


## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. <1>

|  |   |
|--|---|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |   |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 20.12.2023  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 47-07-155-2023  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  | -   |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |   |
| 2.1.1. Фамилия:  | -   |
| 2.1.2. Имя:  | -   |
| 2.1.3. Отчество:   | -   |
| 2.1.4. ИНН:  | -   |
| 2.1.5. ОГРНИП :  | -   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | ООО "СЗ "ВСК 47"  |
| 2.2.2. ИНН:  | 4703179461  |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1204700020227   |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями коммерческого типа и подземной автостоянкой  |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | Строительство объекта капитального строительства  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Ленинградская область   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | Всеволожский муниципальный район  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Всеволожское городское поселение  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Всеволожск  |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  | -   |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | Октябрьский проспект  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | Дом 78  |
| Раздел 4. Информация о земельном участке   |   |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 47:07:1301147:372   |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства   |   |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 26.11.2015  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 47-RU47504101-176K-2015   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане   |   |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями коммерческого типа и подземной автостоянкой  |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание  |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | Жилое   |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта   | -   |

|  |                |
|--|----------------|
| капитального строительства:  |                |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  | 1307,1         |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                                   | -              |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):  | 8612,5         |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   | -              |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | -              |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                     | 4496,1         |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):             | 4343,7         |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | 89             |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 9              |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 80             |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 80             |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   | 61             |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 7              |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1              |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   | -              |
| 6.1.16. Высота (м):  | 20,87          |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | D (нормальный) |
| 6.1.18. Иные показатели:   | -              |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 30.11.2023     |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 07150728244    |

|   |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| <b>Председатель Комитета</b>  |  | <b>А.В. Семчанков</b> |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | Подпись   | инициалы, фамилия     |