

КОПИЯ ВЕРНА

12/2011

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наимено-

«Девелопмент Эксперт»
вание организации – для юридических лиц)

ИНН 2311170200

350000 г. Краснодар,

ул. им. Тургенева, 189/6

Генеральный директор А.В.Кутырланов

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-38947 от 02 ноября 2015 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства «Трех этажные много-
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной

квартирные жилые дома в пос. Пригородном в г. Краснодаре» (3-этажный,
документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

24-квартирный жилой дом литер «5»)

Технико-экономические характеристики

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели
1	Площадь застройки	м ²	448,2
2	Общая площадь здания (жилой застройки)	м ²	1260

3	Строительный объем здания всего	м ³	4544
	в том числе выше отм. 0,000	м ³	3696
	ниже отм. 0,000	м ³	848
4	Этажность	этаж	3
5	Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	м ²	979,08
6	Жилая площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	м ²	531,06
7	Количество квартир - всего	штук	24
	в том числе: 1-комнатных	штук	12
	2-комнатных	штук	12

на земельном участке площадью 1328 кв.м с кадастровым номером
если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)


23:43:0419025:234

расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский
(полный адрес объекта капитального строительства)

сельский округ, *п. подсобного производственного хозяйства биофабрики,
ул. Болгарская, 12

Срок действия настоящего разрешения до 03 сентября 2016 г

Директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 03 сентября 2017 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Ф.Медведев



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

03.08.2015

№ 190

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство
от 02.03.2015 № RU 23306000-3892-р

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Девелопмент Эксперт» о внесении изменений, в ранее выданное разрешение на строительство от 02.03.2015 № RU 23306000-3892-р, объекта капитального строительства «Трех этажные многоквартирные жилые дома в пос. Пригородном в г. Краснодаре», в связи с корректировкой проектной документации «Корректировка проектной документации «Трех этажные многоквартирные жилые дома в пос. Пригородном в г. Краснодаре» (кадастровый № земельного участка 23:43:0419025:234) (литер 5)», предусматривающей уменьшение количества квартир и изменение технико-экономических показателей.

На основании вышеизложенного в соответствии с пунктом 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 02.03.2015 № RU 23306000-3892-р, выданное обществу с ограниченной ответственностью «Девелопмент Эксперт» внести следующие изменения:

В разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» принять за основу следующие технико-экономические показатели:

Технико-экономические характеристики

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели
1	Площадь застройки	м ²	448,2

2

2	Общая площадь здания (жилой застройки)	м ²	1260
3	Строительный объем здания всего	м ³	4544
	в том числе выше отм. 0,000	м ³	3696
	ниже отм. 0,000	м ³	848
4	Этажность	этаж	3
5	Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	м ²	1141,32
6	Жилая площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	м ²	698,82
7	Количество квартир - всего	штук	30
	в том числе: 1-комнатных	штук	18
	2-комнатных	штук	6
	комната-студия	штук	6

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить Управление государственного строительного надзора Краснодарского края, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю и общество с ограниченной ответственностью «Девелопмент Эксперт» о внесении изменений, в ранее выданное разрешение на строительство от 02.03.2015 № RU 23306000-3892-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента (Оганов).

Директор департамента



И.Е.Мазурок

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ
на строительство от 02 марта 2015
№ RU 23306000-3892-р**

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

образования город Краснодар

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
продлевает строительство объекта капитального строительства

«Трех этажные многоквартирные жилые дома в пос. Пригородном в г. Краснодаре»

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия разрешения продлен до « 02 » _____ марта _____ 2020 г.

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар

(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

М.Л.Фролов

(расшифровка подписи)