



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

«Общество с ограниченной ответственностью "Демьяна
Бедного 15"»

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7725285892, ОГРН 1157746778826,
полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 33193

gilkapstroy@mail.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 07 » сентября 2018 г.

№ 77-212000-008544-2018

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, ул. Демьяна Бедного, д.15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:08:0010009:2

строительный адрес: г. Москва, СЗАО, район Хорошево-Мневники, ул. Демьяна Бедного, вл. 15

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-212000-013357-2016, дата выдачи «27» сентября 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	57718,0	57718,0
в том числе надземной части	куб.м.	36986,0	36986,0
Общая площадь	кв.м.	13480,0	13480,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	490	490
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5566,0	5566,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	1-9- 16+техподполье +2 подземных	3-18 (1-9- 16+техподполье+2 подземных)
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секц	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	98/5566,0	98/5566,9
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	30/1004,0	30/1004,8
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	46/2718,0	46/2718,0
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	16/1316,6	16/1316,7
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт./кв.м.	6/527,4	6/527,4
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	РВ 0020529

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-212000-008544-2018

3

общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5760,0	5761,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
ИТП общая площадь	кв.м.	68,3	68,3
Мощность	кВт	1310,7	1310,7
Производительность	Гкал/час	1,127	1,127
Расход сетевой воды	т/ч	19,43	19,43
Теплосеть труба стальная 2d 57x4/125 в ППУ ПЭ изоляции	п.м.	104,25	104,0
Канализация самотечная труба ВЧШГ с ЦПП Д200	п.м.	35,0	35,0
Канализация самотечная (выпуск из здания) труба ВЧШГ с ЦПП Д100, Д150 в ст. футляре 325x6, 426x7	п.м.	5,5	6,0
Водосток (выпуск из здания) труба ВЧШГ с ЦПП 2Д150 в ст. футляре 2x426x7	п.м.	4,8	5,0
Водосток труба ПП «Корсис Про» DN/OD 400 SN16 Д400	п.м.	295,80	296,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Количество машиномест	м/мест/кв.м	98/3709,0	98/3709,0
Материалы фундаментов	-	плита (бетон W6, F150)	плита (бетон W6, F150)
Материалы стен	-	монолитные ж/б	монолитные (ж/б)
Материалы перекрытий	-	монолитные ж/б толщиной 200мм	монолитные ж/б толщиной 200мм
Материалы кровли	-	Плоская из рулонных гидроизоляционных материалов с организованным и внутренними водостоками	Плоская из рулонных гидроизоляционных материалов с организованными внутренними водостоками

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	88,9	88,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Утеплитель из минераловатных плит Rockwooll	Утеплитель из минераловатных плит Rockwooll
Заполнение световых проемов	-	Окна - ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом.	Окна - ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом.
Теплосчетчики ИТП – НПО «Тепловизор», ВИС.Т	шт.	3	3
Счетчики горячей воды – ООО «САНЕКСТ.ПРО» Sanext	шт.	137	137
Счетчики холодной воды – ООО «САНЕКСТ.ПРО» Sanext	шт.	138	138
Общедомовой - ООО «САНЕКСТ.ПРО» Sanext	шт.	1	1
Электросчетчики ВРУ – ООО НПК «Инкотекс», Меркурий 200.02	шт.	1	1
Квартиры и помещения аренды - ООО НПК «Инкотекс», Меркурий 230ART-01 CN	шт.	118	118

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 30.08.2018 Бойко Светлана Михайловна квалификационный аттестат №77-13-195 от 22.07.2013

(дата подготовки технического плана, фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 30.08.2018 Бойко Светлана Михайловна квалификационный аттестат №77-13-195 от 22.07.2013

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

от 30.08.2018 Бойко Светлана Михайловна квалификационный аттестат №77-13-195 от 22.07.2013

от 30.08.2018 Фролова Ольга Валерьевна квалификационный аттестат №77-13-200 от 22.07.2013

от 23.04.2018 Дрюпин Александр Борисович квалификационный аттестат №77-11-629 от 05.12.2011

от 31.08.2018 Савина Наталья Александровна квалификационный аттестат № 77-11-19 от 13.01.2011

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность инициатора, ответственного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Кравчук А.Н.

(расшифровка подписи)

« 07 сентября 2018 г.

М.П.



РВ 0020529