

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 05-000020 от 12.03.2024

ЖК "Арктур"

Дата первичного размещения: 06.02.2019

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания "Новый Город"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "Новый Город"</b>                   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>367000</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Дагестан</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Махачкала</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Абубакарова</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 115</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(872)293-88-56</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>novyigorod.dagestan@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.jsk-ng.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Маммаев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Савбан</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Гасангусенович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания "Новый Город"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>0572005126</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>"СК "Новый Город"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0572005126</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1130572001372</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.08.2013</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Галегов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российское</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>126-160-440 22</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>057122442787</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Абдуллаев</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Гаирбек</b>   |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Шапиевич</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российское</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>066-489-542 13</b> |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>056200981152</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:   |
|   | 3.4.2   | Имя:   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                          |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                        |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>276,60 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>342,50 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>465,19 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.5 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>  |
|  | 7.1.6 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>  |
|  | 7.1.7 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>   |
|  | 7.1.8 | <p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:  |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Дагестан</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Махачкала</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>С. Красноармейск</b>  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Уч-к</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>А/О, З/У 32</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г. Махачкала, ул. Травяная, д. 21, ул. Графитовая, д.2</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25 758,98 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>20 181,90 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 830,10 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22 012,00 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геолог-Эколог"</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0561046184</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПКБ "Мусиева М.Б."</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0571002877</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2017</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05-2-1-3-0177-17</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр экспертизы и надзора строительства"</b> |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0572003489</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>05-308-416-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.12.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МАХАЧКАЛА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>05-308-416-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.12.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>25.11.2021</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МАХАЧКАЛА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>05-308-416-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.12.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2024</b>   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>26.01.2024</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА" АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД МАХАЧКАЛА"</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                       |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Бн</b>                     |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.05.2016</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Бн</b>                   |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.04.2016</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Бн</b>                   |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.03.2016</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>05:40:000020:5300</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 548,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>29</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Турник, лесенка и песочница,-расположены во внутреннем дворе, возле 5 блока</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Турник, брусья, лесенка ,-расположены возле 5 блока</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>8 контейнеров на одной площадке за торцом 2 блока на расстоянии не менее 10 м и 7 контейнеров за торцом 4 блока не менее 10 м</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения 1341,82 кв.м.</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Имеется доступ к жилым помещениям и торговым помещениям объекта для маломобильных лиц</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>В темное время суток проектом предусмотрено освещение входного узла, доступного МГН</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Махачкалаводоканал</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0560037035</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПТО-ТУ-78</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2019</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>250 000 руб.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>341</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>15</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>15</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-1-1          | Квартира   | 1                 | 1              | 79.68                | 2                 | 34.70                      | 2.84                |
| 1-1-2          | Квартира   | 1                 | 1              | 50.79                | 1                 | 23.16                      | 2.84                |
| 1-1-3          | Квартира   | 1                 | 1              | 61.26                | 1                 | 20.40                      | 2.84                |
| 1-1-4          | Квартира   | 1                 | 1              | 42.60                | 1                 | 18.92                      | 2.84                |
| 1-1-5          | Квартира   | 2                 | 1              | 96.89                | 2                 | 44.26                      | 2.84                |
| 1-1-6          | Квартира   | 2                 | 1              | 47.30                | 1                 | 21.36                      | 2.84                |
| 1-1-7          | Квартира   | 2                 | 1              | 50.59                | 1                 | 23.16                      | 2.84                |
| 1-1-8          | Квартира   | 2                 | 1              | 61.27                | 1                 | 20.40                      | 2.84                |
| 1-1-9          | Квартира   | 2                 | 1              | 42.60                | 1                 | 18.92                      | 2.84                |
| 1-1-10         | Квартира   | 3                 | 1              | 96.89                | 2                 | 44.26                      | 2.84                |
| 1-1-11         | Квартира   | 3                 | 1              | 47.30                | 1                 | 21.36                      | 2.84                |
| 1-1-12         | Квартира   | 3                 | 1              | 50.59                | 1                 | 23.16                      | 2.84                |
| 1-1-13         | Квартира   | 3                 | 1              | 61.27                | 1                 | 20.40                      | 2.84                |
| 1-1-14         | Квартира   | 3                 | 1              | 42.60                | 1                 | 18.92                      | 2.84                |
| 1-1-15         | Квартира   | 4                 | 1              | 96.89                | 2                 | 44.26                      | 2.84                |
| 1-1-16         | Квартира   | 4                 | 1              | 47.30                | 1                 | 21.36                      | 2.84                |
| 1-1-17         | Квартира   | 4                 | 1              | 50.59                | 1                 | 23.16                      | 2.84                |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-1-18 | Квартира | 4 | 1 | 61.27 | 1 | 20.40 | 2.84 |
| 1-1-19 | Квартира | 4 | 1 | 42.60 | 1 | 18.92 | 2.84 |
| 1-1-20 | Квартира | 5 | 1 | 96.89 | 2 | 44.26 | 2.84 |
| 1-1-21 | Квартира | 5 | 1 | 47.30 | 1 | 21.36 | 2.84 |
| 1-1-22 | Квартира | 5 | 1 | 50.59 | 1 | 23.16 | 2.84 |
| 1-1-23 | Квартира | 5 | 1 | 61.27 | 1 | 20.40 | 2.84 |
| 1-1-24 | Квартира | 5 | 1 | 42.60 | 1 | 18.92 | 2.84 |
| 1-1-25 | Квартира | 6 | 1 | 96.89 | 2 | 44.26 | 2.84 |
| 1-1-26 | Квартира | 6 | 1 | 47.30 | 1 | 21.36 | 2.84 |
| 1-1-27 | Квартира | 6 | 1 | 50.59 | 1 | 23.16 | 2.84 |
| 1-1-28 | Квартира | 6 | 1 | 61.27 | 1 | 20.40 | 2.84 |
| 1-1-29 | Квартира | 6 | 1 | 42.60 | 1 | 18.92 | 2.84 |
| 1-1-30 | Квартира | 7 | 1 | 96.89 | 2 | 44.26 | 2.84 |
| 1-1-31 | Квартира | 7 | 1 | 47.30 | 1 | 21.36 | 2.84 |
| 1-1-32 | Квартира | 7 | 1 | 50.59 | 1 | 23.16 | 2.84 |
| 1-1-33 | Квартира | 7 | 1 | 61.27 | 1 | 20.40 | 2.84 |
| 1-1-34 | Квартира | 7 | 1 | 42.60 | 1 | 18.92 | 2.84 |
| 1-1-35 | Квартира | 8 | 1 | 96.89 | 2 | 44.26 | 2.84 |
| 1-1-36 | Квартира | 8 | 1 | 47.30 | 1 | 21.36 | 2.84 |
| 1-1-37 | Квартира | 8 | 1 | 50.59 | 1 | 23.16 | 2.84 |
| 1-1-38 | Квартира | 8 | 1 | 61.27 | 1 | 20.40 | 2.84 |
| 1-1-39 | Квартира | 8 | 1 | 42.60 | 1 | 18.92 | 2.84 |
| 1-1-40 | Квартира | 9 | 1 | 96.89 | 2 | 44.26 | 2.84 |
| 1-1-41 | Квартира | 9 | 1 | 47.30 | 1 | 21.36 | 2.84 |
| 1-1-42 | Квартира | 9 | 1 | 50.59 | 1 | 23.16 | 2.84 |
| 1-1-43 | Квартира | 9 | 1 | 61.27 | 1 | 20.40 | 2.84 |
| 1-1-44 | Квартира | 9 | 1 | 42.60 | 1 | 18.92 | 2.84 |
| 1-1-45 | Квартира | 1 | 2 | 43.53 | 1 | 18.97 | 2.84 |
| 1-1-46 | Квартира | 1 | 2 | 83.99 | 2 | 42.38 | 2.84 |
| 1-1-47 | Квартира | 1 | 2 | 72.38 | 2 | 43.61 | 2.84 |
| 1-1-48 | Квартира | 1 | 2 | 87.91 | 2 | 41.14 | 2.84 |
| 1-1-49 | Квартира | 2 | 2 | 43.53 | 1 | 18.97 | 2.84 |
| 1-1-50 | Квартира | 2 | 2 | 83.99 | 2 | 42.38 | 2.84 |
| 1-1-51 | Квартира | 2 | 2 | 72.38 | 2 | 43.61 | 2.84 |
| 1-1-52 | Квартира | 2 | 2 | 87.91 | 2 | 41.14 | 2.84 |
| 1-1-53 | Квартира | 3 | 2 | 43.53 | 1 | 18.97 | 2.84 |
| 1-1-54 | Квартира | 3 | 2 | 83.99 | 2 | 42.38 | 2.84 |
| 1-1-55 | Квартира | 3 | 2 | 72.38 | 2 | 43.61 | 2.84 |
| 1-1-56 | Квартира | 3 | 2 | 87.91 | 2 | 41.14 | 2.84 |
| 1-1-57 | Квартира | 4 | 2 | 43.53 | 1 | 18.97 | 2.84 |
| 1-1-58 | Квартира | 4 | 2 | 83.99 | 2 | 42.38 | 2.84 |
| 1-1-59 | Квартира | 4 | 2 | 72.38 | 2 | 43.61 | 2.84 |
| 1-1-60 | Квартира | 4 | 2 | 87.91 | 2 | 41.14 | 2.84 |
| 1-1-61 | Квартира | 5 | 2 | 43.53 | 1 | 18.97 | 2.84 |
| 1-1-62 | Квартира | 5 | 2 | 83.99 | 2 | 42.38 | 2.84 |
| 1-1-63 | Квартира | 5 | 2 | 72.38 | 2 | 43.61 | 2.84 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-1-64 | Квартира | 5 | 2 | 87.91 | 2 | 41.14 | 2.84 |
| 1-1-65 | Квартира | 6 | 2 | 43.53 | 1 | 18.97 | 2.84 |
| 1-1-66 | Квартира | 6 | 2 | 83.99 | 2 | 42.38 | 2.84 |
| 1-1-67 | Квартира | 6 | 2 | 72.38 | 2 | 43.61 | 2.84 |
| 1-1-68 | Квартира | 6 | 2 | 87.91 | 2 | 41.14 | 2.84 |
| 1-1-69 | Квартира | 7 | 2 | 43.53 | 1 | 18.97 | 2.84 |
| 1-1-70 | Квартира | 7 | 2 | 83.99 | 2 | 42.38 | 2.84 |
| 1-1-71 | Квартира | 7 | 2 | 72.38 | 2 | 43.61 | 2.84 |
| 1-1-72 | Квартира | 7 | 2 | 87.91 | 2 | 41.14 | 2.84 |
| 1-1-73 | Квартира | 8 | 2 | 43.53 | 1 | 18.97 | 2.84 |
| 1-1-74 | Квартира | 8 | 2 | 83.99 | 2 | 42.38 | 2.84 |
| 1-1-75 | Квартира | 8 | 2 | 72.38 | 2 | 43.61 | 2.84 |
| 1-1-76 | Квартира | 8 | 2 | 87.91 | 2 | 41.14 | 2.84 |
| 1-1-77 | Квартира | 9 | 2 | 43.53 | 1 | 18.97 | 2.84 |
| 1-1-78 | Квартира | 9 | 2 | 83.99 | 2 | 42.38 | 2.84 |
| 1-1-79 | Квартира | 9 | 2 | 72.38 | 2 | 43.61 | 2.84 |
| 1-1-80 | Квартира | 9 | 2 | 87.91 | 2 | 41.14 | 2.84 |
| 2-1-1  | Квартира | 1 | 3 | 43.83 | 1 | 19.76 | 2.84 |
| 2-1-2  | Квартира | 1 | 3 | 83.37 | 2 | 40.76 | 2.84 |
| 2-1-3  | Квартира | 1 | 3 | 45.58 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-4  | Квартира | 1 | 3 | 45.90 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-5  | Квартира | 1 | 3 | 63.53 | 1 | 28.68 | 2.84 |
| 2-1-6  | Квартира | 1 | 3 | 59.19 | 1 | 18.37 | 2.84 |
| 2-1-7  | Квартира | 2 | 3 | 43.83 | 1 | 19.76 | 2.84 |
| 2-1-8  | Квартира | 2 | 3 | 83.37 | 2 | 40.76 | 2.84 |
| 2-1-9  | Квартира | 2 | 3 | 45.58 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-10 | Квартира | 2 | 3 | 45.90 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-11 | Квартира | 2 | 3 | 63.53 | 1 | 28.68 | 2.84 |
| 2-1-12 | Квартира | 2 | 3 | 59.19 | 1 | 18.37 | 2.84 |
| 2-1-13 | Квартира | 3 | 3 | 43.83 | 1 | 19.76 | 2.84 |
| 2-1-14 | Квартира | 3 | 3 | 83.37 | 2 | 40.76 | 2.84 |
| 2-1-15 | Квартира | 3 | 3 | 45.58 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-16 | Квартира | 3 | 3 | 45.90 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-17 | Квартира | 3 | 3 | 63.53 | 1 | 28.68 | 2.84 |
| 2-1-18 | Квартира | 3 | 3 | 59.19 | 1 | 18.37 | 2.84 |
| 2-1-19 | Квартира | 4 | 3 | 43.83 | 1 | 19.76 | 2.84 |
| 2-1-20 | Квартира | 4 | 3 | 83.37 | 2 | 40.76 | 2.84 |
| 2-1-21 | Квартира | 4 | 3 | 45.58 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-22 | Квартира | 4 | 3 | 45.90 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-23 | Квартира | 4 | 3 | 63.53 | 1 | 28.68 | 2.84 |
| 2-1-24 | Квартира | 4 | 3 | 59.19 | 1 | 18.37 | 2.84 |
| 2-1-25 | Квартира | 5 | 3 | 43.83 | 1 | 19.76 | 2.84 |
| 2-1-26 | Квартира | 5 | 3 | 83.37 | 2 | 40.76 | 2.84 |
| 2-1-27 | Квартира | 5 | 3 | 45.58 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-28 | Квартира | 5 | 3 | 45.90 | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-29 | Квартира | 5 | 3 | 63.53 | 1 | 28.68 | 2.84 |



|        |          |   |   |        |   |       |      |
|--------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 2-1-30 | Квартира | 5 | 3 | 59.19  | 1 | 18.37 | 2.84 |
| 2-1-31 | Квартира | 6 | 3 | 43.83  | 1 | 19.76 | 2.84 |
| 2-1-32 | Квартира | 6 | 3 | 83.37  | 2 | 40.76 | 2.84 |
| 2-1-33 | Квартира | 6 | 3 | 45.58  | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-34 | Квартира | 6 | 3 | 45.90  | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-35 | Квартира | 6 | 3 | 63.53  | 1 | 28.68 | 2.84 |
| 2-1-36 | Квартира | 6 | 3 | 59.19  | 1 | 18.37 | 2.84 |
| 2-1-37 | Квартира | 7 | 3 | 43.83  | 1 | 19.76 | 2.84 |
| 2-1-38 | Квартира | 7 | 3 | 83.37  | 2 | 40.76 | 2.84 |
| 2-1-39 | Квартира | 7 | 3 | 45.58  | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-40 | Квартира | 7 | 3 | 45.90  | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-41 | Квартира | 7 | 3 | 63.53  | 1 | 28.68 | 2.84 |
| 2-1-42 | Квартира | 7 | 3 | 59.19  | 1 | 18.37 | 2.84 |
| 2-1-43 | Квартира | 8 | 3 | 43.83  | 1 | 19.76 | 2.84 |
| 2-1-44 | Квартира | 8 | 3 | 83.37  | 2 | 40.76 | 2.84 |
| 2-1-45 | Квартира | 8 | 3 | 45.58  | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-46 | Квартира | 8 | 3 | 45.90  | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-47 | Квартира | 8 | 3 | 63.53  | 1 | 28.68 | 2.84 |
| 2-1-48 | Квартира | 8 | 3 | 59.19  | 1 | 18.37 | 2.84 |
| 2-1-49 | Квартира | 9 | 3 | 43.83  | 1 | 19.76 | 2.84 |
| 2-1-50 | Квартира | 9 | 3 | 83.37  | 2 | 40.76 | 2.84 |
| 2-1-51 | Квартира | 9 | 3 | 45.58  | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-52 | Квартира | 9 | 3 | 45.90  | 1 | 20.12 | 2.84 |
| 2-1-53 | Квартира | 9 | 3 | 63.53  | 1 | 28.68 | 2.84 |
| 2-1-54 | Квартира | 9 | 3 | 59.19  | 1 | 18.37 | 2.84 |
| 3-1-1  | Квартира | 1 | 4 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 3-1-2  | Квартира | 1 | 4 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 3-1-3  | Квартира | 1 | 4 | 67.45  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 3-1-4  | Квартира | 1 | 4 | 22.53  | 1 | 17.37 | 2.84 |
| 3-1-5  | Квартира | 1 | 4 | 22.61  | 1 | 17.45 | 2.84 |
| 3-1-6  | Квартира | 1 | 4 | 44.70  | 1 | 22.38 | 2.84 |
| 3-1-7  | Квартира | 1 | 4 | 100.21 | 3 | 56.28 | 2.84 |
| 3-1-8  | Квартира | 1 | 4 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 3-1-9  | Квартира | 2 | 4 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 3-1-10 | Квартира | 2 | 4 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 3-1-11 | Квартира | 2 | 4 | 67.45  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 3-1-12 | Квартира | 2 | 4 | 22.53  | 1 | 17.37 | 2.84 |
| 3-1-13 | Квартира | 2 | 4 | 22.61  | 1 | 17.45 | 2.84 |
| 3-1-14 | Квартира | 2 | 4 | 44.70  | 1 | 22.38 | 2.84 |
| 3-1-15 | Квартира | 2 | 4 | 100.21 | 3 | 56.28 | 2.84 |
| 3-1-16 | Квартира | 2 | 4 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 3-1-17 | Квартира | 3 | 4 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 3-1-18 | Квартира | 3 | 4 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 3-1-19 | Квартира | 3 | 4 | 67.45  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 3-1-20 | Квартира | 3 | 4 | 22.53  | 1 | 17.37 | 2.84 |
| 3-1-21 | Квартира | 3 | 4 | 22.61  | 1 | 17.45 | 2.84 |

|        |          |   |   |        |   |       |      |
|--------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 3-1-22 | Квартира | 3 | 4 | 44.70  | 1 | 22.38 | 2.84 |
| 3-1-23 | Квартира | 3 | 4 | 100.21 | 3 | 56.28 | 2.84 |
| 3-1-24 | Квартира | 3 | 4 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 3-1-25 | Квартира | 4 | 4 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 3-1-26 | Квартира | 4 | 4 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 3-1-27 | Квартира | 4 | 4 | 67.45  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 3-1-28 | Квартира | 4 | 4 | 22.53  | 1 | 17.37 | 2.84 |
| 3-1-29 | Квартира | 4 | 4 | 22.61  | 1 | 17.45 | 2.84 |
| 3-1-30 | Квартира | 4 | 4 | 44.70  | 1 | 22.38 | 2.84 |
| 3-1-31 | Квартира | 4 | 4 | 100.21 | 3 | 56.28 | 2.84 |
| 3-1-32 | Квартира | 4 | 4 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 3-1-33 | Квартира | 5 | 4 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 3-1-34 | Квартира | 5 | 4 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 3-1-35 | Квартира | 5 | 4 | 67.45  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 3-1-36 | Квартира | 5 | 4 | 22.53  | 1 | 17.37 | 2.84 |
| 3-1-37 | Квартира | 5 | 4 | 22.61  | 1 | 17.45 | 2.84 |
| 3-1-38 | Квартира | 5 | 4 | 44.70  | 1 | 22.38 | 2.84 |
| 3-1-39 | Квартира | 5 | 4 | 100.21 | 3 | 56.28 | 2.84 |
| 3-1-40 | Квартира | 5 | 4 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 3-1-41 | Квартира | 6 | 4 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 3-1-42 | Квартира | 6 | 4 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 3-1-43 | Квартира | 6 | 4 | 67.45  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 3-1-44 | Квартира | 6 | 4 | 22.53  | 1 | 17.37 | 2.84 |
| 3-1-45 | Квартира | 6 | 4 | 22.61  | 1 | 17.45 | 2.84 |
| 3-1-46 | Квартира | 6 | 4 | 44.70  | 1 | 22.38 | 2.84 |
| 3-1-47 | Квартира | 6 | 4 | 100.21 | 3 | 56.28 | 2.84 |
| 3-1-48 | Квартира | 6 | 4 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 3-1-49 | Квартира | 7 | 4 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 3-1-50 | Квартира | 7 | 4 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 3-1-51 | Квартира | 7 | 4 | 67.45  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 3-1-52 | Квартира | 7 | 4 | 22.53  | 1 | 17.37 | 2.84 |
| 3-1-53 | Квартира | 7 | 4 | 22.61  | 1 | 17.45 | 2.84 |
| 3-1-54 | Квартира | 7 | 4 | 44.70  | 1 | 22.38 | 2.84 |
| 3-1-55 | Квартира | 7 | 4 | 100.21 | 3 | 56.28 | 2.84 |
| 3-1-56 | Квартира | 7 | 4 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 3-1-57 | Квартира | 8 | 4 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 3-1-58 | Квартира | 8 | 4 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 3-1-59 | Квартира | 8 | 4 | 67.45  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 3-1-60 | Квартира | 8 | 4 | 22.53  | 1 | 17.37 | 2.84 |
| 3-1-61 | Квартира | 8 | 4 | 22.61  | 1 | 17.45 | 2.84 |
| 3-1-62 | Квартира | 8 | 4 | 44.70  | 1 | 22.38 | 2.84 |
| 3-1-63 | Квартира | 8 | 4 | 100.21 | 3 | 56.28 | 2.84 |
| 3-1-64 | Квартира | 8 | 4 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 3-1-65 | Квартира | 9 | 4 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 3-1-66 | Квартира | 9 | 4 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 3-1-67 | Квартира | 9 | 4 | 67.45  | 2 | 35.58 | 2.84 |

|        |          |   |   |        |   |       |      |
|--------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 3-1-68 | Квартира | 9 | 4 | 22.53  | 1 | 17.37 | 2.84 |
| 3-1-69 | Квартира | 9 | 4 | 22.61  | 1 | 17.45 | 2.84 |
| 3-1-70 | Квартира | 9 | 4 | 44.70  | 1 | 22.38 | 2.84 |
| 3-1-71 | Квартира | 9 | 4 | 100.21 | 3 | 56.28 | 2.84 |
| 3-1-72 | Квартира | 9 | 4 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 4-1-1  | Квартира | 1 | 5 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 4-1-2  | Квартира | 1 | 5 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 4-1-3  | Квартира | 1 | 5 | 67.79  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 4-1-4  | Квартира | 1 | 5 | 46.29  | 1 | 19.50 | 2.84 |
| 4-1-5  | Квартира | 1 | 5 | 67.83  | 2 | 36.02 | 2.84 |
| 4-1-6  | Квартира | 1 | 5 | 45.45  | 1 | 20.54 | 2.84 |
| 4-1-7  | Квартира | 1 | 5 | 36.31  | 1 | 25.48 | 2.84 |
| 4-1-8  | Квартира | 1 | 5 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 4-1-9  | Квартира | 2 | 5 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 4-1-10 | Квартира | 2 | 5 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 4-1-11 | Квартира | 2 | 5 | 67.79  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 4-1-12 | Квартира | 2 | 5 | 46.29  | 1 | 19.50 | 2.84 |
| 4-1-13 | Квартира | 2 | 5 | 67.83  | 2 | 36.02 | 2.84 |
| 4-1-14 | Квартира | 2 | 5 | 45.45  | 1 | 20.54 | 2.84 |
| 4-1-15 | Квартира | 2 | 5 | 36.31  | 1 | 25.48 | 2.84 |
| 4-1-16 | Квартира | 2 | 5 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 4-1-17 | Квартира | 3 | 5 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 4-1-18 | Квартира | 3 | 5 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 4-1-19 | Квартира | 3 | 5 | 67.79  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 4-1-20 | Квартира | 3 | 5 | 46.29  | 1 | 19.50 | 2.84 |
| 4-1-21 | Квартира | 3 | 5 | 67.83  | 2 | 36.02 | 2.84 |
| 4-1-22 | Квартира | 3 | 5 | 45.45  | 1 | 20.54 | 2.84 |
| 4-1-23 | Квартира | 3 | 5 | 36.31  | 1 | 25.48 | 2.84 |
| 4-1-24 | Квартира | 3 | 5 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 4-1-25 | Квартира | 4 | 5 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 4-1-26 | Квартира | 4 | 5 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 4-1-27 | Квартира | 4 | 5 | 67.79  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 4-1-28 | Квартира | 4 | 5 | 46.29  | 1 | 19.50 | 2.84 |
| 4-1-29 | Квартира | 4 | 5 | 67.83  | 2 | 36.02 | 2.84 |
| 4-1-30 | Квартира | 4 | 5 | 45.45  | 1 | 20.54 | 2.84 |
| 4-1-31 | Квартира | 4 | 5 | 36.31  | 1 | 25.48 | 2.84 |
| 4-1-32 | Квартира | 4 | 5 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 4-1-33 | Квартира | 5 | 5 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 4-1-34 | Квартира | 5 | 5 | 78.01  | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 4-1-35 | Квартира | 5 | 5 | 67.79  | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 4-1-36 | Квартира | 5 | 5 | 46.29  | 1 | 19.50 | 2.84 |
| 4-1-37 | Квартира | 5 | 5 | 67.83  | 2 | 36.02 | 2.84 |
| 4-1-38 | Квартира | 5 | 5 | 45.45  | 1 | 20.54 | 2.84 |
| 4-1-39 | Квартира | 5 | 5 | 36.31  | 1 | 25.48 | 2.84 |
| 4-1-40 | Квартира | 5 | 5 | 61.98  | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 4-1-41 | Квартира | 6 | 5 | 45.05  | 1 | 22.10 | 2.84 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4-1-42 | Квартира | 6 | 5 | 78.01 | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 4-1-43 | Квартира | 6 | 5 | 67.79 | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 4-1-44 | Квартира | 6 | 5 | 46.29 | 1 | 19.50 | 2.84 |
| 4-1-45 | Квартира | 6 | 5 | 67.83 | 2 | 36.02 | 2.84 |
| 4-1-46 | Квартира | 6 | 5 | 45.45 | 1 | 20.54 | 2.84 |
| 4-1-47 | Квартира | 6 | 5 | 36.31 | 1 | 25.48 | 2.84 |
| 4-1-48 | Квартира | 6 | 5 | 61.98 | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 4-1-49 | Квартира | 7 | 5 | 45.05 | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 4-1-50 | Квартира | 7 | 5 | 78.01 | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 4-1-51 | Квартира | 7 | 5 | 67.79 | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 4-1-52 | Квартира | 7 | 5 | 46.29 | 1 | 19.50 | 2.84 |
| 4-1-53 | Квартира | 7 | 5 | 67.83 | 2 | 36.02 | 2.84 |
| 4-1-54 | Квартира | 7 | 5 | 45.45 | 1 | 20.54 | 2.84 |
| 4-1-55 | Квартира | 7 | 5 | 36.31 | 1 | 25.48 | 2.84 |
| 4-1-56 | Квартира | 7 | 5 | 61.98 | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 4-1-57 | Квартира | 8 | 5 | 45.05 | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 4-1-58 | Квартира | 8 | 5 | 78.01 | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 4-1-59 | Квартира | 8 | 5 | 67.79 | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 4-1-60 | Квартира | 8 | 5 | 46.29 | 1 | 19.50 | 2.84 |
| 4-1-61 | Квартира | 8 | 5 | 67.83 | 2 | 36.02 | 2.84 |
| 4-1-62 | Квартира | 8 | 5 | 45.45 | 1 | 20.54 | 2.84 |
| 4-1-63 | Квартира | 8 | 5 | 36.31 | 1 | 25.48 | 2.84 |
| 4-1-64 | Квартира | 8 | 5 | 61.98 | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 4-1-65 | Квартира | 9 | 5 | 45.05 | 1 | 22.10 | 2.84 |
| 4-1-66 | Квартира | 9 | 5 | 78.01 | 2 | 37.72 | 2.84 |
| 4-1-67 | Квартира | 9 | 5 | 67.79 | 2 | 35.58 | 2.84 |
| 4-1-68 | Квартира | 9 | 5 | 46.29 | 1 | 19.50 | 2.84 |
| 4-1-69 | Квартира | 9 | 5 | 67.83 | 2 | 36.02 | 2.84 |
| 4-1-70 | Квартира | 9 | 5 | 45.45 | 1 | 20.54 | 2.84 |
| 4-1-71 | Квартира | 9 | 5 | 36.31 | 1 | 25.48 | 2.84 |
| 4-1-72 | Квартира | 9 | 5 | 61.98 | 2 | 32.10 | 2.84 |
| 5-1-1  | Квартира | 1 | 6 | 68.15 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-2  | Квартира | 1 | 6 | 65.00 | 2 | 36.75 | 2.84 |
| 5-1-3  | Квартира | 1 | 6 | 69.23 | 2 | 35.15 | 2.84 |
| 5-1-4  | Квартира | 1 | 6 | 68.14 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-5  | Квартира | 1 | 6 | 46.45 | 1 | 20.07 | 2.84 |
| 5-1-6  | Квартира | 1 | 6 | 63.86 | 2 | 33.79 | 2.84 |
| 5-1-7  | Квартира | 1 | 6 | 49.64 | 1 | 20.80 | 2.84 |
| 5-1-8  | Квартира | 2 | 6 | 68.15 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-9  | Квартира | 2 | 6 | 65.00 | 2 | 36.75 | 2.84 |
| 5-1-10 | Квартира | 2 | 6 | 69.23 | 2 | 35.15 | 2.84 |
| 5-1-11 | Квартира | 2 | 6 | 68.14 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-12 | Квартира | 2 | 6 | 46.45 | 1 | 20.07 | 2.84 |
| 5-1-13 | Квартира | 2 | 6 | 63.86 | 2 | 33.79 | 2.84 |
| 5-1-14 | Квартира | 2 | 6 | 49.64 | 1 | 20.80 | 2.84 |
| 5-1-15 | Квартира | 3 | 6 | 68.15 | 2 | 34.82 | 2.84 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5-1-16 | Квартира | 3 | 6 | 65.00 | 2 | 36.75 | 2.84 |
| 5-1-17 | Квартира | 3 | 6 | 69.23 | 2 | 35.15 | 2.84 |
| 5-1-18 | Квартира | 3 | 6 | 68.14 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-19 | Квартира | 3 | 6 | 46.45 | 1 | 20.07 | 2.84 |
| 5-1-20 | Квартира | 3 | 6 | 63.86 | 2 | 33.79 | 2.84 |
| 5-1-21 | Квартира | 3 | 6 | 49.64 | 1 | 20.80 | 2.84 |
| 5-1-22 | Квартира | 4 | 6 | 68.15 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-23 | Квартира | 4 | 6 | 65.00 | 2 | 36.75 | 2.84 |
| 5-1-24 | Квартира | 4 | 6 | 69.23 | 2 | 35.15 | 2.84 |
| 5-1-25 | Квартира | 4 | 6 | 68.14 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-26 | Квартира | 4 | 6 | 46.45 | 1 | 20.07 | 2.84 |
| 5-1-27 | Квартира | 4 | 6 | 63.86 | 2 | 33.79 | 2.84 |
| 5-1-28 | Квартира | 4 | 6 | 49.64 | 1 | 20.80 | 2.84 |
| 5-1-29 | Квартира | 5 | 6 | 68.15 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-30 | Квартира | 5 | 6 | 65.00 | 2 | 36.75 | 2.84 |
| 5-1-31 | Квартира | 5 | 6 | 69.23 | 2 | 35.15 | 2.84 |
| 5-1-32 | Квартира | 5 | 6 | 68.14 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-33 | Квартира | 5 | 6 | 46.45 | 1 | 20.07 | 2.84 |
| 5-1-34 | Квартира | 5 | 6 | 63.86 | 2 | 33.79 | 2.84 |
| 5-1-35 | Квартира | 5 | 6 | 49.64 | 1 | 20.80 | 2.84 |
| 5-1-36 | Квартира | 6 | 6 | 68.15 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-37 | Квартира | 6 | 6 | 65.00 | 2 | 36.75 | 2.84 |
| 5-1-38 | Квартира | 6 | 6 | 69.23 | 2 | 35.15 | 2.84 |
| 5-1-39 | Квартира | 6 | 6 | 68.14 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-40 | Квартира | 6 | 6 | 46.45 | 1 | 20.07 | 2.84 |
| 5-1-41 | Квартира | 6 | 6 | 63.86 | 2 | 33.79 | 2.84 |
| 5-1-42 | Квартира | 6 | 6 | 49.64 | 1 | 20.80 | 2.84 |
| 5-1-43 | Квартира | 7 | 6 | 68.15 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-44 | Квартира | 7 | 6 | 65.00 | 2 | 36.75 | 2.84 |
| 5-1-45 | Квартира | 7 | 6 | 69.23 | 2 | 35.15 | 2.84 |
| 5-1-46 | Квартира | 7 | 6 | 68.14 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-47 | Квартира | 7 | 6 | 46.45 | 1 | 20.07 | 2.84 |
| 5-1-48 | Квартира | 7 | 6 | 63.86 | 2 | 33.79 | 2.84 |
| 5-1-49 | Квартира | 7 | 6 | 49.64 | 1 | 20.80 | 2.84 |
| 5-1-50 | Квартира | 8 | 6 | 68.15 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-51 | Квартира | 8 | 6 | 65.00 | 2 | 36.75 | 2.84 |
| 5-1-52 | Квартира | 8 | 6 | 69.23 | 2 | 35.15 | 2.84 |
| 5-1-53 | Квартира | 8 | 6 | 68.14 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-54 | Квартира | 8 | 6 | 46.45 | 1 | 20.07 | 2.84 |
| 5-1-55 | Квартира | 8 | 6 | 63.86 | 2 | 33.79 | 2.84 |
| 5-1-56 | Квартира | 8 | 6 | 49.64 | 1 | 20.80 | 2.84 |
| 5-1-57 | Квартира | 9 | 6 | 68.15 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-58 | Квартира | 9 | 6 | 65.00 | 2 | 36.75 | 2.84 |
| 5-1-59 | Квартира | 9 | 6 | 69.23 | 2 | 35.15 | 2.84 |
| 5-1-60 | Квартира | 9 | 6 | 68.14 | 2 | 34.82 | 2.84 |
| 5-1-61 | Квартира | 9 | 6 | 46.45 | 1 | 20.07 | 2.84 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5-1-62 | Квартира | 9 | 6 | 63.86 | 2 | 33.79 | 2.84 |
| 5-1-63 | Квартира | 9 | 6 | 49.64 | 1 | 20.80 | 2.84 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-0-1          | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 116.10         | Торговое помещение                | 116.10         | 2.84                |
| 1-0-2          | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 86.30          | Торговое помещение                | 86.30          | 2.84                |
| 1-0-3          | Нежилое помещение | 0                 | 2              | 28.30          | Торговое помещение                | 28.30          | 2.84                |
| 1-0-4          | Нежилое помещение | 0                 | 2              | 186.30         | Торговое помещение                | 186.30         | 2.84                |
| 2-0-1          | Нежилое помещение | 0                 | 3              | 303.90         | Торговое помещение                | 303.90         | 2.84                |
| 3-0-1          | Нежилое помещение | 0                 | 4              | 187.30         | Торговое помещение                | 187.30         | 2.84                |
| 3-0-2          | Нежилое помещение | 0                 | 4              | 171.50         | Торговое помещение                | 171.50         | 2.84                |
| 4-0-1          | Нежилое помещение | 0                 | 5              | 186.30         | Торговое помещение                | 186.30         | 2.84                |
| 4-0-2          | Нежилое помещение | 0                 | 5              | 171.40         | Торговое помещение                | 171.40         | 2.84                |
| 5-0-1          | Нежилое помещение | 0                 | 6              | 34.50          | Торговое помещение                | 34.50          | 2.84                |
| 5-0-2          | Нежилое помещение | 0                 | 6              | 61.60          | Торговое помещение                | 61.60          | 2.84                |
| 5-0-3          | Нежилое помещение | 0                 | 6              | 34.60          | Торговое помещение                | 34.60          | 2.84                |
| 5-0-4          | Нежилое помещение | 0                 | 6              | 34.50          | Торговое помещение                | 34.50          | 2.84                |
| 5-0-5          | Нежилое помещение | 0                 | 6              | 34.50          | Торговое помещение                | 34.50          | 2.84                |
| 5-0-6          | Нежилое помещение | 0                 | 6              | 193.00         | Торговое помещение                | 193.00         | 2.84                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая          | Корпус 1, Подъезд 1, цокольный этаж   | Техническое          | 21.6           |
| 2     | Лестнично-лифтовой холл | Корпус 1, Подъезд 1, цокольный этаж   | Техническое          | 20.8           |
| 3     | Тамбур                  | Корпус 1, Подъезд 1, цокольный этаж   | Общественное         | 15.8           |

|    |                         |                                   |              |      |
|----|-------------------------|-----------------------------------|--------------|------|
| 4  | Кладовая                | Корпус1,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 6.5  |
| 5  | Лестнично-лифтовой холл | Корпус1,Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 20.8 |
| 6  | Тамбур                  | Корпус1,Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 15.8 |
| 7  | Кладовая                | Корпус1,Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое  | 6.5  |
| 8  | Машинное помещение      | Корпус1,Подъезд 1, чердак         | Техническое  | 24.8 |
| 9  | Машинное помещение      | Корпус1,Подъезд 2, чердак         | Техническое  | 24.8 |
| 10 | Электрощитовая          | Корпус2,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 20.4 |
| 11 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус2,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 31.5 |
| 12 | Кладовая                | Корпус2,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 5.7  |
| 13 | Машинное помещение      | Корпус2,Подъезд 1, чердак         | Техническое  | 31.2 |
| 14 | Электрощитовая          | Корпус3,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 39.0 |
| 15 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус3,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 32.2 |
| 16 | Тамбур                  | Корпус3,Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 23.3 |
| 17 | Кладовая                | Корпус3,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 3.7  |
| 18 | Машинное помещение      | Корпус3,Подъезд 1, чердак         | Техническое  | 19.8 |
| 19 | Электрощитовая          | Корпус4,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 38.8 |
| 20 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус4,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 33.0 |
| 21 | Тамбур                  | Корпус4,Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 23.3 |
| 22 | Кладовая                | Корпус4,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 3.4  |
| 23 | Машинное помещение      | Корпус4,Подъезд 1, чердак         | Техническое  | 19.8 |
| 24 | Электрощитовая          | Корпус5,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 5.9  |
| 25 | Лестнично-лифтовой холл | Корпус5,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 48.5 |
| 26 | Тамбур                  | Корпус5,Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 3.8  |
| 27 | Кладовая                | Корпус5,Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое  | 5.6  |
| 28 | Машинное помещение      | Корпус5,Подъезд 1, чердак         | Техническое  | 10.2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|---|--|------------------------|
| 1     | Корпус 1                                  | Лифт, 2шт  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Надземная (цокольный этаж)часть, корпус 1 | ВРУ-1  | Электроснабжение       |
| 3     | Надземная (цокольный этаж)часть, корпус 1 | ВРУ-2  | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная и надземная части, корпус 1     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части, корпус 1     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |

|    |   |  |                        |
|----|---|--|------------------------|
| 6  | Подземная и надземная части, корпус 1     | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 7  | Подземная и надземная части, корпус 1     | Система отопления                                      | Отопление              |
| 8  | Корпус 2                                  | Лифт, 1 шт   | Вертикальный транспорт |
| 9  | Надземная (цокольный этаж)часть, корпус 2 | ВРУ-1  | Электроснабжение       |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 2     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 2     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 2     | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 13 | Подземная и надземная части, корпус 2     | Система отопления                                      | Отопление              |
| 14 | Корпус 3                                  | Лифт, 1 шт   | Вертикальный транспорт |
| 15 | Надземная (цокольный этаж)часть, корпус 3 | ВРУ-1  | Электроснабжение       |
| 16 | Подземная и надземная части, корпус 3     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 17 | Подземная и надземная части, корпус 3     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 18 | Подземная и надземная части, корпус 3     | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 19 | Подземная и надземная части, корпус 3     | Система отопления                                      | Отопление              |
| 20 | Корпус 4                                  | Лифт, 1 шт   | Вертикальный транспорт |
| 21 | Надземная (цокольный этаж)часть, корпус 4 | ВРУ-1  | Электроснабжение       |
| 22 | Подземная и надземная части, корпус 4     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 23 | Подземная и надземная части, корпус 4     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 24 | Подземная и надземная части, корпус 4     | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 25 | Подземная и надземная части, корпус 4     | Система отопления                                      | Отопление              |
| 26 | Корпус 5                                  | Лифт, 1 шт   | Вертикальный транспорт |
| 27 | Надземная (цокольный этаж)часть, корпус 5 | ВРУ-1  | Электроснабжение       |
| 28 | Подземная и надземная части, корпус 5     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 29 | Подземная и надземная части, корпус 5     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 30 | Подземная и надземная части, корпус 5     | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |



|   |                                       |   |           |
|---|---------------------------------------|---|-----------|
| 31  | Подземная и надземная части, корпус 5 | Система отопления   | Отопление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                       |   |           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |           |
|   | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |           |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |           |
|   | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |           |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |           |
|   | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |           |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |           |
|   | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |           |
|   | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |           |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2021</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>384 000 000 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>05:40:000020:5300</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810560320003793</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810907020000615</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>040702615</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>263443001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>02747708</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кρου: <b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>224</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>56</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кρου: <b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кρου: <b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эс-кρου: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 497,53 м2</b>       |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 430,55 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эс-кρου: <b>0 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>328 891 639 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>77 407 317 руб.</b>                                       |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор купли-продажи</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дагресурс-Бетон</b>                            |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>0562075822</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>6 744 442 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>29.01.2021</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>05:40:0000205:3000000</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |



|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

613656025841273070392396922368127998529

Владелец: **ООО "СК "НОВЫЙ ГОРОД"**, Маммаев  
**Савбан Гасангусенович, МАХАЧКАЛА**

Действителен: с 20.10.2023 по 20.01.2025