

от «20» февраля 2016 г.

Изменения в проектную декларацию

на объект капитального строительства: «Застройка жилого микрорайона «Молодежный» в п. Березовый, 7/26 г. Краснодара 12-этажный 108-квартирный жилой дом «Литер 38», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Душистая, 39 в Прикубанском внутригородском округе, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0108020:3857:

Пункт 16 «Сведения о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» раздела: «Информация о проекте строительства» проектной декларации на объект капитального строительства: «Застройка жилого микрорайона «Молодежный» в п. Березовый, 7/26 г. Краснодара 12-этажный 108-квартирный жилой дом «Литер 38», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Душистая, 39 в Прикубанском внутригородском округе, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0108020:3857, изложить в следующей редакции:

16.	Сведения о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>Залог в порядке, предусмотренном ст.ст. 13-15 Федерального закона 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с момента государственной регистрации договора участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства дома, и строящийся дом.)</p> <p>С момента подписания акта приема-передачи объекта долевого строительства, указанное право залога, возникшее на основании Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», не распространяется на объект долевого строительства.</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида</p>
-----	--	---

		<p>страхования</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», сокращенное наименование – ООО «СК «РЕСПЕКТ», ИНН 2310137633, ОГРН 1027739329188, Лицензия на осуществление страхования С №3492 50 от 16.04.2009 г., по адресу: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29</p> <p>Условия страхования размещены в сети интернет по адресу <a href="http://www.respect-polis.ru/">http://www.respect-polis.ru/</a></p> <p>Генеральный договор №ГОЗ-29-0469/15 от 12.10.2015 г.</p> <p>Страховое акционерное общество «ВСК», ИНН 771002574, ОГРН 1027700186062, Лицензия на осуществление страхования СИ №0621 от 11.09.2015 г., по адресу: 121552, г. Москва, ул. Острожная, д.4</p> <p>Условия страхования размещены в сети интернет по адресу <a href="http://www.vsk.ru">http://www.vsk.ru</a></p> <p>Соглашение о взаимодействии №16090G90/4 от 18.01.2016 г. при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве</p>
--	--	--

Директор



В.В. Хлынин

Опубликовано в сети интернет 20.02.2016 г. по адресу: <http://nashgorod-ug.ru>