

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Урал-Регион»
620010, г. Екатеринбург, ул. Альпинистов, 57

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66302000- 2247

1. Администрация города Екатеринбурга,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства по проекту «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и отдельно стоящей подземной автостоянкой в границах улиц 8 Марта-Циолковского-Степана Разина – Авиационная в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Корректировка», (ш. 16.10.12-..., 2014 г.)

1 этап строительства – четыре секции жилого дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями на первом и подвальном этажах (№№ 6А, 6Б, 3А, 3Б по ПЗУ); отдельно стоящая одноуровневая подземная автостоянка безбоксого типа в осях 1-10/А-Д (№№ 1 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 7 по ПЗУ)

расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район,
ул. Циолковского, д. 57 (№№ 6А, 6Б по ГП),
ул. 8 Марта, д. 167 (№№ 3А, 3Б по ГП)
ул. 8 Марта, д. 167 а (№1 по ГП)

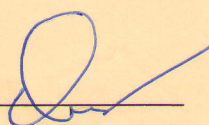
2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
№ 6А, 6Б			
Строительный объем:	куб.м.	82 726.99	-
в том числе надземной части	куб.м.	77 135.32	-
Общая площадь,	кв.м.	-	20 531.2
В том числе площадь общедомовых помещений	кв.м.	-	3 145.9
в том числе площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв.м.	1 671.97	1 669.5
Офис № 1	кв.м.	-	196.1
Офис № 1Б	кв.м.	-	188.1
Офис № 2	кв.м.	-	221.8
Офис № 2Б	кв.м.	-	238.9
Офис № 3	кв.м.	-	161.7
Офис № 5П	кв.м.	-	326.7
Офис № 6П	кв.м.	-	336.2
№ 3А, 3Б			
Строительный объем:	куб.м.	80 291.46	-

в том числе надземной части	куб.м.	74 627.8	-
Общая площадь,	кв.м.	-	20 855.8
В том числе площадь общедомовых помещений	кв.м.	-	2 978.2
в том числе площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв.м.	1 663.71	1 633.6
Офис № 1А	кв.м.	-	314.8
Офис № 1Б	кв.м.	-	349
Офис № 3А	кв.м.	-	255
Офис № 3Б	кв.м.	-	263.9
Офис № 4А	кв.м.	-	166.2
Офис № 4Б	кв.м.	-	284.7
Количество зданий	шт.	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Мощность ТП	шт x кВА	4 x1 000	
Автостоянка			
Строительный объем,	куб.м.	8 385.24	
Общая площадь, в том числе	кв.м.	1 693.3	
площадь помещений парковочных мест	кв.м.	646.2	
Вместимость	м/мест	42	
Объекты производственного назначения			
-	-	-	
Иные показатели			
-	-	-	
Материалы фундаментов	Автостоянки: монолитные железобетонные и столбчатые		
Материалы стен	Автостоянки: монолитные железобетонные		
Материалы кровли	Автостоянки: инверсионная с покрытием в зависимости от функционального назначения площадок и проездов, размещенных над ней		
III. Объекты жилищного строительства			
№ 6А, 6Б			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	14 642.9
Количество этажей	шт.	Подвал+22, 23	Подвал+22, 23
Количество секций	шт.	2	3
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.	259	259
В том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	129	129/5 197.1
2-комнатные	шт./кв.м	43	43/2 769
3-комнатные	шт./кв.м.	87	87/6 676.8
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15 816.4	15 715.8
№ 3А, 3Б			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	15 205
Количество этажей	шт.	Подвал+20, 22	Подвал+20, 22
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.	280	280

В том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	120	120/4 555.1
2-комнатные	шт./кв.м	120	120/7 454.8
3-комнатные	шт./кв.м.	40	40/3 195.1
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16 305.13	16 244
Материалы фундаментов – бетонные плиты			
Материалы стен – двухслойные из газозолобетонных блоков			
Материалы перекрытий – монолитное			
Материалы кровли – плоская рулонная с внутренним водостоком			
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта всего	тыс.руб.		

Заместитель главы Администрации
города Екатеринбурга



С.П.Мямин



«31» октября 2014 г.