



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-30-24-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВНЕШСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	7105005841
2.2.3. ОГРН:	1027100684214
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплексная многоэтажная жилая застройка микрорайона «Красные ворота», расположенная в северной части Зареченского района г. Тулы. Многоквартирный жилой дом №4

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тула
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ключевая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:30:060501:18
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.07.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	71-RU71326000-42-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тулы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная многоэтажная жилая застройка микрорайона «Красные ворота», расположенная в северной части Зареченского района г. Тулы. Многоквартирный жилой дом №4
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	740,6
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	11898,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8867,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	8785,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	183
6.1.11. в том числе квартир (штук):	183
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	56,315
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	B+
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 40609,7 куб. м, в т.ч. ниже 0,00 – 1875,9 куб. м выше 0,00 – 38733,8 куб. м Площадь встроенных помещений – 185,8 кв. м Жилая площадь квартир – 3556,5 кв. м Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 2090,5 кв. м Количество квартир: - 1-комнатные – 85 шт.,</p>

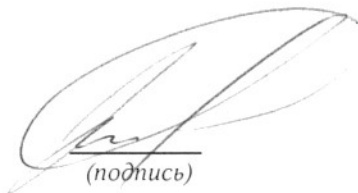
	- 2-комнатные – 66 шт. , - 3-комнатные – 32 шт. Материал фундаментов – фундаментная железобетонная плита; Материал стен – газосиликатные блоки, керамический лицевой кирпич; Материалы перекрытий – монолитная железобетонная плита; Материал кровли – материал кровельный Биполь ТКП, Биполь ТПП
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-604-484 58

**Заместитель начальника управления
градоостроительства и архитектуры
администрации города Тулы**

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

М.П.




(подпись)

Д.В. Гальперин
(инициалы, фамилия)