



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу «Строительный трест»

ИНН 7804004544

195271, Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 62, корпус 4, литера А

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 1004В - 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 62, корпус 7, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Калининский район, Кондратьевский проспект,
дом 62, корпус 7, литера А)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	196 688,93	204 249,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>7 606,79</i>	<i>5 748,0</i>
Общая площадь	кв. м	45 125,54	45 312,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	15 874,98	16 180,7
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>24-Н, 25-Н, 26-Н, 27-Н, 28-Н, 29-Н офисное помещение</i>	<i>кв. м</i>	<i>1731,03</i>	<i>1736,7</i>

30-Н помещение автостоянки	кв. м	13763,25	14063,3
31-Н электрощитовая автостоянки	кв. м	7,0	7,0
32-Н, 33-Н, 34-Н помещение венткамеры автостоянки	кв. м	373,7	373,7
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	10,2	10,2
Технологические помещения	кв. м	336,85	344,2
в том числе по использованию:			
1-Н кладовая уборочного инвентаря, санузел	кв. м	9,6	9,6
2-Н насосная, итп встроенных помещений	кв. м	58,15	60,4
3-Н водомерный узел	кв. м	16,4	16,4
4-Н итп жилой части дома	кв. м	52,2	53,3
5-Н электрощитовая	кв. м	16,9	16,9
6-Н помещение для хранения люминесцентных ламп	кв. м	13,6	13,6
7-Н, 10-Н, 13-Н, 18-Н, 21-Н консервная	кв. м	67,7	69,3
8-Н, 11-Н, 15-Н, 19-Н, 22-Н колясочная	кв. м	30,8	31,9
9-Н, 12-Н, 16-Н, 20-Н, 23-Н мусоросборная камера	кв. м	32,1	33,1
14-Н подсобное помещение	кв. м	1,1	1,1
17-Н помещение техж	кв. м	38,3	38,6
Кроме того:	кв. м	7 006,3	7 006,3
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК	кв. м	5537,0	5537,0
необорудованный подвал	кв. м	1469,3	1469,3
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	451,3	451,3
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	28 913,71	28 787,6
Количество этажей	штук	6-7, 24, подвал	24 (6-7-24 в том числе цокольный этаж), подвал, кроме того, мезонин- надстройка
Количество секций	штук	5	5
Количество квартир	штук/кв.м	518 / 28 913,71	518 / 28 787,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	183 / 6997,1	183 / 6959,7
2-комнатные	штук/кв.м	290 / 18071,1	290 / 18006,9
3-комнатные	штук/кв.м	45 / 3845,51	45 / 3821,0
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	955,52	931,2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	29 869,23	29 718,8
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон

Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

И.о. начальника Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Е.Н. Ким

«08» июля 2014 г.