



## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	<b>07.10.2022</b>
1.2. Номер разрешения на строительство:	<b>43-40-077-2022</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>администрация города Кирова</b>
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	<b>07.04.2024</b>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Салютстрой»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>4345489492</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1194350002769</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирное жилое здание по адресу: г. Киров, ул. Заводская, д. 14/к1</b>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Кировская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>г.о. город Киров</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>г. Киров</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Заводская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 14, к.1
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	43:40:000206:2391
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	6097 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	04.05.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-43-2-06-0-00-2022-0269
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация города Кирова
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-

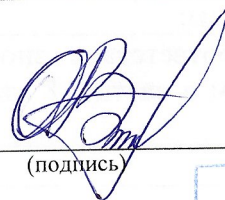
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	<b>общество с ограниченной ответственностью «Проект Строй ССК»</b>
5.2.2. ИНН:	<b>4345175400</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1074345018901</b>
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	<b>983-22</b>
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	<b>15.07.2022</b>
6.1.1.2. Номер:	<b>№ 43-2-1-3-047312-2022</b>
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный институт экспертизы»</b>
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	

7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.1.2. Назначение объект:	<b>многоквартирный дом</b>
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>698,9</b>
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>11029,0</b>
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>2294,1</b>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>8002,6</b>
7.1.8. Количество помещений (штук):	<b>165</b>
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>7</b>
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>158</b>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>158</b>
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	<b>18</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	<b>53,17</b>
7.1.17. Иные показатели:	<b>количество секций - 1, строительный объем - 35294,4 куб.м, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий с понижающими коэффициентами) - 8002,6 кв.м., общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий без понижающих коэффициентов) - 8340,4 кв.м.</b>

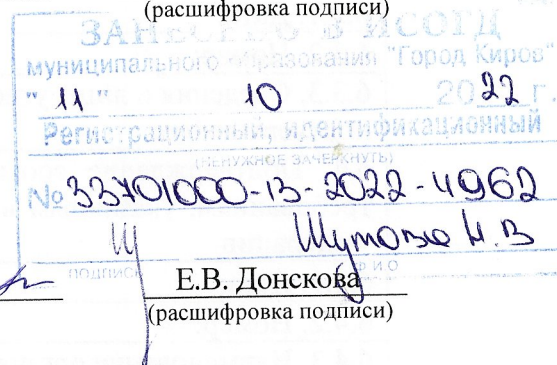
И.о. заместителя главы  
администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



ПОДГОТОВЛЕНО  
И.о. начальника управления  
градостроительства и архитектуры

  
(подпись)

С.В. Стяжкин  
(расшифровка подписи)





  
(подпись)

Е.В. Донкова  
(расшифровка подписи)

Тарасов Илья Николаевич  
37-44-12

Разрешение на строительство № 43-40-077-2022 от 07.10.2022

Получено 07.10.2022  
47-16 по доверенности Верной М.В.  
  


Приложение  
к разрешению на строительство  
от 07.10.2022 № 43-40-077-2022

На основании заявления застройщика об исправлении допущенных опечаток ошибок в разрешении на строительство внести следующие изменения:

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	<b>19.07.2023</b>
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.8. Количество помещений (штук):	<b>158</b>
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.17. Иные показатели:	<b>количество секций – 1 шт; строительный объем – 35294,4 куб.м, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий без понижающих коэффициентов) – 8340,4 кв.м; общая площадь МОП – 2294,1 кв.м.</b>

И.о. заместителя главы  
администрации города Кирова,  
главного архитектора  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



И.о. начальника управления  
градостроительства и архитектуры

Виноградова Анна Николаевна  
(13-61) 37-44-11

(подпись)

И.Ю. Прозорова  
(расшифровка подписи)

(подпись)

Т.В. Говорова  
(расшифровка подписи)

На основании заявления застройщика внести следующие изменения:


Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.12.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	14.03.2024

И.о. заместителя главы администрации  
города Кирова, главного архитектора

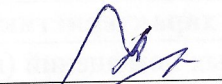
М.П.

Начальник управления градостроительства  
и архитектуры

Виноградова Анна Николаевна  
(13-61) 37-44-11

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

И.Ю. Прозорова  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Е.В. Донскова  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

