

Общество с ограниченной ответственностью
«СитиСтрой-Проект»

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Генерального директора
№ 3 от «11» января 2017 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительному объекту, расположенному по адресу:
Московская область, Одинцовский муниципальный район, дер. Зайцево,
корпус № 6 (позиция №6 по проекту планировки территории)

Московская область, 2017г.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СитиСтрой-Проект
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СитиСтрой-Проект
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский район
	1.2.4	Вид населенного пункта: рабочий поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новоивановское
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Амбулаторная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 146-Ю
	1.2.9	Тип помещений: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: 9:00-18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: 8-(495)-924-21-76
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@citystroy-proekt.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.citystroy-proekt.ru
1.5. О лице, исполняющем функции	1.5.1	Фамилия: Захаров

единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7719798582
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5117746016328
	2.1.3	Год регистрации: 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «ФУТБОЛЬНОЕ АГЕНТСТВО КОМАНДА»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713728331
	3.1.4	% голосов в органе управления: 51
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -

	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: ФЕДУЛИН
	3.3.2	Имя: ВИТАЛИЙ
	3.3.3	Отчество (при наличии): ВЛАДИМИРОВИЧ
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 49
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	-
	4.1.2	-
	4.1.3	-
	4.1.4	-
	4.1.5	-
	4.1.6	-
	4.1.7	-
	4.1.8	-
	4.1.9	-
	4.1.10	-
	4.1.11	-
	4.1.12	-
	4.1.13	-

<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: отсутствует</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: отсутствует</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: отсутствует</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: отсутствует</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: отсутствует</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14></p>	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата 30.09.2016г.</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности 114 123 тыс руб</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 119 019 тыс руб</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 853 858 тыс руб</p>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>		

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: не подано.
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые

		реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>: не подано
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> : не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор оказания услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>: не проводятся
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>: отсутствует
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>: не подано
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания

	юридического лица - поручителя <19>: не подано
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: не подано
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>: отсутствует
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> не подано

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>: не имеется
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор оказания услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>: не имеется
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – 1(один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный жилой дом секционного типа
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Одинцовский район
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>

	Сельское поселение
9.2.5	Наименование населенного пункта Жаворонковское
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте - нет
9.2.8	Вид обозначения улицы <2>- нет
9.2.9	Наименование улицы - нет
9.2.10	Дом - нет
9.2.11	Литера - нет
9.2.12	Корпус - нет
9.2.13	Строение - нет
9.2.14	Владение - нет
9.2.15	Блок-секция - нет
9.2.16	Уточнение адреса - нет
9.2.17	Назначение объекта <28> жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> один подземный +6 надземных
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте один подземный +4- 6 надземных
9.2.20	Общая площадь объекта <30> 14259,3 м ²
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич,

		керамические камни, блоки и другие);
	9.2.22	Материал перекрытий <32> Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности<33> С+
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> 5 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора <36>- отсутствует
	10.1.2	Номер договора - отсутствует
	10.1.3	Дата заключения договора - отсутствует
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор - отсутствует
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: инженерно-геодезические - Общество с ограниченной ответственностью; инженерно- геологические – Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерно-геологические-«МОСГЕОПРОЕКТ» Инженерно-геодезические – «ВАЛГЕОН»; «Управление инженерных работ 701»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - отсутствует
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания - отсутствует
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) - отсутствует

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: ООО «УИР 701» - ИНН 5032046688; ООО «МГП» - ИНН 7728802806; ООО «ВАЛГЕОН»- ИНН 7705909380
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «ЖИЛАЯ СРЕДА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - отсутствует
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - отсутствует
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) - отсутствует
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование ИНН 7703760632
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 17.02.2014г. (1-1-1-0044-14) 21.02.2014г. (№ 2-1-1-0065-14); 03.03.2015г. (77-1-2-0016-15) 02.12.2015г. (77-1-2-0194-15)
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 1-1-1-0044-14 - результаты инженерных изысканий; № 2-1-1-0065-14 - проектная документация без сметы; № 77-1-2-0016-15 - корректировка; № 77-1-2-0194-15 - корректировка 2.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и

		(или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - «Проектное бюро №1»; «РусьСтройЭкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН 7714656714 (Проектное бюро № 1»); ИНН 9718015754 («РусьСтройЭкспертиза»)
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы – отсутствует
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы - отсутствует
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы - отсутствует
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы - отсутствует
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы - отсутствует
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов - отсутствует
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство RU 50-19-23536-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 25.12.2015г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 25.06.2017г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>- 25.10.2016г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>: Договор купли-продажи недвижимого имущества от 18.06.2012г.
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2012г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: 28.06.2012г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0070303:1946
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 12 907 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров-территория застройки оснащена детскими и спортивными площадками, внутридворовыми площадками для взрослых, внутридворовыми проездами, пешеходными переходами и тротуарами
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест) Количество открытых стоянок для временного хранения легковых автомобилей – 23, постоянное хранение автомобилей жильцов планируется в многоярусном гараже стоянке расположенном в шаговой доступности (50 м) от жилого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) На внутридворовой территории дома и соседних жилых домов организовываются площадки для игр детей (710 м ²), отдыха взрослого населения (290 м ²) и занятий физкультурой (1440 м ²) с установкой спортивного оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Предусмотрена площадка для хозяйственных целей и площадка под установку контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Соответствует СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" и СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах,

		архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – наружное освещение обеспечивает нормативные пределы освещенности территории.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Технические условия на присоединение к электрическим сетям
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – ИНН 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 августа 2014г., ДС № 1 от 22.01.2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - № 34-08/1791-936556
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года с даты подписания дополнительного соглашения к договору (22.01.2018г.)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 65 408 721,6 руб.
	14.1.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Предварительные Технические условия на присоединение к сетям водоснабжения
	14.1.1.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Акционерное общество

	14.1.1.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.1.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – ИНН 7701984274
	14.1.1.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 января 2017г.
	14.1.1.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - № 21-3322/16
	14.1.1.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года от даты выдачи
	14.1.1.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – будет определен на стадии разработки рабочей документации
	14.1.1.2.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Предварительные технические условия на присоединение к сетям водоотведения
	14.1.1.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения –Акционерное общество
	14.1.1.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.1.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – ИНН 7701984274
	14.1.1.2.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 декабря 2016г.
	14.1.1.2.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - № 21-3244/16
	14.1.1.2.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года с даты выдачи
	14.1.1.2.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – будет определен на стадии разработки рабочей документации

	14.1.1.3.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Технические условия на присоединение к газовым сетям, письмо о продлении технических условий № 5161 от 01.12.2016г.
	14.1.1.3.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Государственное унитарное предприятие
	14.1.1.3.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – МОСОБЛГАЗ
	14.1.1.3.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – ИНН 5000001317
	14.1.1.3.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 марта 2014г.
	14.1.1.3.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - № 858-9/14
	14.1.1.3.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – до 30.11.2017г.
	14.1.1.3.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> - телефонии и передачи данных; - видеонаблюдения; - проводного вещания (радиофикация); - коллективного приема телевидения; - видеодомофонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы "Центр телерадиокомпаний "Одинцово"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор

на подключение к сети связи

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках [<58>](#)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 186квартир
	15.1.2	Количество нежилых помещений (207кладовок +ИТП +7эл.щитовые +насосная)
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	45,51	1	1	25,46	Кухня, санузел, ванная, прихожая	20,05
2	квартира	1	1	35,19	1	1	17,87	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,32
3	квартира	1	1	64,51	2	1,2	33,23	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,29
4	квартира	1	1	31,60	1	1	15,21	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,39
5	квартира	1	1	30,91	1	1	13,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,96
6	квартира	1	1	51,50	2	1,2	30,35	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,15

7	квартира	1	1	64,05	2	1,2	36,69	Кухня, санузел, ванная, прихожая	27,37
8	квартира	1	1	35,14	1	1	16,74	Кухня, санузел, ванная, прихожая	18,41
9	квартира	1	1	34,20	1	1	18,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,13
40	квартира	1	2	43,96	1	1	23,36	Кухня, санузел, ванная, прихожая	20,60
41	квартира	1	2	35,43	1	1	17,56	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,87
42	квартира	1	2	64,18	2	1,2	33,21	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,96
43	квартира	1	2	31,06	1	1	15,18	Кухня, санузел, ванная, прихожая	15,87
44	квартира	1	2	30,60	1	1	13,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,65
45	квартира	1	2	50,96	2	1,2	30,51	Кухня, санузел, ванная, прихожая	20,45
46	квартира	1	2	64,81	2	1,2	37,60	Кухня, санузел, ванная, прихожая	27,21
47	квартира	1	2	34,43	1	1	15,68	Кухня, санузел, ванная, прихожая	18,75
48	квартира	1	2	34,70	1	1	19,14	Кухня, санузел, ванная, прихожая	15,56
79	квартира	1	3	60,04	2	1,2	33,20	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,83
80	квартира	1	3	40,15	1	1	20,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	19,23
81	квартира	1	3	78,93	3	1,2,3	52,93	Кухня, санузел, ванная,	26,00

								прихожая	
82	квартира	1	3	76,08	2	1,2	36,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	40,02
101	квартира	1	4	65,50	2	1,2	36,70	Кухня, санузел, ванная, прихожая	28,80
102	квартира	1	4	52,14	2	1,2	29,54	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,60
103	квартира	1	4	52,47	2	1,2	30,04	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,43
104	квартира	1	4	64,69	2	1,2	34,20	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,49
105	квартира	1	4	30,42	1	1	14,15	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,27
121	квартира	1	5	75,91	2	1,2	35,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	39,98
122	квартира	1	5	78,93	3	1,2	52,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,00
123	квартира	1	5	40,15	1	1	20,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	19,23
124	квартира	1	5	59,97	2	1,2	33,09	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,88
143	квартира	1	6	66,60	2	1,2	37,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	29,53
144	квартира	1	6	51,70	2	1,2	30,39	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,31
145	квартира	1	6	52,95	2	1,2	26,49	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,45
146	квартира	1	6	62,97	2	1,2	32,96	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,01

147	квартира	1	6	31,84	1	1	15,48	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,36
173	квартира	1	7	64,96	2	1,2	36,27	Кухня, санузел, ванная, прихожая	28,68
174	квартира	1	7	52,22	2	1,2	29,60	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,62
175	квартира	1	7	52,56	2	1,2	30,10	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,46
176	квартира	1	7	64,99	2	1,2	34,35	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,63
177	квартира	1	7	30,24	1	1	14,12	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,12
10	квартира	2	1	34,35	1	1	17,73	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,62
11	квартира	2	1	34,70	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,76
12	квартира	2	1	34,71	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,78
13	квартира	2	1	64,30	2	1,2	33,03	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,27
14	квартира	2	1	31,67	1	1	15,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,61
15	квартира	2	1	31,12	1	1	13,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,16
16	квартира	2	1	52,08	2	1,2	30,56	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,52
17	квартира	2	1	63,05	2	1,2	36,47	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,58
18	квартира	2	1	34,53	1	1	16,81	Кухня, санузел, ванная,	17,72

								прихожая	
19	квартира	2	1	34,70	1	1	18,01	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,69
49	квартира	2	1	34,35	1	1	17,73	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,62
50	квартира	2	1	34,70	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,76
51	квартира	2	1	34,71	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,78
52	квартира	2	1	64,62	2	1,2	33,17	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,45
53	квартира	2	1	31,67	1	1	15,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,61
54	квартира	2	1	31,12	1	1	13,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,16
55	квартира	2	1	52,64	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,68
56	квартира	2	1	62,58	2	1,2	36,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,51
57	квартира	2	1	34,16	1	1	16,87	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,29
58	квартира	2	1	35,20	1	1	17,96	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,24
83	квартира	2	3	59,69	2	1,2	33,17	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,53
84	квартира	2	3	40,15	1	1	20,92	Кухня, санузел, ванная, прихожая	19,23
85	квартира	2	3	38,98	1	1	17,96	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,03

86	квартира	2	3	59,96	2	1,2	31,81	Кухня, санузел, ванная, прихожая	28,15
87	квартира	2	3	43,66	1	1	20,96	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,70
88	квартира	2	3	65,53	2	1,2	34,94	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,59
106	квартира	2	4	85,95	3	1,2,3	54,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,88
107	квартира	2	4	51,64	2	1,2	29,57	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,07
108	квартира	2	4	52,97	2	1,2	30,01	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,96
109	квартира	2	4	64,40	2	1,2	34,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,34
110	квартира	2	4	30,59	1	1	14,17	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,42
125	квартира	2	5	66,42	2	1,2	34,70	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,72
126	квартира	2	5	43,66	1	1	20,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,71
127	квартира	2	5	59,99	2	1,2	31,40	Кухня, санузел, ванная, прихожая	28,59
128	квартира	2	5	39,12	1	1	18,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,06
129	квартира	2	5	40,17	1	1	20,92	Кухня, санузел, ванная, прихожая	19,25
130	квартира	2	5	59,39	2	1,2	32,86	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,53
148	квартира	2	6	87,73	3	1,2,3	54,22	Кухня, санузел, ванная,	33,51

								прихожая	
149	квартира	2	6	52,97	2	1,2	29,22	Кухня, санузел, ванная, прихожая	23,76
150	квартира	2	6	51,73	2	1,2	29,80	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,93
151	квартира	2	6	67,07	2	1,2	35,69	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,39
152	квартира	2	6	29,64	1	1	14,55	Кухня, санузел, ванная, прихожая	15,09
178	квартира	2	7	83,53	3	1,2,3	54,20	Кухня, санузел, ванная, прихожая	29,33
179	квартира	2	7	52,93	2	1,2	27,57	Кухня, санузел, ванная, прихожая	25,36
180	квартира	2	7	52,63	2	1,2	31,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,56
181	квартира	2	7	66,75	2	1,2	34,35	Кухня, санузел, ванная, прихожая	32,40
182	квартира	2	7	29,18	1	1	14,30	Кухня, санузел, ванная, прихожая	14,88
20	квартира	3	1	34,35	1	1	17,73	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,62
21	квартира	3	1	34,70	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,76
22	квартира	3	1	34,71	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,78
23	квартира	3	1	64,30	2	1,2	33,03	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,27
24	квартира	3	1	31,67	1	1	15,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,61

25	квартира	3	1	31,12	1	1	13,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,16
26	квартира	3	1	52,08	2	1,2	30,56	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,52
27	квартира	3	1	63,05	2	1,2	36,47	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,58
28	квартира	3	1	34,53	1	1	16,81	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,72
29	квартира	3	1	34,70	1	1	18,01	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,69
59	квартира	3	2	34,35	1	1	17,73	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,62
60	квартира	3	2	34,70	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,76
61	квартира	3	2	34,71	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,78
62	квартира	3	2	64,62	2	1,2	33,17	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,45
63	квартира	3	2	31,67	1	1	15,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,61
64	квартира	3	2	31,12	1	1	13,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,16
65	квартира	3	2	52,64	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,68
66	квартира	3	2	62,58	2	1,2	36,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,51
67	квартира	3	2	34,16	1	1	16,87	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,29
68	квартира	3	2	35,20	1	1	17,96	Кухня, санузел, ванная,	17,24

								прихожая	
89	квартира	3	3	59,69	2	1,2	33,17	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,53
90	квартира	3	3	40,15	1	1	20,92	Кухня, санузел, ванная, прихожая	19,23
91	квартира	3	3	38,98	1	1	17,96	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,03
92	квартира	3	3	59,96	2	1,2	31,81	Кухня, санузел, ванная, прихожая	28,15
93	квартира	3	3	43,66	1	1	20,96	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,70
94	квартира	3	3	65,53	2	1,2	34,94	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,59
111	квартира	3	4	85,95	3	1,2,3	54,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,88
112	квартира	3	4	51,64	2	1,2	29,57	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,07
113	квартира	3	4	52,97	2	1,2	30,01	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,96
114	квартира	3	4	64,40	2	1,2	34,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,34
115	квартира	3	4	30,59	1	1	14,17	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,42
131	квартира	3	5	66,42	2	1,2	34,70	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,72
132	квартира	3	5	43,66	1	1	20,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,71
133	квартира	3	5	59,99	2	1,2	31,40	Кухня, санузел, ванная, прихожая	28,59

134	квартира	3	5	39,12	1	1	18,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,06
135	квартира	3	5	40,17	1	1	20,92	Кухня, санузел, ванная, прихожая	19,25
136	квартира	3	5	59,39	2	1,2	32,86	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,53
153	квартира	3	6	87,73	3	1,2,3	54,22	Кухня, санузел, ванная, прихожая	33,51
154	квартира	3	6	52,97	2	1,2	29,22	Кухня, санузел, ванная, прихожая	23,76
155	квартира	3	6	51,73	2	1,2	29,80	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,93
156	квартира	3	6	67,07	2	1,2	35,69	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,39
157	квартира	3	6	29,64	1	1	14,55	Кухня, санузел, ванная, прихожая	15,09
183	квартира	3	7	83,53	3	1,2,3	54,20	Кухня, санузел, ванная, прихожая	29,33
184	квартира	3	7	52,93	2	1,2	27,57	Кухня, санузел, ванная, прихожая	25,36
185	квартира	3	7	52,63	2	1,2	31,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,56
186	квартира	3	7	66,75	2	1,2	34,35	Кухня, санузел, ванная, прихожая	32,40
187	квартира	3	7	29,18	1	1	14,30	Кухня, санузел, ванная, прихожая	14,88
30	квартира	4	1	34,35	1	1	17,73	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,62
31	квартира	4	1	34,70	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная,	16,76

								прихожая	
32	квартира	4	1	34,71	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,78
33	квартира	4	1	64,30	2	1,2	33,03	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,27
34	квартира	4	1	31,67	1	1	15,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,61
35	квартира	4	1	31,12	1	1	13,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,16
36	квартира	4	1	52,08	2	1,2	30,56	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,52
37	квартира	4	1	63,05	2	1,2	36,47	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,58
38	квартира	4	1	34,53	1	1	16,81	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,72
39	квартира	4	1	34,70	1	1	18,01	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,69
69	квартира	4	2	34,35	1	1	17,73	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,62
70	квартира	4	2	34,70	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,76
71	квартира	4	2	34,71	1	1	17,93	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,78
72	квартира	4	2	64,62	2	1,2	33,17	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,45
73	квартира	4	2	31,67	1	1	15,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	16,61
74	квартира	4	2	31,12	1	1	13,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,16

75	квартира	4	2	52,64	2	1,2	30,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,68
76	квартира	4	2	62,58	2	1,2	36,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,51
77	квартира	4	2	34,16	1	1	16,87	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,29
78	квартира	4	2	35,20	1	1	17,96	Кухня, санузел, ванная, прихожая	17,24
95	квартира	4	3	59,69	2	1,2	33,17	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,53
96	квартира	4	3	40,15	1	1	20,92	Кухня, санузел, ванная, прихожая	19,23
97	квартира	4	3	38,98	1	1	17,96	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,03
98	квартира	4	3	59,96	2	1,2	31,81	Кухня, санузел, ванная, прихожая	28,15
99	квартира	4	3	43,66	1	1	20,96	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,70
100	квартира	4	3	65,53	2	1,2	34,94	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,59
116	квартира	4	4	85,95	3	1,2,3	54,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,88
117	квартира	4	4	51,64	2	1,2	29,57	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,07
118	квартира	4	4	52,97	2	1,2	30,01	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,96
119	квартира	4	4	64,40	2	1,2	34,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	30,34
120	квартира	4	4	30,59	1	1	14,17	Кухня, санузел, ванная,	16,42

								прихожая	
137	квартира	4	5	66,42	2	1,2	34,70	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,72
138	квартира	4	5	43,66	1	1	20,95	Кухня, санузел, ванная, прихожая	22,71
139	квартира	4	5	59,99	2	1,2	31,40	Кухня, санузел, ванная, прихожая	28,59
140	квартира	4	5	39,12	1	1	18,06	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,06
141	квартира	4	5	40,17	1	1	20,92	Кухня, санузел, ванная, прихожая	19,25
142	квартира	4	5	59,39	2	1,2	32,86	Кухня, санузел, ванная, прихожая	26,53
158	квартира	4	6	87,73	3	1,2,3	54,22	Кухня, санузел, ванная, прихожая	33,51
159	квартира	4	6	52,97	2	1,2	29,22	Кухня, санузел, ванная, прихожая	23,76
160	квартира	4	6	51,73	2	1,2	29,80	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,93
161	квартира	4	6	67,07	2	1,2	35,69	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,39
162	квартира	4	6	29,64	1	1	14,55	Кухня, санузел, ванная, прихожая	15,09
188	квартира	4	7	83,53	3	1,2,3	54,20	Кухня, санузел, ванная, прихожая	29,33
189	квартира	4	7	52,93	2	1,2	27,57	Кухня, санузел, ванная, прихожая	25,36
190	квартира	4	7	52,63	2	1,2	31,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,56

191	квартира	4	7	66,75	2	1,2	34,35	Кухня, санузел, ванная, прихожая	32,40
192	квартира	4	7	29,18	1	1	14,30	Кухня, санузел, ванная, прихожая	14,88
163	квартира	5	6	87,73	3	1,2,3	54,22	Кухня, санузел, ванная, прихожая	33,51
164	квартира	5	6	52,97	2	1,2	29,22	Кухня, санузел, ванная, прихожая	23,76
165	квартира	5	6	51,73	2	1,2	29,80	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,93
166	квартира	5	6	67,07	2	1,2	35,69	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,39
167	квартира	5	6	29,64	1	1	14,55	Кухня, санузел, ванная, прихожая	15,09
193	квартира	5	7	83,53	3	1,2,3	54,20	Кухня, санузел, ванная, прихожая	29,33
194	квартира	5	7	52,93	2	1,2	27,57	Кухня, санузел, ванная, прихожая	25,36
195	квартира	5	7	52,63	2	1,2	31,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,56
196	квартира	5	7	66,75	2	1,2	34,35	Кухня, санузел, ванная, прихожая	32,40
197	квартира	5	7	29,18	1	1	14,30	Кухня, санузел, ванная, прихожая	14,88
168	квартира	6	6	87,73	3	1,2,3	54,22	Кухня, санузел, ванная, прихожая	33,51
169	квартира	6	6	52,97	2	1,2	29,22	Кухня, санузел, ванная, прихожая	23,76
170	квартира	6	6	51,73	2	1,2	29,80	Кухня, санузел, ванная,	21,93

								прихожая	
171	квартира	6	6	67,07	2	1,2	35,69	Кухня, санузел, ванная, прихожая	31,39
172	квартира	6	6	29,64	1	1	14,55	Кухня, санузел, ванная, прихожая	15,09
198	квартира	6	7	83,53	3	1,2,3	54,20	Кухня, санузел, ванная, прихожая	29,33
199	квартира	6	7	52,93	2	1,2	27,57	Кухня, санузел, ванная, прихожая	25,36
200	квартира	6	7	52,63	2	1,2	31,07	Кухня, санузел, ванная, прихожая	21,56
201	квартира	6	7	66,75	2	1,2	34,35	Кухня, санузел, ванная, прихожая	32,40
202	квартира	6	7	29,18	1	1	14,30	Кухня, санузел, ванная, прихожая	14,88

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	подземный	1	13,50	Лестница	13,50
2	нежилое	подземный	1	12,40	Лифтовой холл	12,40
3	нежилое	подземный	1	72,90	Коридор	72,90
3	нежилое	подземный	1	20,90	Коридор	20,90
3	нежилое	подземный	1	68,30	Коридор	68,30
4	нежилое	подземный	1	1,50	Тамбур	1,50

4	нежилое	подземный	1	1,50	Тамбур	1,50
8	нежилое	подземный	1	6,90	Электрощитовая	6,90
15	нежилое	подземный	1	5,60	Кладовая	5,60
15	нежилое	подземный	1	5,70	Кладовая	5,70
15	нежилое	подземный	1	6,30	Кладовая	6,30
15	нежилое	подземный	1	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	1	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	1	5,30	Кладовая	5,30
15	нежилое	подземный	1	5,30	Кладовая	5,30
15	нежилое	подземный	1	5,60	Кладовая	5,60
15	нежилое	подземный	1	5,70	Кладовая	5,70
15	нежилое	подземный	1	4,40	Кладовая	4,40
15	нежилое	подземный	1	4,40	Кладовая	4,40
15	нежилое	подземный	1	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	1	6,70	Кладовая	6,70
15	нежилое	подземный	1	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	1	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	1	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	1	5,70	Кладовая	5,70
15	нежилое	подземный	1	6,90	Кладовая	6,90
15	нежилое	подземный	1	6,40	Кладовая	6,40
15	нежилое	подземный	1	7,50	Кладовая	7,50

15	нежилое	подземный	1	7,60	Кладовая	7,60
15	нежилое	подземный	1	10,00	Кладовая	10,00
15	нежилое	подземный	1	7,60	Кладовая	7,60
15	нежилое	подземный	1	7,20	Кладовая	7,20
15	нежилое	подземный	1	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	1	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	1	6,70	Кладовая	6,70
15	нежилое	подземный	1	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	1	6,90	Кладовая	6,90
15	нежилое	подземный	1	6,0	Кладовая	6,0
1	нежилое	подземный	2	13,50	Лестница	13,50
2	нежилое	подземный	2	13,60	Лифтовой холл	13,60
3	нежилое	подземный	2	5,70	Коридор	5,70
3	нежилое	подземный	2	68,20	Коридор	68,20
3	нежилое	подземный	2	11,20	Коридор	11,20
3	нежилое	подземный	2	69,50	Коридор	69,50
4	нежилое	подземный	2	1,50	Тамбур	1,50
4	нежилое	подземный	2	1,50	Тамбур	1,50
8	нежилое	подземный	2	6,00	Электрощитовая	6,00
11	нежилое	подземный	2	10,70	Насосная	10,70
12	нежилое	подземный	2	42,90	ИТП	42,90
15	нежилое	подземный	2	6,80	Кладовая	6,80

15	нежилое	подземный	2	6,60	Кладовая	6,60
15	нежилое	подземный	2	5,00	Кладовая	5,00
15	нежилое	подземный	2	7,10	Кладовая	7,10
15	нежилое	подземный	2	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	2	6,90	Кладовая	6,90
15	нежилое	подземный	2	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	2	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	2	6,70	Кладовая	6,70
15	нежилое	подземный	2	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	2	4,90	Кладовая	4,90
15	нежилое	подземный	2	6,10	Кладовая	6,10
15	нежилое	подземный	2	6,10	Кладовая	6,10
15	нежилое	подземный	2	5,70	Кладовая	5,70
15	нежилое	подземный	2	5,60	Кладовая	5,60
15	нежилое	подземный	2	6,10	Кладовая	6,10
15	нежилое	подземный	2	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	2	5,40	Кладовая	5,40
15	нежилое	подземный	2	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	2	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	2	7,60	Кладовая	7,60
15	нежилое	подземный	2	7,60	Кладовая	7,60
15	нежилое	подземный	2	7,50	Кладовая	7,50

15	нежилое	подземный	2	6,90	Кладовая	6,90
15	нежилое	подземный	2	6,70	Кладовая	6,70
15	нежилое	подземный	2	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	2	2,40	Кладовая	2,40
15	нежилое	подземный	2	5,50	Кладовая	5,50
15	нежилое	подземный	2	3,10	Кладовая	3,10
15	нежилое	подземный	2	6,40	Кладовая	6,40
15	нежилое	подземный	2	6,30	Кладовая	6,30
15	нежилое	подземный	2	10,0	Кладовая	10,0
15	нежилое	подземный	2	5,70	Кладовая	5,70
15	нежилое	подземный	2	4,90	Кладовая	4,90
15	нежилое	подземный	2	6,10	Кладовая	6,10
15	нежилое	подземный	2	7,50	Кладовая	7,50
15	нежилое	подземный	2	5,20	Кладовая	5,20
1	нежилое	подземный	3	15,30	Лестница	15,30
2	нежилое	подземный	3	11,30	Лифтовой холл	11,30
3	нежилое	подземный	3	85,40	Коридор	85,40
3	нежилое	подземный	3	27,60	Коридор	27,60
4	нежилое	подземный	3	1,50	Тамбур	1,50
4	нежилое	подземный	3	1,50	Тамбур	1,50
8	нежилое	подземный	3	6,50	Электрощитовая	6,50
9	нежилое	подземный	3	35,0	Техподполье	35,0

15	нежилое	подземный	3	5,20	Кладовая	5,20
15	нежилое	подземный	3	5,80	Кладовая	5,80
15	нежилое	подземный	3	7,60	Кладовая	7,60
15	нежилое	подземный	3	3,30	Кладовая	3,30
15	нежилое	подземный	3	3,50	Кладовая	3,50
15	нежилое	подземный	3	5,20	Кладовая	5,20
15	нежилое	подземный	3	8,10	Кладовая	8,10
15	нежилое	подземный	3	9,10	Кладовая	9,10
15	нежилое	подземный	3	7,50	Кладовая	7,50
15	нежилое	подземный	3	7,10	Кладовая	7,10
15	нежилое	подземный	3	4,0	Кладовая	4,0
15	нежилое	подземный	3	7,10	Кладовая	7,10
15	нежилое	подземный	3	6,50	Кладовая	6,50
15	нежилое	подземный	3	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	3	5,40	Кладовая	5,40
15	нежилое	подземный	3	6,70	Кладовая	6,70
15	нежилое	подземный	3	7,10	Кладовая	7,10
15	нежилое	подземный	3	7,80	Кладовая	7,80
15	нежилое	подземный	3	8,10	Кладовая	8,10
15	нежилое	подземный	3	8,0	Кладовая	8,0
15	нежилое	подземный	3	8,0	Кладовая	8,0
15	нежилое	подземный	3	5,50	Кладовая	5,50

15	нежилое	подземный	3	8,40	Кладовая	8,40
15	нежилое	подземный	3	8,00	Кладовая	8,00
15	нежилое	подземный	3	3,30	Кладовая	3,30
15	нежилое	подземный	3	8,50	Кладовая	8,50
1	нежилое	подземный	4	13,50	Лестница	13,50
2	нежилое	подземный	4	12,30	Лифтовой холл	12,30
3	нежилое	подземный	4	67,70	Коридор	67,70
3	нежилое	подземный	4	56,20	Коридор	56,20
4	нежилое	подземный	4	1,50	Тамбур	1,50
4	нежилое	подземный	4	1,40	Тамбур	1,40
8	нежилое	подземный	4	6,90	Электрощитовая	6,90
15	нежилое	подземный	4	5,70	Кладовая	5,70
15	нежилое	подземный	4	3,80	Кладовая	3,80
15	нежилое	подземный	4	4,90	Кладовая	4,90
15	нежилое	подземный	4	5,90	Кладовая	5,90
15	нежилое	подземный	4	7,40	Кладовая	7,40
15	нежилое	подземный	4	7,40	Кладовая	7,40
15	нежилое	подземный	4	7,30	Кладовая	7,30
15	нежилое	подземный	4	7,00	Кладовая	7,00
15	нежилое	подземный	4	6,00	Кладовая	6,00
15	нежилое	подземный	4	4,50	Кладовая	4,50
15	нежилое	подземный	4	6,80	Кладовая	6,80

15	нежилое	подземный	4	7,30	Кладовая	7,30
15	нежилое	подземный	4	6,30	Кладовая	6,30
15	нежилое	подземный	4	6,30	Кладовая	6,30
15	нежилое	подземный	4	6,20	Кладовая	6,20
15	нежилое	подземный	4	4,00	Кладовая	4,00
15	нежилое	подземный	4	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	4	4,10	Кладовая	4,10
15	нежилое	подземный	4	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	4	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	4	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	4	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	4	8,10	Кладовая	8,10
15	нежилое	подземный	4	4,70	Кладовая	4,70
1	нежилое	подземный	5	15,30	Лестница	15,30
2	нежилое	подземный	5	11,30	Лифтовой холл	11,30
3	нежилое	подземный	5	89,80	Коридор	89,80
3	нежилое	подземный	5	27,70	Коридор	27,70
4	нежилое	подземный	5	1,50	Тамбур	1,50
4	нежилое	подземный	5	1,50	Тамбур	1,50
8	нежилое	подземный	5	6,50	Электрощитовая	6,50
9	нежилое	подземный	5	35,00	Техподполье	35,00
15	нежилое	подземный	5	5,20	Кладовая	5,20

15	нежилое	подземный	5	5,80	Кладовая	5,80
15	нежилое	подземный	5	8,90	Кладовая	8,90
15	нежилое	подземный	5	3,20	Кладовая	3,20
15	нежилое	подземный	5	3,90	Кладовая	3,90
15	нежилое	подземный	5	5,20	Кладовая	5,20
15	нежилое	подземный	5	8,10	Кладовая	8,10
15	нежилое	подземный	5	9,10	Кладовая	9,10
15	нежилое	подземный	5	7,50	Кладовая	7,50
15	нежилое	подземный	5	7,10	Кладовая	7,10
15	нежилое	подземный	5	3,30	Кладовая	3,30
15	нежилое	подземный	5	7,10	Кладовая	7,10
15	нежилое	подземный	5	6,50	Кладовая	6,50
15	нежилое	подземный	5	5,80	Кладовая	5,80
15	нежилое	подземный	5	5,50	Кладовая	5,50
15	нежилое	подземный	5	6,70	Кладовая	6,70
15	нежилое	подземный	5	6,70	Кладовая	6,70
15	нежилое	подземный	5	7,40	Кладовая	7,40
15	нежилое	подземный	5	8,10	Кладовая	8,10
15	нежилое	подземный	5	8,00	Кладовая	8,00
15	нежилое	подземный	5	8,00	Кладовая	8,00
15	нежилое	подземный	5	5,10	Кладовая	5,10
15	нежилое	подземный	5	7,70	Кладовая	7,70

15	нежилое	подземный	5	8,0	Кладовая	8,0
15	нежилое	подземный	5	3,00	Кладовая	3,00
15	нежилое	подземный	5	8,50	Кладовая	8,50
1	нежилое	подземный	6	13,50	Лестница	13,50
2	нежилое	подземный	6	13,60	Лифтовой холл	13,60
3	нежилое	подземный	6	67,50	Коридор	67,50
3	нежилое	подземный	6	54,80	Коридор	54,80
4	нежилое	подземный	6	1,40	Тамбур	1,40
4	нежилое	подземный	6	1,50	Тамбур	1,50
8	нежилое	подземный	6	6,90	Электрощитовая	6,90
15	нежилое	подземный	6	6,00	Кладовая	6,00
15	нежилое	подземный	6	3,90	Кладовая	3,90
15	нежилое	подземный	6	4,90	Кладовая	4,90
15	нежилое	подземный	6	5,60	Кладовая	5,60
15	нежилое	подземный	6	7,40	Кладовая	7,40
15	нежилое	подземный	6	7,40	Кладовая	7,40
15	нежилое	подземный	6	7,30	Кладовая	7,30
15	нежилое	подземный	6	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	6	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	6	4,30	Кладовая	4,30
15	нежилое	подземный	6	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	6	7,30	Кладовая	7,30

15	нежилое	подземный	6	4,10	Кладовая	4,10
15	нежилое	подземный	6	6,30	Кладовая	6,30
15	нежилое	подземный	6	6,20	Кладовая	6,20
15	нежилое	подземный	6	4,10	Кладовая	4,10
15	нежилое	подземный	6	7,00	Кладовая	7,00
15	нежилое	подземный	6	7,20	Кладовая	7,20
15	нежилое	подземный	6	7,00	Кладовая	7,00
15	нежилое	подземный	6	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	6	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	6	6,00	Кладовая	6,00
15	нежилое	подземный	6	7,80	Кладовая	7,80
15	нежилое	подземный	6	6,90	Кладовая	6,90
1	нежилое	подземный	7	13,50	Лестница	13,50
2	нежилое	подземный	7	12,30	Лифтовой холл	12,30
3	нежилое	подземный	7	67,70	Коридор	67,70
3	нежилое	подземный	7	56,20	Коридор	56,20
4	нежилое	подземный	7	1,40	Тамбур	1,40
4	нежилое	подземный	7	1,40	Тамбур	1,40
8	нежилое	подземный	7	6,90	Электрощитовая	6,90
15	нежилое	подземный	7	6,00	Кладовая	6,00
15	нежилое	подземный	7	3,90	Кладовая	3,90
15	нежилое	подземный	7	4,90	Кладовая	4,90

15	нежилое	подземный	7	7,40	Кладовая	7,40
15	нежилое	подземный	7	7,40	Кладовая	7,40
15	нежилое	подземный	7	7,30	Кладовая	7,30
15	нежилое	подземный	7	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	7	7,00	Кладовая	7,00
15	нежилое	подземный	7	6,00	Кладовая	6,00
15	нежилое	подземный	7	6,80	Кладовая	6,80
15	нежилое	подземный	7	7,30	Кладовая	7,30
15	нежилое	подземный	7	3,90	Кладовая	3,90
15	нежилое	подземный	7	6,30	Кладовая	6,30
15	нежилое	подземный	7	6,20	Кладовая	6,20
15	нежилое	подземный	7	2,90	Кладовая	2,90
15	нежилое	подземный	7	7,80	Кладовая	7,80
15	нежилое	подземный	7	4,00	Кладовая	4,00
15	нежилое	подземный	7	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	7	3,80	Кладовая	3,80
15	нежилое	подземный	7	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	7	7,90	Кладовая	7,90
15	нежилое	подземный	7	8,10	Кладовая	8,10
15	нежилое	подземный	7	6,90	Кладовая	6,90
15	нежилое	подземный	7	5,60	Кладовая	5,60
1	нежилое	1	1	3,40	Тамбур	3,40

2	нежилое	1	1	31,80	Вестибюль	31,80
3	нежилое	1	1	5,00	Колясочная	5,00
4	нежилое	1	1	3,70	Уборочная	3,70
5	нежилое	1	1	43,70	Коридор	43,70
6	нежилое	1	1	4,90	Лифтовой холл	4,90
7	нежилое	1	1	13,50	Лестница	13,50
1	нежилое	1	2	3,40	Тамбур	3,40
2	нежилое	1	2	32,20	Вестибюль	32,20
3	нежилое	1	2	5,00	Колясочная	5,00
4	нежилое	1	2	3,70	Уборочная	3,70
5	нежилое	1	2	43,70	Коридор	43,70
6	нежилое	1	2	4,90	Лифтовой холл	4,90
7	нежилое	1	2	13,50	Лестница	13,50
1	нежилое	1	3	4,50	Тамбур	4,50
2	нежилое	1	3	29,90	Вестибюль	29,90
3	нежилое	1	3	11,30	Лифтовой холл	11,30
4	нежилое	1	3	15,60	Лестница	15,60
5	нежилое	1	3	33,80	Коридор	33,80
6	нежилое	1	3	3,00	Уборочная	3,00
7	нежилое	1	3	6,70	Колясочная	6,70
8	нежилое	1	3	2,00	Тамбур	2,00
1	нежилое	1	4	13,70	Лестница	13,70

2	нежилое	1	4	4,40	Лифтовой холл	4,40
3	нежилое	1	4	18,30	Коридор	18,30
4	нежилое	1	4	36,10	Вестибюль	36,10
1	нежилое	1	5	4,50	Тамбур	4,50
2	нежилое	1	5	29,90	Вестибюль	29,90
3	нежилое	1	5	11,30	Лифтовой холл	11,30
4	нежилое	1	5	15,60	Лестница	15,60
5	нежилое	1	5	33,80	Коридор	33,80
6	нежилое	1	5	3,00	Уборочная	3,00
7	нежилое	1	5	6,70	Колясочная	6,70
8	нежилое	1	5	2,00	Тамбур	2,00
1	нежилое	1	6	13,70	Лестница	13,70
2	нежилое	1	6	4,40	Лифтовой холл	4,40
3	нежилое	1	6	18,30	Коридор	18,30
5	нежилое	1	6	17,50	Комната	17,50
6	нежилое	1	6	12,30	Вестибюль	12,30
7	нежилое	1	6	4,30	Тамбур	4,30
1	нежилое	1	6	13,70	Лестница	13,70
1	нежилое	1	7	13,70	Лестница	13,70
2	нежилое	1	7	4,40	Лифтовой холл	4,40
3	нежилое	1	7	18,30	Коридор	18,30
5	нежилое	1	7	17,50	Комната	17,50

6	нежилое	1	7	12,30	Вестибюль	12,30
7	нежилое	1	7	4,30	Тамбур	4,30
1	нежилое	2-4	1	13,90	Лестница	13,90
2	нежилое	2-4	1	4,50	Лифтовой холл	4,50
3	нежилое	2-4	1	43,60	Коридор	43,60
1	нежилое	2-4	2	13,90	Лестница	13,90
2	нежилое	2-4	2	4,50	Лифтовой холл	4,50
3	нежилое	2-4	2	43,60	Коридор	43,60
1	нежилое	2-4	3	16,00	Лестница	16,00
2	нежилое	2-4	3	11,30	Лифтовой холл	11,30
3	нежилое	2-4	3	24,90	Коридор	24,90
1	нежилое	2-4	4	13,70	Лестница	13,70
2	нежилое	2-4	4	4,40	Лифтовой холл	4,40
3	нежилое	2-4	4	16,10	Коридор	16,10
1	нежилое	2-4	5	16,00	Лестница	16,00
2	нежилое	2-4	5	11,30	Лифтовой холл	11,30
3	нежилое	2-4	5	24,90	Коридор	24,90
1	нежилое	2-4	6	13,70	Лестница	13,70
2	нежилое	2-4	6	4,40	Лифтовой холл	4,40
3	нежилое	2-4	6	16,10	Коридор	16,10
1	нежилое	2-4	7	13,70	Лестница	13,70
2	нежилое	2-4	7	4,40	Лифтовой холл	4,40

3	нежилое	2-4	7	16,10	Коридор	16,10
1	нежилое	5-6	6	13,70	Лестница	13,70
2	нежилое	5-6	6	4,40	Лифтовой холл	4,40
3	нежилое	5-6	6	16,10	Коридор	16,10
1	нежилое	5-6	7	13,70	Лестница	13,70
2	нежилое	5-6	7	4,40	Лифтовой холл	4,40
3	нежилое	5-6	7	16,10	Коридор	16,10

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) [<60>](#)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Подвальный этаж, 1 подъезд	техническое	6,9
2	Электрощитовая	Подвальный этаж, 2 подъезд	техническое	6,0
3	Электрощитовая	Подвальный этаж, 3 подъезд	техническое	6,5
4	Электрощитовая	Подвальный этаж, 4 подъезд	техническое	6,9
5	Электрощитовая	Подвальный этаж, 5 подъезд	техническое	6,5
6	Электрощитовая	Подвальный этаж, 6 подъезд	техническое	6,9
7	Электрощитовая	Подвальный этаж, 7 подъезд	техническое	6,9
8	ИТП	Подвальный этаж	техническое	42,9
9	Насосная	Подвальный этаж	техническое	10,7

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лестнично-лифтовой узел 4-х этажной секции	Лифт	5 лифтов г/п 1000 кг скорость 1 м/сек	пассажирский
2	Лестнично-лифтовой узел 6-ти этажной секции	Лифт	2 лифта г/п 1000 кг скорость 1 м/сек	пассажирский
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	Земельный участок	Кадастровый номер 50:20:0070303:1946	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – один этап		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства- 2-й квартал 2018г.		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 596 273 тыс. руб.		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 50:20:0070303:1946		
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		

открыты счета эскроу<65>	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

<p>объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>				
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
		24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
		1	2	3

<p>целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>				
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
<p>25.1. Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте</p>		

<p>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>№ п/п</p>	<p>дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>
<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>	<p>4</p>