



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 21.02.2022

№ 105-ОС

О внесении изменений в
разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 11.05.2021
№22-RU22302000-28-2021

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 22.11.2021 №1741, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АУРИС» от 15.02.2022 №485-з/к и представленные документы,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения и подземной парковкой» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проспект Красноармейский, дом 616 от 11.05.2021 №22-RU22302000-28-2021 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 21.05.2021 № 105-ОС

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

Специализированный застройщик «АУРИС»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

полное наименование организации – для юридических лиц

ул.Северо-Западная, 23а, пом.Н-1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 11.05.2021

№ 22-RU22302000-28-2021

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения и подземной парковкой

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		ООО «НПЦ «Аудит безопасности»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№22-2-1-3-020190-2021 дата заключения экспертизы 22.04.2021 дата включения сведений в реестр 23.04.2021	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:050302:31	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:050302	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		24.02.2021, №РФ-22-2-02-0-00-2021-0035, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 280-18, ООО АКБ «Инновация» 2020 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения и подземной парковкой			
	Общая площадь (кв.м):	24250,1	Площадь участка (кв.м):	4581
	Объем (куб.м):	102969,9	в том числе подземной части (куб.м):	21556,3

	Количество этажей (шт.):	26	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	1148,05		
	Иные показатели:	количество квартир = 240 шт.; общая площадь квартир = 15853,6 кв.м; общее количество парковочных мест = 60 шт.; полезная площадь административной части здания – 708,7 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проспект Красноармейский, дом 61б		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до «11» мая 2025 г.
в соответствии с раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 280-18-ПОС).

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

«11» февраля 2022 г.

М.П.

(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «____» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«____» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «____» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«____» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «____» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«____» _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.
Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию г.Барнаула

А.А.Воробьев

