

Проектная декларация

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	«Нефестройиндустрия-Юг»	
	1.1.3	«НСИ-Юг»	
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	350004	
	1.2.2	Краснодарский край	
	1.2.3		
	1.2.4	город	
	1.2.5	Краснодар	
	1.2.6	улица	
	1.2.7	Каляева,1/4	
	1.2.8	дом	
	1.2.9	офис	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	понедельник – пятница	
	1.3.2	с 8.00 до 18.00	
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	8(861)259-20-66, 8(861)259-20-88	
	1.4.2	nsi-market@yandex.ru	
	1.4.3	www.nefestroy.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Ушаков	
	1.5.2	Геннадий	
	1.5.3	Тимофеевич	
	1.5.4	генеральный директор	
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	-	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	2310133597	
	2.1.2	1082310017184	
	2.1.3	2008	
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	-	
	3.1.2	-	
	3.1.3	-	
	3.1.4	-	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом	3.2.1	-	
	3.2.2	-	
Российской Федерации*(7)	3.2.3	-	
	3.2.4	-	
	3.2.5	-	
	3.2.6	-	
	3.2.7	-	
	3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Ушаков
		3.3.2	Геннадий
3.3.3		Тимофеевич	
3.3.4		Российская Федерация	
3.3.5		Российская Федерация	
3.3.6		100%	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	17-ти этажный 2-секционный 155 квартирный жилой дом по ул. Промышленная 19 г. Краснодара	
	4.1.2	Краснодарский край	
	4.1.3	-	
	4.1.4	город	
	4.1.5	Краснодар	
	4.1.6	улица	
	4.1.7	Промышленная	
	4.1.8	дом	
	4.1.9	-	
	4.1.10	I квартал 2012	
	4.1.11	16.11.2011	
	4.1.12	RU -23306000-1695-в	
	4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
	4.1.1	Комплекс многоэтажных жилых домов по ул.Зиповская5/14 в г. Краснодаре литер 1 1-й этап» 17-этажный 3-секционный жилой дом с подвалом и техническим этажом	
	4.1.2	Краснодарский край	
	4.1.3	-	
	4.1.4	город	
	4.1.5	Краснодар	
	4.1.6	улица	
	4.1.7	Зиповская	
	4.1.8	дом	
	4.1.9	-	
	4.1.10	до 30.06.2013	
	4.1.11	25.09.2012	
	4.1.12	RU -23306000-2019-в	
	4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации	

		муниципального образования город Краснодар
4.1.1		Многоэтажный жилой дом по ул. Зиповская,5/14 в г. Краснодаре литер 2
4.1.2		Краснодарский край
4.1.3		-
4.1.4		город
4.1.5		Краснодар
4.1.6		улица
4.1.7		Зиповская
4.1.8		дом
4.1.9		-
4.1.10		до 30.06.2015
4.1.11		22.12.2014
4.1.12		RU -23306000-3005-в
4.1.13		Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1		«Комплекс многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой по ул. Кожевенная,42 в г. Краснодаре литер 1(корректировка) 17-этажного , в том числе технический этаж 80-квартирного 1-секционного жилого дома с подвалом
4.1.2		Краснодарский край
4.1.3		-
4.1.4		город
4.1.5		Краснодар
4.1.6		улица
4.1.7		Кожевенная
4.1.8		дом
4.1.9		-
4.1.10		I полугодие 2013
4.1.11		28.03.2012
4.1.12		RU -23306000-1845-в
4.1.13		Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1		«Комплекс многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой по ул. Кожевенная,42 в г. Краснодаре литер 2 (корректировка) 17-этажного , в том числе технический этаж 80-квартирного 1-секционного жилого дома с подвалом
4.1.2		Краснодарский край
4.1.3		-
4.1.4		город
4.1.5		Краснодар
4.1.6		улица
4.1.7		Кожевенная
4.1.8		дом
4.1.9		-
4.1.10		I полугодие 2013

3

4.1.11		28.03.2012
4.1.12		RU -23306000-1843-в
4.1.13		Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1		«комплекс многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой по ул. Кожевенная,42 в г. Краснодаре литер 3(корректировка) 17-этажного , в том числе технический этаж 80-квартирного 1-секционного жилого дома с подвалом
4.1.2		Краснодарский край
4.1.3		-
4.1.4		город
4.1.5		Краснодар
4.1.6		улица
4.1.7		Кожевенная
4.1.8		дом
4.1.9		-
4.1.10		I полугодие 2013
4.1.11		28.03.2012
4.1.12		RU -23306000-1844-в
4.1.13		Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1		Многоэтажные жилые дома по ул. Кожевенная,32 в г. Краснодаре литер 4
4.1.2		Краснодарский край
4.1.3		-
4.1.4		город
4.1.5		Краснодар
4.1.6		улица
4.1.7		Кожевенная
4.1.8		дом
4.1.9		-
4.1.10		до 30.06.2014
4.1.11		06.08.2013
4.1.12		RU -23306000-2342-в
4.1.13		Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1		Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Каляева,1/5 в г. Краснодаре литер 1(корректировка)» 17-этажный 2-секционный жилой дом (строительный литер 1)
4.1.2		Краснодарский край
4.1.3		-
4.1.4		город
4.1.5		Краснодар
4.1.6		улица
4.1.7		Минская
4.1.8		дом

4

4.1.9	-
4.1.10	до 01.04.2013
4.1.11	06.12.2012
4.1.12	RU -23306000-2078-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Группа многоэтажных жилых домов по ул. Каляева, 1/5 Односекционный жилой дом литер 3
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Минская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2013
4.1.11	03.10.2013
4.1.12	RU -23306000-2420-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Группа многоэтажных жилых домов по ул. Каляева, 1/5 Односекционный жилой дом литер 4
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Минская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2013
4.1.11	03.10.2013
4.1.12	RU -23306000-2419-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Группа многоэтажных жилых домов по ул. Каляева, 1/5 Односекционный жилой дом литер 5
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Минская
4.1.8	дом

5

4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2013
4.1.11	03.10.2013
4.1.12	RU -23306000-2421-в
4.1.1	Многоэтажный жилой дом по ул. им. Каляева, 1/1 в г. Краснодар литер 7
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Минская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	31.12.2014
4.1.11	30.12.2013
4.1.12	RU -23306000-2552-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный 3-х секционный жилой дом литер 2 в составе жилого комплекса по ул. Воровского, 15 в г. Краснодаре»
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	им. Володи Головатого
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2014
4.1.11	05.12.2013
4.1.12	RU -23306000-2476-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный 2-х секционный жилой дом литер 1 в составе жилого комплекса по ул. Воровского, 15 в г. Краснодаре»
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	им. Володи Головатого
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2014
4.1.11	05.12.2013

6

4.1.12	RU -23306000-2476-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 1-й этап литер 1,2,3» (1этап литер 1)
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	70-летия Октября
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2013
4.1.11	12.03. 2013
4.1.12	RU -23306000-2174-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 1-й этап литер 1,2,3» (1этап литер 2)
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	70-летия Октября
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2014
4.1.11	31.12.2013
4.1.12	RU -23306000-2554-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 1-й этап литер 1,2,3» (1этап литер 3)
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	70-летия Октября
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2015
4.1.11	08.08. 2014

7

4.1.12	RU -23306000-2798-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 5
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	70-летия Октября
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2016
4.1.11	16.11.2015
4.1.12	RU -23306000-3424-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 14
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	70-летия Октября
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2017
4.1.11	30.12.2016
4.1.12	RU -23306000-4065-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 7
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	70-летия Октября
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2017
4.1.11	30.12.2016

8

4.1.12	RU -23306000-4064-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 6
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	70-летия Октября
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2016
4.1.11	25.05.2016
4.1.12	RU -23306000-3712-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 13
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	70-летия Октября
4.1.8	строение
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2016
4.1.11	27.05.2016
4.1.12	RU -23306000-3721-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Группа многоэтажных жилых домов литер 1,2 со встроенными помещениями на 1 этаже по ул. Фестивальная –Воровского в г. Краснодаре (литер 1)
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Фестивальная
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2015
4.1.11	22.08.2014

9

4.1.12	RU -23306000-2806-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Группа многоэтажных жилых домов литер 1,2 со встроенными помещениями на 1 этаже по ул. Фестивальная –Воровского в г. Краснодаре (литер 2)
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Фестивальная
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2015
4.1.11	22.08.2014
4.1.12	RU -23306000-2807-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом по пр. Константина Образцова,18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара литер 2
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Казбекская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2014
4.1.11	23.12.2013
4.1.12	RU -23306000-2520-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом по пр. Константина Образцова,18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара литер 1
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Казбекская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2013
4.1.11	09.01.2013

10

4.1.12	RU -23306000-2128-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом по пр. Константина Образцова,18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара литер 4
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Казбекская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2015
4.1.11	22.07.2014
4.1.12	RU -23306000-2785-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по пр. Константина Образцова,18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара литер 5
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Казбекская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2016
4.1.11	06.10.2015
4.1.12	RU -23306000-3367-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом по ул. Суворова,53 в г. Краснодаре
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Зиповская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2014
4.1.11	22.09.2014

11

4.1.12	RU -23306000-2859-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом по ул. Морская,49 в г. Краснодаре литер 1
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Морская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2014
4.1.11	12.03.2014
4.1.12	RU -23306000-2629-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом по ул. Морская,47 в г. Краснодаре литер 2
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Морская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2015
4.1.11	22.12.2014
4.1.12	RU -23306000-3006-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом по ул. Морская,45 в г. Краснодаре литер 4
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Морская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2017
4.1.11	14.11.2016
4.1.12	RU -23306000-3974-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12

4.1.1	Многоэтажный жилой дом по ул. Морская,43 в г. Краснодаре литер 3
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Морская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2016
4.1.11	28.09.2016
4.1.12	RU -23306000-3915-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Группа многоэтажных жилых домов по ул. Домбайская,6 в г. Краснодаре литер 1
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Домбайская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2016
4.1.11	30.03.2015
4.1.12	RU -23306000-3127-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Группа многоэтажных жилых домов по ул. Домбайская,6 в г. Краснодаре литер 2
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Домбайская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2016
4.1.11	30.03.2015
4.1.12	RU -23306000-3128-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Группа многоэтажных жилых домов по ул. Домбайская,6 в г. Краснодаре

13

	литер 3
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Домбайская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2016
4.1.11	16.03.2015
4.1.12	RU -23306000-3100-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Односекционный жилой дом по ул. Новаторов, 20 в Западном внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Новаторов
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2016
4.1.11	25.12.2015
4.1.12	RU -23306000-3524-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями по ул. Минская,118 в г. Краснодаре
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Минская
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 31.12.2015
4.1.11	16.03.2015
4.1.12	RU -23306000-3101-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными

14

		помещениями по ул. Лузана,4 в Западном внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Краснодарский край	
4.1.3	-	
4.1.4	город	
4.1.5	Краснодар	
4.1.6	улица	
4.1.7	Лузана	
4.1.8	дом	
4.1.9	-	
4.1.10	до 30.06.2016	
4.1.11	29.12.2015	
4.1.12	RU -23306000-3599-в	
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
4.1.1	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 4	
4.1.2	Краснодарский край	
4.1.3	-	
4.1.4	город	
4.1.5	Краснодар	
4.1.6	улица	
4.1.7	Дальняя	
4.1.8	дом	
4.1.9	-	
4.1.10	до 31.12.2016	
4.1.11	30.12.2015	
4.1.12	RU -23306000-3538-в	
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
4.1.1	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6 подземная автостоянка	
4.1.2	Краснодарский край	
4.1.3	-	
4.1.4	город	
4.1.5	Краснодар	
4.1.6	улица	
4.1.7	Дальняя	
4.1.8	строение	
4.1.9	-	
4.1.10	до 30.06.2017	
4.1.11	23.12.2016	
4.1.12	RU -23306000-4034-в	
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации	

15

		муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6.1 подземная автостоянка	
4.1.2	Краснодарский край	
4.1.3	-	
4.1.4	город	
4.1.5	Краснодар	
4.1.6	улица	
4.1.7	Дальняя	
4.1.8	строение	
4.1.9	-	
4.1.10	до 30.06.2017	
4.1.11	23.12.2016	
4.1.12	RU -23306000-4033-в	
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
4.1.1	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 2	
4.1.2	Краснодарский край	
4.1.3	-	
4.1.4	город	
4.1.5	Краснодар	
4.1.6	улица	
4.1.7	Дальняя	
4.1.8	дом	
4.1.9	-	
4.1.10	до 30.06.2017	
4.1.11	29.12.2016	
4.1.12	RU -23306000-4046-в	
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар	
4.1.1	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 3	
4.1.2	Краснодарский край	
4.1.3	-	
4.1.4	город	
4.1.5	Краснодар	
4.1.6	улица	
4.1.7	Дальняя	
4.1.8	дом	
4.1.9	-	
4.1.10	до 31.12.2016	
4.1.11	09.08.2016	
4.1.12	RU -23306000-3838-в	

16

4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Комплекс жилых домов литер 1 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Репина
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2017
4.1.11	15.08.2016
4.1.12	RU -23306000-3847-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Комплекс жилых домов литер 2 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Репина
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2017
4.1.11	16.08.2016
4.1.12	RU -23306000-3848-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Комплекс жилых домов литер 3 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Репина
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2017
4.1.11	16.08.2016
4.1.12	RU -23306000-3849-в

17

4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Комплекс жилых домов литер 4 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Дальняя
4.1.8	строение
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2017
4.1.11	15.09.2016
4.1.12	RU -23306000-3895-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. Гаражная 71 в г. Краснодаре литер 1
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Гаражная
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2016
4.1.11	13.01.2016
4.1.12	RU -23306000-3546-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1.1	Многоэтажные жилые дома по ул. Гаражная 71 в г. Краснодаре литер 2
4.1.2	Краснодарский край
4.1.3	-
4.1.4	город
4.1.5	Краснодар
4.1.6	улица
4.1.7	Гаражная
4.1.8	дом
4.1.9	-
4.1.10	до 30.06.2017
4.1.11	14.09.2016
4.1.12	RU -23306000-3893-в
4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

18

	4.1.1	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Октябрьская,181/2 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Краснодарский край
	4.1.3	-
	4.1.4	город
	4.1.5	Краснодар
	4.1.6	улица
	4.1.7	Октябрьская
	4.1.8	дом
	4.1.9	-
	4.1.10	до 30.06.2016
	4.1.11	02.03.2016
	4.1.12	RU -23306000-3604-в
	4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Октябрьская,181/2 в г. Краснодаре литер 9
	4.1.2	Краснодарский край
	4.1.3	-
	4.1.4	город
	4.1.5	Краснодар
	4.1.6	улица
	4.1.7	Октябрьская
	4.1.8	дом
	4.1.9	-
	4.1.10	до 31.12.2016
	4.1.11	27.05.2016
	4.1.12	RU -23306000-3720-в
	4.1.13	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»
	5.1.2	2312159520
	5.1.3	1754.04-2010-2310133597-С-061
	5.1.4	01.04.2013
	5.1.5	Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	7722401371

19

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	31.03.2017
	6.1.2	2 907 тыс. руб
	6.1.3	2 171 236 тыс. руб
	6.1.4	1 666 547 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	не заполняется в соответствии с ссылкой 15 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
	7.1.2	не проводятся
	7.1.3	отсутствует
	7.1.4	отсутствует
	7.1.5	отсутствует
	7.1.6	отсутствует
	7.1.7	отсутствует
	7.1.8	отсутствует
	7.1.9	не заполняется в соответствии с ссылкой 19 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
	7.1.10	не заполняется в соответствии с ссылкой 20 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)	7.2.1	не заполняется в соответствии с ссылкой 22 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
	7.2.2	-
	7.2.3	-
	7.2.4	-

20

	7.2.5	-
	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	-
	7.2.11	-
	7.2.12	-
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	-
Информация о проекте строительства*(24)		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	один
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	нежилое здание
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.3	-
	9.2.4	город
	9.2.5	Краснодар
	9.2.6	Западный внутригородской округ
	9.2.7	-
	9.2.8	улица
	9.2.9	Дальняя
	9.2.10	-
	9.2.11	6
	9.2.12	-
	9.2.13	-
	9.2.14	-
	9.2.15	-
	9.2.16	-
9.2.17	нежилое	
9.2.18	-	
9.2.19	1	
9.2.20	2002,3м ²	
9.2.21	монолитно-железобетонные	
9.2.22	монолитно-железобетонные	
9.2.23	-	
9.2.24	7 баллов	
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные		

21

изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	-
	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	-
	10.2.2	-
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	-
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«Нефтьстройиндустрия -Проект»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.3.6	2310103761
	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	24.07.2015
	10.4.3	23-1-2-0178-15
	10.4.4	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза".
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.4.6	2310170415
	10.5.1	-
	10.5.2	-
	10.5.3	-
	10.5.4	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.5.5	-
	10.6.1	-
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	RU – 23306000-3031/3-р-2015
	11.1.2	11.09.2015
	11.1.3	31.01.2017
	11.1.4	11.03.2016
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	право собственности

22

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.2	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	№ 2
	12.1.4	03.06.2013
	12.1.5	-
	12.1.6	-
	12.1.7	-
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	17.07.2013г.
	12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1
12.2.2		-
12.2.3		-
12.2.4		-
12.2.5		-
12.2.6		-
12.2.7		-
12.2.8		-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	23:43:0201024:572
	12.3.2	17384 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	автопоезды в асфальтобетонном покрытии шириной 6 метров, пешеходный тротуар в асфальтобетонном покрытии шириной 1.5 метра
	13.1.2	открытые (плоскостные) автостоянки для жильцов дома расположены вдоль фасада здания на расстоянии 10 метров от окон с габаритными размерами 2.5*5 метра из расчета 0.75 м/мест на жителя
	13.1.3	дворовая территория расположена по периметру в 12 метрах от окон жилого дома и включает в себя; детские площадки для игр детей дошкольного возраста, площадку для занятий физкультурой, площадку для отдыха взрослого населения с обеспечением на них малых архитектурных форм таких как, детская горка, турник, песочница, детский игровой комплекс, баскетбольный щит, скамейки с урнами, также предусмотрено сетчатое ограждение спортивной площадки.
	13.1.4	хозяйственная площадка расположена в 20 метрах от здания и оборудована 4 контейнерами для сбора твердых быт.отходов.
	13.1.5	вдоль фасада здания предусмотрено устройство цветника, кустарников и посев травы
	13.1.6	лестничная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН, также на пути движения МГН предусмотрены понижения бортового камня. На территории жилого дома предусмотрены открытые автостоянки для МГН.
	13.1.7	вся территория благоустройства пешеходно-дорожной сети оборудована уличными светильниками (типа Кобра), так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок.
	13.1.8	отсутствуют

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-

технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	теплоснабжение не предусмотрено
	14.1.2	
	14.1.3	
	14.1.4	
	14.1.5	
	14.1.6	
	14.1.7	
	14.1.8	
	14.1.1	горячее водоснабжение не предусмотрено
	14.1.2	
	14.1.3	
	14.1.4	
	14.1.5	
	14.1.6	
	14.1.7	
	14.1.8	
	14.1.1	холодное водоснабжение
	14.1.2	общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	«Краснодар Водоканал»
	14.1.4	2308111927
	14.1.5	15.07.2015
	14.1.6	237-П
	14.1.7	18 месяцев
	14.1.8	1025руб.
	14.1.1	бытовое водоотведение
	14.1.2	общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	«Краснодар Водоканал»
	14.1.4	2308111927
	14.1.5	15.07.2015
	14.1.6	238-П
	14.1.7	18 месяцев
	14.1.8	2060руб.
	14.1.1	ливневое водоотведение
	14.1.2	-
	14.1.3	ливневое водоотведение подключение к сетям принадлежащим на праве собственности застройщику.
	14.1.4	
	14.1.5	
	14.1.6	
	14.1.7	
	14.1.8	-
	14.1.1	электроснабжение
	14.1.2	публичное акционерное общество

	14.1.3	«Кубаньэнерго»
	14.1.4	2309001660
	14.1.5	26.02.2016
	14.1.6	ИА-03/0020-16
	14.1.7	до 31.12.2018
	14.1.8	2 817 304,98руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	диспетчеризация пассажирских лифтов не предусмотрено
	14.2.2	
	14.2.3	
	14.2.4	
	14.2.1	проводная телефонная связь не предусмотрено
	14.2.2	
	14.2.3	
	14.2.4	
	14.2.1	проводное радиовещание не предусмотрено
	14.2.2	
	14.2.3	
	14.2.4	
	14.2.1	проводное телевизионное вещание не предусмотрено
	14.2.2	
	14.2.3	
	14.2.4	
	14.2.1	передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" не предусмотрено
	14.2.2	
	14.2.3	
	14.2.4	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	-
	15.1.2	63
	15.1.2.1	63
	15.1.2.2	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	-1	-	11,66	-	-
2	нежилое	-1	-	11,66	-	-
3	нежилое	-1	-	14,05	-	-
4	нежилое	-1	-	14,05	-	-
5	нежилое	-1	-	14,05	-	-
6	нежилое	-1	-	14,05	-	-
7	нежилое	-1	-	14,05	-	-
8	нежилое	-1	-	14,05	-	-
9	нежилое	-1	-	13,25	-	-
10	нежилое	-1	-	10,07	-	-
11	нежилое	-1	-	14,05	-	-
12	нежилое	-1	-	14,05	-	-
13	нежилое	-1	-	14,05	-	-
14	нежилое	-1	-	14,05	-	-
15	нежилое	-1	-	14,05	-	-
16	нежилое	-1	-	14,05	-	-
17	нежилое	-1	-	14,05	-	-
18	нежилое	-1	-	14,05	-	-
19	нежилое	-1	-	16,32	-	-
20	нежилое	-1	-	16,32	-	-
21	нежилое	-1	-	14,05	-	-
22	нежилое	-1	-	14,05	-	-
23	нежилое	-1	-	14,05	-	-
24	нежилое	-1	-	14,05	-	-
25	нежилое	-1	-	14,05	-	-
26	нежилое	-1	-	14,05	-	-
27	нежилое	-1	-	14,05	-	-
28	нежилое	-1	-	14,05	-	-
29	нежилое	-1	-	14,05	-	-
30	нежилое	-1	-	14,05	-	-
31	нежилое	-1	-	14,05	-	-
32	нежилое	-1	-	14,05	-	-
33	нежилое	-1	-	14,05	-	-
34	нежилое	-1	-	14,05	-	-
35	нежилое	-1	-	14,05	-	-
36	нежилое	-1	-	14,05	-	-
37	нежилое	-1	-	14,05	-	-
38	нежилое	-1	-	14,05	-	-
39	нежилое	-1	-	17,66	-	-

40	нежилое	-1	-	16,32	-	-
41	нежилое	-1	-	16,32	-	-
42	нежилое	-1	-	15,40	-	-
43	нежилое	-1	-	14,84	-	-
44	нежилое	-1	-	14,84	-	-
45	нежилое	-1	-	14,84	-	-
46	нежилое	-1	-	14,84	-	-
47	нежилое	-1	-	14,84	-	-
48	нежилое	-1	-	14,84	-	-
49	нежилое	-1	-	12,19	-	-
50	нежилое	-1	-	12,19	-	-
51	нежилое	-1	-	15,68	-	-
52	нежилое	-1	-	14,84	-	-
53	нежилое	-1	-	14,84	-	-
54	нежилое	-1	-	14,84	-	-
55	нежилое	-1	-	14,84	-	-
56	нежилое	-1	-	12,19	-	-
57	нежилое	-1	-	12,19	-	-
58	нежилое	-1	-	16,56	-	-
59	нежилое	-1	-	16,56	-	-
60	нежилое	-1	-	10,07	-	-
61	нежилое	-1	-	10,07	-	-
62	нежилое	-1	-	13,25	-	-
63	нежилое	-1	-	11,66	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)^{*(60)}

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	автостоянка на 63 м/м	- 1 этаж	нежилое	1901,64
2	тамбур	- 1 этаж	нежилое	4,55
3	лестничная клетка	- 1 этаж	нежилое	14,58
4	тамбур	- 1 этаж	нежилое	4,55
5	противопожарная насосная станция	- 1 этаж	нежилое	28,23
6	венткамера дымоудаления	- 1 этаж	нежилое	31,72
7	тамбур	- 1 этаж	нежилое	39,27
8	электрощитовая	- 1 этаж	нежилое	14,49

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	----------------	------------

1	2	3	4	5
1.	Насосная станция	Установка повышения давления (1 рабочий, 1 резервный)	WILO BL 80/210-37/2, Q=60,479л/с=217,724м³/ч Н=39,430м.	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды
2.	Насосная станция	Приемно-контрольный прибор Сигнал-20П SMD	Приемно-контрольный прибор Сигнал-20П SMD	Контроль и управление системой противопожарного водопровода и пожаротушения в автостоянке
3.	Насосная станция	Приемно-контрольный прибор	Сигнал-10	Контроль и управление системой противопожарного водопровода и пожаротушения в автостоянке
4.	Насосная станция	Контрольно-пусковой блок	C2000-КПБ	Запуск системы пожаротушения и противопожарного водопровода
5.	Помещение противопожарной насосной станции	Водосчётчик для учёта расхода воды	BCX – 15	На хозяйственно-питьевые нужды на вводе водопровода
6.	Вентшахта	Вентилятор	КРОВ6-ДУ, L = 14000м³/ч, P = 320 Па, n= 955 об/мин, N=3,0 кВт, 380В.	Дымоудаление автостоянки
7.	Венткамера	Вентилятор вытяжной	ВРАН6, L = 24800 м³/ч, P = 1180 Па, n=1000 об/мин, N= 11 кВт, 380В.	Вытяжная вентиляция автостоянки
8.	Вентшахта	Вентилятор приточный	ОСА 301, L = 9900 м³/ч, P = 180 Па, n= 1500 об/мин, N= 0,75 кВт, 380В.	Приточная вентиляция автостоянки
9.	Помещение установки пожаротушения	Вводно распределительное устройство ВРУ-1	ВРУЗ-11УХЛ4	Распределение по потребителям II категории
10.	Помещение установки пожаротушения	Вводно распределительное устройство ВРУ-2	ЯВРЗ-100-1-У54УХЛ1	Распределение по потребителям I категории
11.	Пост охраны	Пульт контроля и управления	C2000-M	Контроль и управление приемно-контрольными приборами автоматической пожарной сигнализации
12.	Пост охраны	Блок индикации	C2000-БИ SMD	Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации
13.	Пост охраны	Приемно-контрольный прибор	Сигнал-20П SMD	Контроль исполнительных механизмов (извещатели, оповещатели, реле) автоматической пожарной сигнализации
14.	Пост охраны	Блок сигнально-пусковой	C2000-СП1	Запуск системы противодымной вентиляции при пожаре
15.	Пост охраны	Блок контрольно-пусковой	C2000-КПБ	Запуск системы оповещения при пожаре
16.	Пост охраны	Устройство контроля линий связи и пуска	УЖЛСиП	Контроль линий системы оповещения о пожаре
17.	Пост охраны	Шкаф	ШКП-18	Управление вентилятором системы

		контрольно-пусковой		дымоудаления
18.	Пост охраны	Источник питания	SKAT-24-2.0-DIN (24В)	Резервное питание системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения о пожаре
19.	Пост охраны	Блок питания и сигнализации	БПС-3	Контроль загазованности автостоянки
20.	Пост охраны	Программируемое реле	ПР-200-220-2.10	Управление движением въезда/выезда
21.				
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	20% готовности		
	17.1.2	I квартал 2016		
	17.1.1	40% готовности		
	17.1.2	III квартал 2016		
	17.1.1	60% готовности		
	17.1.2	IV квартал 2016		
	17.1.1	80% готовности		
	17.1.2	II квартал 2017		
	17.1.1	получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		
	17.1.2	II квартал 2017		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	36 855 000рублей		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	-		
	19.1.2	23:43:0201024:572		
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	-		
	19.2.2	-		
	19.2.3	-		
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				

29

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-		
	20.1.2	-		
	20.1.3	-		
	20.1.4	-		
	20.1.5	-		
	20.1.6	-		
	20.1.7	-		
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)				
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	не заполняется в соответствии с ссылкой 68 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"		
	21.1.2	-		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	-		
	21.2.2	-		
	21.2.3	-		
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	-		
	21.3.2	-		
	21.3.3	-		
	21.3.4	-		
	21.3.5	-		
	21.3.6	-		
	21.3.7	-		
	21.3.8	-		
	21.3.9	-		
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.4.1	-		
	21.4.2	-		
	21.4.3	-		
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)				
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	не заполняется в соответствии с ссылкой 71 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"		
	22.1.2	-		

30

фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)				
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)</p>				
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)</p>	23.1.1	не заполняется в соответствии с ссылкой 75 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"		
	23.1.2	-		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с</p>	24.1.1	нет		
	24.1.2	-		
	24.1.3	-		
	24.1.4	-		
	24.1.5	-		
	24.1.6	-		
	24.1.7	-		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

31

<p>органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77). О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)</p>			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -	

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2		4
1	16.11.2016	Архитектурные решения	Замена колесоотбойников на окрашивание колонн

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Нефтестройиндустрия -Юг»



Г.Т.Ушаков

02.05.2017 08:25
ответственный
юрист Терентьева Ж.А

32