

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
 «Специализированный застройщик «ЭТАП»
 граждан, полное наименование организации – для юридических
 603093, Нижегородская обл, г.Нижний Новгород
 лиц), его почтовый индекс и адрес,
 ул.Печерский съезд, д.32
 адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.08.2020

№ 52-RU525261012006001-06/07/411-2020

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом №1 на ул.Парковая в г.Кстово Нижегородской области (5 этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Центр независимых экспертиз" Общество с ограниченной ответственностью "Научно-исследовательский центр "Экспертиза"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№37-2-3-0061-18 от 31.05.2018; №52-2-1-2-029770-2020 от 09.07.2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:25:0010328:166	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:25:0010328	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU5252610A1672. Подготовлен ГБУ НО "Институт развития агломерации Нижегородской области" 26.03.2020	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Жилой дом №1 на ул.Парковая в г.Кстово Нижегородской области (5 этап строительства)» разработана ООО НПП "АРХИТЕКТОНИКА" в 2017-2018 годах	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	4866,20	Площадь участка (кв. м): 46251,00
	Объем (куб. м):	21704,80	в том числе подземной части (куб. м): 1828,30
	Количество этажей (шт.): секция в осях 1-2/Д-К секция в осях 2/1-3/Е-К	10 8	Высота (м): секция в осях 1-2/Д-К секция в осях 2/1-3/Е-К 33,92 28,34
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	839,6	
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, г.Кстово, ул.Парковая, участок №1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность (м):	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” декабря 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО НПП “АРХИТЕКТОНИКА”

Министр строительства
Нижегородской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В.Молев

(расшифровка подписи)

“ 11 ” августа 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Прочитано и прочтено

лист

Министр строительства

Нижегородской области

А.В.Молчев

