

Приложение

к приказу комитета от 06.03.2020 № М-0С

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Мой Дом»

полное наименование организации – для юридических лиц

656038, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Ленина,58

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.03.2020

№ 22-RU22302000-24-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

I этап строительства: многоквартирный жилой дом №1

с помещениями общественного назначения

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул,

город Барнаул, улица Челюскинцев, дом 80в

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050308:437

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-315-2019, дата выдачи 03.12.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	32427,02	32425,0
в том числе надземной части	куб.м	32427,02	32425,0
Общая площадь	кв.м	10285,66	10287,5
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5695,68	5636,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	238/5695,68	238/5636,4
1-комнатные	шт./кв. м	187/3561,04	187/3531,4
2-комнатные	шт./кв. м	51/2134,64	51/2105,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6286,6	6287,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ЖБ	монолитный ЖБ
Материалы стен		силикатный кирпич, мин утеплитель	силикатный кирпич, мин утеплитель

Материалы перекрытий		рулонный материал Бикрост	рулонный материал Бикрост
Материалы кровли			
Иные показатели:			
общая площадь здания (многоквартирного дома) с учетом холодных помещений с понижающим коэффициентом	кв.м	-	8189,0
общая площадь помещений здания (многоквартирного дома)	кв.м	-	7537,9
площадь здания	кв.м	-	10287,5
общая площадь нежилых помещений	кв.м	-	267,3
количество нежилых помещений	шт.	-	4
общая площадь мест общего пользования	кв.м	-	1634,2

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии
с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

4.1. Сеть электроснабжения

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	48,0	48,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-

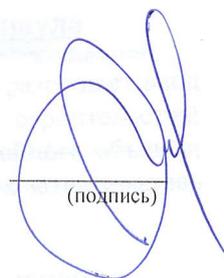
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть водоснабжения			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	287,0	287,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	108,0	108,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	плиты «Пеноплекс Фундамент», минераловатные плиты «Техноблок», «Технофас», «ПСБ- С-35», фасадная система «Ceresit»,	плиты «Пеноплекс Фундамент», минераловатные плиты «Техноблок», «Технофас», «ПСБ- С-35», фасадная система «Ceresit»,

Заполнение световых проемов	-	Окна из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами	Окна из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами
-----------------------------	---	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 17.12.2019, Надольским Виктором Викторовичем, квалификационный аттестат №22-11-231 дата выдачи: 14.04.2011, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016, технических планов сооружений от 25.12.2019 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Надольским Виктором Викторовичем, квалификационный аттестат №22-11-231 дата выдачи: 14.04.2011, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« *06* » *марта* 2020 г.


(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

М.П.



