



19065

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Главстрой-СПб»**

(наименование застройщика)

**199034 г. Санкт-Петербург,
Набережная лейтенанта Шмидта,
д.5/16, литер А**

юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 02.06.2016

№ RU50-43-5041-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«17-ти этажный жилой дом №4 с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с техническим подвалом и теплым чердаком»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-1-4-0162-15 от 26.03.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:50:0040211:9
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:50:0040211
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50315000-MSK002777 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 26.01.2016
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются	ООО «Ай Пи Групп» 2014г.

	конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	19 890,0	Площадь участка (кв. м): 365 000,0
	Объем(куб. м)	83 130,0	в том числе подземной части (куб.м): 4 954,0
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 56,5 От планировочной отметки земли до низа окна последнего жилого этажа
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м): в т.ч.. ТП	2 016,0	
	Иные показатели:	Количество секций- 3шт.; Количество квартир всего- 300 шт., в том числе: - однокомнатные- 202 шт., - двухкомнатные- 98 шт.; Общая площадь квартир- 13 949,0; Общая площадь помещений управляющей компании- 236,0 кв м; Общая площадь помещений диспетчерских служб- 137,0 кв м; Общая площадь помещений офисов- 566,0 кв м Пристройка- 2-х этажное здание с техподпольем.	
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Железнодорожный, мкр. Саввино	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

**Сроки действия настоящего разрешения в соответствии с:
Разделом «Проект организации строительства» до 02 июня 2017г.**

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 02 ” июня 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1



Исполнитель

ОТДЕЛ ЭКСПЕРТИЗЫ №1

02.06.2016

Инициалы

Иванова Ю.В.

И.О.

Дата

Подпись