

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «СК «Эфес»  
620137, г. Екатеринбург,  
ул. Бехтерева, д.3

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66302000- 1619**

Администрация города Екатеринбурга,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства по проекту «Два жилых дома с нежилыми помещениями на 1-ом этаже и подземной парковкой по пер.Шалинский», ш. 29.3-051-01.01-, 2007 год.

16-этажный 1-секционный жилой дом (№ 1 по ГП) с помещениями охраны на 1-ом этаже со встроено-пристроенной подземной 1-уровневой автостоянкой безбоксового типа

расположенный по адресу Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, пер. Шалинский, д.3, корп.1

16-этажный 1-секционный жилой дом (№ 2 по ГП) с помещениями ТСЖ на 1-ом этаже

расположенный по адресу Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, пер. Шалинский, д.3, корп.2

трансформаторная подстанция ТП-50003

расположенная по адресу Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, пер. Шалинский, д.1-б

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b>Корпус 1</b>			
Строительный объем, в том числе подземной части	куб. м. куб.м.		10627,8
<b>Общая площадь здания</b> , в том числе:	кв.м. кв.м.		848,6
- <b>площадь помещений общего пользования</b> , в т.ч.:			
- электрощитовая	кв.м.	9,4	9,5
- помещение охраны		18,77	17,8
- помещение АТС;		4,47	4,5

- площадь встроенно-пристроенных помещений (подземная автостоянка)		4204,64	4162,9
<b>Корпус 2</b>			
Строительный объем, в том числе подземной части			5020,0
<b>Общая площадь здания, в том числе:</b>			890,6
- площадь помещений общего пользования, в т.ч.:			
- электрощитовая		7,64	7,1
- помещение ТСЖ		20,22	20,5
Трансформаторная подстанция ТП-50003		19,0	19,0
Количество зданий		3	3
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.) – подземная автостоянка			
Количество			
Количество посещений			
Вместимость	м/мест		123
Объекты производственного назначения – ТП-50003			
Мощность трансформаторов	шт x кВА	2 x 1000	
Производительность			
Протяженность			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
<b>Корпус 1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5797,34	5394,0
Количество этажей	шт.	Подвал+16+чердак	Подвал+16+чердак
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.	79 / 5797,34	79 / 5394
В том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м		16 / 575,0
2-комнатные	шт./кв.м		15 / 886,4
3-комнатные	шт./кв.м.		48 / 3932,6
4-комнатные	шт./кв.м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		5616,3
<b>Корпус 2</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4087,45	3922,3
Количество этажей	шт.	Подвал+16+чердак	Подвал+16+чердак

Количество секций	шт.	1	
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.	47 / 4087,45	47 / 3922,3
В том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.		1 / 38,4
2-комнатные	шт./кв.м.		30 / 1906,2
3-комнатные	шт./кв.м.		-
4-комнатные	шт./кв.м.		16 / 1977,7
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		4129,4

Материалы фундаментов	Монолитный железобетон
Материалы стен	Монолитный железобетон, ячеистобетонные блоки
Материалы перекрытий	Монолитный железобетон
Материалы кровли	Плоская рулонная
IV. Стоимость строительства	
Стоимость строительства объекта	
всего	тыс.руб.
в том числе СМР	тыс.руб.

Заместитель главы Администрации  
города Екатеринбурга

  
(подпись)

С.П.Мямин  
(расшифровка подписи)

« 28 » декабря 2012 г.



Дроздова А. (ф.и.о.)  
смета

№ п/п	№ документа	Дата документа	Содержание документа
1	1	2018	Смета

Исполнитель: *С.И. Дроздова*  
Подпись: *С.И. Дроздова*  
М.П. *С.И. Дроздова*

Исполнитель: *С.И. Дроздова*  
Подпись: *С.И. Дроздова*  
М.П. *С.И. Дроздова*

Исполнитель: *С.И. Дроздова*  
Подпись: *С.И. Дроздова*  
М.П. *С.И. Дроздова*