

Кому: Акционерному обществу
(наименование застройщика
«ВНЕШТРОЙ»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
300001, г. Тула, ул. Демидовская плотина, д. 27
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «09» июня 2020 г.

N 71-RU71326000-20-2020

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
«Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом № 5»

(наименование объекта (этапа)

(многоквартирный дом)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, пос. 2-ой Западный, улица Новоселов, дом 4, корпус 4 (постановление администрации города Тулы от 20.03.2020 №905)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **71:30:080411:1098**

строительный адрес: **Тульская область, г. Тула, Центральный район, п. Менделеевский, п. 2-й Западный, ул. Новоселов**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N 71-RU71326000-57-2019**, дата выдачи **16.08.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство, **администрация города Тулы.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	9456,0	9456,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	2505,7	2505,7
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	35,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

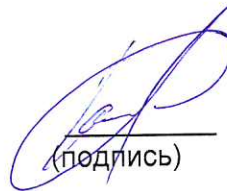
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2017,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	42/-	42/-
1-комнатные	шт./кв. м	14/-	14/
2-комнатные	шт./кв. м	21/-	21/
3-комнатные	шт./кв. м	7/	7/
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2032,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плиты
Материалы стен для всех домов		Газосиликатные блоки, облицовочный кирпич	Керамический кирпич, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		Плоская рулонная	2 слоя биполя
Иные показатели:	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-

Заполнение световых проемов		-	-
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08.05.2020, кадастровый инженер: Андреева Наталья Юрьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-14-391, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области 03.12.2014, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 30.11.2016, реестровый номер 32627.

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)



Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"09" июня 2020 г.

М.П.



3 (три) Прошито листов
Консультант
отдела застройки О.В. Шевченко
« 09 » УПРАВЛЕНИЕ 2020г.

