4 | 4 | 49.19 | 2 | 25.38 | 2.70 |
| 44/83 | Квартира | 4 | 4 | 47.01 | 2 | 13.21 | 2.70 |
| 44/84 | Квартира | 4 | 4 | 65.36 | 2 | 27.19 | 2.70 |
| 44/85 | Квартира | 1 | 5 | 49.37 | 2 | 25.38 | 2.70 |
| 44/86 | Квартира | 1 | 5 | 47.19 | 1 | 12.71 | 2.70 |
| 44/87 | Квартира | 1 | 5 | 54.12 | 2 | 27.25 | 2.70 |
| 44/88 | Квартира | 2 | 5 | 49.37 | 2 | 25.38 | 2.70 |
| 44/89 | Квартира | 2 | 5 | 47.19 | 1 | 12.71 | 2.70 |
| 44/90 | Квартира | 2 | 5 | 65.45 | 2 | 27.25 | 2.70 |
| 44/91 | Квартира | 3 | 5 | 49.19 | 2 | 25.43 | 2.70 |
| 44/92 | Квартира | 3 | 5 | 47.01 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 44/93 | Квартира | 3 | 5 | 65.36 | 2 | 27.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44/94 | Квартира | 4 | 5 | 49.19 | 2 | 25.43 | 2.70 |
| 44/95 | Квартира | 4 | 5 | 47.01 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 44/96 | Квартира | 4 | 5 | 65.36 | 2 | 27.25 | 2.70 |
| 44/97 | Квартира | 1 | 6 | 43.12 | 1 | 14.12 | 2.70 |
| 44/98 | Квартира | 1 | 6 | 37.29 | 1 | 13.48 | 2.70 |
| 44/99 | Квартира | 1 | 6 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/100 | Квартира | 1 | 6 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/101 | Квартира | 1 | 6 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/102 | Квартира | 1 | 6 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/103 | Квартира | 1 | 6 | 57.93 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/104 | Квартира | 2 | 6 | 43.12 | 1 | 14.12 | 2.70 |
| 44/105 | Квартира | 2 | 6 | 37.29 | 1 | 13.48 | 2.70 |
| 44/106 | Квартира | 2 | 6 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/107 | Квартира | 2 | 6 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/108 | Квартира | 2 | 6 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/109 | Квартира | 2 | 6 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/110 | Квартира | 2 | 6 | 57.93 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/111 | Квартира | 3 | 6 | 43.12 | 1 | 14.12 | 2.70 |
| 44/112 | Квартира | 3 | 6 | 37.29 | 1 | 13.48 | 2.70 |
| 44/113 | Квартира | 3 | 6 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/114 | Квартира | 3 | 6 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/115 | Квартира | 3 | 6 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/116 | Квартира | 3 | 6 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/117 | Квартира | 3 | 6 | 57.93 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/118 | Квартира | 4 | 6 | 43.12 | 1 | 14.12 | 2.70 |
| 44/119 | Квартира | 4 | 6 | 37.29 | 1 | 13.48 | 2.70 |
| 44/120 | Квартира | 4 | 6 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/121 | Квартира | 4 | 6 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/122 | Квартира | 4 | 6 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/123 | Квартира | 4 | 6 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44/124 | Квартира | 4 | 6 | 57.93 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/125 | Квартира | 1 | 7 | 66.34 | 3 | 36.7 | 2.70 |
| 44/126 | Квартира | 1 | 7 | 34.58 | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 44/127 | Квартира | 1 | 7 | 39.79 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 44/128 | Квартира | 2 | 7 | 66.34 | 3 | 36.7 | 2.70 |
| 44/129 | Квартира | 2 | 7 | 46.86 | 2 | 16.52 | 2.70 |
| 44/130 | Квартира | 2 | 7 | 52.79 | 2 | 13.84 | 2.70 |
| 44/131 | Квартира | 3 | 7 | 66.34 | 3 | 36.7 | 2.70 |
| 44/132 | Квартира | 3 | 7 | 46.86 | 2 | 16.52 | 2.70 |
| 44/133 | Квартира | 3 | 7 | 52.79 | 2 | 13.84 | 2.70 |
| 44/134 | Квартира | 4 | 7 | 66.34 | 3 | 36.7 | 2.70 |
| 44/135 | Квартира | 4 | 7 | 46.86 | 2 | 16.52 | 2.70 |
| 44/136 | Квартира | 4 | 7 | 52.79 | 2 | 13.84 | 2.70 |
| 44/137 | Квартира | 1 | 8 | 30.48 | 1 | 10.7 | 2.70 |
| 44/138 | Квартира | 1 | 8 | 34.12 | 1 | 12.5 | 2.70 |
| 44/139 | Квартира | 1 | 8 | 40.02 | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 44/140 | Квартира | 1 | 8 | 39.79 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 44/141 | Квартира | 2 | 8 | 30.48 | 1 | 10.7 | 2.70 |
| 44/142 | Квартира | 2 | 8 | 34.12 | 1 | 12.5 | 2.70 |
| 44/143 | Квартира | 2 | 8 | 40.02 | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 44/144 | Квартира | 2 | 8 | 52.91 | 2 | 26.79 | 2.70 |
| 44/145 | Квартира | 3 | 8 | 30.48 | 1 | 10.7 | 2.70 |
| 44/146 | Квартира | 3 | 8 | 34.12 | 1 | 12.5 | 2.70 |
| 44/147 | Квартира | 3 | 8 | 40.02 | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 44/148 | Квартира | 3 | 8 | 52.91 | 2 | 26.79 | 2.70 |
| 44/149 | Квартира | 4 | 8 | 30.48 | 1 | 10.7 | 2.70 |
| 44/150 | Квартира | 4 | 8 | 34.12 | 1 | 12.5 | 2.70 |
| 44/151 | Квартира | 4 | 8 | 40.02 | 1 | 11.86 | 2.70 |
| 44/152 | Квартира | 4 | 8 | 52.91 | 2 | 26.79 | 2.70 |
| 44/153 | Квартира | 1 | 9 | 57.92 | 2 | 31.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 44/154 | Квартира | 1 | 9 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/155 | Квартира | 1 | 9 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/156 | Квартира | 1 | 9 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/157 | Квартира | 1 | 9 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/158 | Квартира | 1 | 9 | 82.19 | 4 | 50.34 | 2.70 |
| 44/159 | Квартира | 2 | 9 | 57.92 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/160 | Квартира | 2 | 9 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/161 | Квартира | 2 | 9 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/162 | Квартира | 2 | 9 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/163 | Квартира | 2 | 9 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/164 | Квартира | 2 | 9 | 82.19 | 4 | 50.34 | 2.70 |
| 44/165 | Квартира | 3 | 9 | 57.92 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/166 | Квартира | 3 | 9 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/167 | Квартира | 3 | 9 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/168 | Квартира | 3 | 9 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/169 | Квартира | 3 | 9 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/170 | Квартира | 3 | 9 | 82.19 | 4 | 50.34 | 2.70 |
| 44/171 | Квартира | 4 | 9 | 57.92 | 2 | 31.33 | 2.70 |
| 44/172 | Квартира | 4 | 9 | 36.42 | 1 | 13.33 | 2.70 |
| 44/173 | Квартира | 4 | 9 | 37.94 | 1 | 14.14 | 2.70 |
| 44/174 | Квартира | 4 | 9 | 40.83 | 1 | 13.92 | 2.70 |
| 44/175 | Квартира | 4 | 9 | 64.23 | 2 | 29.82 | 2.70 |
| 44/176 | Квартира | 4 | 9 | 82.19 | 4 | 50.34 | 2.70 |
| 44/177 | Квартира | 1 | 10 | 30.55 | 1 | 11.6 | 2.70 |
| 44/178 | Квартира | 1 | 10 | 50.20 | 2 | 25.73 | 2.70 |
| 44/179 | Квартира | 1 | 10 | 35.10 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 44/180 | Квартира | 1 | 10 | 31.42 | 1 | 10.93 | 2.70 |
| 44/181 | Квартира | 2 | 10 | 35.10 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 44/182 | Квартира | 2 | 10 | 30.15 | 1 | 10.93 | 2.70 |
| 44/183 | Квартира | 2 | 10 | 35.09 | 1 | 12.68 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 44/184 | Квартира | 2 | 10 | 50.20 | 2 | 25.73 | 2.70 |
| 44/185 | Квартира | 3 | 10 | 35.10 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 44/186 | Квартира | 3 | 10 | 30.15 | 1 | 10.93 | 2.70 |
| 44/187 | Квартира | 3 | 10 | 35.09 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 44/188 | Квартира | 3 | 10 | 50.20 | 2 | 25.73 | 2.70 |
| 44/189 | Квартира | 4 | 10 | 35.10 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 44/190 | Квартира | 4 | 10 | 30.15 | 1 | 10.93 | 2.70 |
| 44/191 | Квартира | 4 | 10 | 35.09 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 44/192 | Квартира | 4 | 10 | 50.05 | 2 | 25.73 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1 | 1.Тамбур | Подъезд 1 этаж 1 | Общедомовые помещения | 7.96 |
| 2 | 2.Вестибюль | Подъезд 1 этаж 1 | Общедомовые помещения | 12.5 |
| 3 | 3.Вестибюль | Подъезд 1 этаж 1 | Общедомовые помещения | 25.38 |
| 4 | 4.Лестничная клетка | Подъезд 1 этаж 1 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 5 | 1.Вестибюль | Подъезд 1 этаж 2 | Общедомовые помещения | 41.6 |
| 6 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 1 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 7 | 1.Вестибюль | Подъезд 1 этаж 3 | Общедомовые помещения | 41.6 |
| 8 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 1 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 9 | 1.Вестибюль | Подъезд 1 этаж 4 | Общедомовые помещения | 41.6 |
| 10 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 1 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.41 |
| 11 | 1.Тамбур | Подъезд 2 этаж 1 | Общедомовые помещения | 5.09 |
| 12 | 2.Вестибюль | Подъезд 2 этаж 1 | Общедомовые помещения | 15.96 |
| 13 | 3.Вестибюль | Подъезд 2 этаж 1 | Общедомовые помещения | 25.01 |
| 14 | 4.Лестничная клетка | Подъезд 2 этаж 1 | Общедомовые помещения | 10.51 |

| | | | | |
|----|---------------------|------------------|-----------------------|-------|
| 15 | 5.Колясочная | Подъезд 2 этаж 1 | Общедомовые помещения | 5.7 |
| 16 | 1.Вестибюль | Подъезд 2 этаж 2 | Общедомовые помещения | 47.29 |
| 17 | 2.Лоджия | Подъезд 2 этаж 2 | Общедомовые помещения | 2.08 |
| 18 | 3.Лестничная клетка | Подъезд 2 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.41 |
| 19 | 4.Колясочная | Подъезд 2 этаж 2 | Общедомовые помещения | 5.7 |
| 20 | 1.Вестибюль | Подъезд 2 этаж 3 | Общедомовые помещения | 47.29 |
| 21 | 2.Лоджия | Подъезд 2 этаж 3 | Общедомовые помещения | 2.08 |
| 22 | 3.Лестничная клетка | Подъезд 2 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.41 |
| 23 | 4.Колясочная | Подъезд 2 этаж 3 | Общедомовые помещения | 5.7 |
| 24 | 1.Вестибюль | Подъезд 2 этаж 4 | Общедомовые помещения | 47.29 |
| 25 | 2.Лоджия | Подъезд 2 этаж 4 | Общедомовые помещения | 2.08 |
| 26 | 3.Лестничная клетка | Подъезд 2 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.41 |
| 27 | 4.Колясочная | Подъезд 2 этаж 4 | Общедомовые помещения | 5.7 |
| 28 | 1.Тамбур | Подъезд 3 этаж 1 | Общедомовые помещения | 3.23 |
| 29 | 2.Вестибюль | Подъезд 3 этаж 1 | Общедомовые помещения | 17.89 |
| 30 | 3.Вестибюль | Подъезд 3 этаж 1 | Общедомовые помещения | 9.22 |
| 31 | 4.Лестничная клетка | Подъезд 3 этаж 1 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 32 | 5.Тамбур | Подъезд 3 этаж 1 | Общедомовые помещения | 3.41 |
| 33 | 1.Вестибюль | Подъезд 3 этаж 2 | Общедомовые помещения | 22.01 |
| 34 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 3 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 35 | 1.Вестибюль | Подъезд 3 этаж 3 | Общедомовые помещения | 22.01 |
| 36 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 3 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 37 | 1.Вестибюль | Подъезд 3 этаж 4 | Общедомовые помещения | 22.01 |
| 38 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 3 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 39 | 1.Тамбур | Подъезд 4 этаж 1 | Общедомовые помещения | 5.09 |
| 40 | 2.Вестибюль | Подъезд 4 этаж 1 | Общедомовые помещения | 9.76 |
| 41 | 3.Вестибюль | Подъезд 4 этаж 1 | Общедомовые помещения | 26.7 |
| 42 | 4.Вестибюль | Подъезд 4 этаж 1 | Общедомовые помещения | 4.04 |
| 43 | 5.Лестничная | Подъезд 4 этаж 1 | Общедомовые помещения | 10.51 |
| 44 | клетка | Подъезд 4 этаж 1 | Общедомовые помещения | 5.7 |

| | | | | |
|----|---------------------|------------------|-----------------------|-------|
| | 6.Колясочная | | | |
| 45 | 1.Вестибюль | Подъезд 4 этаж 2 | Общедомовые помещения | 47.32 |
| 46 | 2.Лоджия | Подъезд 4 этаж 2 | Общедомовые помещения | 2.08 |
| 47 | 3.Лестничная клетка | Подъезд 4 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.41 |
| 48 | 4.Колясочная | Подъезд 4 этаж 2 | Общедомовые помещения | 5.7 |
| 49 | 1.Вестибюль | Подъезд 4 этаж 3 | Общедомовые помещения | 47.32 |
| 50 | 2.Лоджия | Подъезд 4 этаж 3 | Общедомовые помещения | 2.08 |
| 51 | 3.Лестничная клетка | Подъезд 4 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.41 |
| 52 | 4.Колясочная | Подъезд 4 этаж 3 | Общедомовые помещения | 5.7 |
| 53 | 1.Вестибюль | Подъезд 4 этаж 4 | Общедомовые помещения | 47.32 |
| 54 | 2.Лоджия | Подъезд 4 этаж 4 | Общедомовые помещения | 2.08 |
| 55 | 3.Лестничная клетка | Подъезд 4 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.41 |
| 56 | 4.Колясочная | Подъезд 4 этаж 4 | Общедомовые помещения | 5.7 |
| 57 | 1.Тамбур | Подъезд 5 этаж 1 | Общедомовые помещения | 3.41 |
| 58 | 2.Вестибюль | Подъезд 5 этаж 1 | Общедомовые помещения | 9.55 |
| 59 | 3.Вестибюль | Подъезд 5 этаж 1 | Общедомовые помещения | 15.49 |
| 60 | 4.Лестничная клетка | Подъезд 5 этаж 1 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 61 | 1.Вестибюль | Подъезд 5 этаж 2 | Общедомовые помещения | 22.01 |
| 62 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 5 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 63 | 1.Вестибюль | Подъезд 5 этаж 3 | Общедомовые помещения | 22.01 |
| 64 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 5 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 65 | 1.Вестибюль | Подъезд 5 этаж 4 | Общедомовые помещения | 22.01 |
| 66 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 5 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 67 | 1.Тамбур | Подъезд 6 этаж 1 | Общедомовые помещения | 3.23 |
| 68 | 2.Вестибюль | Подъезд 6 этаж 1 | Общедомовые помещения | 17.56 |
| 69 | 3.Вестибюль | Подъезд 6 этаж 1 | Общедомовые помещения | 9.55 |
| 70 | 4.Лестничная клетка | Подъезд 6 этаж 1 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 71 | 5.Тамбур | Подъезд 6 этаж 1 | Общедомовые помещения | 3.41 |
| 72 | 1.Вестибюль | Подъезд 6 этаж 2 | Общедомовые помещения | 22.01 |
| 73 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 6 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.69 |

| | | | | |
|-----|---------------------|------------------|-----------------------|-------|
| 74 | 1.Вестибюль | Подъезд 6 этаж 3 | Общедомовые помещения | 22.01 |
| 75 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 6 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 76 | 1.Вестибюль | Подъезд 6 этаж 4 | Общедомовые помещения | 22.01 |
| 77 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 6 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 78 | 1.Тамбур | Подъезд 7 этаж 1 | Общедомовые помещения | 5.09 |
| 79 | 2.Вестибюль | Подъезд 7 этаж 1 | Общедомовые помещения | 24.36 |
| 80 | 3.Вестибюль | Подъезд 7 этаж 1 | Общедомовые помещения | 17.79 |
| 81 | 4.Лестничная клетка | Подъезд 7 этаж 1 | Общедомовые помещения | 10.51 |
| 82 | 5.Колясочная | Подъезд 7 этаж 1 | Общедомовые помещения | 6.61 |
| 83 | 1.Вестибюль | Подъезд 7 этаж 2 | Общедомовые помещения | 47.92 |
| 84 | 2.Лоджия | Подъезд 7 этаж 2 | Общедомовые помещения | 2.08 |
| 85 | 3.Лестничная клетка | Подъезд 7 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 86 | 4.Колясочная | Подъезд 7 этаж 2 | Общедомовые помещения | 6.61 |
| 87 | 1.Вестибюль | Подъезд 7 этаж 3 | Общедомовые помещения | 47.92 |
| 88 | 2.Лоджия | Подъезд 7 этаж 3 | Общедомовые помещения | 2.08 |
| 89 | 3.Лестничная клетка | Подъезд 7 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.29 |
| 90 | 4.Колясочная | Подъезд 7 этаж 3 | Общедомовые помещения | 6.61 |
| 91 | 1.Вестибюль | Подъезд 7 этаж 4 | Общедомовые помещения | 47.92 |
| 92 | 2.Лоджия | Подъезд 7 этаж 4 | Общедомовые помещения | 2.08 |
| 93 | 3.Лестничная клетка | Подъезд 7 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.29 |
| 94 | 4.Колясочная | Подъезд 7 этаж 4 | Общедомовые помещения | 6.61 |
| 95 | 1.Тамбур | Подъезд 8 этаж 1 | Общедомовые помещения | 6.06 |
| 96 | 2.Вестибюль | Подъезд 8 этаж 1 | Общедомовые помещения | 7.69 |
| 97 | 3.Вестибюль | Подъезд 8 этаж 1 | Общедомовые помещения | 12.7 |
| 98 | 4.Лестничная клетка | Подъезд 8 этаж 1 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 99 | 1.Вестибюль | Подъезд 8 этаж 2 | Общедомовые помещения | 20.67 |
| 100 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 8 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 101 | 1.Вестибюль | Подъезд 8 этаж 3 | Общедомовые помещения | 20.67 |
| 102 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 8 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 103 | 1.Вестибюль | Подъезд 8 этаж 4 | Общедомовые помещения | 20.67 |

| | | | | |
|-----|---------------------|--------------------------|-----------------------|-------|
| 104 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 8 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 105 | 1.Тамбур | Подъезд 9 этаж 1 | Общедомовые помещения | 6.06 |
| 106 | 2.Вестибюль | Подъезд 9 этаж 1 | Общедомовые помещения | 7.69 |
| 107 | 3.Вестибюль | Подъезд 9 этаж 1 | Общедомовые помещения | 12.7 |
| 108 | 4.Лестничная клетка | Подъезд 9 этаж 1 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 109 | 1.Вестибюль | Подъезд 9 этаж 2 | Общедомовые помещения | 20.67 |
| 110 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 9 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 111 | 1.Вестибюль | Подъезд 9 этаж 3 | Общедомовые помещения | 20.67 |
| 112 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 9 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 113 | 1.Вестибюль | Подъезд 9 этаж 4 | Общедомовые помещения | 20.67 |
| 114 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 9 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 115 | 1.Тамбур | Подъезд 10 этаж 1 | Общедомовые помещения | 6.06 |
| 116 | 2.Вестибюль | Подъезд 10 этаж 1 | Общедомовые помещения | 7.69 |
| 117 | 3.Вестибюль | Подъезд 10 этаж 1 | Общедомовые помещения | 12.7 |
| 118 | 4.Лестничная клетка | Подъезд 10 этаж 1 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 119 | 1.Вестибюль | Подъезд 10 этаж 2 | Общедомовые помещения | 20.67 |
| 120 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 10 этаж 2 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 121 | 1.Вестибюль | Подъезд 10 этаж 3 | Общедомовые помещения | 20.67 |
| 122 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 10 этаж 3 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 123 | 1.Вестибюль | Подъезд 10 этаж 4 | Общедомовые помещения | 20.67 |
| 124 | 2.Лестничная клетка | Подъезд 10 этаж 4 | Общедомовые помещения | 16.69 |
| 125 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 1 | Общедомовые помещения | 4.63 |
| 126 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 2 | Общедомовые помещения | 4.63 |
| 127 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 3 | Общедомовые помещения | 4.63 |
| 128 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 4 | Общедомовые помещения | 4.63 |
| 129 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 5 | Общедомовые помещения | 4.63 |
| 130 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 6 | Общедомовые помещения | 4.63 |
| 131 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 7 | Общедомовые помещения | 4.63 |
| 132 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 8 | Общедомовые помещения | 4.63 |
| 133 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 9 | Общедомовые помещения | 4.63 |

| | | | | |
|-----|------|---------------------------|-----------------------|------|
| 134 | Лифт | Шахта лифта в подъезде 10 | Общедомовые помещения | 4.63 |
|-----|------|---------------------------|-----------------------|------|

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | Хол квартиры | Щит механизации | Электроснабжение |
| 2 | Санузел квартиры | Ввод водопровода с шаровым краном | Холодное водоснабжение |
| 3 | Санузел квартиры | Ввод канализации | Хозяйственно-бытовая канализация |
| 4 | На первом этаже многоквартирного дома | Вводно-распределительное устройство | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 609 968 450 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810000003042097 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000555 |
| | | БИК: 044525555 |
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 772201001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 40148343 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 281 839 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 281 839 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.06.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 815,64 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 285,54 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 756,21 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 315 527 366 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 129 658 182,03 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 511 470 549 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 020 000 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p> |
| | 22.1.3 | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Для размещения дошкольного образовательного учреждения</p> |
| | 22.1.4 | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение</p> |
| | 22.1.5 | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 02.12.2015</p> |
| | 22.1.6 | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Бн</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского поселения Апрелевка Наро-Фоминского муниципального района Московской области |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| <p>объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p> |
| | 22.1.3 | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Для размещения школы</p> |
| | 22.1.4 | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение</p> |
| | 22.1.5 | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 02.12.2015</p> |
| | 22.1.6 | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н</p> |
| | 22.1.7 | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского поселения Апрелевка Наро-Фоминского муниципального района Московской области</p> |
| | 22.1.8 | <p>Цели затрат застройщика:</p> |

| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
|--|------------|--|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | | 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | Изменение адреса |
| 2 | | 1.4.1 Номер телефона | Номер телефона |
| 3 | | 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | Генеральный директор Белов Максим Александрович |
| 4 | 30.06.2019 | Пункт 6 Раздела I Проектной декларации | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности |
| | | | 30.06.2019 |
| | | | 2 тыс. руб. |
| | | | Размер кредиторской задолженности |
| | | | 30.06.2019 |
| | | | 77 768 тыс. руб. |
| | | | Размер дебиторской задолженности |
| | | | 30.06.2019 |
| | | | 903 132 тыс. руб. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 498483721805786928204162844713957447525

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПКС
ДЕВЕЛОПМЕНТ", ГРОМОВА АЛЛА АЛЕКСАНДРОВНА, НАРО-ФОМИНСКИЙ
Г.О., ,АПРЕЛЕВКА Г.,

Действителен: с 25.11.2022 по 25.02.2024