

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001240 от 09.03.2021

Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затона-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (Многоквартирный жилой дом ЛИТЕР 3 NOVALAND)

Дата первичного размещения: 30.11.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет города Уфа, Республики Башкортостан |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИСК г.Уфы |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 450077 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Революционная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(347)279-11-74 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: isk@ufanet.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: iskufa.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Васимов |
| | 1.5.2 | Имя: Марат |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Васфиевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет города Уфа, Республики Башкортостан |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0275916687 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): «Инвестиционно-строительный комитет города Уфы» (ИСК г.Уфы) |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275916687 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1180280077889 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 24.12.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Муниципальное казенное учреждение |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Городской округ город Уфа Республики Башкортостан в лице Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0276097173 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Паллада" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275923469 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1200200055428 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСК РАЗВИТИЕ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0277130881 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1130280048062 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРЕСТ "Башгражданстрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274100286 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1040203916037 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСК НАШ ДОМ-УФА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275048462 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1050204131933 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Электроспецмонтаж" треста "Башгражданстрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274117057 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1070274001478 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление №3" треста "Башгражданстрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274115130 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1060274038835 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уфимский железобетонный завод-2" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0273018416 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1020202387578 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СУ-2 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0277127744 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1130280013478 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Финансовый оператор УЖБЗ-2" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0275912040 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1170280049477 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мира |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жилой дом № 4 со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной улицами Интернациональной, Комарова, Мира и территорией СОШ № 109 в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" корректировка |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.07.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-661Ж-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 11 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой дом литер 1 со встроенными помещениями в микрорайоне "Глумилино-2" в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республика Башкортостан |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-761Ж-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13; Корпус: А,Б,В,Г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой дом литер 3 со встроенными помещениями и подземной автостоянкой в микрорайоне "Глумилино-2" в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республика Башкортостан |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.04.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-774Ж-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29 ; Корпус: Секции П Н М Л |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе ГО г.Уфы РБ, секции П,Н,М,Л (ЖК "Нестеровский") |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.02.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-818Ж-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чапаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Корпус: Секции Г2 Д Е Ж |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой дом литер 23 со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе ГО Г.Уфа РБ/, секции Г2,Д,Е,Ж (ЖК Йондоз) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.02.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-800Ж-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13; Корпус: Д,Е,Ж |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой дом литер 3 со встроенными помещениями и подземной автостоянкой в микрорайоне "Глумилино-2" в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республика Башкортостан |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом литер 3 со встроенными помещениями и подземной автостоянкой в микрорайоне "Глумилино-2" в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республика Башкортостан (2 очередь -ДЕЖ) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-774Ж-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Проспект Дружбы народов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 53 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом литер 1 со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный" ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон" рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа РБ (1 этап - секции Д,Е,Ж,И) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-816Ж-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфы РБ |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Проспект Дружбы народов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 55/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Novaland |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом литер 2 со встроенными помещениями в квартале 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе ГО Г.Уфы РБ |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-815Ж-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чапаева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Литера: Г1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Йондоз |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом литер 23, со встроенно-пристроенными помещениями на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе ГО г Уфа РБ 1 очередь (этап-2) секция Г1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU 03308000-800Ж-2016 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз строителей Республики Башкортостан" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0274900035 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0155.08-2009-0278065064-С-025 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30.05.2013 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 01.10.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 122 705,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 248 009,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 309 367,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Уфа |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Ленинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: З |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19 354,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 873,85 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 456,69 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 330,54 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 37-РТ |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 01.08.2013 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗапУралТИЗИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278014140 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Геореконпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276106340 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-004307-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЭГ Эксперт-Про |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0272912081 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-004526-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275914062 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-006763-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0275914062 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): NOVALAND |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Трест "Башгражданстрой" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274100286 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1265Ж-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации Городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-1265Ж-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.01.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации Городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 92 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление земельных и имущественных отношений Администрации Городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 92 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 03.02.2020 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 12.02.2020 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 02:55:050234:799 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 855,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 33 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оборудуются детскими игровыми комплексами, качелями, скамьями, урнами |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки оснащены необходимым оборудованием и малыми архитектурными формами |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории жилого дома литер 3 предусмотрено размещение мусорной площадки с 2-мя контейнерами с доступностью для жителей проектируемого дома (не более 100 м) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение участка устройством газонов и посадкой деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект жилого дома выполнен из условия универсальной формы адаптации маломобильных групп населения - общего типа. Наружные лестницы оборудованы поручнями. Лестницы дублируются пандусами. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями. Габариты зон перед входом в здание приняты с учетом беспрепятственного проезда и поворота кресла-коляски. Предусмотрен доступ инвалидов на креслах-колясках на уровни всех этажей, кроме подвала |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрена установка ж/б опор со светильниками типа ЖКУ-16 с натриевыми лампами, архитектурное освещение (Управление коммунального хозяйства и благоустройства администрации Городского округа город Уфа, МУП "Уфагорсвет" ИНН 0276031020, №195-05 от 10.02.14 (продление №2949-05 от 27.12.2018) срок действия 2 года) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/118 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Городского округа г.Уфа Республики Башкортостан |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-8206 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Эшелон |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0276929907 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УПР/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/118 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-10-09637-04-03-Зат220 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 000 000,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинфорсвязь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 269 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 40 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 40 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 1 | 1 | 37.01 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 54.47 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 46.84 | 3 | 26.94 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.3 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 59.96 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 36.37 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 54 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 46.13 | 3 | 26.68 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.79 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 37.4 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 61.8 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 81.7 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 40.21 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 39.99 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.07 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 77.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 37 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 72 | Квартира-студия | 8 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 83 | Квартира-студия | 9 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 92 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 94 | Квартира-студия | 10 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 105 | Квартира-студия | 11 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 116 | Квартира-студия | 12 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 127 | Квартира-студия | 13 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 138 | Квартира-студия | 14 | 1 | 36.19 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 53.8 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 45.79 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 14 | 1 | 35.76 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 37.31 | 2 | 17.65 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 61.44 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 80.62 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 39.37 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 39.13 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 147 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.26 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 76.53 | 4 | 46.72 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 15 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 15 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 158 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 160 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 16 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 16 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 16 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 169 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 171 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 17 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 17 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 17 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 180 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 182 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 18 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 18 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 18 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 18 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 18 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 191 | Квартира-студия | 18 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира | 18 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 193 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 19 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 19 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 19 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 19 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 19 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 202 | Квартира-студия | 19 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 19 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 204 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 20 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 20 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 20 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 20 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 20 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 213 | Квартира-студия | 20 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 20 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 215 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 21 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 21 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 21 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 21 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 224 | Квартира-студия | 21 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 21 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 226 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 22 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 22 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 22 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира-студия | 22 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 237 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 23 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 23 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 23 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 23 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 23 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 23 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 23 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 23 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 246 | Квартира-студия | 23 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 23 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 248 | Квартира-студия | 24 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 24 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 24 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 24 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 24 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 24 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 24 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 24 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 24 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 257 | Квартира-студия | 24 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 24 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 2.72 |
| 259 | Квартира-студия | 25 | 1 | 35.6 | 1 | 14.42 | 3 |
| 260 | Квартира | 25 | 1 | 53.12 | 2 | 26.85 | 3 |
| 261 | Квартира | 25 | 1 | 45.34 | 3 | 26.28 | 3 |
| 262 | Квартира | 25 | 1 | 35.39 | 2 | 20.1 | 3 |
| 263 | Квартира | 25 | 1 | 36.57 | 2 | 17.71 | 3 |
| 264 | Квартира | 25 | 1 | 60.9 | 3 | 34.86 | 3 |
| 265 | Квартира | 25 | 1 | 79.97 | 3 | 40.67 | 3 |
| 266 | Квартира | 25 | 1 | 38.8 | 1 | 17.23 | 3 |
| 267 | Квартира | 25 | 1 | 38.61 | 1 | 15.23 | 3 |
| 268 | Квартира-студия | 25 | 1 | 22.73 | 1 | 8.53 | 3 |
| 269 | Квартира | 25 | 1 | 75.84 | 4 | 46.72 | 3 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | Подвал | 5.29 | К1.02 - место хранения | 5.29 | |
| 2 | Кладовая | -1 | Подвал | 5.46 | К1.03 - место хранения | 5.46 | |
| 3 | Кладовая | -1 | Подвал | 5.61 | К1.04 - место хранения | 5.61 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|--------|-------|---|-------|------|
| 4 | Кладовая | -1 | Подвал | 5.9 | К1.05 - место хранения | 5.9 | |
| 5 | Кладовая | -1 | Подвал | 5.62 | К1.06 - место хранения | 5.62 | |
| 6 | Кладовая | -1 | Подвал | 6.09 | К1.07 - место хранения | 6.09 | |
| 7 | Кладовая | -1 | Подвал | 3.97 | К1.08 - место хранения | 3.97 | |
| 8 | Кладовая | -1 | Подвал | 3.2 | К1.09 - место хранения | 3.2 | |
| 9 | Кладовая | -1 | Подвал | 2.87 | К1.10 - место хранения | 2.87 | |
| 10 | Кладовая | -1 | Подвал | 2.87 | К1.11 - место хранения | 2.87 | |
| 11 | Кладовая | -1 | Подвал | 4.73 | К1.12 - место хранения | 4.73 | |
| 12 | Кладовая | -1 | Подвал | 2.47 | К1.13 - место хранения | 2.47 | |
| 13 | Кладовая | -1 | Подвал | 2.79 | К2.01 - кладовая | 2.79 | |
| 14 | Кладовая | -1 | Подвал | 5.29 | К3.01 - кладовая | 5.29 | |
| 15 | Кладовая | -1 | Подвал | 6.34 | К4.01 - кладовая | 6.34 | |
| 16 | Кладовая | -1 | Подвал | 7.01 | К5.01 - кладовая | 7.01 | |
| 17 | Кладовая | -1 | Подвал | 4.69 | К6.01 - кладовая | 4.69 | |
| 18 | Кладовая | -1 | Подвал | 5.93 | К7.02 - место хранения | 5.93 | |
| 19 | Кладовая | -1 | Подвал | 4.8 | К7.03 - место хранения | 4.8 | |
| 20 | Кладовая | -1 | Подвал | 4.17 | К8.01 - кладовая | 4.17 | |
| 21 | Кладовая | -1 | Подвал | 8.12 | К9.01 - кладовая | 8.12 | |
| 22 | Кладовая | -1 | Подвал | 8.19 | К10.01 - кладовая | 8.19 | |
| 23 | Кладовая | -1 | Подвал | 8.64 | К11.02 - место хранения | 8.64 | |
| 24 | Кладовая | -1 | Подвал | 9.09 | К11.03 - место хранения | 9.09 | |
| 25 | Кладовая | -1 | Подвал | 3.2 | К11.04 - место хранения | 3.2 | |
| 26 | Кладовая | -1 | Подвал | 3.24 | К12.02 - место хранения | 3.24 | |
| 27 | Кладовая | -1 | Подвал | 5.06 | К12.03 - место хранения | 5.06 | |
| 28 | Кладовая | -1 | Подвал | 2.64 | К12.04 - место хранения | 2.64 | |
| 29 | Кладовая | -1 | Подвал | 3.54 | К12.05 - место хранения | 3.54 | |
| 30 | Кладовая | -1 | Подвал | 5.58 | К13.01 - кладовая | 5.58 | |
| 31 | Кладовая | -1 | Подвал | 9.78 | К14.01 - кладовая | 9.78 | |
| 32 | Кладовая | -1 | Подвал | 4.78 | К15.02 - место хранения | 4.78 | |
| 33 | Кладовая | -1 | Подвал | 9.25 | К15.03 - место хранения | 9.25 | |
| 34 | Кладовая | -1 | Подвал | 7.23 | К15.04 - место хранения | 7.23 | |
| 35 | Кладовая | -1 | Подвал | 12.11 | К15.05 - место хранения | 12.11 | |
| 36 | Кладовая | -1 | Подвал | 9.06 | К15.06 - место хранения | 9.06 | |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | Подвал | 78.85 | Тамбур | 5.94 | 3.02 |
| | | | | | Рабочая комната | 63.52 | |
| | | | | | Санузел | 4.92 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.3 | |
| | | | | | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 0.17 | |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 56.96 | Тамбур | 7.15 | 3.02 |
| | | | | | Рабочая комната | 41.28 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.57 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 3.79 | |
| | | | | | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 0.17 | |
| 39 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 58 | Тамбур | 5.23 | 3.02 |
| | | | | | Рабочая комната | 45.14 | |
| | | | | | Санузел | 5 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 2.63 | |
| 40 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 58.27 | Тамбур | 5.28 | 3.02 |
| | | | | | Рабочая комната | 10.14 | |
| | | | | | Рабочая комната | 33.49 | |
| | | | | | Санузел | 5.35 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 3.55 | |
| | | | | | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 0.46 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Коридор | подвал | | | общественное | 135.79 | |
| 2 | Коридор | подвал | | | общественное | 169.12 | |
| 3 | ИТП | подвал | | | техническое | 50.59 | |
| 4 | Насосная хоз.питьевая | подвал | | | техническое | 19.17 | |
| 5 | Насосная пожаротушения | подвал | | | техническое | 30.86 | |
| 6 | Коридор (МОП) | подвал | | | общественное | 14.81 | |
| 7 | Коридор (МОП) | подвал | | | общественное | 2.79 | |
| 8 | Коридор (МОП) | подвал | | | общественное | 2.62 | |
| 9 | Коридор (МОП) | подвал | | | общественное | 4.67 | |
| 10 | Коридор (МОП) | подвал | | | общественное | 8.21 | |
| 11 | Тамбур | 1 этаж | | | общественное | 3.46 | |
| 12 | Тамбур | 1 этаж | | | общественное | 6.79 | |
| 13 | Консьерж | 1 этаж | | | общественное | 7.91 | |
| 14 | Колясочная | 1 этаж | | | общественное | 7.94 | |
| 15 | Внеквартирный коридор | 1 этаж | | | общественное | 30.51 | |
| 16 | Лифтовый холл (зона МГН) | 1 этаж | | | общественное | 10.96 | |
| 17 | Тамбур | 1 этаж | | | общественное | 16.47 | |
| 18 | Санузел, комната уборочного инвентаря | 1 этаж | | | общественное | 3.59 | |
| 19 | Лестничная клетка | 1 этаж | | | общественное | 14.69 | |
| 20 | Электрощитовая | 1 этаж | | | техническое | 10.96 | |
| 21 | Тамбур | 1 этаж | | | техническое | 2.42 | |
| 22 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж | | | техническое | 0.76 | |
| 23 | Лестничная клетка | 2 этаж | | | общественное | 14.36 | |

| | | | | |
|----|---------------------------|-----------|--------------|-------|
| 24 | Лифтовый холл (зона МГН) | 2 этаж | общественное | 11.09 |
| 25 | Внеквартирный коридор | 2 этаж | общественное | 27.05 |
| 26 | Внеквартирный коридор | 2 этаж | общественное | 18.16 |
| 27 | Лестничная клетка | 3-25 этаж | общественное | 14.42 |
| 28 | Лифтовый холл (зона МГН) | 3-25 этаж | общественное | 11.09 |
| 29 | Внеквартирный коридор | 3-25 этаж | общественное | 27.05 |
| 30 | Внеквартирный коридор | 3-25 этаж | общественное | 18.16 |
| 31 | Лестничная клетка | кровля | общественное | 14.42 |
| 32 | Венткамера | кровля | техническое | 10.18 |
| 33 | Венткамера | кровля | техническое | 9.75 |
| 34 | Машинное помещение лифтов | кровля | техническое | 38.11 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|---|--|
| 1.1 | Надземная часть | ВРУ №1 | Электроснабжение |
| 1.2 | Надземная часть | ВРУ №2 | Электроснабжение |
| 1.3 | Надземная часть | ВРУ №3 | Электроснабжение |
| 1.4 | Надземная часть | Домофонное оборудование | Двусторонняя голосовая связь |
| 1.5 | Надземная часть | Интернет | Общая сеть интернет |
| 1.6 | Надземная часть | Кабельное телевидение | Прием ТВ программ по кабелю |
| 1.7 | Надземная часть | Пожарная сигнализация | Извещение для эвакуации |
| 1.8 | Подземная и наземная часть | Автоматизированная система коммерческого учета ресурсов | Автоматическое снятие и передача показаний приборов учета |
| 1.9 | Надземная часть | Видеонаблюдение | Видеонаблюдение |
| 1.10 | Надземная часть | Дымоудаление | предотвращение распространения и очистка помещений от дыма, пепла, вредных веществ |
| 1.11 | Надземная часть | Лифт пассажирский 1000 кг 1.6 м/с | Перевозка пассажиров |
| 1.12 | Надземная часть | Лифт пассажирский 400 кг 1.6 м/с | Перевозка пассажиров |
| 1.13 | Надземная часть | Лифт пассажирский 1000 кг 1.6 м/с | Перевозка пассажиров |
| 1.14 | Подземная часть | ИТП | Теплоснабжение |
| 1.15 | Надземная | Распределительные коллекторы | Теплоснабжение |
| 1.16 | Подземно-надземная часть | Система дымоудвления и подпора воздуха | Противопожарная вентиляция |
| 1.17 | Подземно-надземная | Вытяжная система | Вентиляция |
| 1.18 | подземная и и наземная часть | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосные установки повышения давления | водоснабжение |
| 1.19 | подземная и надземная часть | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 1.20 | подземная и наземная часть | система водоотведения. Насос МиниГНОМ | водоотведение |

| | | | |
|---|--|--|---|
| | подземная и наземная часть | система внутреннего водостока | водоотведение |
| 1.21 | подземная и наземная часть | система противопожарного водопровода, насосы | водоснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.2 | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| | | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 599 808 280 руб. |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 43 125 000 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810303000103034 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000555 |
| | | БИК: 044525555 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7744000912 |
| | | КПП: 772201001 |
| | | ОГРН: 1027739019142 |
| | | ОКПО: 40148343 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 526 183 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 9 022 660 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 517 160 340,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 07.03.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 109,48 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 718 500 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Промсвязьбанк |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744000912 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 526 183 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 07.03.2024 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:050234:799 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 143 508 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Сроки передачи участникам долевого строительства - 30.06.2023г. Генеральный подрядчик - ООО трест "Башгражданстрой" в соответствии с договором подряда № ИСК 1220 от 20.11.2020г. Структура финансирования Объекта: – Собственные средства Застройщика – 82 754 000 (Восемьдесят два миллиона семьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей. – Кредитные средства ПАО «Промсвязьбанк» – 526 183 000 (Пятьсот двадцать шесть миллионов сто восемьдесят три тысячи) рублей.3. Кредитные средства ПАО «Промсвязьбанк» предоставляются в соответствии с договорами: – Кредитный договор №100-0516-20-2-3 от 29.12.2020 об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) – Договор залога прав по договору залогового счета №ЗС-1/100-0516-20-2-3 от 29.12.2020. – Договор ипотеки земельного участка №Н-1/100-0516-20-2-3 от 29.12.2020 г. Средства участников долевого строительства поступают на ЭСКРОУ счета ПАО «Промсвязьбанк» по соглашению от 17.12.2020 г |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 09.12.2020 | п.19.7, 23 "Информация о проекте строительства" | Сведения о заключенных дду (площадь, сумма), информация о ген подрядчике, сроки передачи |
| 2 | 30.12.2020 | п.19, 20,23 "Информация о проекте строительства" | Структура финансирования Объекта, указание суммы кредитных средств по кредитному договору ПАО "Промсвязьбанк", залог земельного участка, заполнение обязательных разделов в связи с изменением формы ПД |
| 3 | 09.01.2021 | п.19.6, 19.7 "Информация о проекте строительства" | Неиспользованный остаток по кредитной линии, сведения о заключенных дду (площадь, сумма) |
| 4 | 28.01.2021 | п.11 "Информация о проекте строительства" | Корректировка Разрешения на строительство |
| 5 | 08.02.2021 | п.19.6,19.7 "Информация о проекте строительства" | Неиспользованный остаток по кредитной линии, сведения о заключенных дду (площадь, сумма) |
| 6 | 09.03.2021 | п.19.6,19.7 "Информация о проекте строительства" | Неиспользованный остаток по кредитной линии, сведения о заключенных дду (площадь, сумма) |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 553762029716244473777782208462466414918

Владелец: АО 'СЗ ИСК г. Уфы', Урманова Айгуль Фаритовна,
г.Уфа

Действителен: с 16.04.2020 по 16.04.2021