

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001575 от 10.02.2020

**«Многоэтажный жилой дом литер «7» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской квартал 1.1 в г. Краснодаре», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Аверкиева А. А., 13.**

**Дата первичного размещения: 30.01.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350063</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кубанская Набережная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5/8</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)217-71-72</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ksgroupp@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.k-s-g.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Цветкова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ирина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2312164343</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092312006489</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Синицкая</b>
	3.3.2	Имя: <b>Людмила</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Синицкая</b>
	3.4.2	Имя: <b>Людмила</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>054-180-753 47</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231293438207</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор от 23.10.2017 г. купли-продажи 100% доли в уставном капитале общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>16-и этажный 3-х секционный 210-квартирный жилой дом "Литер7"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кружевная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4008-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>16-и этажный 2-х секционный жилой дом "Литер 8"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Черкасская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 64</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.02.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3594-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>16-и этажный 2-х секционный жилой дом "Литер 9"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Черкасская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 68</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.07.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3784-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>16-и этажный 4-х секционный жилой дом "Литер 2"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Черкасская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 62/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.01.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4093-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>16-и этажный 3-х секционный жилой дом "Литер 8"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кружевная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4404-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом "Литер 3"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Черкасская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>60/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4419-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом "Литер 4"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев-Разведчиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>23/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4589-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Застройка жилого квартала по ул. Автолюбителей, 1/4 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом «Литер 13»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кружевная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Дом у реки"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23-43 4805 -в-2018</b>



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажный жилой дом литер «5» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской квартал 1.1 в г. Краснодаре»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев-Разведчиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>23</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.03.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4919-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>99 243,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 619 145,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Расчеты с поставщиками и подрядчиками 36435,00 тыс. руб. Расчеты с покупателями и заказчиками 52254,00 тыс. руб. Обязательства по ДДУ 1 526099,00 тыс. руб. Прочие кредиторы 4357,00 тыс. руб</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>310 478,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Расчеты с поставщиками и подрядчиками 93332,00 тыс. руб. Расчеты с покупателями и заказчиками 138901,00 тыс. руб. Расчеты по ДДУ 30955,00 тыс. руб. Прочие дебиторы 47290,00 тыс. руб</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>им Героя Аверкиева А.А.</b>
	9.2.10	Дом: <b>13</b>
	9.2.11	Литера: <b>7</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Героя Аверкиева А.А., 13</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30643,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19256,96 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>11386,64 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>30643,60 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Инженерные изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2301032923</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310149100</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Альфа-инжиниринг"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311115216</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИРМА "ГРАДОРЕСУРС"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310033313</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КО ЦНИИЭП жилища"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2311056867</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.06.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 23-2-1-3-0045-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодар Экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2312176370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Восточно-Кругликовский"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-5168-р-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.01.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Единственный участник "КраснодарСтройГрупп" Сеница Людмила Николаевна</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>б/н</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>21.12.2017</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.01.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:



	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:143021:4857</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9778,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0143021:4857 предусмотрено устройство проездов для транспорта и пожарной техники, игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для занятия физкультурой и подвижных игр, площадки для сушки белья, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, тротуаров. Пешеходные пути обеспечиваются колясочными спусками. Проектной документацией не предусмотрено устройство велосипедных дорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройство гостевой парковки на 27 машино-места, в том числе 6 для маломобильных граждан, а так же 30 машино-мест для постоянного хранения в границах земельного участка. Места для постоянного хранения автомобилей в количестве 295 машино-мест предусматриваются на земельном участке по ул. им. Генерала Трошева Г. Н., 36 кад/н 23:43:0143021:9019 (разрешение на стр-во №23-43-5095-р-2017 от 28.12.17г), принадлежащем ООО «КраснодарСтройГрупп» на праве собственности на основании договора купли-продажи земельного участка № 9019 от 25.07.2016 г., о чем 18.08.2016 г. в ЕГРП сделана запись о государственной регистрации права № 23-23/001-23/001/055/2016-2124/2.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории с восточной стороны дома расположены детские игровые площадки для детей, отдыха взрослых, физкультурные площадки с широким спектром малых архитектурных форм: детский игровой комплекс, гимнастический комплекс, спортивные тренажеры, брусья, скамьи, урны.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С западной стороны жилого дома предусмотрена площадка с мусорными контейнерами, а так же площадка для сбора крупногабаритного мусора. Кадастровый номер земельного участка на котором расположен элемент благоустройства 23:43:0143021:4857.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и встроенных помещений общественного назначения, обеспечиваю непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. В каждой блок- секции жилого дома оборудуются входы, приспособленные для маломобильных граждан. Доступ маломобильных граждан на первый этаж с уровня тротуара до уровня входной площадки в жилой дом осуществляется по пандусам нормативной ширины или с помощью вертикального подъемника. Доступ маломобильных граждан во встроенные нежилые помещения осуществляется по наружным открытым лестницам с помощью лестничного гусеничного подъемника с уровня тротуара до уровня входной площадки. Доступ маломобильных граждан пристроенные нежилые помещения с уровня тротуара до уровня входной площадки осуществляется по пандусам нормативной ширины.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому, в качестве источников освещения используются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах. Технические условия № 63/СЭНО от 21.05.2018г., выданные ООО «Светосервис-Кубань» срок действия 2 года до 21.05.2020г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>537-Э (изм.1, изм.2)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 806 144 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-П (доп.1,доп.2)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 903 072 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-П (изм.1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 075 292,2 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>753/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Краснодартеплосеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-15Т-2013 (изм.1)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 628 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"СоюзЛифтМонтаж-Юг"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6164102073</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>432</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>49</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	59.84	3
2	квартира	1	1	37.84	1
3	квартира	1	1	37.84	1
4	квартира	1	1	60.16	2
5	квартира	2	1	59.84	3
6	квартира	2	1	37.84	1
7	квартира	2	1	37.84	1
8	квартира	2	1	60.16	2
9	квартира	3	1	59.84	3
10	квартира	3	1	37.84	1
11	квартира	3	1	37.84	1
12	квартира	3	1	60.16	2
13	квартира	4	1	59.84	3
14	квартира	4	1	37.84	1
15	квартира	4	1	37.84	1
16	квартира	4	1	60.16	2
17	квартира	5	1	59.84	3
18	квартира	5	1	37.84	1
19	квартира	5	1	37.84	1
20	квартира	5	1	60.16	2
21	квартира	6	1	59.84	3
22	квартира	6	1	37.84	1
23	квартира	6	1	37.84	1
24	квартира	6	1	60.16	2
25	квартира	7	1	59.84	3
26	квартира	7	1	37.84	1
27	квартира	7	1	37.84	1
28	квартира	7	1	60.16	2
29	квартира	8	1	59.84	3
30	квартира	8	1	37.84	1
31	квартира	8	1	37.84	1
32	квартира	8	1	60.16	2
33	квартира	9	1	59.84	3
34	квартира	9	1	37.84	1
35	квартира	9	1	37.84	1
36	квартира	9	1	60.16	2
37	квартира	10	1	59.84	3
38	квартира	10	1	37.84	1

39	квартира	10	1	37.84	1
40	квартира	10	1	60.16	2
41	квартира	11	1	59.84	3
42	квартира	11	1	37.84	1
43	квартира	11	1	37.84	1
44	квартира	11	1	60.16	2
45	квартира	12	1	59.84	3
46	квартира	12	1	37.84	1
47	квартира	12	1	37.84	1
48	квартира	12	1	60.16	2
49	квартира	13	1	59.84	3
50	квартира	13	1	37.84	1
51	квартира	13	1	37.84	1
52	квартира	13	1	60.16	2
53	квартира	14	1	59.84	3
54	квартира	14	1	37.84	1
55	квартира	14	1	37.84	1
56	квартира	14	1	60.16	2
57	квартира	15	1	59.84	3
58	квартира	15	1	37.84	1
59	квартира	15	1	37.84	1
60	квартира	15	1	60.16	2
61	квартира	16	1	59.84	3
62	квартира	16	1	37.84	1
63	квартира	16	1	37.84	1
64	квартира	16	1	60.16	2
65	квартира	1	2	60.16	2
66	квартира	1	2	37.84	1
67	квартира	1	2	37.84	1
68	квартира	1	2	60.16	2
69	квартира	2	2	60.16	2
70	квартира	2	2	37.84	1
71	квартира	2	2	37.84	1
72	квартира	2	2	60.16	2
73	квартира	3	2	60.16	2
74	квартира	3	2	37.84	1
75	квартира	3	2	37.84	1
76	квартира	3	2	60.16	2
77	квартира	4	2	60.16	2
78	квартира	4	2	37.84	1
79	квартира	4	2	37.84	1
80	квартира	4	2	60.16	2
81	квартира	5	2	60.16	2

82	квартира	5	2	37.84	1
83	квартира	5	2	37.84	1
84	квартира	5	2	60.16	2
85	квартира	6	2	60.16	2
86	квартира	6	2	37.84	1
87	квартира	6	2	37.84	1
88	квартира	6	2	60.16	2
89	квартира	7	2	60.16	2
90	квартира	7	2	37.84	1
91	квартира	7	2	37.84	1
92	квартира	7	2	60.16	2
93	квартира	8	2	60.16	2
94	квартира	8	2	37.84	1
95	квартира	8	2	37.84	1
96	квартира	8	2	60.16	2
97	квартира	9	2	60.16	2
98	квартира	9	2	37.84	1
99	квартира	9	2	37.84	1
100	квартира	9	2	60.16	2
101	квартира	10	2	60.16	2
102	квартира	10	2	37.84	1
103	квартира	10	2	37.84	1
104	квартира	10	2	60.16	2
105	квартира	11	2	60.16	2
106	квартира	11	2	37.84	1
107	квартира	11	2	37.84	1
108	квартира	11	2	60.16	2
109	квартира	12	2	60.16	2
110	квартира	12	2	37.84	1
111	квартира	12	2	37.84	1
112	квартира	12	2	60.16	2
113	квартира	13	2	60.16	2
114	квартира	13	2	37.84	1
115	квартира	13	2	37.84	1
116	квартира	13	2	60.16	2
117	квартира	14	2	60.16	2
118	квартира	14	2	37.84	1
119	квартира	14	2	37.84	1
120	квартира	14	2	60.16	2
121	квартира	15	2	60.16	2
122	квартира	15	2	37.84	1
123	квартира	15	2	37.84	1
124	квартира	15	2	60.16	2



125	квартира	16	2	60.16	2
126	квартира	16	2	37.84	1
127	квартира	16	2	37.84	1
128	квартира	16	2	60.16	2
129	Квартира	1	3	78.17	3
130	квартира	1	3	47.08	2
131	квартира	1	3	30.18	1
132	квартира	1	3	29.95	1
133	квартира	1	3	25.42	1
134	квартира	1	3	60.16	2
135	квартира	2	3	78.17	3
136	квартира	2	3	47.08	2
137	квартира	2	3	30.18	1
138	квартира	2	3	29.95	1
139	квартира	2	3	25.42	1
140	квартира	2	3	60.16	2
141	квартира	3	3	78.17	3
142	квартира	3	3	47.08	2
143	квартира	3	3	30.18	1
144	квартира	3	3	29.95	1
145	квартира	3	3	25.42	1
146	квартира	3	3	60.16	2
147	квартира	4	3	78.17	3
148	квартира	4	3	47.08	2
149	квартира	4	3	30.18	1
150	квартира	4	3	29.95	1
151	квартира	4	3	25.42	1
152	квартира	4	3	60.16	2
153	квартира	5	3	78.17	3
154	квартира	5	3	47.08	2
155	квартира	5	3	30.18	1
156	квартира	5	3	29.95	1
157	квартира	5	3	25.42	1
158	квартира	5	3	60.16	2
159	квартира	6	3	78.17	3
160	квартира	6	3	47.08	2
161	квартира	6	3	30.18	1
162	квартира	6	3	29.95	1
163	квартира	6	3	25.42	1
164	квартира	6	3	60.16	2
165	квартира	7	3	78.17	3
166	квартира	7	3	47.08	2
167	квартира	7	3	30.18	1

168	квартира	7	3	29.95	1
169	квартира	7	3	25.42	1
170	квартира	7	3	60.16	2
171	квартира	8	3	78.17	3
172	квартира	8	3	47.08	2
173	квартира	8	3	30.18	1
174	квартира	8	3	29.95	1
175	квартира	8	3	25.42	1
176	квартира	8	3	60.16	2
177	квартира	9	3	78.17	3
178	квартира	9	3	47.08	2
179	квартира	9	3	30.18	1
180	квартира	9	3	29.95	1
181	квартира	9	3	25.42	1
182	квартира	9	3	60.16	2
183	квартира	10	3	78.17	3
184	квартира	10	3	47.08	2
185	квартира	10	3	30.18	1
186	квартира	10	3	29.95	1
187	квартира	10	3	25.42	1
188	квартира	10	3	60.16	2
189	квартира	11	3	78.17	3
190	квартира	11	3	47.08	2
191	квартира	11	3	30.18	1
192	квартира	11	3	29.95	1
193	квартира	11	3	25.42	1
194	квартира	11	3	60.16	2
195	квартира	12	3	78.17	3
196	квартира	12	3	47.08	2
197	квартира	12	3	30.18	1
198	квартира	12	3	29.95	1
199	квартира	12	3	25.42	1
200	квартира	12	3	60.16	2
201	квартира	13	3	78.17	3
202	квартира	13	3	47.08	2
203	квартира	13	3	30.18	1
204	квартира	13	3	29.95	1
205	квартира	13	3	25.42	1
206	квартира	13	3	60.16	2
207	квартира	14	3	78.17	3
208	квартира	14	3	47.08	2
209	квартира	14	3	30.18	1
210	квартира	14	3	29.95	1

211	квартира	14	3	25.42	1
212	квартира	14	3	60.16	2
213	квартира	15	3	78.17	3
214	квартира	15	3	47.08	2
215	квартира	15	3	30.18	1
216	квартира	15	3	29.95	1
217	квартира	15	3	25.42	1
218	квартира	15	3	60.16	2
219	квартира	16	3	78.17	3
220	квартира	16	3	47.08	2
221	квартира	16	3	30.18	1
222	квартира	16	3	29.95	1
223	квартира	16	3	25.42	1
224	квартира	16	3	60.16	2
225	квартира	1	4	60.16	2
226	квартира	1	4	37.88	1
227	квартира	1	4	37.88	1
228	квартира	1	4	37.88	1
229	квартира	1	4	41.75	1
230	квартира	1	4	56.52	2
231	квартира	2	4	60.16	2
232	квартира	2	4	37.88	1
233	квартира	2	4	37.88	1
234	квартира	2	4	37.88	1
235	квартира	2	4	41.75	1
236	квартира	2	4	56.52	2
237	квартира	3	4	60.16	2
238	квартира	3	4	37.88	1
239	квартира	3	4	37.88	1
240	квартира	3	4	37.88	1
241	квартира	3	4	41.75	1
242	квартира	3	4	56.52	2
243	квартира	4	4	60.16	2
244	квартира	4	4	37.88	1
245	квартира	4	4	37.88	1
246	квартира	4	4	37.88	1
247	квартира	4	4	41.75	1
248	квартира	4	4	56.52	2
249	квартира	5	4	60.16	2
250	квартира	5	4	37.88	1
251	квартира	5	4	37.88	1
252	квартира	5	4	37.88	1
253	квартира	5	4	41.75	1

254	квартира	5	4	56.52	2
255	квартира	6	4	60.16	2
256	квартира	6	4	37.88	1
257	квартира	6	4	37.88	1
258	квартира	6	4	37.88	1
259	квартира	6	4	41.75	1
260	квартира	6	4	56.52	2
261	квартира	7	4	60.16	2
262	квартира	7	4	37.88	1
263	квартира	7	4	37.88	1
264	квартира	7	4	37.88	1
265	квартира	7	4	41.75	1
266	квартира	7	4	56.52	2
267	квартира	8	4	60.16	2
268	квартира	8	4	37.88	1
269	квартира	8	4	37.88	1
270	квартира	8	4	37.88	1
271	квартира	8	4	41.75	1
272	квартира	8	4	56.52	2
273	квартира	9	4	60.16	2
274	квартира	9	4	37.88	1
275	квартира	9	4	37.88	1
276	квартира	9	4	37.88	1
277	квартира	9	4	41.75	1
278	квартира	9	4	56.52	2
279	квартира	10	4	60.16	2
280	квартира	10	4	37.88	1
281	квартира	10	4	37.88	1
282	квартира	10	4	37.88	1
283	квартира	10	4	41.75	1
284	квартира	10	4	56.52	2
285	квартира	11	4	60.16	2
286	квартира	11	4	37.88	1
287	квартира	11	4	37.88	1
288	квартира	11	4	37.88	1
289	квартира	11	4	41.75	1
290	квартира	11	4	56.52	2
291	квартира	12	4	60.16	2
292	квартира	12	4	37.88	1
293	квартира	12	4	37.88	1
294	квартира	12	4	37.88	1
295	квартира	12	4	41.75	1
296	квартира	12	4	56.52	2

297	квартира	13	4	60.16	2
298	квартира	13	4	37.88	1
299	квартира	13	4	37.88	1
300	квартира	13	4	37.88	1
301	квартира	13	4	41.75	1
302	квартира	13	4	56.52	2
303	квартира	14	4	60.16	2
304	квартира	14	4	37.88	1
305	квартира	14	4	37.88	1
306	квартира	14	4	37.88	1
307	квартира	14	4	41.75	1
308	квартира	14	4	56.52	2
309	квартира	15	4	60.16	2
310	квартира	15	4	37.88	1
311	квартира	15	4	37.88	1
312	квартира	15	4	37.88	1
313	квартира	15	4	41.75	1
314	квартира	15	4	56.52	2
315	квартира	16	4	60.16	2
316	квартира	16	4	37.88	1
317	квартира	16	4	37.88	1
318	квартира	16	4	37.88	1
319	квартира	16	4	41.75	1
320	квартира	16	4	56.52	2
321	квартира	1	5	59.84	3
322	квартира	1	5	25.42	1
323	квартира	1	5	29.95	1
324	квартира	1	5	29.95	1
325	квартира	1	5	25.42	1
326	квартира	1	5	41.75	1
327	квартира	1	5	56.52	2
328	квартира	2	5	59.84	3
329	квартира	2	5	25.42	1
330	квартира	2	5	29.95	1
331	квартира	2	5	29.95	1
332	квартира	2	5	25.42	1
333	квартира	2	5	41.75	1
334	квартира	2	5	56.52	2
335	квартира	3	5	59.84	3
336	квартира	3	5	25.42	1
337	квартира	3	5	29.95	1
338	квартира	3	5	29.95	1
339	квартира	3	5	25.42	1

340	квартира	3	5	41.75	1
341	квартира	3	5	56.52	2
342	квартира	4	5	59.84	3
343	квартира	4	5	25.42	1
344	квартира	4	5	29.95	1
345	квартира	4	5	29.95	1
346	квартира	4	5	25.42	1
347	квартира	4	5	41.75	1
348	квартира	4	5	56.52	2
349	квартира	5	5	59.84	3
350	квартира	5	5	25.42	1
351	квартира	5	5	29.95	1
352	квартира	5	5	29.95	1
353	квартира	5	5	25.42	1
354	квартира	5	5	41.75	1
355	квартира	5	5	56.52	2
356	квартира	6	5	59.84	3
357	квартира	6	5	25.42	1
358	квартира	6	5	29.95	1
359	квартира	6	5	29.95	1
360	квартира	6	5	25.42	1
361	квартира	6	5	41.75	1
362	квартира	6	5	56.52	2
363	квартира	7	5	59.84	3
364	квартира	7	5	25.42	1
365	квартира	7	5	29.95	1
366	квартира	7	5	29.95	1
367	квартира	7	5	25.42	1
368	квартира	7	5	41.75	1
369	квартира	7	5	56.52	2
370	квартира	8	5	59.84	3
371	квартира	8	5	25.42	1
372	квартира	8	5	29.95	1
373	квартира	8	5	29.95	1
374	квартира	8	5	25.42	1
375	квартира	8	5	41.75	1
376	квартира	8	5	56.52	2
377	квартира	9	5	59.84	3
378	квартира	9	5	25.42	1
379	квартира	9	5	29.95	1
380	квартира	9	5	29.95	1
381	квартира	9	5	25.42	1
382	квартира	9	5	41.75	1

383	квартира	9	5	56.52	2
384	квартира	10	5	59.84	3
385	квартира	10	5	25.42	1
386	квартира	10	5	29.95	1
387	квартира	10	5	29.95	1
388	квартира	10	5	25.42	1
389	квартира	10	5	41.75	1
390	квартира	10	5	56.52	2
391	квартира	11	5	59.84	3
392	квартира	11	5	25.42	1
393	квартира	11	5	29.95	1
394	квартира	11	5	29.95	1
395	квартира	11	5	25.42	1
396	квартира	11	5	41.75	1
397	квартира	11	5	56.52	2
398	квартира	12	5	59.84	3
399	квартира	12	5	25.42	1
400	квартира	12	5	29.95	1
401	квартира	12	5	29.95	1
402	квартира	12	5	25.42	1
403	квартира	12	5	41.75	1
404	квартира	12	5	56.52	2
405	квартира	13	5	59.84	3
406	квартира	13	5	25.42	1
407	квартира	13	5	29.95	1
408	квартира	13	5	29.95	1
409	квартира	13	5	25.42	1
410	квартира	13	5	41.75	1
411	квартира	13	5	56.52	2
412	квартира	14	5	59.84	3
413	квартира	14	5	25.42	1
414	квартира	14	5	29.95	1
415	квартира	14	5	29.95	1
416	квартира	14	5	25.42	1
417	квартира	14	5	41.75	1
418	квартира	14	5	56.52	2
419	квартира	15	5	59.84	3
420	квартира	15	5	25.42	1
421	квартира	15	5	29.95	1
422	квартира	15	5	29.95	1
423	квартира	15	5	25.42	1
424	квартира	15	5	41.75	1
425	квартира	15	5	56.52	2

426	квартира	16	5	59.84	3
427	квартира	16	5	25.42	1
428	квартира	16	5	29.95	1
429	квартира	16	5	29.95	1
430	квартира	16	5	25.42	1
431	квартира	16	5	41.75	1
432	квартира	16	5	56.52	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	цокольный	1	19.03	Комната персонала	19.03
2	Нежилое	цокольный	1	14.08	Офисное помещение	14.08
3	Нежилое	цокольный	1	13.04	Офисное помещение	13.04
4	Нежилое	цокольный	1	17.36	Офисное помещение	17.36
5	Нежилое	цокольный	1	19.51	Комната персонала	19.51
6	Нежилое	цокольный	1	19.51	Комната персонала	19.51
7	Нежилое	цокольный	1	19.51	Комната персонала	19.51
8	Нежилое	цокольный	1	19.51	Офисное помещение	19.51
9	Нежилое	цокольный	2	19.03	Комната персонала	19.03
10	Нежилое	цокольный	2	14.08	Комната персонала	14.08
11	Нежилое	цокольный	2	17.36	Офисное помещение	17.36
12	Нежилое	цокольный	2	13.04	Комната персонала	13.04
13	Нежилое	цокольный	2	19.51	Комната персонала	19.51
14	Нежилое	цокольный	2	16.91	Офисное помещение	16.91
15	Нежилое	цокольный	3	19.51	Комната персонала	19.51
16	Нежилое	цокольный	3	14.04	Офисное помещение	14.04
17	Нежилое	цокольный	3	19.03	Комната персонала	19.03
18	Нежилое	цокольный	3	14.08	Офисное помещение	14.08
19	Нежилое	цокольный	3	14.08	Офисное помещение	14.08
20	Нежилое	цокольный	3	17.36	Офисное помещение	17.36
21	Нежилое	цокольный	3	16.91	Офисное помещение	16.91
22	Нежилое	цокольный	3	11.35	Офисное помещение	11.35
23	Нежилое	цокольный	3	11.35	Офисное помещение	11.35
24	Нежилое	цокольный	3	11.35	Офисное помещение	11.35
25	Нежилое	цокольный	3	19.51	Комната персонала	19.51
26	Нежилое	цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
27	Нежилое	цокольный	4	14.04	Комната персонала	14.04
28	Нежилое	цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
29	Нежилое	цокольный	4	19.51	Комната персонала	19.51
30	Нежилое	цокольный	4	11.35	Офисное помещение	11.35
31	Нежилое	цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
32	Нежилое	цокольный	4	26.93	Офисное помещение	26.93



33	Нежилое	цокольный	4	19.03	Комната персонала	19.03
34	Нежилое	цокольный	4	14.08	Офисное помещение	14.08
35	Нежилое	цокольный	4	14.08	Офисное помещение	14.08
36	Нежилое	цокольный	4	19.51	Офисное помещение	19.51
37	Нежилое	цокольный	5	14.04	Комната персонала	14.04
38	Нежилое	цокольный	5	19.51	Комната персонала	19.51
39	Нежилое	цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
40	Нежилое	цокольный	5	11.35	Офисное помещение	11.35
41	Нежилое	цокольный	5	19.51	Офисное помещение	19.51
42	Нежилое	цокольный	5	26.93	Офисное помещение	26.93
43	Нежилое	цокольный	5	14.84	Офисное помещение	14.84
44	Нежилое	цокольный	5	10.71	Офисное помещение	10.71
45	Нежилое	цокольный	5	14.08	Офисное помещение	14.08
46	Нежилое	цокольный	5	13.04	Офисное помещение	13.04
47	Нежилое	цокольный	5	19.03	Комната персонала	19.03
48	Нежилое	цокольный	5	19.51	Комната персонала	19.51
49	Пристроенные нежилые помещения	первый	-	258.40	Тамбур	5.58
					Офисное помещение	230.60
					Универсальный сан.узел	4.95
					КУИ	3.37
					КУИ	3.37
					Универсальный сан.узел	4.95
					Тамбур	5.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Тамбур	7.76
2	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	11.35
3	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	5.03
4	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	6.07
5	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	1.81
6	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	3.47
7	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Комната уборочного инвентаря	5.28
8	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Сан.узел универсальный	4.92
9	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Тамбур	14.04
10	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор	36.17
11	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Коридор для прохождения коммуникаций	4.15
12	нежилое	цокольный этаж первого подъезда	Электрощитовая	14.84
13	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Тамбур	10.11

14	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Помещение размещения гусеничного подъемника	4.15
15	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	4.52
16	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор для прохождения коммуникаций	19.51
17	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	1.81
18	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	36.17
19	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Комната уборочного инвентаря	4.15
20	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Сан.узел универсальный	4.92
21	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	6.07
22	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Коридор	2.23
23	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Электрощитовая	14.84
24	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	Помещение распределительной гребенки	11.39
25	нежилое	цокольный этаж второго подъезда	ИТП	17.94
26	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Тамбур	7.76
27	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	11.35
28	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Сан.узел универсальный	4.92
29	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	5.03
30	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	11.35
31	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Тамбур	7.76
32	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	5.03
33	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	3.47
34	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Комната уборочного инвентаря	5.28
35	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	45.21
36	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	1.81
37	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	2.23
38	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	7.76
39	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	7.76
40	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Коридор	7.76
41	нежилое	цокольный этаж третьего подъезда	Электрощитовая	19.51
42	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Тамбур	7.76
43	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	11.35
44	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Сан.узел универсальный	4.92
45	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	7.76
46	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	54.23
47	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	3.47
48	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Комната уборочного инвентаря	7.73
49	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	5.03
50	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Тамбур	7.76
51	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	11.35
52	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Коридор	5.03
53	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Узел ввода	19.51
54	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	ВНС	17.94
55	нежилое	цокольный этаж четвертого подъезда	Электрощитовая	11.68
56	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Тамбур	7.76

57	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	11.35
58	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Сан.узел универсальный	4.92
59	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	7.76
60	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	54.23
61	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Комната уборочного инвентаря	4.15
62	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	5.41
63	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Тамбур	2.52
64	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	5.03
65	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Коридор	6.07
66	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Электрощитовая	11.68
67	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	Помещение распределительной гребенки	11.39
68	нежилое	цокольный этаж пятого подъезда	ИТП	17.94
69	нежилое	первый этаж первого подъезда	Тамбур	6.24
70	нежилое	первый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	8.88
71	нежилое	первый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	19.51
72	нежилое	первый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
73	нежилое	второй этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
74	нежилое	второй этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
75	нежилое	второй этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
76	нежилое	второй этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
77	нежилое	второй этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
78	нежилое	третий этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
79	нежилое	третий этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
80	нежилое	третий этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
81	нежилое	третий этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
82	нежилое	третий этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
83	нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
84	нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
85	нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
86	нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
87	нежилое	четвертый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
88	нежилое	пятый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
89	нежилое	пятый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
90	нежилое	пятый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
91	нежилое	пятый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
92	нежилое	пятый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
93	нежилое	шестой этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
94	нежилое	шестой этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
95	нежилое	шестой этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
96	нежилое	шестой этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
97	нежилое	шестой этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
98	нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
99	нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Тамбур	4.52

100	нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
101	нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
102	нежилое	седьмой этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
103	нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
104	нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
105	нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
106	нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
107	нежилое	восьмой этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
108	нежилое	девятый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
109	нежилое	девятый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
110	нежилое	девятый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
111	нежилое	девятый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
112	нежилое	девятый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
113	нежилое	десятый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
114	нежилое	десятый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
115	нежилое	десятый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
116	нежилое	десятый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
117	нежилое	десятый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
118	нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
119	нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
120	нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
121	нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
122	нежилое	одиннадцатый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
123	нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
124	нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
125	нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
126	нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
127	нежилое	двенадцатый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
128	нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
129	нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
130	нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
131	нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
132	нежилое	тринадцатый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
133	нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
134	нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
135	нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
136	нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
137	нежилое	четырнадцатый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
138	нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
139	нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
140	нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
141	нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
142	нежилое	пятнадцатый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36

143	нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Переходной балкон	8.54
144	нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Тамбур	4.52
145	нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Лифтовый холл	6.71
146	нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Лестничная клетка	10.03
147	нежилое	шестнадцатый этаж первого подъезда	Межквартирный коридор	24.36
148	нежилое	первый этаж второго подъезда	Тамбур	6.24
149	нежилое	первый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	11.24
150	нежилое	первый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	19.51
151	нежилое	первый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
152	нежилое	второй этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
153	нежилое	второй этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
154	нежилое	второй этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
155	нежилое	второй этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
156	нежилое	второй этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
157	нежилое	третий этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
158	нежилое	третий этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
159	нежилое	третий этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
160	нежилое	третий этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
161	нежилое	третий этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
162	нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
163	нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
164	нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
165	нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
166	нежилое	четвертый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
167	нежилое	пятый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
168	нежилое	пятый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
169	нежилое	пятый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
170	нежилое	пятый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
171	нежилое	пятый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
172	нежилое	шестой этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
173	нежилое	шестой этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
174	нежилое	шестой этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
175	нежилое	шестой этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
176	нежилое	шестой этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
177	нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
178	нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
179	нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
180	нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
181	нежилое	седьмой этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
182	нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
183	нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
184	нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
185	нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03

186	нежилое	восьмой этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
187	нежилое	девятый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
188	нежилое	девятый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
189	нежилое	девятый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
190	нежилое	девятый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
191	нежилое	девятый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
192	нежилое	десятый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
193	нежилое	десятый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
194	нежилое	десятый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
195	нежилое	десятый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
196	нежилое	десятый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
197	нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
198	нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
199	нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
200	нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
201	нежилое	одиннадцатый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
202	нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
203	нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
204	нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
205	нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
206	нежилое	двенадцатый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
207	нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
208	нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
209	нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
210	нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
211	нежилое	тринадцатый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
212	нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
213	нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
214	нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
215	нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
216	нежилое	четырнадцатый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
217	нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
218	нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
219	нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
220	нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
221	нежилое	пятнадцатый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
222	нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Переходной балкон	8.54
223	нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Тамбур	4.52
224	нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Лифтовый холл	6.71
225	нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Лестничная клетка	10.03
226	нежилое	шестнадцатый этаж второго подъезда	Межквартирный коридор	24.65
227	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Тамбур	6.24
228	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	8.88

229	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	19.51
230	нежилое	первый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
231	нежилое	второй этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
232	нежилое	второй этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
233	нежилое	второй этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
234	нежилое	второй этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
235	нежилое	второй этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
236	нежилое	третий этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
237	нежилое	третий этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
238	нежилое	третий этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
239	нежилое	третий этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
240	нежилое	третий этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
241	нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
242	нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
243	нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
244	нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
245	нежилое	четвертый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
246	нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
247	нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
248	нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
249	нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
250	нежилое	пятый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
251	нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
252	нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
253	нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
254	нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
255	нежилое	шестой этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
256	нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
257	нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
258	нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
259	нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
260	нежилое	седьмой этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
261	нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
262	нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
263	нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
264	нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
265	нежилое	восьмой этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
266	нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
267	нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
268	нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
269	нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
270	нежилое	девятый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
271	нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54

272	нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
273	нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
274	нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
275	нежилое	десятый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
276	нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
277	нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
278	нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
279	нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
280	нежилое	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
281	нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
282	нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
283	нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
284	нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
285	нежилое	двенадцатый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
286	нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
287	нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
288	нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
289	нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
290	нежилое	тринадцатый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
291	нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
292	нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
293	нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
294	нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
295	нежилое	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
296	нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
297	нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
298	нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
299	нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
300	нежилое	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
301	нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Переходной балкон	8.54
302	нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Тамбур	4.52
303	нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Лифтовый холл	6.71
304	нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Лестничная клетка	10.03
305	нежилое	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Межквартирный коридор	31.14
306	нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Тамбур	6.24
307	нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	11.24
308	нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	19.51
309	нежилое	первый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
310	нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
311	нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
312	нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
313	нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
314	нежилое	второй этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19



315	нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
316	нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
317	нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
318	нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
319	нежилое	третий этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
320	нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
321	нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
322	нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
323	нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
324	нежилое	четвертый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
325	нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
326	нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
327	нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
328	нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
329	нежилое	пятый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
330	нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
331	нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
332	нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
333	нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
334	нежилое	шестой этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
335	нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
336	нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
337	нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
338	нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
339	нежилое	седьмой этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
340	нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
341	нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
342	нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
343	нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
344	нежилое	восьмой этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
345	нежилое	девятый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
346	нежилое	девятый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
347	нежилое	девятый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
348	нежилое	девятый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
349	нежилое	девятый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
350	нежилое	десятый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
351	нежилое	десятый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
352	нежилое	десятый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
353	нежилое	десятый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
354	нежилое	десятый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
355	нежилое	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
356	нежилое	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
357	нежилое	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71

358	нежилое	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
359	нежилое	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
360	нежилое	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
361	нежилое	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
362	нежилое	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
363	нежилое	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
364	нежилое	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
365	нежилое	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
366	нежилое	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
367	нежилое	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
368	нежилое	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
369	нежилое	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
370	нежилое	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
371	нежилое	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
372	нежилое	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
373	нежилое	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
374	нежилое	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
375	нежилое	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
376	нежилое	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
377	нежилое	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
378	нежилое	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
379	нежилое	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
380	нежилое	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Переходной балкон	8.54
381	нежилое	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Тамбур	4.52
382	нежилое	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Лифтовый холл	6.71
383	нежилое	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Лестничная клетка	10.03
384	нежилое	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Межквартирный коридор	41.19
385	нежилое	первый этаж пятого подъезда	Тамбур	6.24
386	нежилое	первый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	11.24
387	нежилое	первый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	19.51
388	нежилое	первый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
389	нежилое	второй этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
390	нежилое	второй этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
391	нежилое	второй этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
392	нежилое	второй этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
393	нежилое	второй этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
394	нежилое	третий этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
395	нежилое	третий этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
396	нежилое	третий этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
397	нежилое	третий этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
398	нежилое	третий этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
399	нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
400	нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52

401	нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
402	нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
403	нежилое	четвертый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
404	нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
405	нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
406	нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
407	нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
408	нежилое	пятый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
409	нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
410	нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
411	нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
412	нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
413	нежилое	шестой этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
414	нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
415	нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
416	нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
417	нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
418	нежилое	седьмой этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
419	нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
420	нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
421	нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
422	нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
423	нежилое	восьмой этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
424	нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
425	нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
426	нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
427	нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
428	нежилое	девятый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
429	нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
430	нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
431	нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
432	нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
433	нежилое	десятый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
434	нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
435	нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
436	нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
437	нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
438	нежилое	одиннадцатый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
439	нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
440	нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
441	нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
442	нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
443	нежилое	двенадцатый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25

444	нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
445	нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
446	нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
447	нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
448	нежилое	тринадцатый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
449	нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
450	нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
451	нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
452	нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
453	нежилое	четырнадцатый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
454	нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
455	нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
456	нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
457	нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
458	нежилое	пятнадцатый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
459	нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Переходной балкон	8.54
460	нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Тамбур	4.52
461	нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Лифтовый холл	6.71
462	нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Лестничная клетка	10.03
463	нежилое	шестнадцатый этаж пятого подъезда	Межквартирный коридор	41.25
464	нежилое	чердак первого подъезда	Помещение чердака	246.31
465	нежилое	чердак второго подъезда	Помещение чердака	246.31
466	нежилое	чердак третьего подъезда	Помещение чердака	340.7
467	нежилое	чердак четвертого подъезда	Помещение чердака	349.54
468	нежилое	чердак пятого подъезда	Помещение чердака	349.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В машинных помещениях и шахтах лифтов	Пассажирские лифты: грузоподъемностью 400кг. в количестве 5 шт., грузоподъемностью 630кг. в количестве 5 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	В помещениях ИТП цокольная часть	Тепломеханическое и насосное оборудование ИТП для отопления и ГВС	Технологическое оборудование отопления и горячего водоснабжения жилого дома
3	В помещении ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование питьевого водоснабжения и пожарного водоснабжения жилого дома
4	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления из коридоров цоколя, коридоров этажей жилого дома
5	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование. Подпор воздуха в шахты пассажирских и грузопассажирских лифтов, в коридоры этажей жилого дома (компенсация ДУ)
6	Цокольный этаж жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование. Подпор воздуха в коридоры цоколя (компенсация ДУ)

7	В помещениях электрощитовых в цоколе	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения
8	Межквартирные коридоры, тамбуры, лифтовые холлы (места общего пользования)	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, эвакуационного освещения, внутреннего противопожарного водопровода	Оповещение о пожаре, аварийное освещение, противопожарный водопровод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>705 100 000 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:143021:4857</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810703300003281</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000999</b>
		БИК: <b>046015999</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>51573275</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 347
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>15 818,87 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 046,26 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>788 403 532,99 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>27 241 870,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>151485000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектности оборудования: Внутренняя отделка квартир: полы общей комнаты, жилой комнаты, прихожей, передней и коридора – линолеум, полы в ванной комнате, сан. узле - керамическая плитка; стены общей комнаты, жилой комнаты, прихожей, передней и коридора – обои, стены в ванной комнате, сан. узле, кухне, кухне-нише - водоземлюльсионная окраска; входные двери в квартиру – металлические, установлены межкомнатные двери, окна и двери на балкон – МПИ. Комплектуемые: Кухня – мойка, электроплита; Сан узел, ванная комната – унитаз, ванная, раковина. Приборы учета горячей, холодной воды, электроэнергии. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сети инженерно-технического обеспечения газоснабжения. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован в сроки, указанные в п.17.1 настоящей декларации. Теплоснабжение здания обеспечивается от наружных тепловых сетей через ИТП, расположенный в цокольном этаже жилого дома. Присоединение систем отопления жилого дома осуществляется по независимой схеме, присоединение систем горячего водоснабжения по закрытой схеме. Приготовление теплоносителя для систем горячего водоснабжения предусмотрено в пластинчатых теплообменниках. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сети связи: проводное телевизионное вещание. Земельный участок, на котором осуществляется строительство, с кадастровым номером 23:43:0143021:4857 принадлежит ООО "КраснодарСтройГрупп" на праве собственности на основании Акта приема-передачи имущественного вклада ( земельного участка) единственного участника общества Синицкой Л.Н. в качестве оплаты уставного капитала ООО "КраснодарСтройГрупп" от 21.12.2017 г., о чем в ЕГРП сделана запись о государственной регистрации № 23:43:0143021:4857-23/001/2018-15 от 19.01.2018 г.</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: CFFCFAEBD3BB11E9BA977824AF424CEC00

Владелец: **ООО "КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП", Кравченко Антон  
Александрович, Краснодар**

Действителен: с 10.09.2019 по 10.12.2020