

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1


Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-гу86310000- <i>64</i> -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания "Центр Менеджмент" Д.У. ЗПИФ комбинированным «Сибпромстрой - Югория»
2.2.2. ИНН:	7701868359
2.2.3. ОГРН:	1107746172907
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Многоквартирные жилые дома в жилом районе "Марьяна гора" в г. Сургут. "Многоквартирный жилой дом № 24"
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югры
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование городской округ Сургут
3.3.3. Городское или сельское поселение в	

1000045764377057

составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Сосновая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	63
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:10:0101103:387 86:10:0101103:385 86:10:0101103:361
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-ru86310000-28-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Многоквартирные жилые дома в жилом районе "Марьяна гора" в г. Сургут. "Многоквартирный жилой дом № 24"
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	782,80
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	0,00
6.5. Площадь (кв. м):	16160,00
-Общая площадь здания	16160,00
-Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	2466,7
-техническое помещение на отм.+75,740	5,5
-площадь общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	2461,2
-пространство для прокладки инженерных сетей	498,4
-электрощитовая	12,5

-входные тамбуры жилой части	21,3
-лифтовые холлы	400,4
-узел учета	19,2
-кладовая уборочного инвентаря	4,0
-коридор тех. помещений	25,1
-внеквартирные коридоры	1120,0
-машинное помещение лифтов	35,4
-лестничные клетки	324,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	0,00
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2466,70
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13134,90
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11834,90
6.8. Количество помещений (штук):	0
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
6.10. Количество жилых помещений (штук):	250
6.11. в том числе квартир (штук):	250
-1-комнатные	148
-2-комнатные	51
-3-комнатные	50
-1-комнатные (студии)	1
6.12. Количество машино-мест (штук):	0
6.13. Количество этажей:	25
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.15. Вместимость (человек):	0
6.16. Высота (м):	0,00
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Другие показатели:	
Количество задний (шт.)	1
Количество секций (шт.)	1
Количество лифтов (шт.)	4
Строительный объем общий (куб. м), в том числе:	55559,1
-выше отм. 0.000	54243,0
-ниже отм. 0.000	1316,1
Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м), в том числе:	11834,9
-1-комнатные	5853,8
-2-комнатные	2418,3
-3-комнатные	3545,0

-1-комнатные (студии)	17,8
Наружные инженерные сети: Сеть водоснабжения от ЦТП до ввода в жилой дом №24 - 2д90х8,2 мм (м)	128,0
Сеть хоз/бытовой канализации от КК-24.1 до К-21 - д160 мм (м)	43,0
Сеть теплоснабжения от ЦТП до ввода в жилой дом №24 - 2д108х5,0мм (м)	128,0
6.19. Дата подготовки технического плана:	09.12.2022 – 1 шт 13.12.2022 – 3 шт
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15118475452

Заместитель Гавы города		В. А. Шаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

