

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҤӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Корректировка

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

Специализированный застройщик «Сосны 28-30б»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Башкортостан, 450097, г. Уфа,

полное наименование организации —

бул. Х. Давлетшиной, д. 11а, офис 110б

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 7 июня 2019 г.

№ 02-RU03308000-906Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом литер 26 в микрорайоне «Кооперативный» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Уфимская негосударственная экспертиза»; Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Партнер» Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Фе-	№ 6-1-1-0041-14 от 05.09.2014 г.; № 77-2-1-2-0106-17 от 18.05.2017 г. № 02-2-1-2-0121-18 от 29.06.2018 г

	дерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050202:3679
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050202
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-17-392, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 30.03.2017 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архпроект», шифр 076/1-26, 2014 г.; ООО «Проектный технологический институт», шифр 35/26, 2017 г., 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Площадь жилого здания (кв. м):	3153,00
	Объем (куб. м):	10036,10
	Количество этажей (шт.):	7
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	560,02
	Площадь участка (кв. м):	3461
	в том числе подземной части (куб. м):	1 341,60
	Высота (м):	-
	Вместимость (чел.):	-

Иные показатели:	Количество квартир – 48 шт., в том числе: 1-комнатных – 36 шт., 2-комнатных – 7 шт.; трехкомнатных – 5 шт., общая площадь квартир – 2096,4 кв. м, площадь МОП – 662,21 кв. м., площадь кладовых – 167,01 кв. м., количество кладовых – 45 шт.
Адрес (местоположение) объекта:	РФ, РБ, г. Уфа, Ленинский район, микрорайон «Кооперативный», восточнее улицы Верности, участок № 16
5.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -
Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 29 » октября 2020 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС шифр 076-25

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 7 » июня 2019 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » апреля 2022 г.

И.О. Начальника отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 21 » сентября 2020 г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано
21969 листов
Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
РБ



Ф.Р. Тухватуллин