

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Проектная декларация ЖК "Восточный"

№ 50-001516 по состоянию на 25.11.2019

Дата подачи декларации: 20.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: БРЭСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: БРЭСТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105187
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вольная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)928-47-50
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@l-vost.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: http://l-vost.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Якушев
	1.5.2	Имя: Артур
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК "Восточный"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5029079919
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1045005522220
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Якушев
	3.4.2	Имя: Артур
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Поляница
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Горизонт Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719663384
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077764216441
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 816,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 395 338,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 576 867,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Лобня
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Свободный
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30908,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23271,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2312,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25583,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 1
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.03.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 01.06.2010,02.11.2011,29.04.2013,26.09.2013,24.08.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Эклиптика
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7704614761
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоПат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7727722643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Евро-Проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027174596
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.01.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0057-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 01.01.0000
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: нет
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: нет
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 000000000000
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Восточный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50323000-017-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.03.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.05.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Лобня

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12-07
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.01.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: 000
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 000
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 01.01.1700
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.07.2014
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0050305:94
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 512,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезды к зданию с 2-х сторон проезды не менее 6 м. Тротуар 1,5 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 49 временных гостевых автостоянок, 33 м/места (с внешней стороны)

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): для игр детей 531 кв.м., для отдыха взрослых 75 кв.м., хозяйственные и выгула собак 104 кв.м., спортивные 196 кв.м. Недостоящие площади для занятий физкультурой компенсируются за счет имеющихся в Лобненском лесопарке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение решено устройством цветников, посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено наружное освещение придомовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Лобненский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5025017750
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2009
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-03/2009
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2011
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 000 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТРАНСИНВЕСТЭЛЕКТРО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708223293
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 78
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 422 056,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛНТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5025030045

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 402
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 15
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	58.5	2
2	Жилое помещение	2	1	44.6	1
3	Жилое помещение	2	1	57.6	2
4	Жилое помещение	2	1	44.6	1
5	Жилое помещение	2	1	66.6	2

6	Жилое помещение	3	1	58.5	2
7	Жилое помещение	3	1	44.6	1
8	Жилое помещение	3	1	57.6	2
9	Жилое помещение	3	1	44.6	1
10	Жилое помещение	3	1	66.6	2
11	Жилое помещение	4	1	58.5	2
12	Жилое помещение	4	1	44.6	1
13	Жилое помещение	4	1	57.6	2
14	Жилое помещение	4	1	44.6	1
15	Жилое помещение	4	1	66.6	2
16	Жилое помещение	5	1	58.5	2
17	Жилое помещение	5	1	44.6	1
18	Жилое помещение	5	1	57.6	2
19	Жилое помещение	5	1	44.6	1
20	Жилое помещение	5	1	66.6	2
21	Жилое помещение	6	1	58.5	2
22	Жилое помещение	6	1	44.6	1
23	Жилое помещение	6	1	57.6	2
24	Жилое помещение	6	1	44.6	1
25	Жилое помещение	6	1	66.6	2
26	Жилое помещение	7	1	58.5	2
27	Жилое помещение	7	1	44.6	1
28	Жилое помещение	7	1	57.6	2
29	Жилое помещение	7	1	44.6	1
30	Жилое помещение	7	1	66.6	2
31	Жилое помещение	8	1	58.5	2
32	Жилое помещение	8	1	44.6	1
33	Жилое помещение	8	1	57.6	2
34	Жилое помещение	8	1	44.6	1
35	Жилое помещение	8	1	66.6	2
36	Жилое помещение	9	1	58.5	2
37	Жилое помещение	9	1	44.6	1
38	Жилое помещение	9	1	57.6	2
39	Жилое помещение	9	1	44.6	1
40	Жилое помещение	9	1	66.6	2
41	Жилое помещение	10	1	58.5	2
42	Жилое помещение	10	1	44.6	1
43	Жилое помещение	10	1	57.6	2
44	Жилое помещение	10	1	44.6	1
45	Жилое помещение	10	1	66.6	2
46	Жилое помещение	11	1	58.5	2
47	Жилое помещение	11	1	44.6	1
48	Жилое помещение	11	1	57.6	2

49	Жилое помещение	11	1	44.6	1
50	Жилое помещение	11	1	66.6	2
51	Жилое помещение	12	1	58.5	2
52	Жилое помещение	12	1	44.6	1
53	Жилое помещение	12	1	57.6	2
54	Жилое помещение	12	1	44.6	1
55	Жилое помещение	12	1	66.6	2
56	Жилое помещение	13	1	58.5	2
57	Жилое помещение	13	1	44.6	1
58	Жилое помещение	13	1	57.6	2
59	Жилое помещение	13	1	44.6	1
60	Жилое помещение	13	1	66.6	2
61	Жилое помещение	14	1	58.5	2
62	Жилое помещение	14	1	44.6	1
63	Жилое помещение	14	1	57.6	2
64	Жилое помещение	14	1	44.6	1
65	Жилое помещение	14	1	66.6	2
66	Жилое помещение	15	1	58.5	2
67	Жилое помещение	15	1	44.6	1
68	Жилое помещение	15	1	57.6	2
69	Жилое помещение	15	1	44.6	1
70	Жилое помещение	15	1	66.6	2
71	Жилое помещение	16	1	58.5	2
72	Жилое помещение	16	1	44.6	1
73	Жилое помещение	16	1	57.6	2
74	Жилое помещение	16	1	44.6	1
75	Жилое помещение	16	1	66.6	2
76	Жилое помещение	17	1	58.5	2
77	Жилое помещение	17	1	44.6	1
78	Жилое помещение	17	1	57.6	2
79	Жилое помещение	17	1	44.6	1
80	Жилое помещение	17	1	66.6	2
81	Жилое помещение	2	2	87.2	3
82	Жилое помещение	2	2	63.7	2
83	Жилое помещение	2	2	44.4	1
84	Жилое помещение	2	2	66.6	2
85	Жилое помещение	3	2	87.2	3
86	Жилое помещение	3	2	63.7	2
87	Жилое помещение	3	2	44.4	1
88	Жилое помещение	3	2	66.6	2
89	Жилое помещение	4	2	87.2	3
90	Жилое помещение	4	2	63.7	2
91	Жилое помещение	4	2	44.4	1

92	Жилое помещение	4	2	66.6	2
93	Жилое помещение	5	2	87.2	3
94	Жилое помещение	5	2	63.7	2
95	Жилое помещение	5	2	44.4	1
96	Жилое помещение	5	2	66.6	2
97	Жилое помещение	6	2	87.2	3
98	Жилое помещение	6	2	63.7	2
99	Жилое помещение	6	2	44.4	1
100	Жилое помещение	6	2	66.6	2
101	Жилое помещение	7	2	87.2	3
102	Жилое помещение	7	2	63.7	2
103	Жилое помещение	7	2	44.4	1
104	Жилое помещение	7	2	66.6	2
105	Жилое помещение	8	2	87.2	3
106	Жилое помещение	8	2	63.7	2
107	Жилое помещение	8	2	44.4	1
108	Жилое помещение	8	2	66.6	2
109	Жилое помещение	9	2	87.2	3
110	Жилое помещение	9	2	63.7	2
111	Жилое помещение	9	2	44.4	1
112	Жилое помещение	9	2	66.6	2
113	Жилое помещение	10	2	87.2	3
114	Жилое помещение	10	2	63.7	2
115	Жилое помещение	10	2	44.4	1
116	Жилое помещение	10	2	66.6	2
117	Жилое помещение	11	2	87.2	3
118	Жилое помещение	11	2	63.7	2
119	Жилое помещение	11	2	44.4	1
120	Жилое помещение	11	2	66.6	2
121	Жилое помещение	12	2	87.2	3
122	Жилое помещение	12	2	63.7	2
123	Жилое помещение	12	2	44.4	1
124	Жилое помещение	12	2	66.6	2
125	Жилое помещение	13	2	87.2	3
126	Жилое помещение	13	2	63.7	2
127	Жилое помещение	13	2	44.4	1
128	Жилое помещение	13	2	66.6	2
129	Жилое помещение	14	2	87.2	3
130	Жилое помещение	14	2	63.7	2
131	Жилое помещение	14	2	44.4	1
132	Жилое помещение	14	2	66.6	2
133	Жилое помещение	15	2	87.2	3
134	Жилое помещение	15	2	63.7	2

135	Жилое помещение	15	2	44.4	1
136	Жилое помещение	15	2	66.6	2
137	Жилое помещение	16	2	87.2	3
138	Жилое помещение	16	2	63.7	2
139	Жилое помещение	16	2	44.4	1
140	Жилое помещение	16	2	66.6	2
141	Жилое помещение	17	2	87.2	3
142	Жилое помещение	17	2	63.7	2
143	Жилое помещение	17	2	44.4	1
144	Жилое помещение	17	2	66.6	2
145	Жилое помещение	2	3	87.1	3
146	Жилое помещение	2	3	63.7	2
147	Жилое помещение	2	3	44.4	1
148	Жилое помещение	2	3	66.3	2
149	Жилое помещение	3	3	87.1	3
150	Жилое помещение	3	3	63.7	2
151	Жилое помещение	3	3	44.4	1
152	Жилое помещение	3	3	66.3	2
153	Жилое помещение	4	3	87.1	3
154	Жилое помещение	4	3	63.7	2
155	Жилое помещение	4	3	44.4	1
156	Жилое помещение	4	3	66.3	2
157	Жилое помещение	5	3	87.1	3
158	Жилое помещение	5	3	63.7	2
159	Жилое помещение	5	3	44.4	1
160	Жилое помещение	5	3	66.3	2
161	Жилое помещение	6	3	87.1	3
162	Жилое помещение	6	3	63.7	2
163	Жилое помещение	6	3	44.4	1
164	Жилое помещение	6	3	66.3	2
165	Жилое помещение	7	3	87.1	3
166	Жилое помещение	7	3	63.7	2
167	Жилое помещение	7	3	44.4	1
168	Жилое помещение	7	3	66.3	2
169	Жилое помещение	8	3	87.1	3
170	Жилое помещение	8	3	63.7	2
171	Жилое помещение	8	3	44.4	1
172	Жилое помещение	8	3	66.3	2
173	Жилое помещение	9	3	87.1	3
174	Жилое помещение	9	3	63.7	2
175	Жилое помещение	9	3	44.4	1
176	Жилое помещение	9	3	66.3	2
177	Жилое помещение	10	3	87.1	3

178	Жилое помещение	10	3	63.7	2
179	Жилое помещение	10	3	44.4	1
180	Жилое помещение	10	3	66.3	2
181	Жилое помещение	11	3	87.1	3
182	Жилое помещение	11	3	63.7	2
183	Жилое помещение	11	3	44.4	1
184	Жилое помещение	11	3	66.3	2
185	Жилое помещение	12	3	87.1	3
186	Жилое помещение	12	3	63.7	2
187	Жилое помещение	12	3	44.4	1
188	Жилое помещение	12	3	66.3	2
189	Жилое помещение	13	3	87.1	3
190	Жилое помещение	13	3	63.7	2
191	Жилое помещение	13	3	44.4	1
192	Жилое помещение	13	3	66.3	2
193	Жилое помещение	14	3	87.1	3
194	Жилое помещение	14	3	63.7	2
195	Жилое помещение	14	3	44.4	1
196	Жилое помещение	14	3	66.3	2
197	Жилое помещение	15	3	87.1	3
198	Жилое помещение	15	3	63.7	2
199	Жилое помещение	15	3	44.4	1
200	Жилое помещение	15	3	66.3	2
201	Жилое помещение	16	3	87.1	3
202	Жилое помещение	16	3	63.7	2
203	Жилое помещение	16	3	44.4	1
204	Жилое помещение	16	3	66.3	2
205	Жилое помещение	17	3	87.1	3
206	Жилое помещение	17	3	63.7	2
207	Жилое помещение	17	3	44.4	1
208	Жилое помещение	17	3	66.3	2
209	Жилое помещение	2	4	50.1	1
210	Жилое помещение	2	4	43.3	1
211	Жилое помещение	2	4	66.7	2
212	Жилое помещение	3	4	50.1	1
213	Жилое помещение	3	4	43.3	1
214	Жилое помещение	3	4	66.7	2
215	Жилое помещение	4	4	50.1	1
216	Жилое помещение	4	4	43.3	1
217	Жилое помещение	4	4	66.7	2
218	Жилое помещение	5	4	50.1	1
219	Жилое помещение	5	4	43.3	1
220	Жилое помещение	5	4	66.7	2

221	Жилое помещение	6	4	50.1	1
222	Жилое помещение	6	4	43.3	1
223	Жилое помещение	6	4	66.7	2
224	Жилое помещение	7	4	50.1	1
225	Жилое помещение	7	4	43.3	1
226	Жилое помещение	7	4	66.7	2
227	Жилое помещение	8	4	50.1	1
228	Жилое помещение	8	4	43.3	1
229	Жилое помещение	8	4	66.7	2
230	Жилое помещение	9	4	50.1	1
231	Жилое помещение	9	4	43.3	1
232	Жилое помещение	9	4	66.7	2
233	Жилое помещение	10	4	50.1	1
234	Жилое помещение	10	4	43.3	1
235	Жилое помещение	10	4	66.7	2
236	Жилое помещение	11	4	50.1	1
237	Жилое помещение	11	4	43.3	1
238	Жилое помещение	11	4	66.7	2
239	Жилое помещение	12	4	50.1	1
240	Жилое помещение	12	4	43.3	1
241	Жилое помещение	12	4	66.7	2
242	Жилое помещение	13	4	50.1	1
243	Жилое помещение	13	4	43.3	1
244	Жилое помещение	13	4	66.7	2
245	Жилое помещение	14	4	50.1	1
246	Жилое помещение	14	4	43.3	1
247	Жилое помещение	14	4	66.7	2
248	Жилое помещение	15	4	50.1	1
249	Жилое помещение	15	4	43.3	1
250	Жилое помещение	15	4	66.7	2
251	Жилое помещение	2	5	71.1	2
252	Жилое помещение	2	5	41.7	1
253	Жилое помещение	2	5	38.8	1
254	Жилое помещение	2	5	63.8	2
255	Жилое помещение	3	5	71.1	2
256	Жилое помещение	3	5	41.7	1
257	Жилое помещение	3	5	38.8	1
258	Жилое помещение	3	5	63.8	2
259	Жилое помещение	4	5	71.1	2
260	Жилое помещение	4	5	41.7	1
261	Жилое помещение	4	5	38.8	1
262	Жилое помещение	4	5	63.8	2
263	Жилое помещение	5	5	71.1	2

264	Жилое помещение	5	5	41.7	1
265	Жилое помещение	5	5	38.8	1
266	Жилое помещение	5	5	63.8	2
267	Жилое помещение	6	5	71.1	2
268	Жилое помещение	6	5	41.7	1
269	Жилое помещение	6	5	38.8	1
270	Жилое помещение	6	5	63.8	2
271	Жилое помещение	7	5	71.1	2
272	Жилое помещение	7	5	41.7	1
273	Жилое помещение	7	5	38.8	1
274	Жилое помещение	7	5	63.8	2
275	Жилое помещение	8	5	71.1	2
276	Жилое помещение	8	5	41.7	1
277	Жилое помещение	8	5	38.8	1
278	Жилое помещение	8	5	63.8	2
279	Жилое помещение	9	5	71.1	2
280	Жилое помещение	9	5	41.7	1
281	Жилое помещение	9	5	38.8	1
282	Жилое помещение	9	5	63.8	2
283	Жилое помещение	10	5	71.1	2
284	Жилое помещение	10	5	41.7	1
285	Жилое помещение	10	5	38.8	1
286	Жилое помещение	10	5	63.8	2
287	Жилое помещение	11	5	71.1	2
288	Жилое помещение	11	5	41.7	1
289	Жилое помещение	11	5	38.8	1
290	Жилое помещение	11	5	63.8	2
291	Жилое помещение	12	5	71.1	2
292	Жилое помещение	12	5	41.7	1
293	Жилое помещение	12	5	38.8	1
294	Жилое помещение	12	5	63.8	2
295	Жилое помещение	13	5	71.1	2
296	Жилое помещение	13	5	41.7	1
297	Жилое помещение	13	5	38.8	1
298	Жилое помещение	13	5	63.8	2
299	Жилое помещение	14	5	71.1	2
300	Жилое помещение	14	5	41.7	1
301	Жилое помещение	14	5	38.8	1
302	Жилое помещение	14	5	63.8	2
303	Жилое помещение	15	5	71.1	2
304	Жилое помещение	15	5	41.7	1
305	Жилое помещение	15	5	38.8	1
306	Жилое помещение	15	5	63.8	2

307	Жилое помещение	2	6	68.7	2
308	Жилое помещение	2	6	44.7	1
309	Жилое помещение	2	6	46.1	1
310	Жилое помещение	2	6	61.6	2
311	Жилое помещение	3	6	68.7	2
312	Жилое помещение	3	6	44.7	1
313	Жилое помещение	3	6	46.1	1
314	Жилое помещение	3	6	61.6	2
315	Жилое помещение	4	6	68.7	2
316	Жилое помещение	4	6	44.7	1
317	Жилое помещение	4	6	46.1	1
318	Жилое помещение	4	6	61.6	2
319	Жилое помещение	5	6	68.7	2
320	Жилое помещение	5	6	44.7	1
321	Жилое помещение	5	6	46.1	1
322	Жилое помещение	5	6	61.6	2
323	Жилое помещение	6	6	68.7	2
324	Жилое помещение	6	6	44.7	1
325	Жилое помещение	6	6	46.1	1
326	Жилое помещение	6	6	61.6	2
327	Жилое помещение	7	6	68.7	2
328	Жилое помещение	7	6	44.7	1
329	Жилое помещение	7	6	46.1	1
330	Жилое помещение	7	6	61.6	2
331	Жилое помещение	8	6	68.7	2
332	Жилое помещение	8	6	44.7	1
333	Жилое помещение	8	6	46.1	1
334	Жилое помещение	8	6	61.6	2
335	Жилое помещение	9	6	68.7	2
336	Жилое помещение	9	6	44.7	1
337	Жилое помещение	9	6	46.1	1
338	Жилое помещение	9	6	61.6	2
339	Жилое помещение	10	6	68.7	2
340	Жилое помещение	10	6	44.7	1
341	Жилое помещение	10	6	46.1	1
342	Жилое помещение	10	6	61.6	2
343	Жилое помещение	11	6	68.7	2
344	Жилое помещение	11	6	44.7	1
345	Жилое помещение	11	6	46.1	1
346	Жилое помещение	11	6	61.6	2
347	Жилое помещение	12	6	68.7	2
348	Жилое помещение	12	6	44.7	1
349	Жилое помещение	12	6	46.1	1

350	Жилое помещение	12	6	61.6	2
351	Жилое помещение	13	6	68.7	2
352	Жилое помещение	13	6	44.7	1
353	Жилое помещение	13	6	46.1	1
354	Жилое помещение	13	6	61.6	2
355	Жилое помещение	2	7	67.3	2
356	Жилое помещение	2	7	44.7	1
357	Жилое помещение	2	7	46.1	1
358	Жилое помещение	2	7	61.6	2
359	Жилое помещение	3	7	67.3	2
360	Жилое помещение	3	7	44.7	1
361	Жилое помещение	3	7	46.1	1
362	Жилое помещение	3	7	61.6	2
363	Жилое помещение	4	7	67.3	2
364	Жилое помещение	4	7	44.7	1
365	Жилое помещение	4	7	46.1	1
366	Жилое помещение	4	7	61.6	2
367	Жилое помещение	5	7	67.3	2
368	Жилое помещение	5	7	44.7	1
369	Жилое помещение	5	7	46.1	1
370	Жилое помещение	5	7	61.6	2
371	Жилое помещение	6	7	67.3	2
372	Жилое помещение	6	7	44.7	1
373	Жилое помещение	6	7	46.1	1
374	Жилое помещение	6	7	61.6	2
375	Жилое помещение	7	7	67.3	2
376	Жилое помещение	7	7	44.7	1
377	Жилое помещение	7	7	46.1	1
378	Жилое помещение	7	7	61.6	2
379	Жилое помещение	8	7	67.3	2
380	Жилое помещение	8	7	44.7	1
381	Жилое помещение	8	7	46.1	1
382	Жилое помещение	8	7	61.6	2
383	Жилое помещение	9	7	67.3	2
384	Жилое помещение	9	7	44.7	1
385	Жилое помещение	9	7	46.1	1
386	Жилое помещение	9	7	61.6	2
387	Жилое помещение	10	7	67.3	2
388	Жилое помещение	10	7	44.7	1
389	Жилое помещение	10	7	46.1	1
390	Жилое помещение	10	7	61.6	2
391	Жилое помещение	11	7	67.3	2
392	Жилое помещение	11	7	44.7	1

393	Жилое помещение	11	7	46.1	1
394	Жилое помещение	11	7	61.6	2
395	Жилое помещение	12	7	67.3	2
396	Жилое помещение	12	7	44.7	1
397	Жилое помещение	12	7	46.1	1
398	Жилое помещение	12	7	61.6	2
399	Жилое помещение	13	7	67.3	2
400	Жилое помещение	13	7	44.7	1
401	Жилое помещение	13	7	46.1	1
402	Жилое помещение	13	7	61.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	-	78.70	комната 1	4.10
					комната 2	10.90
					комната 3.1	27.40
					комната 3.2	15.30
					комната 3.3	16.90
					комната 4	4.10
2	Нежилое помещение	1	-	171.70	комната 1	4.70
					комната 2	26.10
					комната 3	8.20
					комната 4	14.70
					комната 5.1	26.70
					комната 5.2	26.50
					комната 5.3	15.30
					комната 5.4	26.80
					комната 6	6.00
					комната 7	3.40
					комната 8	5.50
					комната 9.1	4.90
					комната 9.2	2.90
3	Нежилое помещение	1	-	175.70	комната 1	4.70
					комната 2	26.10
					комната 3	8.30
					комната 4	14.70
					комната 5.1	26.70
					комната 5.2	26.40
					комната 5.3	19.20
					комната 5.4	27.20
					комната 6	6.00
					комната 7	3.40

					комната 8	5.30
					комната 9.1	4.80
					комната 9.2	2.90
4	Нежилое помещение	1	-	67.60	комната 1	3.40
					комната 2	15.30
					комната 3	11.70
					комната 4	30.00
					комната 5	3.40
					комната 6	3.80
5	Нежилое помещение	1	-	145.20	комната 1	3.90
					комната 2	25.90
					комната 3	21.20
					комната 4.1	37.00
					комната 4.2	35.10
					комната 5	10.60
					комната 6	2.60
					комната 7	4.50
					комната 8	4.30
6	Нежилое помещение	1	-	90.50	комната 1	5.10
					комната 2	26.00
					комната 3	19.80
					комната 4	31.10
					комната 5	3.50
					комната 6	2.90
					комната 7	2.10
7	Нежилое помещение	1	-	243.50	комната 1.1	5.20
					комната 1.2	5.10
					комната 1.3	2.60
					комната 2.1	49.90
					комната 2.2	26.40
					комната 3	20.60
					комната 4	8.80
					комната 5.1	53.60
					комната 5.2	15.40
					комната 5.3	36.10
					комната 6	10.30
					комната 7.1	3.70
					комната 7.2	2.80
					комната 8	3.00
8	Нежилое помещение	1	-	229.30	комната 1.1	5.20
					комната 1.2	5.10
					комната 2.1	37.70
					комната 2.2	26.40

					комната 3	20.10
					комната 4.1	33.10
					комната 4.2	41.10
					комната 4.3	36.10
					комната 5	9.60
					комната 6.1	3.60
					комната 6.2	2.80
					комната 7	3.10
					комната 8	5.40
9	Нежилое помещение	1	-	160.90	комната 1.1	5.10
					комната 1.2	2.40
					комната 2	37.00
					комната 3	11.60
					комната 4.1	50.20
					комната 4.2	16.50
					комната 4.3	29.10
					комната 5.1	3.50
					комната 5.2	2.20
					комната 6	3.30
2	Нежилое помещение	подвал	-	95.80	комната 1	13.20
					комната 2	14.00
					комната 3	22.50
					комната 4.1	7.10
					комната 4.2	9.90
					комната 5	7.20
					комната 6	3.40
					комната 7	3.90
					комната 8	5.10
					комната 9.1	5.60
					комната 9.2	3.90
6	Нежилое помещение	подвал	-	161.00	комната 1	122.70
					комната 2	8.80
					комната 3	8.20
					комната 4	6.90
					комната 5	3.80
					комната 6	3.10
					комната 7.1	2.80
					комната 7.2	4.70
1	Нежилое помещение	подвал	-	108.00	комната 1	86.70
					комната 2	7.60
					комната 3	3.70
					комната 4	2.80
					комната 5.1	3.90

					комната 5.2	3.30
4	Нежилое помещение	подвал	-	281.70	комната 1	137.90
					комната 2	7.50
					комната 3.1	37.60
					комната 3.2	10.60
					комната 4.1	1.90
					комната 4.2	1.90
					комната 5.1	3.40
					комната 5.2	3.00
					комната 6	7.20
					комната 7.1	12.50
					комната 7.2	13.60
					комната 8	16.60
					комната 9	3.90
					комната 10	6.60
					комната 11	6.50
					комната 12.1	5.40
					комната 12.2	1.20
					комната 12.3	2.20
5	Нежилое помещение	подвал	-	151.80	комната 1.1	58.00
					комната 1.2	19.40
					комната 1.3	11.00
					комната 1.4	12.80
					комната 2	8.50
					комната 3	6.70
					комната 4	5.40
					комната 5	3.90
					комната 6	21.40
					комната 7	4.70
3	Нежилое помещение	подвал	-	150.90	комната 1.1	58.40
					комната 1.2	40.00
					комната 2	12.10
					комната 3	7.70
					комната 4	4.00
					комната 5	3.50
					комната 6.1	4.10
					комната 6.2	4.90
					комната 6.3	3.90
					комната 7	2.10
					комната 8.1	2.10
					комната 8.2	2.40
					комната 8.3	2.50
					комната 8.4	3.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	комната электрика	подвал	техническое	15.7
2	водомерный узел	подвал	техническое	9.7
3	Электрощитовая неж. пом.	подвал	техническое	22.9
4	Электрощитовая ж/д	подвал	техническое	35.7
5	ИТП	подвал	техническое	31.8
6	Помещение узла управления	подвал	техническое	173.0
7	Коридор	подвал	техническое	647.0
8	Помещение при УК	подвал	техническое	15.3
9	Помещение при УК	подвал	техническое	40.0
10	АТС	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.2
11	АТС	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.9
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.5
13	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.3
14	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.2
15	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.2
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.9
17	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.5
18	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.2
19	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.6
20	Мусоропровод	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.3
21	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.9
22	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.3
23	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.1
24	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.2
25	Мусоропровод	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.3
26	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.5
27	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.2
28	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.6
29	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.5
30	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.9
31	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.3
32	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	19.1
33	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.5
34	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.2
35	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.4
36	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.2
37	Помещение консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.5

38	Мусоропровод	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.3
39	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.4
40	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.3
41	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	54.0
42	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.0
43	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.1
44	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.8
45	Помещение консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.2
46	Мусоропровод	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.3
47	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.8
48	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.0
49	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.3
50	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	31.1
51	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.4
52	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.3
53	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	1.9
54	Помещение консьержа	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.7
55	Мусоропровод	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.3
56	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.0
57	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.3
58	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	31.1
59	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.4
60	Санузел	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.3
61	Санузел	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	1.9
62	Помещение консьержа	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11.7
63	Мусоропровод	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.3
64	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.0
65	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.3
66	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	31.1
67	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.4
68	Санузел	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.3
69	Санузел	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.9
70	Помещение консьержа	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	11.7
71	Мусоропровод	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.3
72	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.4
73	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.4
74	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.4
75	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.4
76	Лестница	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.4
77	Лестница	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.4
78	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.4
79	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 2 -17 этаж	Общественное	132.8
80	Мусоропроводы	Подъезд 1, 2 -17 этаж	Общественное	68.8

81	Холлы	Подъезд 1, 2 -17 этаж	Общественное	299.2
82	Лестницы	Подъезд 1, 2 -17 этаж	Общественное	102.4
83	Коридор	Подъезд 1, 2 -17 этаж	Общественное	38.4
84	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 2 -17 этаж	Общественное	132.8
85	Мусоропроводы	Подъезд 2, 2 -17 этаж	Общественное	68.8
86	Холлы	Подъезд 2, 2 -17 этаж	Общественное	292.8
87	Лестницы	Подъезд 2, 2 -17 этаж	Общественное	102.4
88	Коридор	Подъезд 2, 2 -17 этаж	Общественное	38.4
89	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 2 -17 этаж	Общественное	132.8
90	Мусоропроводы	Подъезд 3, 2 -17 этаж	Общественное	68.8
91	Холлы	Подъезд 3, 2 -17 этаж	Общественное	292.8
92	Лестницы	Подъезд 3, 2 -17 этаж	Общественное	102.4
93	Коридор	Подъезд 3, 2 -17 этаж	Общественное	38.4
94	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 2 -15 этаж	Общественное	116.2
95	Мусоропроводы	Подъезд 4, 2 -15 этаж	Общественное	60.2
96	Холлы	Подъезд 4, 2 -15 этаж	Общественное	200.2
97	Лестницы	Подъезд 4, 2 -15 этаж	Общественное	89.6
98	Коридор	Подъезд 4, 2 -15 этаж	Общественное	33.6
99	Лифтовые холлы	Подъезд 5, 2 -15 этаж	Общественное	116.2
100	Мусоропроводы	Подъезд 5, 2 -15 этаж	Общественное	60.2
101	Холлы	Подъезд 5, 2 -15 этаж	Общественное	219.8
102	Лестницы	Подъезд 5, 2 -15 этаж	Общественное	89.6
103	Коридор	Подъезд 5, 2 -15 этаж	Общественное	33.6
104	Лифтовые холлы	Подъезд 6, 2 -13 этаж	Общественное	99.6
105	Мусоропроводы	Подъезд 6, 2 -13 этаж	Общественное	51.6
106	Холлы	Подъезд 6, 2 -13 этаж	Общественное	188.4
107	Лестницы	Подъезд 6, 2 -13 этаж	Общественное	76.8
108	Коридор	Подъезд 6, 2 -13 этаж	Общественное	28.8
109	Лифтовые холлы	Подъезд 7, 2 -13 этаж	Общественное	99.6
110	Мусоропроводы	Подъезд 7, 2 -13 этаж	Общественное	51.6
111	Холлы	Подъезд 7, 2 -13 этаж	Общественное	188.4
112	Лестницы	Подъезд 7, 2 -13 этаж	Общественное	76.8
113	Коридор	Подъезд 7, 2 -13 этаж	Общественное	28.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилая часть	Лифты, 14 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение жилой части
3	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение жилой части
4	Подземная часть	ВРУ-3	Электроснабжение жилой части

5	Подземная часть	ВРУ-4	Электроснабжение нежилой части
6	Подземная часть	ВРУ-5	Электроснабжение нежилой части
7	Подвал	ИТП	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения и отопления
8	Подвал	Водомерный узел с фильтром ФМФ	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 030 511 739 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0050305:94
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438000068161
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 112
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 23 118,9 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 312,3 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 137 362 025 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 125 859 100 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: 3 (три) квартиры (две однокомнатных и одна двухкомнатная) с отделкой по проекту в Пусковом комплексе № 2	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.08.2015	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Дополнительное соглашение №5	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация города Лобня Московской области	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Администрации в рамках Инвестиционного контракта: 3 (три) квартиры (две однокомнатных и одна двухкомнатная) с отделкой по проекту в Пусковом комплексе № 2		8.4
2	Администрации в рамках Инвестиционного контракта: регулируемый пешеходный переход через Рогачевское шоссе		1.5
3	Администрации в рамках Инвестиционного контракта: реконструкция муниципального дошкольного образовательного учреждения №8 «Золотой петушок» по адресу: М.О., г. Лобня, ул. Комиссара Агапова 8А, включающую пристройку на 80 мест		40.0
4	Администрации в рамках Инвестиционного контракта: отдельная спортивная площадка для обеспечения требуемых показателей по откорректированному проекту планировки между муниципальным дошкольным образовательным учреждением №8 «Золотой петушок» и жилым домом по адресу: М.О., г. Лобня, Свободный проезд 5		3.0
5	Администрации в рамках Инвестиционного контракта: Локальные очистные сооружения поверхностных сточных вод, внеплощадочная сеть дождевой канализации (сброс с ЛОС)		10.0
6	Администрации в рамках Инвестиционного контракта: Уличное освещение жилого дома №3 по Свободному проезду, г. Лобня Московской области		1.5
7	Администрации в рамках Инвестиционного контракта: Второй въезд, выезд автомобильной дороги к новой жилой застройке по адресу: Московская область, г. Лобня, в районе дома №10 по Свободному проезду.		10.0
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5C8E4CCFACD36E4D90CAAAE00080581901

Владелец: **ООО "БРЭСТ", Якушев Артур Михайлович, Москва**

Действителен: с 08.10.2019 по 08.01.2021