

Кому Гражданину Овчинникову Михаилу Юрьевичу, 350000 г. Краснодар, ул. им. Тургенева, 181, кв. 55 паспорт: серия 03 05 396888 код подразделения 232-002, выдан Управлением внутренних дел Прикубанского округа гор. Краснодара, 29.02.2004

Гражданке Овчинниковой Елене Петровне 350000 г. Краснодар, ул. им. Тургенева, 181, кв. 55 паспорт: серия 03 05 396433 код подразделения 232-002, выдан Управлением внутренних дел Прикубанского округа гор. Краснодара, 26.02.2004

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

25 февраля 2015 г.

N RU 23306000-4389-р-2015

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51 Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

### 1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

### 2. «Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Шевцова В.М., 8»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ООО «Премьер-Эксперт КМВ», Автономная некоммерческая организация «Институт экспертизы»

законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы от 21.10.2015 № 2-1-1-0006-15 (проектная документация без сметы)

от 19.10.2015 № 1-1-1-0176-15 (результаты инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

### 3. 23:43:0143021:4142, площадь земельного участка 3743 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено (планируется) размещение объекта капитального строительства 23:43:0143021

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено (планируется) размещение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000005032 от 05.06.2015 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образова-

ния город Краснодар, приказ от 14.09.2015 № 1567- ГП «О внесении изме  
в градостроительный план земельного участка от 05.06.2015 № RU2330,  
00000000005032»

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2.

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «СтройПроект», проект разработан 2015 г  
Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. 10-этажный односекционный 137-квартирный с подвальным этажом,  
встроенными помещениями жилой дом

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

10-этажный односекционный 137-квартирный с подвальным этажом и  
встроенными помещениями жилой дом: площадь застройки 1025,97 м<sup>2</sup>,  
количество блок-секций 1, этажность 10, количество этажей 11, подвальный  
этаж 1, строительный объём здания 24709,08 м<sup>3</sup>, в том числе: ниже отметки  
+0.000 – 2157,45 м<sup>3</sup>, общая площадь здания 7022,63 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир  
(без учёта лоджий и балконов) 4526,46 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (с учётом  
лоджий и балконов) 4858,43 м<sup>2</sup>, жилая площадь квартир 2321,71 м<sup>2</sup>, количество  
квартир 137, в том числе: студий свободной планировки (смартов) 38,  
однокомнатных 80, двухкомнатных 19, общая площадь встроенных помещений  
284,43 м<sup>2</sup>, в том числе встроенные помещения центра детского развития  
182,8 м<sup>2</sup>, кабинет врача 39,44 м<sup>2</sup>

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар,  
Прикубанский внутригородской округ ул. им. Шевцова В.М. 8 (приказ о  
присвоении адреса земельному участку от 06.10.2015 № 3113-А)

Адрес (местоположение) объекта

6.

Краткие проектные характеристики линейного объекта; Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения); Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения линий электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 25 " декабря 2014 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар

 И.Е.Мазурок

" 25 " декабря 2015 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_

Н.В.Осадчая  
2980138



**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство от 25 декабря 2015  
№ RU 23306000-4327-р-2015**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**образования город Краснодар**

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает строительство объекта капитального строительства  
«Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской  
округ, ул. им. Шевцова В.М., 8»

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия разрешения продлен до « 25 » \_\_\_\_\_ декабря \_\_\_\_\_ 2018 г.

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город  
Краснодар

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

М.Л.Фролов  
(расшифровка подписи)

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 25.12.2015 г. № RU 23306000-4327-p-2015**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
«Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Краснодар, Прикубанский  
внутригородской округ, ул. им. Шевцова В.М., 8 »

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 25 " \_\_\_\_\_ декабря \_\_\_\_\_ 2021 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



М.Л. Фролов

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 25.12.2015 № RU 23306000-4327-р-2015**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:

**«Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Краснодар, Прикубанский  
внутригородской округ, ул. им. Шевцова В.М., 8»**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 25 " \_\_\_\_\_ декабря \_\_\_\_\_ 2022 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



Н.А.Панаева

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 25.12.2015 № RU 23306000-4327-p-2015**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
«Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Краснодар, Прикубанский  
внутригородской округ, ул. им. Шевцова В.М., 8»**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 25 " декабря 2022 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



Н.А.Панаева

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 25.12.2015 № 23306000-4327-р-2015**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:

**«Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Краснодар, Прикубанский  
внутригородской округ, ул. им. Шевцова В.М., 8»**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 25 " декабря 2023 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования город Краснодар



К.М.Круглов