



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
"Астра-Восток",
620109, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул.Заводская, д.45-д,
оф.210

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 25.09.2020

№ RU 66302000-1997-2020

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

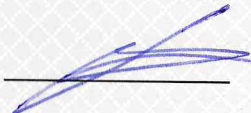
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 2 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Бюро строительной экспертизы "Гарантия"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-032629-2020 от 21.07.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0608024:23		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0608024		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-02-0-00-2020-0119 от 08.06.2020, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проектное бюро "План Б" "Многоквартирный жилой дом по ул. Шолохова в г. Екатеринбурге, 2 очередь" (01-ШЛ2-2020-..., 2020г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 2 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	13541,01	Площадь участка (кв.м.)	3372,0
	Объем (куб.м.)	43549,39	в том числе подземной части (куб.м.)	2676,12

Количество этажей (шт.)	16	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	43,82	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	974,52		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир (кв.м.)	9090,10		
Количество квартир (шт.)	207		
Площадь офисных помещений (кв.м.)	130,62		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шолохова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 25.11.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (01-ШЛ2-2020-ПОС, 2020г.).

Заместитель Министра

 М.В. Пучков

25 сентября 2020г.

М.П.



Знаменитый

Министра

Прошито

2

(

1

Листов



M. B. Petrovic