

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		----	«А+» - высочайший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	----	55,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		----	утеплитель ТехноЛайт Оптима толщиной 130мм, утеплитель ТехноВент Стандарт толщиной 50мм
Заполнение световых проемов		----	окна – блоки оконные выполнены из ПВХ профиля с заполнением двухкамерными стеклопакетами с теплоотражающим покрытием, ГОСТ 30674-99; двери – блоки дверные наружные стальные ГОСТ 31173-2003, блоки дверные внутренние стальные ГОСТ 31173-2003, блоки дверные балконные из ПВХ ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на многоквартирный дом от 12.09.2019, кадастровый инженер Григорчук Екатерина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-13-631 от 22.03.2013, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 24998, внесен в ГРКИ 09.03.2017;
- на сети освещения от 12.09.2019, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016;
- на систему электроснабжения от 12.09.2019, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016;
- на наружные сети водоснабжения от 12.09.2019, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016;
- на наружные сети канализации от 12.09.2019, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016;
- на наружные сети ливневой канализации от 12.09.2019, кадастровый инженер Козлова Марианна Алексеевна, квалификационный аттестат № 24-12-500 от 16.03.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19575, внесен в ГРКИ 02.02.2016;
- на тепловые сети от 12.09.2019, кадастровый инженер Салонинкина Елена Сергеевна, квалификационный аттестат № 24-16-939 от 20.06.2016, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 39220, внесен в ГРКИ 17.11.2016.

Заместитель Главы города
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



О.Н. Животов
(расшифровка подписи)

“ 13 ” 12 20 19
М.П.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
«Енисейрегионстрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
660019, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Тургенева, д. 31а, ИНН 2464239201
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.12.2019 № 24-308-311-2018

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилые дома и инженерное обеспечение в квартале В по ул. Вильского микрорайона
(наименование объекта (этапа)
«Серебряный» г. Красноярск. Жилой дом № 5»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Вильского, 24.
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации города Красноярск от 18.04.2014 № 2084-недв
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:0100534:4720, 24:50:0100534:4721
строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 24-308-311-2018, дата выдачи 06.09.2018, орган, выдавший разрешение
на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	45250,5	45251
в том числе подземной части	куб. м	2312,3	2312
Общая площадь	кв. м	-----	15267,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		373,8	325,6
пом. 263	кв. м	-----	51,1
пом. 264		-----	66,0
пом. 265		-----	35,1
пом. 266		-----	27,6
пом. 267		-----	42,0
пом. 268		-----	32,8
пом. 269		-----	34,8
пом. 270		-----	36,2
Количество зданий, сооружений, в том числе:			
многоквартирный дом	шт.	1	1
тепловые сети		1	1
сети освещения		1	1
система электроснабжения		1	1
наружные сети водоснабжения		1	1
наружные сети канализации		1	1
наружные сети ливневой канализации		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9150,3	8628,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей,	шт.	20/16	16-20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	262/9150,3	262/8628,3
1-комнатные	шт./кв. м	-----	158/4515,8
2-комнатные	шт./кв. м	-----	87/2833,2
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
4-комнатные	шт./кв. м	-----	17/1279,3
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	8923,7

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
тепловые сети по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от существующей тепловой камеры УТ5 до жилого дома по ул. Вильского, 24	м	-----	63,0
система электроснабжения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от трансформаторной подстанции до жилого дома по ул. Вильского, 24	м	-----	122,0
сети освещения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от трансформаторной подстанции через опору 1 до опоры 9 около жилого дома по ул. Вильского, 24	м	-----	250,0
наружные сети водоснабжения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от колодца 5(ПГ) до жилого дома по ул. Вильского, 24	м	-----	16,0
наружные сети канализации по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от жилого дома по ул. Вильского, 24 до колодцев К15сущ., К16а	м	-----	26,0
наружные сети ливневой канализации по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от границы земельного участка около жилого дома по ул. Вильского, 24 через аккумулирующий резервуар V-50 куб.м. через ЛОС 3 л/с на рельеф		-----	50,0
Лифты	шт.	-----	4
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		железобетонный свайный	железобетонный свайный
Материалы стен		кирпич, монолитный железобетон	кирпич, монолитный железобетон
Материалы перекрытий		железобетонные монолитные плиты	железобетонные монолитные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели:		-----	-----
3. Объекты промышленного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			