

Кому Акционерному обществу
 (наименование застройщика (фамилия, имя,
«Корпорация развития Пермского края»
 отчество – для граждан, полное наименование
614990, г. Пермь
 организации - для юридических лиц), его почтовый
ул. Петропавловская, 53
 индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 27.04.2017

№ 59-RU59301000-59-2017

управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Березники

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>«Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники. Жилые дома №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10 в квартале № 10. Жилой дом позиция № 9»</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>КГАУ «Управление государственной экспертизы Пермского края»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 59-1-1-2-0041-17 от 03.04.2017г. № 59-1-1-2-017341-2019 от 09.07.2019г.</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	³⁹⁵⁸ 59:03:1000001:3933	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:03:1000001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>Градостроительный план земельного участка № RU59301000-16-247 подготовлен 22.10.2016г. главным инженером проекта ООО «АФК», утвержден постановлением администрации города Березники Пермского края от 05.12.2016 № 3592.</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Проектная документация, шифр: 945, разработана ОАО «Ижмашпроект», свидетельство от 19.01.2016г. №08-МРП-001 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано на основании решения Совета СРО НП «Межрегионпроект», протоколом № 85 от 11.06.2015г., утверждена АО «Корпорация развития Пермского края» приказом № 01-03-43 от 11.04.2017г.</i>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м):	8578,5	Площадь участка (кв. м):	6006,0
Объем (куб. м):	25938,0	в том числе подземной части (куб. м):	1445,1
Количество этажей (шт.): - жилого дома	18	Высота (м):	48,0

Количество подземных этажей (шт.): - нижний технический этаж (техподполье).	<i>1</i>	Вместимость (чел.): - расчетное количество жителей.	<i>221</i>
Площадь застройки (кв. м):	<i>520,4</i>		
Иные показатели: - кол. секций (подъездов) (шт.):	<i>1</i>		
- общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.):	<i>6623,70</i>		
- площадь квартир с учетом балконов и лоджий (кв.м.):	<i>6770,10</i>		
- общее кол. квартир (шт.):	<i>119</i>		
- в том числе, - двухкомнатные:	<i>85</i>		
- трехкомнатные:	<i>34</i>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Пермский край, г.Березники, в Правобережной части г.Березники.</i>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ *15* ” *января* *20 18* г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр:945-ПОС), постановлением администрации города Березники Пермского края от 17.01.2014 № 23.

И. о. начальника управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]
(подпись)

Н.Н.Исаева
(расшифровка подписи)

ДОКУМЕНТОВ
27 “ *апреля* 20 *17* г.
М.П. *[Подпись]*

Действие настоящего разрешения
продлено до " _____ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" декабря 2020 г.¹⁹

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.В.Трофимова
(расшифровка подписи)



"19" декабря 2019 г.

ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" декабря 2021 г.

Действие разрешения № 59-RU59301000-59-2017 на строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Берзники. Жилые дома №№ 5,6,7,8,9,10 в квартале № 10. Жилой дом позиция № 9» от 27.04.2017 продлено на основании заявления АО «Корпорация развития Пермского края» от 08.12.2020 вход. № 17-01-12/1529, раздела проектной документации «Проект организации строительства», шифр 945-ПОС (изм.3).

**Начальник управления
архитектуры
и градостроительства**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.В.Трофимова
(расшифровка подписи)



"11" декабря 2020 г.

ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ

М.П.

Добавленному: «№ 59-1-1-2-017341-2019 от 09.07.2019г.», верить.

**И.о. начальника управления
архитектуры
и градостроительства**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.Н.Исаева
(расшифровка подписи)

"14" декабря 2020г.

М.П.

ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ



Действие настоящего разрешения
продлено до "27" октября 2018 г.

Действие разрешения № 59-RU59301000-59-2017 на строительство объекта капитального строительства: «Многokвартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники. Жилые дома №№ 5,6,7,8,9,10 в квартале № 10. Жилой дом позиция №9» от 27.04.2017 продлено на основании заявления АО «Корпорация развития Пермского края» от 19.12.2017 вход. № 17-01-07/2089, раздела проектной документации «Проект организации строительства», шифр 945-ПОС.

**Начальник управления
архитектуры**

и градостроительства

должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.В. Трофимова

(расшифровка подписи)

"11" января 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" декабря 2019 г.

**Начальник управления
архитектуры и
градостроительства**

должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.В. Трофимова

(расшифровка подписи)

"05" сентября 2018 г.

М.П.

Зачеркнутое «3933», «6006,0» не читать, исправленному от руки на «3958», «6023,0» верить.

**Начальник управления
архитектуры**

и градостроительства

должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.В. Трофимова

(расшифровка подписи)

"09" января 2019 г.

М.П.