


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	69-40-23-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «ИСК «ФИНАНСИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	7725843265
2.2.3. ОГРН:	5147746154078
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	22-24 этажный многоквартирный жилой дом (поз. 3 по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения жилого комплекса «Брусилowo» в г. Твери. 1 этап строительства.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Тверь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Тверь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Оснабрюкская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 22
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	69:40:0300159:1678
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	69-гп69304000-162-2018 (приказы о внесении изменений: № 274 от 11.11.2021; № 56 от 24.02.2022; № 140 от 27.04.2022; № 419 от 13.11.2023)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери (Приказы о внесении изменений выданы Главным управлением

	архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области).
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	22-24 этажный многоквартирный жилой дом (поз. 3 по ГП) со встроенными помещениями общественного назначения жилого комплекса «Брусилowo» в г. Твери. 1 этап строительства.
6.1. 1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	1171,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	22470,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), в том числе:	5901,6
- ИТП	85,6
- электрощитовые	26,0
- водомерный узел	15,9
- насосная	30,8
- коридоры, лестницы и места общего пользования	4774,7
- офисы	722,5
- хозяйственные кладовые	246,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15587,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий с коэф. 0,5, терраса с коэф. 0,3) (кв. м):	14982,8
6.1.7.1.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14437,6

6.1.8. Количество помещений (штук):	386
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук), в том числе:	80
- офисные помещения коммерческого назначения	13
- кладовые коммерческого назначения	67
6.1. 10. Количество жилых помещений (штук):	306
6.1. 11. в том числе квартир (штук):	306
6.1. 12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1. 13. Количество этажей:	23-25
6.1. 14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1. 15. Вместимость (человек):	-
6.1. 16. Высота (м):	71,3-77,3
6.1. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	В
6.1. 18. Иные показатели:	Строительный объем – 84849,6м ³ ; в том числе подземной части – 3661,4м ³
6.1. 19. Дата подготовки технического плана:	23.01.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	123-582-179 49

Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области	 Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00DB922D1BE4F7EB309D7518AA5A186301 Кому выдан: Береснев Андрей Борисович Действителен: с 06.09.2024 по 29.11.2024	А.Б. Береснев инициалы, фамилия
должность уполномоченного лица (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	