

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Залесный Сити»**  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —  
**420107, г.Казань, ул.Спартакoвская, д.6**  
для юридических лиц, его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 18.05.2018

№ 16-RU16301000-965-2018

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**муниципального образования города Казани**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

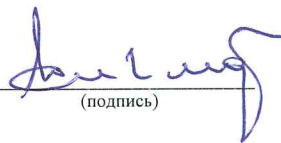
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Залесный Сити». Жилые дома 3-ей очереди строительства. Жилой дом №3-2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Волжско-Камская Негосударственная Экспертиза» ООО «ЭкспертСервис»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-0004-18 от 28.04.2018 №16-2-1-2-0001-16 от 18.01.2016 №16-2-1-3-0011-16 от 22.12.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:300152:1714
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:300152
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 16301000-6495 утвержден распоряжением первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета города Казани от 27.12.2016 №4976р
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ТМК Пандора», 2015г. ООО «Архи Студио», 2016 г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	16821,29	Площадь участка (кв. м):	49834
Объем (куб. м):	54200,01	в том числе подземной части (куб. м):	1899,33
Количество этажей (шт.):	26	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	851,00		
Иные показатели:	Количество квартир – 264, этажность - 25, общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 11058,57 кв.м, общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 10655,49 кв.м жилая площадь квартир – 5553,17 кв.м, общая площадь нежилых помещений – 2876,89 кв.м., площадь офисных помещений – 487,26 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Кировский район, п.Залесный		

**Взамен разрешения на строительство от 30.05.2017 №16-RU16301000-698-2017**

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » мая 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Первый заместитель Руководителя**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 « 13 » мая 2018 г.  
 М. П.

  
(подпись)

**А.Р.Нигматзянов**  
(расшифровка подписи)  


Действие настоящего разрешения продлено до «    » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    » 20 г.

М. П.

**Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани от 22.07.2020 №2720р. Вышеуказанное распоряжение является неотъемлемой частью данного разрешения.**