

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	25.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	69-10-93-2023
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВЫЙ ПОСАД»
2.2.2. ИНН:	6215025158
2.2.3. ОГРН:	1116215000428
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплексная жилая и общественная застройка. 1-я очередь строительства, 2-й этап — многоквартирный жилой дом № 39 по адресу: Тверская область, Калининский р-н, Черногоубовское поселение, д.Батино». (секц. 1)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Калининский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	Черногоубовское сельское поселение


внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Деревня Батино
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Сергея Есенина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	69:10:0000013:5538
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата: 1) разрешения на строительство 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 4) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 5) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 6) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	1) 30.12.2020 2) 07.12.2021 3) 17.01.2022 4) 10.05.2023 5) 05.09.2023 6) 18.09.2023
5.2. Номер: 1) разрешения на строительство: 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 4) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 5) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 6) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	69-510316-036-2020 311 7 139 294 318
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего: 1) разрешение на строительство: 2) приказ о внесении изменений в разрешение на строительство	Администрация муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области

3) приказ о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
4) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
5) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
6) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	«Комплексная жилая и общественная застройка.1-я очередь строительства, 2-й этап — многоквартирный жилой дом № 39 по адресу: Тверская область, Калининский р-н, Черногоубовское поселение, д.Батино». (секц. 1)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	642,9
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.1.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	11718,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений, в том числе: - <u>площадь общего имущества в многоквартирном доме</u> (кв.м), из них: - нежилое помещение I (коридор в подвале) (кв.м) - нежилое помещение II (электрощитовая) (кв.м) - нежилое помещение III (комната для хранения уборочного инвентаря (кв.м) - нежилое помещение IV (ИТП) (кв.м) - нежилое помещение V (ИТП, насосная) (кв.м) - нежилое помещение VI (помещение узла ввода водопровода) (кв.м)	2561,1 2384,2 232,1 7,9 2,7 17,4 49,8 6,2

- нежилое помещение VII (помещения общественного назначения – тамбуры, коридоры, лестничные клетки, холлы, лифтовые шахты) (кв.м)	1544,6
- нежилое помещение VIII (технический этаж) (кв.м)	499,3
- нежилое помещение IX (машинное отделение) (кв.м)	24,2
- <u>помещения для хранения инвентаря</u> (кв.м)	176,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8024,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7441,3
- однокомнатных (кв.м)	4231,1
- двухкомнатных (кв.м)	1976,5
- трехкомнатных (кв.м)	1233,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	272
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук), из них:	75
- помещения, составляющие общее имущество в многоквартирном доме (штук)	9
- помещения для хранения инвентаря (штук)	66
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	197
6.1.11. в том числе квартир (штук), из них:	197
- однокомнатных (штук)	143
- двухкомнатных (штук)	36
- трехкомнатных (штук)	18
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	20
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	57,02
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	A+
6.1.18. Другие показатели ²² :	
- Общий строительный объем здания, куб. м,	34003,0
в том числе подземной части, куб. м	1582,0
- количество секций, шт.	1
- количество лифтов, шт.	2

<p>СООРУЖЕНИЯ: Сети инженерно-технического обеспечения: - наружные сети ливневой канализации: (труба полимерная со структурированной стенкой ПЭ Ду110, Ду300, Ду400), протяженность, м- - наружные сети хозяйственно-бытовой канализации (труба полимерная со структурированной стенкой ПЭ Ду160, Ду200, Ду300), протяженность, м - наружные сети электроснабжения (алюминиевый кабель, сечением 4x240) протяженность, м - наружные сети водоснабжения (труба водопроводная ПЭ Ду110, Ду300), протяженность, м - наружные сети связи (труба ПЭ100-110x10), протяженность, м - наружные сети теплоснабжения (труба стальная электросварная в ППУ изоляции в полиэтиленовой оболочке Ду159, Ду219), протяженность, м</p>	<p>192 212 60 665 4 115</p>
6.1.19. Дата подготовки технических планов (7 штук)	25.09.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	091-030-203-02
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане²³	
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ :	-
7.X. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.X.2. Протяженность (м) ²⁵ :	-
7X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ :	-
7.X.3. Категория (класс):	-
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.X.6. Иные показатели ²⁷ :	-

7.X.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Исполняющий обязанности начальника отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области	 Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.	А.Б. Береснев
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 40258940971669CEEAEAD8AD16645502 Кому выдан: Береснев Андрей Борисович Действителен: с 01.09.2023 до 24.11.2024	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия