

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-28-03-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО СЗ "УНР 2020"
2.2.2. ИНН:	2543150940
2.2.3. ОГРН:	1202500017202
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Микрорайон бухты Патрокл в г. Владивостоке. Жилой комплекс Восточный, Жилой дом № 109
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Владивостокский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Североморская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:28:030014:1323
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	25-RU25304000-62-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Микрорайон бухты Патрокл в г. Владивостоке. Жилой комплекс Восточный, Жилой дом № 109
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	922,74
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	14658,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	393,9
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10645,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9444,9
6.8. Количество помещений (штук):	206
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	57
6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.11. в том числе квартир (штук):	149
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	57,68
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий и балконов) (кв. м) – 9444,9, в том числе:</p> <p>однокомнатных (кв. м) – 1370,7, двухкомнатных (кв. м) – 3593,3, трехкомнатных (кв. м) – 4480,9;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий и балконов, без понижающего коэффициента) (кв. м) – 10645,9, в том числе:</p> <p>однокомнатных (кв. м) – 1604,7, двухкомнатных (кв. м) – 3901, трехкомнатных (кв. м) – 5140,2;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий и балконов с понижающим коэффициентом 0,5) (кв. м) – 10045,4;</p> <p>Количество квартир:</p> <p>однокомнатных (шт.) – 33, двухкомнатных (шт.) – 67, трехкомнатных (шт.) – 49;</p> <p>Площадь кладовых (кв. м) – 215,6; Количество кладовых (шт.) – 54;</p> <p>Площадь нежилых помещений (кв. м) – 178,3; Количество нежилых помещений (шт.) – 3</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	06.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07781560297



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4429F25095FF2BA74EF707A77D6769BE523B90DD
Владелец **Трифонов Денис Сергеевич**
Действителен с 03.02.2022 по 03.05.2023

Начальник управления
градостроительства

должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

ПОДПИСЬ

Д. С. Трифонов
инициалы,
фамилия